



ev.č. ORM/2022/00521/5

DODATEK Č. 5 KE SMLOUVĚ O DÍLO

ze dne 25.2.2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8.6.2022, Dodatku č. 2 ze dne 22.3.2023, Dodatku č. 3 ze dne 28.7.2023 a Dodatku č. 4 ze dne 20.10.2023 k provedení stavby: „**Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci – Vybudování a vybavení městského archivu a kuželny**“ dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Žatec

Sídlo:	náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec
Zastoupený:	Ing. Radim Laibl, starosta
- ve věcech smluvních:	Ing. Radim Laibl, starosta
- ve věcech technických:	[redacted] města
Tel:	[redacted]
E-mail:	[redacted]
Mobil:	[redacted] rozvoje města
Tel:	[redacted]
E-mail:	[redacted]
IČO:	00265781
DIČ:	CZ00265781
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Žatec
Č. účtu:	9005-422481/0100

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

POHL cz, a.s. odštěpný závod Roztoky

Sídlo:	Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky
Zastoupený:	Ing. Petrem Kašparem, členem představenstva
IČO:	25606468
DIČ:	CZ25606468
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Č. účtu:	117569233/0300
Zapsán:	4934 B, Městský soud v Praze
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Kašpar, ředitel společnosti
	e-mail: petr.kaspar@pohl.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	[redacted]

(dále jen jako „zhotovitel“)

II.

PREAMBULE

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo uzavřené smluvními stranami dne 25.2.2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8.6.2022, Dodatku č. 2 ze dne 22.3.2023, Dodatku č. 3 ze dne 28.7.2023 a Dodatku č. 4 ze dne 20.10.2023 k provedení stavby: „**Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci – Vybudování a vybavení městského archivu a kuželny**“ (dále jen „Smlouva o dílo“) a to vzhledem k nutnosti provést dodatečné stavební práce uvedené ve změnových listech č. 012, 020, 026, 037, 039, 046, 050, 058 a 062 dle § 222 odst. 5 a 6 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění.

III.

PŘEDMĚT DODATKU

3.1. V článku 7. Cena díla a fakturace, odst.7. 1 Smlouvy o dílo se po dohodě smluvních stran cena díla bez DPH zvyšuje o 1 677 829,89 Kč, DPH o 352 344,28 Kč, tedy celková cena díla se zvyšuje o 2 030 174,17 Kč vč. DPH. V návaznosti na toto ujednání se text odst. 7.1 uvedený ve Smlouvě o dílo doplněný o nárůst cen materiálu, vícepráce a méněpráce mění takto:

původní text:

7.1 Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní, pevná po celou dobu zhotovování díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele na základě ocenění všech položek položkového rozpočtu, který tvoří součást nabídky zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Cena za plnění díla celkem (nabídková cena)

cena bez DPH	61 701 092,58 Kč
výše DPH (21 %)	12 957 229,44 Kč
cena vč. DPH	74 658 322,02 Kč

Z toho činí:

Cena stavebního objektu městského archivu (SO 01):

cena bez DPH	35 481 802,35 Kč
výše DPH (21 %)	7 451 178,49 Kč
cena vč. DPH	42 932 980,84 Kč

Cena stavebního objektu kuželny (SO 02):

cena bez DPH	26 219 290,23 Kč
výše DPH (21 %)	5 506 050,95 Kč
cena vč. DPH	31 725 341,18 Kč

Cena díla nesmí být zaokrouhlená (cena bez DPH)

Zhotoviteli nebude objednatelům poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy v souladu s Rekapitulací objektů stavby a soupisy prací je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

se ruší a nahrazuje novým textem:

7.1 Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní, pevná po celou dobu zhotovování díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele na základě ocenění všech položek položkového rozpočtu, který tvoří součást nabídky zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Cena za plnění díla celkem (nabídková cena)

cena bez DPH	63 378 922,47 Kč
výše DPH (21 %)	13 309 573,72 Kč
cena vč. DPH	76 688 496,19 Kč

Z toho činí:

Cena stavebního objektu městského archivu (SO 01):

cena bez DPH	36 623 734,06 Kč
výše DPH (21 %)	7 690 984,15 Kč
cena vč. DPH	44 314 718,21 Kč

Cena stavebního objektu kuželny (SO 02):

cena bez DPH	26 755 188,41 Kč
výše DPH (21 %)	5 618 589,57 Kč
cena vč. DPH	32 373 777,98 Kč

Cena díla nesmí být zaokrouhlená (cena bez DPH)

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy v souladu s Rekapitulací objektů stavby a soupisy prací je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

- 3.2. V návaznosti na čl. 8. Změny díla, dodatečné práce, vady projektu Smlouvy o dílo se předmět díla týkající se stavebních prací mění o vícepráce a méněpráce specifikované v soupisu změn. Rozsah víceprací a méněprací je oceněn v soupisech prací a dodávek, které jsou přiloženy k soupisu změn. Soupisy prací a dodávek tvoří přílohu tohoto dodatku a jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.

IV.

Z Á V Ě Ř E Č N Á U S T A N O V E N Í

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a předchozích dodatků, nezměněná tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 4.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě podepsané platným uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat za smluvní strany.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že se obsahem tohoto dodatku č. 5 řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek č. 5 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 4.6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Žatec dne 15.1.2024, usn. č. 36/2024.

