



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Stavební úpravy Strádovy ulice – zpracování PD“

číslo smlouvy objednatele: 2024000135
číslo smlouvy zhotovitele: 26-2023
číslo veřejné zakázky: 23163




veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky
ve věcech technických: Ing. Jiřím Procházkou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 216
e-mail: prochazkaj@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: **AP2projekt s.r.o.**
sídlo: Zátkovo nábřeží 448/7, České Budějovice
zapsán u rejstříkového soudu vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 21464, datum zápisu 8.1.2013
zastoupený: Michalem Šlincem
ve věcech technických: Michalem Šlincem
IČO: 28149271
DIČ: CZ28149271
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla – zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby „Stavební úpravy Strádovy ulice“.

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování všech potřebných stupňů projektové dokumentace pro provedení stavebních úprav ulice Strádova (úsek Papírenská – Beránkovo nábřeží) v Českých Budějovicích. Na křižovatce ulic Strádova a Beránkovo nábřeží se nachází odlehčovací komora OK 21,

v níž je třeba taktéž provést stavební úpravy. Součástí projektové dokumentace je zajištění vstupních podkladů a autorského dozoru. Předpokládá se obnova kanalizačního řadu BE 400 a BE 500 v délce 400 m. Zároveň dojde k obnově vodovodních řadů; vodovodních řadů ET 60, ET 65 LI 60 a Li 200 také v délce 400 m. Kanalizační řady budou nahrazeny odpovídajícími dimenzemi včetně všech přípojek v rozsahu plochy komunikace. Místo jednotlivých vodovodních řadů bude navržen jeden nový vodovodní řad Li 200 v celkové délce 400 m. V odlehčovací komoře OK 21 budou navrženy automatické česle a bude proveden bezpečný přístup k vyústění do řeky Vltavy. Předpokládá se celková rekonstrukce komunikace – tj. včetně veřejného osvětlení, všech sítí jiných distributorů, chodníků a komunikačních napojení na přilehlé nemovitosti.

Součástí projektové dokumentace bude rovněž zpracování inženýrskogeologického průzkumu, dopravně inženýrské opatření, zajištění vyjádření o existenci inženýrských sítí v lokalitě, geodetické zaměření, soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně jeho ocenění, zajištění vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury města a ostatních správců IS a projednání s dotčenými orgány státní správy a samosprávy včetně Policie České republiky – Dopravní inspektorát.

Z důvodu kategorizace odfrézované části vozovky bude součástí dále rozbor asfaltu.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o celkovou rekonstrukci ulice včetně stavebních úprav odlehčovací komory, zhotovitel projektové dokumentace zajistí obstarání potřebných povolení v rámci inženýrské činnosti projektanta.

Součástí zakázky bude spolupráce se zadavatelem při vyhodnocení výběrového řízení na vlastního zhotovitele stavby. Zhotovitel projektové dokumentace poskytne součinnost při tvorbě zadávací dokumentace, posuzování a hodnocení nabídek.

Autorský dozor: ano ne
Plán BOZP vyhotovuje: zhotovitel jiný subjekt
Stavba vodohospodářským dílem: ano ne

Stupně projektové dokumentace:

pro územní řízení
pro stavební povolení
pro společné povolení
pro provádění stavby

III. Doba plnění

1. Zahájení prací na díle: do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.
2. Příprava projektu – provedení nezbytných podkladů, průzkumů a měření a geodetického zaměření do 45 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.
3. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro územní rozhodnutí objednateli: do 120 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.
4. Zpracování připomínek objednatele: do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek objednatele.
5. Podání kvalifikované žádosti o vydání územního rozhodnutí u příslušného orgánu veřejné správy: do 50 kalendářních dnů od schválení projektové dokumentace objednatelem.
6. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro vydání stavebního povolení objednateli: do 90 kalendářních dnů ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí.
7. Zpracování připomínek objednatele: do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení připomínek objednatele.
8. Podání kvalifikované žádosti o vydání stavebního povolení u příslušného orgánu veřejné správy:

do 50 kalendářních dnů od schválení projektové dokumentace objednatelem.

9. Předložení kontrolního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby objednateli včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr objednateli:

do 15 kalendářních dnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

10. Předání finálního vyhotovení dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr objednateli:

do 10 kalendářních dnů ode dne schválení dokumentace objednatelem.

Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace zorganizovat dle potřeby výrobní výbory v sídle objednatele, na kterých zároveň proběhne i schvalovací proces jednotlivých stupňů projektové dokumentace objednatelem.

