



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

STAREZ – SPORT, a.s.

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČO: 26932211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

společnost zapsaná

v OR u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 4174

bankovní spojení:

Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100,
ověřený bankovní účet

společnost zastoupená:

kontaktní osoby:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

dále jen „**kupující**“

a

CONT s.r.o.

se sídlem: Rovná 1705, 549 01 Nové Město nad Metují

IČO: 28785258

DIČ: CZ28785258

plátce DPH

společnost zapsaná

v OR u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn.
C 27248

bankovní spojení:

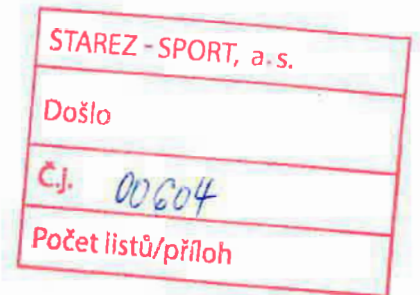
Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu:
234519665/0300, ověřený bankovní účet

zastoupená

kontaktní osoba:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „**prodávající**“; prodávající společně s kupujícím také jen „**smluvní strany**“)



I. Účel smlouvy

- 1) Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku „Nákup 2 kusů kontejnerů - Riviéra“.
- 2) Účelem této smlouvy je pořízení nových kontejnerových sanitárních buněk, které budou využity jako hygienické zázemí na letním koupališti Riviéra, v souladu s technickou specifikací, která je obsažena v příloze č. 1 a 2 této smlouvy (dále také jen „**věc**“; je-li na základě této smlouvy pořizováno více věcí, vztahují se ustanovení pojednávající o „**věci**“ na všechny věci, jež mají být na základě této smlouvy pořízeny, není-li výslovně uvedeno jinak).

II. Předmět smlouvy

- 1) Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k této věci, a že splní další s tím související závazky uvedené ve smlouvě. Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
- 2) Specifikace věci, jakost, provedení a další vlastnosti věci včetně množstevních požadavků jsou ujednány v příloze č. 1 a 2 smlouvy.
- 3) Závazek prodávajícího odevzdat věc zahrnuje i:
 - a) dopravu věci na místo jejího odevzdání,
 - b) odzkoušení a ověření správné funkčnosti věci,
 - c) provedení veškerých předepsaných revizí vč. vystavení dokladů o jejich provedení; předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem,
 - d) předání dokladů, které jsou nutné k užívání věci, zejména instrukcí a návodů k obsluze a údržbě věci, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz věci, a příp. dalších dokladů, které se k věci jinak vztahují (dále jen „**doklady k věci**“).
- 4) Prodávající prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věci, kterou kupujícímu odevzdá,
 - b) věc je nová, tzn. nikoli dříve použitá, a to ani repasovaná,
 - c) věc odpovídá této smlouvě; tzn., že má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu věci a na základě reklamy jimi prováděné, že se hodí k účelu, který vyplývá zejména z této smlouvy, že vyhovuje požadavkům právních předpisů, že je bez jakýchkoli jiných vad, a to i právních, a má-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, že věci odevzdá v odpovídajícím množství.
- 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků kupujícího uvedených v této smlouvě potřebné i další dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je prodávající povinen tyto dodávky či služby na své náklady obstarat či provést jako součást závazku odevzdat věc bez dopadu na kupní cenu.

III. Podmínky plnění předmětu smlouvy

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Prodávající odevzdá věc s potřebnou odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na odevzdání věci přímo či nepřímo vztahují.