V Žatci

Město Žatec
Ing. Radim Laibl, starosta

V Rostokách

POHL cz, a.s.
Ing. Petr Kašpar, ředitel společnosti

Dodatek č. 5 - souhrn změn Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci – Vybudování a vybavení městského archivu a kuželny							
změnové listy VCP a MNP SO 01 - Archiv							
č.změny	název	popis změny, vysvětlení	rozdíl v Kč bez DPH	21% DPH	vč. DPH	méněpráce	vícepráce
ZL26	Bourání komínu nad rámec dle odst. 6 § 222	po očištění komínu bylo zjištěno, že cihly jsou ve vyšší části komínu hodně zdegradované a jejich úprava by byla nejistá. Proto se přistoupilo k jeho ubourání. Navíc se zjistilo, že v rozpočtu není uvedeno lešení u komínu, které je atypické.	144 334,93	30 310,34	174 645,27 Kč -	1 574,05	145 908,98
ZL37	Změna opravy fasády dle odst. 6 § 222	Při bližším ohlednání fasády z lešení bylo rozhodnuto o změně opravy fasády s tím, že nebude oklepána, ale stávající povrch bude obroušen a přeštukován. Doplněny byly položky dvoubarevné fasády, úprava říms.	- 4 814,25	- 1 010,99	- 5 825,24 Kč -	- 228 605,46	223 791,21
ZL39	Úprava napojení kanalizace v suterénu dle odst. 6 § 222	Vzhledem k tomu, že nebylo možné provést přípojku kanalizace dle PD (s ohledem na dotaci na komunikaci, nebylo možné vytvořit v komunikaci novou přípojku), bylo po průzkumu stávajících přípojek zjištěno, že se lze napojit v jiném místě. K tomu bylo nutné přizpůsobit i vnitřní kanalizaci v suterénu. Navíc byly dešťové svody svedeny do funkční přípojky.	71 819,90	15 082,18	86 902,08 Kč -	2 796,00	74 615,90
ZL46	Změna nosné konstrukce stropu ve 3.NP dle odst. 6 § 222	Ve 3.NP ve stropní konstrukce se zjistilo, že je potřeba doplnit nosné prvky pro podchycení nosné konstrukce krovu včetně napojení sloupků. Stropní deska byla vytvořena z trapézového plechu místo z OSB desek. Úprava konstrukce byla nutná i u výtahové šachty.	272 018,67	57 123,92	329 142,59 Kč -	259 474,87	531 493,54
ZL50	Změna KPS dle odst. 6 § 222	Původně se nevědělo, zda se oba objekty - kuželna a archiv - budou stavět najednou, proto v každém objektu byla samostatná KPS. Když se ale staví najednou a oba objekty budou v majetku města, je výhodnější z provozních důvodů mít jednu KPS pro oba objekty dohromady s dílčími patními měřiči pro rozúčtování. Z obou objektů se odečetla samostatná KPS a osadí se jedna větší nová. Odpočet KPS v kuželně bude samostatně ve ZL č. 51.	633 829,98	133 104,30	766 934,28 Kč -	490 233,40	1 124 063,38
ZL62	Napojení dvou barev fasády dle odst. 5 § 222	V rozpočtu nebyl uveden příplatek za fasádu s nátěrem dvou barev, proto bylo nutné doplnit jako VCP.	24 742,48	5 195,92	29 938,40 Kč		24 742,48
Rekapitulace SO 01 Archiv			1 141 931,71	239 805,66	1 381 737,37 Kč -	982 683,78	2 124 615,49
						1 141 931,71	
změnové listy VCP a MNP SO 02 - Kuželna							
ZL12	Doplnění zařízení staveniště ze strany LIDLu dle odst. 5 § 222	V PD POV nebyla uvedena plocha pro zařízení staveniště ze strany Lidlu, kde bylo nutné provést omítky na fasádě a přístupovou rampu do kuželny. Lidl si pro využití této plochy účtoval pronájem těchto prostor s čímž zhotovitel předem nepočítal. Plochu pro pronájem buněk si zhotovitel hradí sám. Jedná se pronájem plochy za rok 2022 a 2023.	240 000,00	50 400,00	290 400,00 Kč		240 000,00
ZL20	Stavební úpravy v m.č. 122 dle odst. 6 § 222	Místnost č. 122 byla nově vybudována s ohledem na požární únik z objektu. Prostor byl vyhlouben a až poté se zjistilo, že obvodová stěna nemá dostatečně hluboké základy, proto bylo nutné je podbetonovat a staticky zajistit v délce cca 5 m. Dále byla doplněna přízdívka vnitřních nosných zdí pro natažení hydroizolace a vynechán byl extrudovaný polystyren po obvodu stěn. Stěny se pouze natřely místo omítek.	229 448,13	48 184,11	277 632,24 Kč -	33 401,66	262 849,79

ZL58	Oprava vikýřů dle odst. 5 § 222	Po zahájení stavby bylo rozhodnuto, že dva vikýře do ulice budou zachovány. Jejich zajištění a oprava však nebyla v rozpočtu stavby.	66 450,05	13 954,51	80 404,56 Kč		66 450,05
Rekapitulace celkem SO 02 - Kuželna			535 898,18	112 538,62	648 436,80 Kč	- 33 401,66	569 299,84
						535 898,18	
Rekapitulace celkem VCP a MNP Dodatek č.5			1 677 829,89	352 344,28	2 030 174,17 Kč	- 1 016 085,44	2 693 915,33
						1 677 829,89	
							3 710 000,77
							absolutní hodnota změn

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Změnové listy
Objekt: ZL č. 12 - Náklady za užívání ploch soukromých vlastníků

Objednatel: Město Žatec
Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky
Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. Roz
Datum: 24.11.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