IV. Cena díla

Celková nabídková cena činí **1 085 000 Kč bez DPH**, z čehož:

a. za geodetické zaměření:	30 000 Kč bez DPH
b. za rozbor asfaltu:	55 000 Kč bez DPH
c. za zpracování inženýrskogeologického průzkumu:	35 000 Kč bez DPH
d. za provedení dokumentace pro územní řízení:	90 000 Kč bez DPH
e. za podání kvalifikované žádosti o územního rozhodnutí	10 000 Kč bez DPH
f. za provedení dokumentace pro stavební povolení	713 000 Kč bez DPH
g. za podání kvalifikované žádosti o stavební povolení	50 000 Kč bez DPH
h. za provedení dokumentace pro provedení stavby	90 000 Kč bez DPH
i. za provedení autorského dozoru při předpokládaném počtu 60 hodin výkonu autorského dozoru:	12 000 Kč bez DPH.

Cena za výkon autorského dozoru činí **200 Kč bez DPH za jednu (1) hodinu** výkonu autorského dozoru.

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

V. Podmínky provádění díla

1. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 8 VOP

ano ne

2. Záruční doba odchylná od čl. XI podčl. C odst. 9 VOP

ano ne

3. Pojištění dle čl. XVI podčl. B VOP

ano ne

výše: 5 mil. Kč

4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být zpracován tak, aby položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu, bude předložen jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (např. profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty, a bude předložen v PDF a v elektronické podobě výstupu z rozpočtového softwaru ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceněná a neoceněná verze).
5. Zhotovitel je povinen provést pro objednatele kontrolu nabídek podaných v rámci zadávacího řízení stavby, která bude realizována na základě projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, a to včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen kontrolu provést bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy objednatele. Výstupem kontroly bude vyjádření zhotovitele k předloženým nabídkám.
6. Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení bude vyhotovena v potřebném formátu a počtu výtisků pro příslušný orgán veřejné správy, přičemž jeden (1) výtisk musí vždy obdržet objednatel.
7. Dokumentace pro provádění stavby bude vyhotovena v počtu šesti (6) výtisků (z toho pět bude kompletně autorizováno) a dvou (2) vyhotovení na CD ve formátu *PDF* a otevřeném formátu *.dwg*, Soutěžní CD bude zazipováno ve formátech pdf. a soupis prací, dodávek a služeb bude v otevřeném formátu pouze pro vyplnění cen a iniciálu účastníka výběrového řízení.

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. V čl. I podčl. C se za odstavec 20 vkládá nový odstavec 21, který zní:
„Kvalifikací ve smyslu čl. VIII podčl. B a C těchto všeobecných obchodních podmínek se rozumí též zkušenosti či jiné další požadavky kladené na osoby blíže specifikované v zadávacím řízení.“
2. Znění čl. II podčl. C odst. 17 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Zhotovitel je dále povinen poskytovat objednateli součinnost při plnění jeho povinností jako zadavatele veřejné zakázky na stavbu dle § 98 ZZVZ. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá zejména v předávání odpovědí na dotazy účastníků zadávacího řízení vztahující se ke zpracované PD, přičemž je zhotovitel povinen objednateli odpověď na dotaz předat do tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení dotazu od objednatele. Zároveň je zhotovitel povinen upravit projektovou dokumentaci, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyloučí-li nezbytnost takové úpravy z průběhu zadávacího řízení.“
3. Znění čl. XI podčl. D odst. 10 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Dílo má vady, jestliže dílo jako takové nebo jeho část neodpovídá výsledku určenému v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, SOD nebo těchto všeobecných obchodních podmínkách, popř. pokud má dílo takové vlastnosti, které ztěžují, případně zcela vylučují, užití díla pro účel vymezený ve SOD nebo účel obvyklý.“
4. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 vkládá nový odst. 8a, který zní:
„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“
5. V čl. XV podčl. B VOP se za odst. 8 a 8a vkládá nový odst. 8b, který zní:
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatel.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině) předloženém v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídky/zadávací dokumentací pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatel o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a. osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatel zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které poskytovatel obdržel nebo má obdržet od objednatel za plnění smlouvy,
 - b. zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatel zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků.
3. V případě, kdy se jakékoli prohlášení zhotovitele ukáže jako neplatné, bez ohledu na to, zda k tomu došlo před nebo v průběhu plnění smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zároveň jsou povinnosti dle tohoto článku zajištěny smluvní pokutou.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Na plnění této smlouvy se bude jako projektant podílet:

Projektant – specialista vodohospodář

jméno a příjmení: Vít Hrabčák

projektant – specialita na dopravní stavby

jméno a příjmení: Michal Šlinc

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) originálních provedeních, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží zhotovitel a dva (2) stejnopisy obdrží objednatel/smlouva bude podepsána dle příslušných právních předpisů.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze II/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci zadávacího řízení na stavbu zhotovovanou na základě projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Podklad pro zpracovatele projektového řešení.
8. Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 15. 1. 2024, č. 30/2024.

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích dne

Ing. Petr Maroš,
náměstek primátorky
statutární město České Budějovice

Michal Šlinc
jednatel firmy AP2projekt s.r.o.