

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323163081

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Pavel Neubert
se sídlem/s místem podnikání Svatojánská 863,
Letohrad
PSC 561 51
zapsaný v obchodním rejstříku u
FO podnikající dle živnostenského zákona
nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 74494147
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	458 000 Kč
DPH:	96 180 Kč
Úplata s DPH:	554 180 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 19.4.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Pavel Neubert

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323163081											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-330-D-a-14											
GPS souřadnice OM	50.044024N 16.529526E											
Skupina dřevin:	JS, OL											
% zastoupení dřevin:	JS 99%, OL 1%											
Termín prohlídky:	19.1.2024											
Termín zahájení těžby	29.1.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	19.4.2024											
Vyvolávací cena:	305 000	Kč	Vysoutěžená cena:	458 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	JS		OL									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	2	0.2										
14	1	0.16										
16	1	0.21										
18	3	0.81										
20	1	0.38										
22	3	1.4										
28	1	0.88										
30	2	1.87										
32	5	5.6										
34	1	1.38										
36	2	2.99										
38	3	5.07										
40	5	9.16										
42	5	10.26										
44	3	7.16										
46	9	22.71	1	1.76								
48	6	16.41										
50	6	18.24										
52	7	23.04										
54	6	21.38										
56	3	11.72										
58	4	16.53										
60	4	17.92										
62	5	23.97										
64	1	5.02										
66	3	15.77										
68	4	23										
70	1	5.91										
72	1	6.48										
74	1	6.73										
76	2	14.38										
78	2	15.01										
Celkem	103	311.75	1	1.76	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		292.7		1.64		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	104		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							313.51		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							294.34		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klestr nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy a podrostu tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme min 70 % klestu spálit za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů. Zbytkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu a podrost dle specifikace revírníka. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s klestem, nebo spálit.											
Specifikace stromů určených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Letohrad, [redacted] Jedná se dotěžení prořezaného mýtního porostu jasanu nacházejícího se v údolnici drobného [redacted] v menším lesním komplexu Špitálský les. Těžbu je											

	nutno provádět tak, aby nebyly poškozeny sousední mladé porosty. Těží se pouze stromy označené oranžovým bodem, hraniční stromy označené linkami nejsou součástí aukce, zůstanou stát. Stejně tak se netěží stromy označené křížem. Skládkování dřevní hmoty bude realizováno v převážné míře na soukromých pozemcích, odvoz bude realizován po místní komunikaci ve vlastnictví obce Sedivec - je nezbytné dohodnout odvoz po místních komunikacích ve vlastnictví obce Sedivec a požádat o souhlas s využitím této komunikace. Zákaz přiblížování celých odvětvových stromů či sortimentů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přiblížování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané případně na cestu je nutno průběžně vyklízet tak, aby cesta zůstala vždy čistá, stejně tak je nezbytné vyklidit veškeré větve a těžební zbytky z vodního toku. Po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přiblížovací trasu, skládky a využívané pozemky v soukromém vlastnictví uvést do původního stavu. V seči jsou ponechány výstavky, jsou označeny křížem a nejsou součástí aukce. Požadujeme vyvážet z plochy veškeré hroubí. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace cesty a odvozních míst. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Doprava dříví bude plně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	11.1.2024	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Zásady požární ochrany.doc	

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Pavel Neubert