240 000,00

VRN3

Zařízení staveniště

240 000,00

2	000	035103001	Pronájem ploch	kpl	1,000	240 000,00	240 000,00
---	-----	-----------	----------------	-----	-------	------------	------------

1 "užívání pozemků 2022 a 2023

Součet

1,000

1,000

Celkem

240 000,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Změnové listy

Objekt: ZL č. 20 Statické zajištění stávající stěny SO 02 m. č. 122 přizdáním

Objednatel: Město Žatec

Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Rostoky

Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. Rozt

Datum: 1. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

247 987,91

1

Zemní práce

1	001	132211401	Hloubená vykopávka pod základy ručně s přehozením výkopku na vzdálenost 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	0,784	
			4,9*0,4*0,4		0,784	
			Součet		0,784	
2	001	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	2,646	
			4,9*0,9*0,6		2,646	
			Součet		2,646	
3	001	162211201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	0,784	
			4,9*0,4*0,4		0,784	
			Součet		0,784	
4	001	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,430	
			4,9*0,4*0,4		0,784	
			Mezisoučet		0,784	
			4,9*0,9*0,6		2,646	
			Mezisoučet		2,646	
			Součet		3,430	
5	001	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	3,430	
			4,9*0,4*0,4		0,784	
			Mezisoučet		0,784	
			4,9*0,9*0,6		2,646	
			Mezisoučet		2,646	
			Součet		3,430	
6	001	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	3,430	
			4,9*0,4*0,4		0,784	
			Mezisoučet		0,784	
			4,9*0,9*0,6		2,646	
			Mezisoučet		2,646	
			Součet		3,430	
7	001	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	3,430	
			4,9*0,4*0,4		0,784	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Změnové listy

Objekt: ZL č. 20 Statické zajištění stávající stěny SO 02 m. č. 122 přizdáním

Objednatel: Město Žatec

Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky

Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. Rozt

Datum: 1. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Mezisoučet 0,784
4,9*0,9*0,6 2,646
Mezisoučet 2,646
Součet 3,430

8	001	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,174		
---	-----	-----------	---	---	-------	--	--

4,9*0,4*0,4*1,8 1,411
Mezisoučet 1,411
4,9*0,9*0,6*1,8 4,763
Mezisoučet 4,763
Součet 6,174

9	001	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	3,430		
---	-----	-----------	---	----	-------	--	--

4,9*0,4*0,4 0,784
Mezisoučet 0,784
4,9*0,9*0,6 2,646
Mezisoučet 2,646
Součet 3,430

2 Zakládání

10	011	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,646		
			4,9*0,9*0,6		2,646		
			Součet		2,646		

11	011	278381125	Podbetonávka základů pod základovými stěnami z betonu prostého tř. C 20/25	m3	0,784		
			4,9*0,4*0,4		0,784		
			Součet		0,784		

3 Svislé a kompletní konstrukce

12	011	311113154	Nadzákladové zdi z tvárnic ztraceného bednění betonových hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 25/30, tloušťky zdiva přes 200 do 300 mm	m2	9,700		
13	011	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,337		

5,6*2*10*0,888/1000*1,08 0,107
Mezisoučet 0,107
1,6*2*25*3*0,888/1000*1,08 0,230
Mezisoučet 0,230
Součet 0,337

14	211	341312114	Betonová výplň za rubem konstrukce z betonu C 20/25	m3	1,838		
			4,9*0,15*2,5		1,838		
			Součet		1,838		

15	011	342244111	Příčky jednoduché z cihel děrovaných klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm	m2	31,200		
----	-----	-----------	---	----	--------	--	--

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Změnové listy

Objekt: ZL č. 20 Statické zajištění stávající stěny SO 02 m. č. 122 přizdáním

Objednatel: Město Žatec

Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky

Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. Rozt

Datum: 1. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	
17	011	611311135	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm schodišťových konstrukcí stropů, stěn, ramen nebo nosníků	m2	8,000	
18	011	612631011	Spárování vnitřních ploch pohledového zdiva z tvárnice nebo kamene, spárovací maltou stěn	m2	45,460	
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						
19	003	949121112	Montáž lešení lehkého kozového dílcového o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	sada	2,000	
2					2,000	
Součet					2,000	
20	003	949121212	Montáž lešení lehkého kozového dílcového Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	sada	14,000	
14					14,000	
Součet					14,000	
21	003	949121812	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	sada	2,000	
2					2,000	
Součet					2,000	
22	013	975022461	Podchycení nadzákladového zdiva dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3 m, při tl. zdiva přes 600 do 900 mm a délce podchycení přes 3 m	m	4,900	
4,9					4,900	
Součet					4,900	
998 Přesun hmot						
23	011	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	29,344	
PSV Práce a dodávky PSV						
783 Dokončovací práce - nátěry						
24	783	783817521	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, rýhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břízolitových) syntetický	m2	53,460	
ODPOČTY						
175	SP	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	-26,880	
176	H	28376425	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 160mm	m2	-27,418	
101	SP	612131100	Vápenný postřík vnitřních stěn nanášený ručně	m2	-20,864	
102	SP	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-20,864	
104	SP	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	-20,864	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Změnové listy

Objekt: ZL č. 20 Statické zajištění stávající stěny SO 02 m. č. 122 přizdáním

Objednatel: Město Žatec

Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky

Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. Rozt

Datum: 1. 10. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
106	SP	611131100	Vápenný postřík vnitřních stropů nanášený ručně	m2	-14,950		
107	SP	611311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	-14,950		
109	SP	611311131	Potazení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-14,950		
110	SP	612311131	Potazení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-20,864		

