

**DODATEK Č. 1**  
**KE SMLouvĚ O NÁJMU MOVITÝCH VĚCÍ**  
**č. NS/ ENER\_01012017**

*uzavřena dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“)  
uvedeného dne, měsíce a roku,  
mezi*

**Energetika s.r.o. Jaroměř**

se sídlem: Národní 83, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř  
zastoupená: Ing. Tomášem Steklým, jednatelem  
registrovaná v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, číslo vložky 13334,  
IČ: 25289799  
DIČ: CZ25289799  
bankovní spojení: KB, a.s., č. účtu: 35-6632750237/0100  
(dále jen „nájemce“)

a

**Základní umělecká škola F. A. Šporka, Jaroměř**

se sídlem: Na Obci 142, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř  
zastoupená: Mgr. Bc. Vlastimilem Kovářem, ředitelem školy  
registrovaná v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, Pr 1036,  
IČ: 66289581  
bankovní spojení: KB, a.s., č. účtu: 27-0397270227/0100  
(dále jen „pronajímatel“)

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně znění čl. 2 následně:

**Cena předmětu nájmu a způsob úhrady**

2.1. Nájemné se stanovuje maximálně ve výši 50,00 Kč za prodanou jednotku tepla, tj. GJ/rok. Maximální výše nájemného (bez DPH) za užívání zdroje tepelné energie je vztažena k množství vyrobené tepelné energie, vypočtené jako průměr množství tepelné energie z výroby za tři bezprostředně předcházející kalendářní roky. Maximální výše nájemného stanovená na jednotku výroby je určena v souladu s cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu (ERÚ) pro příslušný rok. Smluvní strany se dohodly, že výše prvních třech čtvrtletních splátek nájemného bude nájemcem sdělena nejpozději do 28.02. běžného roku prostřednictvím e-mailové komunikace. Hodnota poslední čtvrtletní splátky bude vypočtena jako rozdíl násobku maximálního nájemného a dosažené roční produkce tepla při odečtení sumární hodnoty tří čtvrtletních splátek nájemného.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem 01.02.2024.

V Jaroměři dne 31.01.2024

.....  
Ing. Tomáš Steklý, nájemce

.....  
Mgr. Bc. Vlastimil Kovář, pronajímatel