2) Použité materiály, výrobky a zařízení

- a) Veškeré materiály, výrobky a zařízení, které prodávající použije pro splnění závazků dle této smlouvy, je povinen opatřit prodávající, ledaže je v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří kupující.
- b) Proávající se zavazuje, že pro splnění závazků dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Proávající se zavazuje, že při plnění závazků dle této smlouvy nebudou použity materiály, výrobky ani zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se prodávající zavazuje, že k plnění závazků dle této smlouvy nepoužije materiál, výrobek nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

3) Odzkoušení a ověření správné funkčnosti věci

Prodávající se zavazuje provést odzkoušení a ověření správné funkčnosti věci, případně její seřízení, revizi včetně předložení dokladů o odborné způsobilosti osoby, která seřízení či revizi prováděla, jakož i jiné úkony a činnosti nutné pro to, aby věc mohla spolehlivě plnit svůj účel.

4) Atesty, certifikáty a prohlášení o shodě věci

Prodávající se zavazuje obstarat a předat kupujícímu ke dni odevzdání věci veškeré atesty, certifikáty a prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem.

5) Pokyny kupujícího

- a) Při plnění závazků dle této smlouvy postupuje prodávající samostatně, není-li uvedeno jinak.
- b) Proávající se zavazuje respektovat pokyny kupujícího, kterými jej kupující upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Proávající upozorní kupujícího bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu ke splnění závazků dle této smlouvy předal, nebo pokynu, který mu kupující dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

6) Kontrola plnění závazků kupujícím

- a) Kupující má právo kontrolovat plnění závazků dle této smlouvy prodávajícím. Zjistí-li, že prodávající porušuje svou povinnost, může požadovat, aby prodávající provedl nápravu. Jestliže tak prodávající neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
- b) O výsledku kontroly, při které kupující zjistí, že prodávající porušuje svou povinnost, se prodávající zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- c) Proávající je povinen poskytnout kupujícímu nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu plnění závazků dle tohoto odstavce provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti prodávajícím pro výkon kontroly plnění závazků dle tohoto odstavce je považováno za podstatné porušení smlouvy.

7) Odborná způsobilost pracovníků prodávajícího

- a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci prodávajícího nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
- b) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je prodávající povinen na požádání kupujícímu předložit.

- c) Kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat, aby odvolal z plnění závazků dle této smlouvy pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li prodávající takového pracovníka, je kupující zejména oprávněn takového pracovníka vykázat z místa odevzdání věci. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatele prodávajícího.

8) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Při plnění závazků dle této smlouvy zejména v místě odevzdání věci se prodávající zavazuje

- a) zajistit dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

9) Předávané dokumenty a doklady k věci

Veškeré dokumenty a doklady k věci, které se prodávající dle této smlouvy zavazuje předat kupujícímu, budou zpracovány v českém jazyce a předány kupujícímu ve 3 (třech) listinných vyhotovení a 1 (jednom) elektronickém vyhotovení (na CD či flash disku).

10) Škody

- a) Pokud v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy prodávajícím dojde ke vzniku škody kupujícímu nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese prodávající.
- b) Prodávající odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj závazky dle této smlouvy plní jako jeho pracovníci, subdodavatelé nebo jinak.

IV. Odevzdání a převzetí věci

1) Odevzdání věci kupujícímu

- a) Věc bude kupujícímu odevzdána v areálu Koupaliště Riviéra, ul. Bauerova 322/7, 603 00 Brno.

2) Lhůta a místo pro odevzdání věci

- a) Prodávající se zavazuje věc odevzdat následovně:
1. Prodávající se zavazuje odevzdat věc v období od 1. 5. do 15. 5. 2024.
 2. Prodlení s odevzdáním věci se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- b) Kupující je povinen prodávajícímu umožnit v průběhu plnění závazku odevzdat věc přístup na místo odevzdání věci.
- c) Kupující v souvislosti s umožněním přístupu na místo odevzdání věci seznámí prodávajícího s
1. přístupovými cestami pro dopravu věci na místo odevzdání věci,
 2. provozním řádem místa odevzdání věci.