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zmenové listy
Objekt: ZL c. 26 Úpravy hlavního komínového tělesa SO01

Objednatel: Mesto Žatec
Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky
Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. F
Datum: 6. 9. 2023

Ě.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSVPráce a dodávky HSV144 334,93

3Svislé a kompletní konstrukce

1	011	316381115	Komínové krycí desky tl pres 50 do 80 mm z betonu tr. C 12/15 až C 16/20 s presahy do 70 mm	m2	2,024	
			0,65*0,65*4,8284		2,040	
			Mezisoucet		2,040	
			-0,016		-0,016	
			Mezisoucet		-0,016	
			Soucet		2,024	

6Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní

3	014	624635201	Akrylátový penetrační náter spáry prurezu do 200 mm2	m	313,600	
			(0,56*8*4,2)*(1,0/0,075+1,0/0,3)		313,600	
			Soucet		313,600	
4	231	628641121	Opracování lícních ploch zdí a valu broušením diamantovým kotoucem	m2	18,816	
			0,56*8*4,2		18,816	
			Soucet		18,816	
5	011	631319021	Príplatek k mazanine tl pres 50 do 80 mm za prehlazení s poprášením cementem	m3	0,243	
			0,65*0,65*4,8284*0,12		0,245	
			Mezisoucet		0,245	
			-0,016*0,12		-0,002	
			Mezisoucet		-0,002	
			Soucet		0,243	
6	011	631319195	Príplatek k mazanine tl pres 50 do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,243	
			0,65*0,65*4,8284*0,12		0,245	
			Mezisoucet		0,245	
			-0,016*0,12		-0,002	
			Mezisoucet		-0,002	
			Soucet		0,243	

9Ostatní konstrukce a práce, bourání

7	003	941121311	Odborná prohlídka lešení radového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š od 1,5 do 1,8 m v do 25 m pl do 500 m2 nezakrytého	kus	1,000	
			1		1,000	
			Soucet		1,000	
8	003	941121811R	Demontáž atypického lešení trubkového těžkého bez podlah na streše objektu do 300 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v do 10 m	m2	142,300	
			142,3		142,300	
			Soucet		142,300	

9	003	941122111R	Montáž atypického lešení trubkového těžkého bez podlah na streše objektu zatížení do 300 kg/m2 š od 1,5 do 1,8 m v do 10 m	m2	142,300	
142,3					142,300	
Soucet					142,300	
10	003	941122211	Príplatek k atypickému lešení radovému trubkovému těžkému na streše objektu bez podlah š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	4 553,600	
142,3*32					142,300	
Soucet					142,300	
11	003	949211111R	Montáž lešenové podlahy s přícníky pro atypická trubková lešení na streše objektu v do 10 m	m2	23,600	
5,9*4					23,600	
Soucet					23,600	
12	003	949211211	Príplatek k lešenové podlaze s přícníky pro atypická trubková lešení na streše objektu za první a ZKD den použití	m2	755,200	
(5,9*4)*32					23,600	
Soucet					23,600	
13	003	949211811R	Demontáž lešenové podlahy s přícníky pro atypická trubková lešení na streše objektu v do 10 m	m2	23,600	
5,9*4					23,600	
Soucet					23,600	
14	013	962032641	Bourání zdiva komínového nad strechou z cihel na MC	m3	4,234	
0,56*0,3*8*3,15					4,234	
Soucet					4,234	
15	013	978023471	Vyškrabání spár zdiva cihelného komínového	m2	18,816	
0,56*8*4,2					18,816	
Soucet					18,816	
16	005	985131311	Ruční docíštění ploch sten, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	-17,184	
0,56*8*4,2 provedeno					18,816	
Mezisoucet					18,816	
36m2 původní VV, odpočet					-36,000	
Soucet					-17,184	
17	005	985231113	Spárování zdiva cementovou maltou spára hl do 40 mm dl pres 12 m/m2	m2	18,816	
0,56*8*4,2					18,816	
Soucet					18,816	
18	005	985233131	Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl pres 12 m/m2	m2	18,816	
0,56*8*4,2					18,816	
Soucet					18,816	
19	005	985233913R	Príplatek k cenám za práci na streše	m2	18,816	
0,56*8*4,2					18,816	
Soucet					18,816	
20	003	993111111	Dovoz a odvoz lešení radového do 10 km včetne naložení a složení	m2	142,300	
142,3					142,300	
Soucet					142,300	
21	003	993111119	Príplatek k cene dovozu a odvozu lešení radového ZKD 10 km pres 10 km	m2	569,200	
142,3					142,300	
Soucet					142,300	
997 Presun sute						
22	013	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v pres 15 do 18 m rucne	t	7,624	
23	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,624	

24	013	997013509	Príplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km pres 1 km	t	106,736	
25	013	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smesného kód odpadu 17 09 04	t	7,624	

Celkem



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zmenové listy
Objekt: ZL c. 37 Vyrovnání podkladu po broušení flexibilním lepidlem pro vnější fasádu SO01

Objednatel: Mesto Žatec
Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky
Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. F
Datum: 6. 9. 2023

Ě.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

-17 463,22

6

Úpravy povrchu, podlahy a osazování

výplní

1	011	622131100	Vápenný postrik vnějších sten nanášený celoplošne rucne	m2	-340,000	
			-340,0 "odpocet výměry z VV		-340,000	
			Mezisoucet		-340,000	
			Soucet		-340,000	
2	014	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších sten tmelem tl do 2 mm	m2	676,341	
			676,341		676,341	
			Soucet		676,341	
3	014	622135095	Príplatek k vyrovnání vnějších sten tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	676,341	
			676,341		676,341	
			Soucet		676,341	
4	011	622311131	Potažení vnějších sten vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	432,341	
			432,341		432,341	
			Mezisoucet		432,341	
			Soucet		432,341	
5	011	622322141	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnějších sten nanášená rucne	m2	-432,341	
			-432,341 "odpocet výměry z VV		-432,341	
			Mezisoucet		-432,341	
			Soucet		-432,341	

