

Smlouva o nájmu uměleckého díla

Smluvní strany:

název: Eliška Podzimková s.r.o.

IČO: 07148836

sídlo: K Tenisu 167, Dobřichovice, 252 29

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupený: [REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

a

název: Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, p. o.

IČO: 68917066

Sídlo: Vila Hanse Ulricha, Sokolská třída 26, 702 00 Ostrava

zastoupený: Mgr. Marcela Mrózková Heřiková

(dále jen nájemce)

(pronajímatel a nájemce společně dále jen smluvní strany)

se dohodly na uzavření následující nájemní smlouvy (dále jen smlouva)

Úvodní ustanovení

Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat níže specifikované dílo nájemci do dočasného užívání.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem následujícího autorského díla (dále jen dílo):

a) druh díla: autorská výstava

b) autor: Eliška Podzimková

c) název: MALÝ PRINC

Podrobná specifikace díla je předmětem přílohy č. 1 této smlouvy.

Užití díla

Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci dílo k dočasnému užívání pro účely výstavy.

Pronajímatel tímto uděluje nájemci souhlas s užitím díla v souladu s § 12, odst. 4 zákona č. 121/2000 Sb. (dále jen autorský zákon) k následujícím účelům: k vystavování způsobem nesnižujícím hodnotu díla. Jakékoli další užití podléhá předchozímu souhlasu autora díla.

Doba trvání nájmu

Tato smlouva je sjednána na dobu: určitou, a to od 7.2. - 2.6. 2024

Pronajímatel vylučuje možnost automatického prodloužení doby nájmu dle § 2230 občanského zákoníku. Nájem může být prodloužen pouze na základě dohody smluvních stran ve formě písemného dodatku k této smlouvě.

Práva a povinnosti smluvních stran

Nájemce je povinen chránit dílo před poškozením, znehodnocením, ztrátou nebo zničením, za což nese plnou odpovědnost od doby převzetí díla až do jejich vrácení zpět pronajímateli. Nájemce se zavazuje, že pronajaté dílo bude umístěno v odpovídajících podmínkách, zejména klimatických a světelných. Pronajímatel poskytne nájemci informace o vhodném způsobu nakládání s dílem a podmínkách potřebných k uchování díla v původním stavu.

V případě, že dojde k poškození díla, je nájemce povinen bezodkladně informovat pronajímatele.

Nájemce není oprávněn přenechat dílo k užívání třetím osobám.

Smluvní strany se dohodly, že místem převzetí díla bude: Pistoriho palác, Štefánikova 834/25, Bratislava. Místem předání díla zpět pronajímateli po deinstalaci výstavy po 2.6. 2024 bude Praha. Dopravu do místa konání akce, Bratislava-Ostrava, a zpět pronajímateli po konci konání akce, Ostrava-Praha, zajistí Nájemce na své náklady.

Instalace Pronajímatelem proběhne v dostatečné době před začátkem výstavy - od 26.1.2024. Nájemce se zavazuje uhradit Pronajímateli ubytování po dobu instalace - 4 osoby, 5-7 dní, bude upřesněno a pro 1-2 osoby na vernisáž. Pronajímatel se zavazuje vytvořit klíčový vizuál výstavy, předání otevřených dat. Pronajímatel dostane k posouzení všechny další formáty, které budou vycházet z klíčového vizuálu, před jejich použitím v případě, že se jedná o atypický formát se zásadní změnou layoutu.

Prodej reklamních předmětů - Pronajímatel dodá reklamní předměty spojené s výstavou, Nájemce zajistí jejich evidenci a prodej. Za to mu náleží odměna 5% z prodejní ceny. Netýká se charitativního merche "Plešouni" - veškerý zisk z prodeje náleží nadaci.

Výpověď smlouvy

Pouze písemně.

Nájemné

Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 299 000 Kč včetně DPH. Částku poskytne nájemce na účet č. [REDACTED]

Smluvní strany se dohodly, že 70% nájemného bude placeno po instalaci výstavy, zbylých 30% nájemného po její deinstalaci.

Závěrečná ustanovení

Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět pouze písemně.

Tato smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a autorským zákonem. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

Dle nařízení Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) Nájemce, jako správce osobních údajů „pronajímatele“ odpovídá za jejich ochranu a garantuje jejich zpracování s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením. Více informací naleznete na <http://www.ckv-ostrava.cz/cms?cmskey=CKV-OVA-GDPR>.

Pronajímatel tímto prohlašuje, že osobní údaje, které mu byly předány Centrem kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkovou organizací, zpracovává a spravuje v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady /EU/ č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“), že zpracování takovýchto osobních údajů probíhá s odpovídajícím technickým a organizačním zabezpečením, a dále prohlašuje, že odpovídá za ochranu takovýchto osobních údajů.

Ostatní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, není – li vysloveno jinak. Pronajímatel bere na vědomí, že Smlouva o nájmu uměleckého díla bude po jejím podpisu zveřejněna v Registru smluv č. 340/2015 Sb.

V Ostravě dne 26. 1. 2024

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

Příloha č. 1

Hlavní částí instalace je 16 ilustrací z knížky Malý princ, které byly připravované na Islandu. Jedná se o kombinovanou techniku - koláže, fotografie a ilustrace. Obrazy jsou kulaté, mají v průměru 70cm a jsou zároveň animované prostřednictvím AR (augmented reality) aplikace ARTIVIVE, která je volně ke stažení a skrze kterou si návštěvníci mohou "rozpohybovat jednotlivé obrázky" tedy, přehrát animaci. Aplikace si jednoduše "natrekuje" daný obrázek a pozná, že má spustit animaci.

Obraz – á 80 000 Kč

Součástí výstavy jsou i interaktivní instalace, jejichž přesné množství se může lehce změnit během instalace.

Stan plus projektor – 10 000 Kč

Hmatací vajíčko s reproduktorem a nabíjecím zařízením – 10 000 Kč

Prosvetlovací stůl s cockou – projektor, reproduktor – 20 000 Kč

2 velké reproduktory – 4 000 Kč

Nafukovací měsíc – 7 000 Kč

7 ks koberce – 15 000 Kč

16 lampiček – 10 000 Kč

2 dětská odrážedla Liška – á 3500 Kč

Loutka Malého prince – 15 000 Kč

Televize – 7 000 Kč

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]