

DODATEK č. 13
o zajištění dodávek služeb spojených s užíváním prostor
(vztah ke smlouvě č. NAO/OSM/144/2010)

uzavřená mezi stranami

Městská část Praha 9

Se sídlem Sokolovská 14/324/, Praha 9
 Zastoupená starostou Mgr. Tomášem P o r t l í k e m
 IČO: 00063894 DIČ: CZ 00063894
 (dále jen „odběratel“)

a

Poliklinika Prosek a.s.

Se sídlem Lovosická 440/40, Praha 9
 Zastoupená ředitelem Mgr. Tomášem K l a d í v k e m
 IČO: 28495306 DIČ: CZ 28495306
 (dále také „dodavatel“)

1. Strany této smlouvy uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.13, ve kterém se mění znění následujících článků a odstavců:

2. Článek II. – cena služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním kancelářských prostor

Znění třetího odstavce se ruší a nahrazuje novým zněním:

3. Odběratel hradí dodavateli provozní náklady paušální sazbou, stanovenou technickým propočtem za 1 m² / 62,35 m² / a rok z celé podlahové plochy odběratelem užívaných kanceláří. Z toho činí bez DPH:

Teplo a TUV (jen 30%)	(904,- Kč/m ² /rok)
El. energie (jen 30%)	(945,- Kč/m ² /rok)
Vodné a stočné	(dle zák. č. 120/2011 Sb.)
Odpad komunální	(5 796,-Kč/rok)
Provoz a údržba tel. dig. ústředny a 2 linky	(6 000,-Kč/rok)
Úklid	(314,- Kč/m ² /rok)

Celková paušální částka je stanovena ve výši 6 005,- Kč/ měsíc (bez DPH).

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží odběratel a jedno vyhotovení obdrží dodavatel.

Ostatní články podnájemní smlouvy zůstávají nedotčeny.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je splátkový kalendář, který plní funkci daňového dokladu a je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku.

Obě smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byl ujednáán z jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl ujednáán v tísni a za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek vstupuje v platnost dnem 1.1.2024.

Celková rekapitulace:

Cena podnájmu (osvobozené plnění)

0,- Kč

Cena služeb (bez DPH):

5 442,- Kč

Cena HIM a DIM (bez DPH)

0,-Kč

celkem úhrada (bez DPH)

6 005,- Kč

V Praze dne *30. 1. 2024*