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

6	013	978019391	Otlucení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupne clenitosti 3 až 5 vrozahu pres 80 do 100 %	m2	-432,341	
			-432,341 "odpocet výměry z VV		-432,341	
			Mezisoucet		-432,341	
			Soucet		-432,341	

997

Presun sute

7	013	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v pres 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	-31,129	
8	013	997013509	Príplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km pres 1 km	t	-31,129	
9	013	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	-31,129	
10	013	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	-31,129	

998

Presun hmot

11	011	998011003	Presun hmot pro budovy zdené v pres 12 do 24 m	t	-3,357	
----	-----	-----------	--	---	--------	--

PSV

Práce a dodávky PSV

12 648,97

783

Dokoncovací práce - nátery

12	783	783896301	Príplatek k cenám elastických nebo mikroarmovacích náteru omítek za provedení styku 2 barev	m	157,200	
			13,45*2 "rímasy		26,900	
			Mezisoucet		26,900	
			7,6*10 "šambrány velká okna		76,000	
			Mezisoucet		76,000	
			2,2*9*2 "šambrány nik		39,600	
			Mezisoucet		39,600	
			7,35*2 "oddelení vyšší a nižší části SO Archiv		14,700	
			Mezisoucet		14,700	
			Soucet		157,200	
13	783	783896305	Príplatek k cenám elastických,mikroarmovacích náteru omítek za barevný náter v odstínu stredne sytém	m2	676,341	
			676,341		676,341	
			Soucet		676,341	

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zmenové listy

Objekt: ZL c. 39 Úpravy kanalizace SO01 1.PP

Objednatel: Mesto Žatec

Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky

Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. F

Datum: 5. 9. 2023

Ě.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

71 819,90

1 Zemní práce

1	001	175111101	Obsypání potrubí rucne sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	16,764	
			(6,0*2-6,0)*0,6*0,45"trasy potrubí nad rámec PD		1,620	
			Mezisoucet		1,620	
			0,7*0,7*2,75*2-PI*0,4*0,4/4*2,75*2 "lomové RŠ nad rámec PD		2,004	
			Mezisoucet		2,004	
			(2,1+1,6)*2*0,3*0,75 "domovní šachta		1,665	
			Mezisoucet		1,665	
			4,7*0,7*0,45"kanalizační přípojka		1,481	
			Mezisoucet		1,481	
			(3,9+0,5*1,41+1,4+0,5+1,7+1,0+1,5)*0,6*0,45 "projektované potrubí DN 110		2,890	
			Mezisoucet		2,890	
			(1,0*1,41+12,9)*0,6*0,45"projektované potrubí DN 125		3,864	
			Mezisoucet		3,864	
			(3,6+6,25+2,15)*0,6*0,45"projektované potrubí DN 160		3,240	
			Mezisoucet		3,240	
			Soucet		16,764	

2	583	58337344	šterkopísek frakce 0/32	t	16,764	
			(6,0*2-6,0)*0,6*0,45"trasy potrubí nad rámec PD		1,620	
			Mezisoucet		1,620	
			0,7*0,7*2,75*2-PI*0,4*0,4/4*2,75*2 "lomové RŠ nad rámec PD		2,004	
			Mezisoucet		2,004	
			(2,1+1,6)*2*0,3*0,75 "domovní šachta		1,665	
			Mezisoucet		1,665	
			4,7*0,7*0,45"kanalizační přípojka		1,481	
			Mezisoucet		1,481	
			(3,9+0,5*1,41+1,4+0,5+1,7+1,0+1,5)*0,6*0,45 "projektované potrubí DN 110		2,890	
			Mezisoucet		2,890	
			(1,0*1,41+12,9)*0,6*0,45"projektované potrubí DN 125		3,864	
			Mezisoucet		3,864	
			(3,6+6,25+2,15)*0,6*0,45"projektované potrubí DN 160		3,240	
			Mezisoucet		3,240	
			Soucet		16,764	

4 Vodorovné konstrukce

3	271	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného ťezeného	m3	3,344	
			(6,0*2-6,0)*0,6*0,1 "trasy potrubí nad rámec PD		0,360	

Mezisoucet	0,360
0,7*0,7*0,1*2 "lomové RŠ nad rámec PD	0,098
Mezisoucet	0,098
2,1*1,6*0,1 "domovní šachta	0,336
Mezisoucet	0,336
4,7*0,7*0,1 "kanalizační přípojka	0,329
Mezisoucet	0,329
(3,9+0,5*1,41+1,4+0,5+1,7+1,0+1,5)*0,6*0,1	
"projektované potrubí DN 110	0,642
Mezisoucet	0,642
(1,0*1,41+12,9)*0,6*0,1"projektované potrubí DN 125	0,859
Mezisoucet	0,859
(3,6+6,25+2,15)*0,6*0,1 "projektované potrubí DN 160	0,720
Mezisoucet	0,720
Soucet	3,344