3) Prodloužení lhůty pro odevzdání věci

Lhůta pro odevzdání věci může být přiměřeně prodloužena

- a) jestliže dojde k přerušení plnění závazků dle této smlouvy na základě písemného pokynu kupujícího,

- b) jestliže dojde k přerušení plnění závazků dle této smlouvy z důvodu prodlení na straně kupujícího,
- c) zjistí-li prodávající při plnění závazků dle této smlouvy skryté překážky týkající se místa odevzdání věci znemožňující odevzdat věc dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení plnění závazků dle této smlouvy vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli prodávajícího ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužená lhůta pro odevzdání věci se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro splnění závazku odevzdat věc za podmínky, že prodávající učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro odevzdání věci ve smyslu tohoto odstavce musí být smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem k této smlouvě.

4) Dodací list

Odevzdání věci smluvní strany potvrdí na dodacím listu vyhotoveném prodávajícím. Dodací list bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje prodávajícího a kupujícího,
2. identifikaci věci,
3. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věci s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly kupujícímu předány,
4. zprávy o revizích,
5. doklady k věci,
6. datované podpisy smluvních stran.

5) Kontrola zjevných vad věci a její převzetí kupujícím

- a) Kupující po odevzdání věci provede kontrolu zjevných vad věci.
- b) Zjistí-li kupující, že věc vykazuje vady, oznámí to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne odevzdání věci prodávajícímu.
- c) Má se za to, že nejpozději dnem následujícím po uplynutí 5 (pěti) pracovních dnů ode dne odevzdání věci bez toho, že by kupující oznámil prodávajícímu existenci vad, je věc kupujícím převzata.

d) Nepřevzetí věci kupujícím v případě vad či chybějící věci

Kupující není povinen převzít věc, která vykazuje vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání věci nebo její užívání podstatným způsobem neomezovaly. Má-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, není je kupující povinen převzít, neodevzdal-li prodávající byť i jedinou z věcí ve smluvené lhůtě. Nepřevzeme-li kupující z těchto důvodů věc, hledí se na ni, jako by prodávajícím nebyla odevzdána. Prodávající je v prodlení oproti lhůtě pro odevzdání věci se všemi důsledky, které se s tím pojí.

e) Převzetí věci kupujícím i přes vady či chybějící věci bez následku prodlení

1. Pokud věc vykazuje vady, příp. neodevzdal-li prodávající některou z věcí ve smluvené lhůtě, pokud mělo být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, a kupující se přesto rozhodne odevzdanou věc od prodávajícího převzít, splnil prodávající závazek odevzdat věc s vadami. Smluvní strany mají za to, že prodávající v tomto případě není v prodlení s odevzdáním věci.

2. Při oznamování a odstraňování vad věci dle tohoto písmene smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad věci v záruční době. Takto oznámené vady se prodávající zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem kupujícího bezodkladně, nejpozději však do 10 (deseti) dnů ode dne jejich oznámení prodávajícímu, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.

- f) Převzetím věci přechází na kupujícího vlastnické právo k věci, jakož i nebezpečí vzniku škody na věci.
- g) Neoznámení vad věci dle tohoto odstavce nevyklučuje uplatnění práv z vadného plnění z důvodu těchto vad v záruční době.

6) **Odvoz a likvidace odpadů; závěrečný úklid**

Prodávající se zavazuje

- a) odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při plnění závazku odevzdat věc, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušnou vyhláškou statutárního města Brna a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je prodávající povinen na požádání kupujícímu předložit,
- b) provést závěrečný úklid včetně uvedení všech povrchů dotčených plněním závazku odevzdat věc dle této smlouvy do původního stavu.

V. Kupní cena a platební podmínky

- 1) Kupní cena za splnění závazků prodávajícího dle této smlouvy je stanovena na základě nabídky prodávajícího podané do výběrového řízení k veřejné zakázce a činí:

452.100,- Kč (čtyři sta padesát dva tisíc jedno sto korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“).

Prodávající je oprávněn ke kupní ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZDPH**“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „**DUZP**“). DUZP je den převzetí věci.

