

Dohoda o narovnání
k Nájemní smlouvě č. 37/2022-36210/NS/Huk

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: ČNB, č. ú. 20001-15937031/0710
zastoupen: Ing. Jan Wohlmuth, ředitel Správy Liberec

dále jen „Pronajímatel“

a

Jiří Oleníček

se sídlem Tovární 2914/51, 466 05 Jablonec nad Nisou
IČO: 86777661
DIČ: [REDACTED]

dále jen „Nájemce“

takto:

Článek I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 20.12.2022 smlouvu o pronájmu stavby silnice I. třídy č. I/35 č. 37/2022-36210/NS/Huk (dále jen „Smlouva“).
2. Formálním důvodem pro uzavření Dohody o narovnání je včasné neuzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě, k čemuž došlo administrativním nedopatřením.
3. Věcným důvodem uzavření této dohody jsou dodatečné úpravy v rozsahu nájmu na základě povolení o zvláštním užívání pozemní komunikace ze strany Policie České republiky a Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru silničního hospodářství, a narovnání počtu a velikosti reklamních zařízení dle skutečného stavu. Zároveň dochází k valorizaci nájemného dle ust. čl. IV. odst. 3 Smlouvy.

Článek II.

Předmět dohody o narovnání

1. Smluvní strany se z výše uvedeného důvodu dohody na těchto změnách smlouvy.
2. **Článek IV. odst. 1 Smlouvy ve znění:**
„Výše nájemného se sjednává dohodou obou smluvních stran dle platné metodiky pronajímatele, a to ve výši [REDACTED]; tj. za předmět nájmu při rozsahu:

[REDACTED] 175.145,23 Kč bez DPH

CELKOVÁ VÝŠE NÁJEMNÉHO činí 175.145,23 Kč
(slovy: jedno sto sedmdesát pět tisíc jedno sto čtyřicet pět korun českých, 23/100)“

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním

„Výše nájemného se sjednává dohodou obou smluvních stran dle platné metodiky pronajímatele, a to ve výši [REDACTED] (cena na rok 2024), tj. za předmět nájmu při rozsahu:

[REDACTED] 162.574,45 Kč

Celková cena nájemného za rok 2024 činí po zaokrouhlení 162.575,- Kč (slovy: jedno sto šedesát dva tisíc pět set sedmdesát pět korun českých).“

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy touto dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Pronajímatel a jeden obdrží Nájemce.
3. Poskytovatel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní Poskytovatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna Poskytovatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody.

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec

.....
[REDACTED]