8 Trubní vedení

4	271	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 110	m	6,000	
			6,0		6,000	
			Soucet		6,000	
5	271	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	-6,000	
			-6,0		-6,000	
			Soucet		-6,000	
6	271	871315211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 160	m	12,000	
			6,0*2		12,000	
			Soucet		12,000	
7	271	877275221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 125	kus	1,000	
			1 "odbočka		1,000	
			Mezisoucet		1,000	
			Soucet		1,000	
8	OSM	OSM.22130x	KGEA 45st odbočka DN 125/110 SN8	kus	1,000	
			1		1,000	
			Soucet		1,000	
9	271	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 160	kus	8,000	
			1 "cistíci kus		1,000	
			Mezisoucet		1,000	
			2+2 "kolena		4,000	
			Mezisoucet		4,000	
			1 "redukce		1,000	
			Mezisoucet		1,000	
			1 "prechodka		1,000	
			Mezisoucet		1,000	
			1 "prevlečná spojka		1,000	
			Mezisoucet		1,000	
			Soucet		8,000	
10	286	28611359	koleno kanalizace PVC KG 160x15°	kus	4,000	
			2+2		4,000	
			Soucet		4,000	
11	286	28612016	prechod kanalizační PP KG na kameninové hrdlo DN 160	kus	1,000	
			1		1,000	
			Soucet		1,000	
12	286	28611506	redukce kanalizační PVC 160/125	kus	1,000	

1

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zmenové listy
Objekt: ZL c. 46 Zmena stropní a podlahové kce SO01 3NP

Objednatel: Mesto Žatec
Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky
Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. F
Datum: 5. 9. 2023

Ě.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSVPráce a dodávky HSV

494 893,91

3Svislé a kompletní konstrukce

1	011	311231125	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P20 až 25 na SMS 5 MPa	m3	1,908	
			(5,05+2,9)*2*0,4*0,3		1,908	
			Soucet		1,908	
2	012	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílcu	m	86,400	
			5,95*3*2*0,5 "nosníky 2xUPN 200		17,850	
			Mezisoucet		17,850	
			7,65*3*2*0,5 "nosníky 2xUPN 200		22,950	
			Mezisoucet		22,950	
			(0,2*2+0,85*2*2)*6*2 "kotevní prvek sloupu vázané konstrukce krovu zhotovovaný na místě		45,600	
			Mezisoucet		45,600	
			Soucet		86,400	

4Vodorovné konstrukce

3	011	411322525	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tr. C 20/25	m3	14,260	
			144,04*0,08		11,523	
			Mezisoucet		11,523	
			144,04*0,019		2,737	
			Mezisoucet		2,737	
			Soucet		14,260	
4	011	411354213	Bednění stropu ztracené z hranených trapézových vln v 60 mm plech lesklý tl 0,75 mm	m2	144,040	
			144,04		144,040	
			Soucet		144,040	
5	011	411361821	Výztuž stropu betonářskou ocelí 10 505	t	0,956	
			9,65*(5,4/0,2)*0,0012*1,1		0,344	
			Mezisoucet		0,344	
			13,25*(7,55/0,2)*0,0012*1,1		0,660	
			Mezisoucet		0,660	
			-2,4*(3,3/0,2)*0,0012 "odpocet plochy výtahové šachty		-0,048	
			Mezisoucet		-0,048	
			Soucet		0,956	
6	011	411362021	Výztuž stropu svarovanými sítěmi Kari	t	1,276	
			9,65*5,4*0,008*1,1		0,459	
			Mezisoucet		0,459	
			13,25*7,55*0,008*1,1		0,880	
			Mezisoucet		0,880	
			-2,4*3,3*0,008 "odpocet plochy výtahové šachty		-0,063	
			Mezisoucet		-0,063	
			Soucet		1,276	

7	014	413231231	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřezu přes 0,04 m ²	kus	4,000	
			2*2		4,000	
			Součet		4,000	
8	011	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropu I, IE, U, UE nebo L c. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	2,064	
			5,95*3*2*0,0253 "nosníky 2xUPN 200		0,903	
			Mezisoučet		0,903	
			7,65*3*2*0,0253 "nosníky 2xUPN 200		1,161	
			Mezisoučet		1,161	
			Součet		2,064	
9	130	13010826	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 200	t	2,271	
			5,95*3*2*0,0253*1,1 "nosníky 2xUPN 200		0,994	
			Mezisoučet		0,994	
			7,65*3*2*0,0253*1,1 "nosníky 2xUPN 200		1,277	
			Mezisoučet		1,277	
			Součet		2,271	
6 Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní						
10	011	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m ³	-10,449	
			-144m ² "odpocet výměry z PD		-10,449	
			Součet		-10,449	
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						
11	003	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	144,040	
			144,04		144,040	
			Mezisoučet		144,040	
			Součet		144,040	
12	013	964061141	Uvolnění zhlaví trámu ze zdiva kamenného průřezu zhlaví přes 0,05 m ²	kus	6,000	
			3*2		6,000	
			Součet		6,000	
13	013	973022251	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pl do 0,10 m ² hl do 300 mm	kus	12,000	
			(3+3)*2		12,000	
			Součet		12,000	
14	005	977171233	Vrty do profilové oceli průměru přes 10 do 20 mm tloušťky přes 10 do 15 mm	kus	36,000	
			3*6*2 "kotevní prvek sloupu vázané konstrukce krovu zhotovovaný na místě		36,000	
			Součet		36,000	
15	005	977271117	Rezáni ocelových profilů na staveništi úhlovou brusku průřezu přes 3000 do 3500 mm ²	kus	24,000	
			2*6*2 "kotevní prvek sloupu vázané konstrukce krovu zhotovovaný na místě		24,000	
			Součet		24,000	
16	130	13010826	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 200	t	0,455	
			1,5*6*2*0,0253 "materiál pro výrobu kotevních prvků sloupu vázané konstrukce krovu zhotovovaný na místě		0,455	
			Součet		0,455	
997 Presun suti						
17	013	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	1,708	
18	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,708	