- 2) Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje jeho veškeré nutné náklady na dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména náklady na pořízení věci včetně nákladů na její výrobu, náklady na dopravu věci do místa jejího odevzdání, daně, clo a poplatky vč. recyklačních poplatků, náklady na doklady k věci, náklady na likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s odevzdáním věci při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze uvažovat během plnění závazků dle této smlouvy. Prodávající dále prohlašuje, že kupní cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění závazků dle této smlouvy.

- 3) Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 OZ.

4) **Právo na zaplacení kupní ceny**

- a) Právo na zaplacení kupní ceny vzniká převzetím poslední části dodávky věci kupujícím.
- b) Kupující neposkytne prodávajícímu žádné zálohy.

5) **Úhrada kupní ceny**

- a) Kupní cena bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále také jen „**faktura**“).

- b) Faktura bude doručena kupujícímu nejpozději do 3 (tří) pracovních dní ode dne převzetí věci.
- c) Splatnost faktury je 30 (třicet) dní ode dne jejího doručení kupujícímu.
- d) Kupní cena bude kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy. Uvede-li prodávající na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžité závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.

6) Náležitosti faktury

Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

- a) náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
- b) náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- c) uvedení lhůty splatnosti,
- d) uvedení údajů bankovního spojení prodávajícího.

Kupující si vyhrazuje právo vrátit fakturu prodávajícímu bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není kupující v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

- 7) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u prodávajícího nebo kupujícího, nese veškeré následky z tohoto plynoucí prodávající.

- 8) V případě, že

- a) úhrada kupní ceny má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
- b) číslo bankovního účtu prodávajícího uvedené v této smlouvě či na faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,

je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto odstavce obdobně.

VI. Práva z vadného plnění

- 1) Věc je vadná, neodpovídá-li této smlouvě.
- 2) Práva kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc v době jejího odevzdání, v době mezi odevzdáním věci a počátkem běhu záruční doby nebo v záruční době. Smluvní strany se dohodly, že na vady, které na věci vznikly nebo je kupující zjistil po převzetí věci, avšak ještě před počátkem běhu záruční doby, budou hledět, jako by na věci existovaly již před jejím převzetím, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při kontrole zjevných vad věci před jejím převzetím pojí. Kupující takovou vadu prodávajícímu oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady zjištěné v rámci této kontroly. Pokud kupující nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.

- 3) Neodpovídá-li věc této smlouvě, má kupující právo zejména na
- a) odstranění vady dodáním nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené; pokud se vada týká pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu součásti,
 - b) odstranění vady opravou věci, je-li vada opravou odstranitelná,
 - c) odstranění vady dodáním chybějící součásti věci nebo, mělo-li být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, dodáním chybějící věci,
 - d) přiměřenou slevu z kupní ceny,
 - e) odstoupení od smlouvy.

4) **Záruka za jakost**

- a) Smluvní strany sjednávají, že věc bude odpovídat této smlouvě i po smluvenou záruční dobu.
- b) Záruční doba činí 24 měsíců (dvacet čtyři); je-li pro věc nebo její část v záručním listu nebo jiném prohlášení o záruce uvedena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba. Prodávající má povinnosti z vadného plnění nejméně v takovém rozsahu, v jaké trvají povinnosti z vadného plnění výrobce věci.
- c) Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí věci kupujícím. Je-li věc kupujícím převzata s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady. Podobně byla-li věc kupujícím převzata i přesto, že prodávající neodevzdal některou z věcí ve smluvené lhůtě, počíná záruční doba běžet až dnem odevzdání chybějící věci.

