



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“ a „**Smlouva**“), mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9 – Černý Most
IČO: 00231312
zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou městské části Praha 14

(dále jen „**Půjčitel**“)

a

Technické služby Prahy 14 SP, s.r.o.

zapsaná v: OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 197161
se sídlem: Českobrodská 248/50, 198 00 Praha 9 - Hloubětín
IČO: 24249955
zastoupená: Mgr. Jozefem Balážem, jednatelem

(dále jen „**Vypůjčitel**“)

(Půjčitel a Vypůjčitel společně dále jako „**Smluvní strany**“)

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Půjčitel prohlašuje, že pozemek parc. č. 2626/1, ostatní plocha, k. ú. Kyje, obec Praha, zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 1686, je ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále též jako „**HMP**“) a byl předán do svěřené správy Půjčitele. Na základě ust. § 17 obecně závazné vyhlášky HMP č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut HMP, je Půjčitel oprávněn s pozemkem nakládat, vykonávat všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o všech majetkoprávních jednáních v plném rozsahu.

II. Předmět a účel výpůjčky

- 2.1 Touto Smlouvou Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do bezplatného dočasného užívání část pozemku parc. č. 2626/1, o výměře 6500 m², k. ú. Kyje, a to dle situačního plánu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Předmět výpůjčky**“), za účelem realizace předmětu činnosti Vypůjčitele (dle zápisu v obchodním rejstříku), k využití zejména jako zázemí pro parkování strojů a zařízení.

III. Doba výpůjčky

- 3.1 Výpůjčka se sjednává na dobu trvání účelu výpůjčky dle odst. 2.1 této Smlouvy, a to ode dne 1. 3. 2024.
- 3.2 O předání Předmětu výpůjčky sepiší Smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav Předmětu výpůjčky v době předání.

IV. Skončení výpůjčky

- 4.1 Smluvní strany jsou oprávněny ukončit tuto Smlouvu písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí doručenou druhé Smluvní straně, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 4.2 Po skončení výpůjčky předá Vypůjčitel Předmět výpůjčky zpět Půjčiteli na základě předávacího protokolu, ve kterém bude zaznamenán stav Předmětu výpůjčky v době předání.

**V.
Práva a povinnosti Smluvních stran**

- 5.1 Vypůjčitel je povinen:
- 5.1.1 užívat Předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, v souladu s pokyny Půjčitele, obecně závaznými právními předpisy a interními předpisy Půjčitele pro hospodaření a nakládání s jeho majetkem, výlučně k účelu dohodnutému touto Smlouvou,
 - 5.1.2 udržovat Předmět výpůjčky v provozuschopném stavu, zajišťovat jeho úklid, a udržovat veškerou zeleň, která je součástí Předmětu výpůjčky,
 - 5.1.3 umožnit Půjčiteli nebo jím pověřeným osobám kontrolu Předmětu výpůjčky.
- 5.2 Vypůjčitel není oprávněn Předmět výpůjčky ani jeho část dále pronajmout či jinak umožnit jeho užívání třetí osobou.
- 5.3 Na Předmětu výpůjčky není možno budovat zástavbu trvalého charakteru. K umístění dočasné stavby je nutný předchozí písemný souhlas Půjčitele.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

- 6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Půjčitel.
- 6.2 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 6.3 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 6.4 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Půjčitel a jeden Vypůjčitel.
- 6.5 Uzavření této Smlouvy schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 057/RMČ/2024 ze dne 5. 2. 2024.
- 6.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: č. 1 – situační plánek Předmětu výpůjčky

Půjčitel:

- 3. 02. 2024

V Praze dne _____

Vypůjčitel:

- 3. 02. 2024

V Praze dne _____

Městská část Praha 14
Jiří Zajac, starosta



Technické služby Prahy 14 SP, s.r.o.
Mgr. Jozef Baláž, jednatel

TECHNICKÉ SLUŽBY PRAHY 14 SP, s.r.o.
IČ: 262 49 955
[1]
Českokobrodská 248/50, 198 00 Praha 14



262671

262659

262644

10/20/2014

6/1/13

8/1/11

262713

1267

118

V-Serve