19	013	997013509	Príplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km pres 1 km	t	23,912	
20	013	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smesného kód odpadu 17 09 04	t	1,708	

998

Presun hmot

21	011	998018002	Presun hmot rucní pro budovy v pres 6 do 12 m	t	41,753	
----	-----	-----------	---	---	--------	--

PSV

Práce a dodávky PSV

762

Konstrukce tesarské

22	762	762085113	Montáž svorníku nebo šroubu dl pres 300 do 450 mm	kus	36,000	
3*6*2 "spoj sloupu vázané konstrukce krovu s kotevním prvkem zhotovovaným na místě					36,000	
Soucet					36,000	
23	311	31197004	tyc závitová Pz 4.6 M12	m	12,000	
0,33334*3*6*2					12,000	
Soucet					12,000	
24	311	31111006	matice presná šestihranná Pz DIN 934-8 M12	100 kus	0,360	
3*6*2/100					0,360	
Soucet					0,360	
25	311	31120006	podložka DIN 125-A ZB D 12mm	100 kus	0,360	
3*6*2/100					0,360	
Soucet					0,360	
26	762	762511274	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	-69,040	
-69,04 "odpocet výmery z PD					-69,040	
Soucet					-69,040	
27	762	762511277	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	-357,120	
-357,12 "odpocet výmery z PD					-357,120	
Soucet					-357,120	
28	762	762526110	Položení polštáře pod podlahy pri osové vzdálenosti 65 cm	m2	-69,040	
-69,04 "odpocet výmery z PD					-69,040	
Soucet					-69,040	
30	762	762822150	Montáž stropního trámu z hraneného reziva prurezové pl pres 540 cm2 s výmenami	m	11,700	
5,85*2					11,700	
Soucet					11,700	
31	762	762822850	Demontáž stropních trámu z hraneného reziva prurezové pl pres 540 cm2	m	5,850	
5,85					5,850	
Soucet					5,850	
32	762	762823850	Demontáž stropních trámu k dalšímu použití z hraneného reziva prurezové pl pres 540 cm2	m	11,700	
5,85*2					11,700	
Soucet					11,700	

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zmenové listy

Objekt: ZL c. 50 Změna KPS_UT SO01

Objednatel: Mesto Žatec

Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky

Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. F

Datum: 6. 9. 2023

Ě.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

633 829,98

732 Ústřední vytápění - strojovny

1	732	732522.R01	Kompaktní předávací stanice SYSTHERM - SYMPATIK VNV 2V 2st 180_80kW, vc. MaR Schneider	soubor	1,000	
2	732	732522.R02	Patní merice - rozúčtování měření PWH (bez přenosu dat)	soubor	2,000	
3	R	998732101	Presun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,644	
4	731	732522.R03	Montáž kompaktní předávací stanice	soubor	1,000	
5	R	732522.R04	Montáž patních mericu TUV	soubor	2,000	

Ostatní

6	R	0551_503	Uvedení do provozu KPS a MaR, vc. zaškolení obsluhy	soubor	1,000	
7	R	0550_505	Zajištění dokumentace pro provozovatele ke spuštění KPS	soubor	1,000	
8	R	0550_504	Kotvící, spojovací materiál, dopojovací tvarovky	soubor	1,000	
9	Pol		Expanzní nádoba objem 100 litru-expanzomat NG100/6	ks	1,000	

Odpocty

10	101	101.	Kompaktní předávací stanice 110kW vc. R+S, teplotních cídel a regulace, viz výpis armatur v technické zprávě	kpl	-1,000	
11	103	103.	Zásobník teplé vody 100 litru	ks	-1,000	
12	104	104.	Expanzní nádoba objem 50 litru	ks	-1,000	

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Změnové listy

Objekt: ZL č. 58 Oprava 2 ks vikýřů SO02

Objednatel: Město Žatec

Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky

Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. Rozt

Datum: 5. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

63 900,36

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	011	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	8,000	
			4,0*2		8,000	
			Součet		8,000	
2	011	622142001	na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	8,000	
			4,0*2		8,000	
			Součet		8,000	
3	011	622311131	Potažení vnějších ploch štukem vápenným, tloušťky do 3 mm stěn	m2	8,000	
			4,0*2		8,000	
			Součet		8,000	
4	231	628641121	Opracování lícních ploch zdí a valů broušením diamantovým kotoučem	m2	8,000	
			4,0*2		8,000	
			Součet		8,000	
5	014	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	8,000	
			4,0*2		8,000	
			Součet		8,000	

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

6	003	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	80,000	
7	003	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek za každý den použití	m2	2 560,000	
			32dnů užití			
			32*80		2 560,000	
8	003	94121181	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	80,000	
9	003	941221311	Odborná prohlídka lešení řadového rámového těžkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 nezakrytého	kus	2,000	
			prohlídka 1x za měsíc			
			duben+květen			
			1+1		2,000	
10	013	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu do 1 m3	m3	0,600	
			1,0*0,15*2*2		0,600	
			Součet		0,600	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Změnové listy