5) **Reklamáce vad věci v záruční době**

- a) Práva z vadného plnění v záruční době uplatní kupující u prodávajícího kdykoli po zjištění vady (dále také jen „**reklamáce**“). I reklamáce odeslaná kupujícím poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2111 OZ a § 2112 OZ se nepoužijí.
- b) Neuvede-li kupující, jaká práva v souvislosti s vadou věci uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy věci, příp. dodání nové věci bez vad, není-li vada věci opravou odstranitelná.

c) **Vady věci omezující plný provoz kupujícího**

Dojde-li vznikem či existencí vady věci k omezení plného provozu kupujícího, uplatní kupující práva v souvislosti s vadou věci u prodávajícího nejprve oznámením na telefonním čísle a následným písemným potvrzením doručeným kontaktní osoby prodávajícího uvedeným v záhlaví smlouvy.

d) **Vady plnění neomezující plný provoz objednatele**

Neomezuje-li vada věci plný provoz kupujícího, uplatní kupující práva z vadného plnění u prodávajícího oznámením doručeným k rukám kontaktní osoby prodávajícího.

6) **Uspokojení práv z vadného plnění v záruční době**

a) **Prověření reklamáce**

1. **Vadné plnění omezující provoz kupujícího**

Prodávající se zavazuje prověřit reklamáci vady, která omezuje plný provoz kupujícího a do 24 (dvaceti čtyř) hodin od jejího oznámení sdělit objednateli, zda reklamaci uznává.

2. **Vadné plnění neomezující provoz kupujícího**

Prodávající se zavazuje prověřit reklamaci vady, která neomezuje plný provoz kupujícího, a do 5 (pěti) dnů ode dne jejího oznámení sdělit objednateli, zda reklamaci uznává.

3. Pokud prodávající v uvedených lhůtách neoznámí kupujícímu, že vadu neuznává, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- b) V případě, že kupující zvolí právo na odstranění vady, pak je prodávající povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak. V takovém případě prodávající kupujícího písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od kupujícího.
- c) V případě, že kupující zvolí právo na přiměřenou slevu z kupní ceny, dohodly se smluvní strany, že její výši odvodí kupující od kupní ceny. Smluvní strany mají za to, že za přiměřenou se výše slevy z kupní ceny považuje tehdy, odpovídá-li poklesu hodnoty věci z důvodu výskytu reklamované vady oproti hodnotě věci bez této vady. Částku odpovídající požadované slevě z kupní ceny se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.
- d) Pokud prodávající reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará kupující. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese prodávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace prodávajícímu. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit prodávajícímu prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

e) Lhůty pro odstranění vad

1. Vadu, kterou je možno odstranit seřízením, příp. výměnou drobných součástí, se prodávající zavazuje odstranit nejpozději:

- i) do 2 (dvou) dnů od uplatnění reklamace vady omezující plný provoz objednatele;
- ii) do 10 (deseti) dnů od uplatnění reklamace vady neomezující plný provoz objednatele;

nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.

f) Smluvní strany se zavazují poskytovat si navzájem při odstraňování vad věci veškerou potřebnou součinnost tak, aby byly vady řádně a včas odstraněny. Prodávající je povinen zejména:

1. V případě odstranění vady dodáním nové věci dodat novou věc na tutéž adresu, kde byla kupujícímu odevzdána nahrazovaná věc, a
2. Věc, jejíž vada má být odstraněna opravou, převzít k opravě v místě, kde byla kupujícímu odevzdána, a po provedení opravy opravenou věc opět v tomto místě předat kupujícímu.

Převzetí věci k odstranění vad a následně předání věci pro odstranění vad proběhne vždy v pracovní dny v době od 8:00 do 15:00, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak.

g) Záruční servis

1. Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět bezplatně veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky. Termíny servisních úkonů budou stanoveny dle provozních možností kupujícího.
- 7) Smluvní strany sjednávají, že záruku za jakost nijak neovlivňují běžné servisní úkony prováděné přímo kupujícím bez přítomnosti prodávajícího, pokud jsou prováděny

v souladu s doklady k věci. Kupujícímu zejména nesmí být bráněno v rutinních zásazích a výměnách dílů například instalací ochranných samolepek nebo pečeti.

