

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177043

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	322 000 Kč
DPH:	67 620 Kč
Úplata s DPH:	389 620 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.4.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.5.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177043											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-240-E-a-12, 1430-240-O-a-10, 1430-229-H-a-12											
GPS souřadnice OM	50.20177N 14.768836E											
Skupina dřevin:	SM, DB, BR, BO, OsL-M, MD, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	DBZ 54%, BO 33%, SM 5%, LP 3%, BR 2%, MD 1%, DBC 1%, JR 1%											
Termín prohlídky:	2.2.2024											
Termín zahájení těžby	12.2.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.4.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.5.2024											
Vyvolávací cena:	322 000	Kč	Vysoutěžená cena:	322 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		DBC		DBZ		JR		LP	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8							1	0.01				
10	4	0.09	1	0.04			21	0.44			2	0.06
12			6	0.27			34	1.2	2	0.06	1	0.06
14	4	0.29	5	0.39			26	1.51			2	0.14
16	5	0.54	4	0.41			19	1.67			5	0.64
18	1	0.15	3	0.4			17	2.02			1	0.14
20	6	1.22	4	0.72			17	2.66			2	0.42
22	8	2.01	1	0.21	1	0.22	15	3.19			1	0.26
24	11	3.77	2	0.51	1	0.36	10	2.5			3	0.96
26	11	4.53	2	0.59	1	0.35	11	3.52			4	1.38
28	5	2.56					16	5.98			6	2.72
30	7	4.19	1	0.41			13	6.2			2	0.99
32	17	11.67					16	8.52			1	0.69
34	12	9.21	1	0.5			14	9.02				
36	13	12.05					16	12.16				
38	11	11.71					15	13.24			1	1.07
40	6	7.13					13	12.92				
42	3	3.91					13	14.93				
44	3	4.25					8	10.18				
46	4	6.76					5	7.12				
48	1	1.92					8	12.77				
50	2	3.81	1	1.64			3	5.32				
52	1	2.18					5	9.73				
54							1	2.14				
56							1	2.4				
58							1	2.66				
60	1	3.03					1	2.68				
66							1	3.74				
Celkem	136	96.98	31	6.09	3	0.93	321	160.43	2	0.06	31	9.53
Objem dle DP		90.27		5.58		0.85		147.68		0.05		8.74
Dřevina	MD		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
28			1	0.57								
32			1	0.74								
46			1	1.75								
50			3	6.36								
52			1	2.32								
64			1	3.57								
66	1	3.39										
Celkem	1	3.39	8	15.31	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		3.12		14.06		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	533		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						292.72			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						270.35			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vyvážení těžebních zbytků pro energetické účely (porosty 240E12 a 240O10) - vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případné zůstatkové TZ ukládat tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následné ochrany kultur. Vyvezené TZ zůstávají v majetku objednatele - LČR, s.p. V klestu je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: zemina, kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Součástí uklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu necílových dřevin a jeho vyvezení na OM. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě revírníkem. Porost 229H12 - Klest bude uklizen do hromad nebo valů mimo stávající zmlazení. Důraz											



	na šetrný úklid klestu z přirozené obnovy (cca 125m3 projektované těžby)
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těž se pouze stromy označené bodovou značkou. Hranice sečí vyznačeny.
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu s holinou (porosty 240E12 a 240O10) a mýtní výběr v porostu 229H12 na SÚJ Mělník - revír Pojizeří. Podíl souší do 2% z celkového objemu. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě s revírníkem. V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškození lesní dopravní sítě. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 6 m. U přesílených jedinců a listnáčů předpoklad použití JMP. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládky. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 300 m. Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a přibližování. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Skládkování bude umožněno v porostu podél odvozní cesty. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - aukční blok se nachází v I. stupni ochranného pásma vodního zdroje. Zvýšená návštěvnost lokality - bezpečnost při těžbě a přibližování, těžba v blízkosti veřejné komunikace, železnice a vodárenských sedimentačních van. Část cest ve vlastnictví třetích osob.
K podpisu smlouvy pověřen:	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	30.1.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.