Objekt: ZL č. 58 Oprava 2 ks vikýřů SO02

Objednatel: Město Žatec

Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky

Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. Rozt

Datum: 5. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
11	013	975121IK1	Statické zajištění štítového zdiva vykřívů atypickou konstrukcí s dvouřadým táhlem a podepřením systémovými prvky samostatnými stojkami výšky podepření do 4 m, zatížení do 750 kg/m zřízení	m	24,000		
			3,0*4*2 "délka táhel z lešenového materiálu		24,000		
			Mezisoučet		24,000		
			Součet		24,000		
12	013	975121IK2	Příplatek ke statickému zajištění štítového zdiva vykřívů atypickou konstrukcí s dvouřadým táhlem a podepřením systémovými prvky samostatnými stojkami výšky podepření do 4 m, zatížení do 750 kg/m za první a ZKD den použití	m	1 008,000		
			3,0*4*2*2 "délka prvku táhel z lešenového materiálu		48,000		
			Mezisoučet		48,000		
			Součet		48,000		
13	013	975121IK3	Statické zajištění štítového zdiva vykřívů atypickou konstrukcí s dvouřadým táhlem a podepřením systémovými prvky samostatnými stojkami výšky podepření do 4 m, zatížení do 750 kg/m odstranění	m	24,000		
			3,0*4*2 "délka táhel z lešenového materiálu		24,000		
			Mezisoučet		24,000		
			Součet		24,000		
14	003	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	114,000		
15	003	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	2 280,000		
			114*20		2 280,000		
			bilina-žatec 30km				
16	013	993211111	Dovoz a odvoz systémových prvků pro podchycování konstrukcí včetně naložení a složení stojek včetně nosníků, na vzdálenost do 10 km	m2	10,250		
			10,25		10,250		
			Součet		10,250		
17	013	993211119	Dovoz a odvoz systémových prvků pro podchycování konstrukcí včetně naložení a složení stojek včetně nosníků, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	820,000		
			10,25*20		205,000		
			Součet		205,000		
997		Přesun sutě					
18	013	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	1,170		
19	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,170		
20	013	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	16,380		
21	013	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,170		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Změnové listy

Objekt: ZL č. 58 Oprava 2 ks vikýřů SO02

Objednatel: Město Žatec

Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky

Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. Rozt

Datum: 5. 9. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

2 549,60

783 Dokončovací práce - nátěry

22	783	783807601	Provedení krycího nátěru omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění styku 2 barev jednonásobného nátěru	m	25,200	
			25,2		25,200	
			Součet		25,200	
23	783	783807603	Provedení krycího nátěru omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění styku 2 barev dvojnásobného nátěru	m	25,200	
			25,2		25,200	
			Součet		25,200	
24	783	783823131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	4,000	
			4,0		4,000	
			Součet		4,000	
25	783	783827101	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých apod.) akrylátový	m2	4,000	
			8,0-4,0		4,000	
			Součet		4,000	
26	783	783827121	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	4,000	
			4,0		4,000	
			Součet		4,000	
27	783	783827401	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevovláknitých apod.) akrylátový	m2	4,000	
			8,0-4,0		4,000	
			Součet		4,000	
28	783	783827421	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový	m2	4,000	
			4,0		4,000	
			Součet		4,000	

Celkem

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Zmenové listy
Objekt: ZL c. 62 styk barev vnější fasáda SO02

Objednatel: Mesto Žatec
Zhotovitel: POHL cz, a. s., o. z. Roztoky
Místo: Žatec

Zpracoval: POHL cz, a. s., o. z. F
Datum: 6. 9. 2023

Ě.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

783 Dokoncovací práce - nátery

14	783	783896301	Príplatek k cenám elastických nebo mikroarmovacích náteru omítek za provedení styku 2 barev	m	981,000	
			53,5*2+11,15 "korunní rímsa		118,150	
			Mezisoucet		118,150	
			(53,5*2+11,15)*2 "kordonová rímsa		236,300	
			Mezisoucet		236,300	
			2,0+3,6+6,65*2 "rímsoy severního štítu		18,900	
			Mezisoucet		18,900	
			(2,60+1,60)*2*48 "šambrány oken velkých		403,200	
			Mezisoucet		403,200	
			(2,05+1,30)*2*11 "šambrány oken středních		73,700	
			Mezisoucet		73,700	
			(1,5*2+1,3)*2*9 "šambrány oken menších		77,400	
			Mezisoucet		77,400	
			(1,3+0,8)*2*3 "šambrány oken malých		12,600	
			Mezisoucet		12,600	
			53,5-12,75 "sokl		40,750	
			Mezisoucet		40,750	
			Soucet		981,000	
15	783	783896305	Príplatek k cenám elastických,mikroarmovacích náteru omítek za barevný náter v odstínu stredne sytém	m2	377,211	
			0,65*(53,5*2+11,15) "korunní rímsa		76,798	
			Mezisoucet		76,798	
			0,45*(53,5*2+11,15) "kordonová rímsa		53,168	
			Mezisoucet		53,168	
			0,65*(2,0+3,6+6,65*2) "rímsoy severního štítu		12,285	
			Mezisoucet		12,285	
			((2,0*2+1,0)*0,35+1,0*0,25)*48 "šambrány oken velkých		96,000	
			Mezisoucet		96,000	
			((1,75*2+1,0)*0,35+1,0*0,25)*11 "šambrány oken středních		20,075	
			Mezisoucet		20,075	
			((1,2*2+1,0)*0,35+1,0*0,25)*9 "šambrány oken menších		12,960	
			Mezisoucet		12,960	
			(1,0+0,5)*2*0,25*3 "šambrány oken malých		2,250	
			Mezisoucet		2,250	
			(53,5*2-12,75)*1,1"sokl		103,675	
			Mezisoucet		103,675	
			Soucet		377,211	

Celkem