- 8) Uplatnění práv dle tohoto článku kupujícím, jakož i plnění jim odpovídajících povinností prodávajícího není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty kupujícího prodávajícímu, příp. jiné osobě; kupujícímu náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění těchto práv. To neplatí pro ustanovení odstavce následujícího.
- 9) V případě, že prodávající neodstraní vadu dle tohoto článku nebo pokud prodávající odmítne vadu odstranit, je kupující oprávněn vadu odstranit na své náklady a prodávající je povinen kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vady, a to do 10 (deseti) dnů ode dne jejich písemného uplatnění u prodávajícího. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba nebo kdy neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv ze záruky, smí kupující vadu odstranit pouze využitím služeb autorizované osoby.

VII. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení prodávajícího oproti lhůtě pro odevzdání věci odpovídající části dodávky dle čl. IV. odst. 2) této smlouvy se prodávající zavazuje kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % (nulacelájednadesetina procenta) z kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 2) Byla-li věc kupujícím převzata i přes vadu, příp. i přes neodevzdání některé z věcí ve smluvené lhůtě, pokud mělo být na základě této smlouvy odevzdáno více věcí, pak se prodávající v případě nedodržení lhůty dle čl. IV. odst. 5) písm. e) bod 2. poslední věta smlouvy zavazuje kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % (nulaceládvědesetiny procenta) z kupní ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení. Ustanovení odst. 3) článku IV. se nepoužije.
- 3) Pokud prodávající ve sjednané lhůtě neuspokojí práva kupujícího z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z kupní ceny či neodstraní reklamovanou vadu, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % (nulacelápětsetin procenta) z kupní ceny včetně DPH, a to za každou vadu, ve vztahu k níž je s uspokojením práv kupujícího z vadného plnění v prodlení, a za každý započatý den prodlení.
- 4) Pokud bude kupující v prodlení s úhradou faktury ve sjednané lhůtě, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícímu zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % (nulacelápětsetin procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) V případě, že prodávající poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO v místě odevzdání věci, zavazuje se kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši
 - a) 25.000,- Kč (dvacetpěttisíc korun českých), pokud bylo nutno zastavit plnění závazků dle této smlouvy z důvodu přímého ohrožení života pracovníků plnících tyto závazky nebo pokud prodávající poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.),
 - b) 5.000,- Kč (pěttisíc korun českých), pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení plnění závazků dle této smlouvy okamžitě nebo ve stanoveném termínu,
 - c) 500,- Kč (pětset korun českých) za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem prodávajícího (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.),
 - d) 10.000,- Kč (desettisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP a PO, počínaje dnem upozornění kupujícího na závadu až do dne jejího odstranění.

- 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 7) Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno oprávnění kupujícího požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti ze strany prodávajícího, které je zajištěno smluvní pokutou. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy kupujícím.
- 2) Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit
 - a) v případě podstatného porušení smlouvy prodávajícím,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování prodávajícího nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu kupujícího přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku prodávajícího dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že prodávající v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od smlouvy bylo doručeno třetím kalendářním dnem od jeho odeslání oprávněnou stranou poštovní zásilkou s dodejkou.

IX. Ochrana osobních údajů

- 1) Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
- 2) V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinností či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
- 3) Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

X. Dodatky a změny smlouvy; Kontaktní osoby

1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

2) Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně.

XI. Závěrečná ujednání

1) Smluvní strany sjednávají, že smlouva může být uzavřena výhradně písemně.

2) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.

3) Písemná forma

a) Vyžaduje-li smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či pro jiný úkon písemnou formu, je tato zachována, i když je úkon učiněn prostřednictvím e-mailové zprávy bez uznávaného elektronického podpisu.

b) Ustanovení předchozího písmene neplatí pro

1. uzavření smlouvy,
2. uzavření dodatku ke smlouvě,
3. odstoupení od smlouvy a
4. ustanovení smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

c) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

4) Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy smlouvy:

- a) Příloha č. 1 – minimální technická specifikace kupujícího
- b) Příloha č. 2 – podrobný technický popis nabízeného předmětu plnění a položkový rozpočet

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XI. smlouvy přednost před ustanoveními příloh smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mezi jednotlivými přílohami je rozhodující znění přílohy, jejíž číselné označení uvedené v tomto odstavci je nižší.

5) Není-li výslovně uvedeno jinak, jsou veškeré lhůty v této smlouvě sjednány v kalendářních dnech; případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.

- 6) Prodávající je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího. § 1879 OZ se nepoužije.
- 7) Kupující je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo kupující.
- 10) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Prodávající bere na vědomí, že kupující, společnost STAREZ – SPORT, a.s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Prodávající proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a.s., je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
- 12) Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 13) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
- 14) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 29. 1. 2024

V dne 22. 2024

[Redacted signature area]

za kupujícího

STAREZ-SPORT, a.s.
603 00 BRNO, Křídlovická 34
IČ: 269 32 211
DIČ: CZ26932211

[Redacted signature area]

za prodávajícího

CONT s.r.o.
ROVNÁ 1705
549 01 NOVÉ MĚSTO N. MET
GSM: 420 731 01 11 00
TEL.: 420 491 47 47 00
WWW: CONTPRO.EU

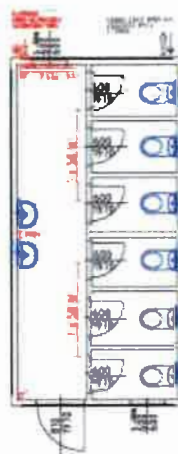
ICO: 287 85 258
DIČ: CZ28785258

KONTEJNEROVÉ MODULY | PRODEJ | PRONAJEM | REPARACE

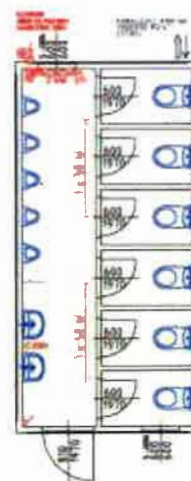
Minimální technická specifikace

JEDNOTNÉ PARAMETRY: rozměr min. 5,9 x 2,3 m
příprava na připojení vody, kanalizace, el. energie (vč. jištění)
barva vnějšího pláště světle šedá např. RAL 9006 nebo obdobná
barva vnitřního prostoru bílá
uzamykatelné, tepelně izolované vstupní dveře - orientace na kratší stranu
okno min. 600 x 600mm, sklopné - orientace na kratší stranu
podlaha PVC a sanitární sokl
přímotop, ventilátor
osvětlení, zásuvka

WC ŽENY: min. 5 x WC
min. 2 x umyvadlo
bojler pro ohřev TUV
sanitární vybavení v nabízeném počtu
dělicí stěny vč. dveří a WC kování
vodovodní baterie



WC MUŽI: min. 4 x WC
min. 2 x umyvadlo
min. 4 x pisoár
bojler pro ohřev TUV
sanitární vybavení v nabízeném počtu
dělicí stěny vč. dveří a WC kování
vodovodní baterie



POZN. Předložené vzorové půdorysy mohou být upraveny v závislosti na typovém výrobku při splnění výše uvedených minimálních požadavků. K nabídce dodavatel přiloží podrobný technický popis nabízených výrobků a položkový rozpočet vč. celkové ceny za dopravu.

Příloha č. 2 – podrobný technický popis nabízeného předmětu plnění a položkový rozpočet



I N F O O B C H O D V Ý R O B A S E L F S T O R A G E

Nové Město nad Metují - 549 01, Rovná 1705
IČO: 287 85 258 DIČ: CZ28785258

registrace u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 27248

Nabídka číslo: 8110240092

Příjemce: Koupaliště Riviéra
Bauerova 322/7, Brno, PSČ 603 00

Datum: 19.01.2024
Blokováno do: 24.01.2024
Platnost nabídky: - DTTO -

Vaše objednávka:

Pro: T: M:730 806 312 F:
STAREZ - SPORT, a.s.
Křídlovická 911/34
603 00 Brno-střed (Staré Brno)

Předmět dodávky	Množ.	Mj	Cena bez DPH	DPH	Celkem bez DPH
1A / SANITÁRNÍ BUŇKA - SAN4-2,3-AA - NOVÁ VÝHODNÝ PANELOVÝ SYSTÉM - ZÍSKÁVÁTE VÍCE ! Vnější rozměry: 6055 x 2435 x 2591 mm Vnitřní výška: 2350 mm Izolace: minerální vata 60 / 60 / 100 mm Rám: ocelová svařovaná konstrukce Opláštění: lakovaný Zn plech 0,60 mm Střecha: falcovaný Zn plech 0,63 mm parozábrana, izolace Stěna: LDTD bílá, izolace Podlaha: CEMENTOVANÉ DPD 22 mm + antiskluz SURESTEP ! PVC 1,5 mm, izolace Vybavení: vchodové dveře 875 x 2125 mm vnitřní dveře 625 x 2000 mm ISO okna 600 x 600 mm sanitární umyvadla, baterie, bojler 5 l WC kabiny, el. ventilátor 190 m3/h písaáry, zrcadla, vnitřní příčky, gula napojení voda / odpad Elektroinstalace: standard / ČSN - 400V / 32A / 5-pol CEE zásuvky zapuštěné v rámu LED osvětlení Topení: přímotopný panel 2 kW / Stiebel Eltron Barevné provedení: RAL7035 / sv.šedá	1	ks	218200,00	21%	218200,00

Nové Město nad Metují - 549 01, Rovná 1705
IČO: 287 85 258 DIČ: CZ28785258

Nabídka číslo: 8110240092

Příjemce: Koupaliště Riviéra
 Bauerova 322/7, Brno, PSČ 603 00

Datum: 19.01.2024
Blokováno do: 24.01.2024
Platnost nabídky: - DTTO -

Pro: T: M:730 806 312 F:

STAREZ - SPORT, a.s.
Křídlovická 911/34
603 00 Brno-střed (Staré Brno)

Vaše objednávka:

Předmět dodávky	Množ.	Mj	Cena bez DPH	DPH	Celkem bez DPH
1A / SANITÁRNÍ BUŇKA - SAN5-2,3-AA - NOVÁ VÝHODNÝ PANELOVÝ SYSTÉM - ZÍSKÁVÁTE VÍCE ! Vnější rozměry: 6055 x 2435 x 2591 mm Vnitřní výška: 2350 mm Izolace: minerální vata 60 / 60 / 100 mm Rám: ocelová svařovaná konstrukce Opláštění: lakovaný Zn plech 0,60 mm Střecha: falcovaný Zn plech 0,63 mm parozábrana, izolace Stěna: LDTD bílá, izolace Podlaha: CEMENTOVANÉ DPD 22 mm + antiskluz SURESTEP ! PVC 1,5 mm, izolace Vybavení: vchodové dveře 875 x 2125 mm vnitřní dveře 625 x 2000 mm ISO okna 600 x 600 mm sanitární umyvadla, baterie, bojler 5 l WC kabiny, el.ventilátor 190 m3/h zrcadla, vnitřní příčky, gula napojení voda / odpad Elektroinstalace: standard / ČSN - 400V / 32A / 5-pol CEE zásuvky zapuštěné v rámu LED osvětlení Topení: přímotopný panel 2 kW / Stiebel Eltron Barevné provedení: RAL7035 / sv.šedá	1	ks	225100,00	21%	225100,00
DOPRAVA / Brno Kompletní přeprava 2 ks / vč. poplatků mýta	1	transp	8800,00	21%	8800,00

VÝHODNÝ PANELOVÝ SYSTÉM

