

# SMLOUVA O ZMĚNĚ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

č. původního oprávněného: 55/18/2023, č. nového oprávněného: 2718/2023/PANO  
uzavřena v souladu s ustanovením § 1257 až 1268 a 1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

## Obec Havraň

IČO: 00265918, DIČ: CZ00265918  
sídlo: Havraň 11, Havraň 435 01  
zastoupený: Petrem Vinařem, starostou obce  
(dále jen „povinný“)

a

## Statutární město Most

IČO: 00266094, DIČ: CZ 00266094  
sídlo: Radniční 1/2, Most 434 01  
zastoupené: Ing. Markem Hrvolem, primátorem města  
(dále jen „původní oprávněný“ nebo také „investor“)

a

## Severočeská vodárenská společnost a. s.

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469  
sídlo: Přítkovská 1689, Teplice 415 50  
spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
zastoupená: Bc. Patrikem Novákem, na základě pověření společnosti  
(dále jen jako „nový oprávněný“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto

**smlouvu o změně věcného břemene – služebnosti  
a vypořádání některých práv mezi smluvními stranami:**

### I.

#### Předmět smlouvy

- Povinný je vlastníkem pozemků parc. č. **181/5, 690/5, 919/3, 933, 1015, 1019** a **1117** v k. ú. **Havraň** (obec **Havraň**), zapsaných na LV č. **1** (pro obec **Havraň**) v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most (dále též „**pozemky**“ či **služebné pozemky**“).
- Na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 10/18/2011 ze dne 5. 4. 2011 (dále jen „**původní smlouva**“) došlo ke zřízení věcného břemene (dnes pozemkové služebnosti inženýrské sítě) ve prospěch oprávněného (dnes původního oprávněného) a k tíži pozemků, spočívající v právu vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky za účelem výstavby, provozování, opravování a udržování nově vybudovaného výtlačného potrubí splaškových vod, v rámci investiční akce původního oprávněného – napojení obce Havraň na ČOV (**„Joseph XV – výtlač splaškových vod“**), číslo stavby: **MO 027 118**, dle původní smlouvy, kdy povinným z tohoto věcného břemene je povinný a oprávněným z tohoto věcného břemene je původní oprávněný, a to pouze v rozsahu dle Geometrického plánu č. 688-192/2010 ze dne 28. 6. 2010.
- Povinný a původní oprávněný ve smyslu § 1300 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, sjednávají, že věcné břemeno (pozemková služebnost inženýrské sítě), spočívající v právu vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky za účelem výstavby, provozování, opravování a udržování výtlačku splaškových vod PE DN 200, v rámci investiční akce oprávněného – napojení obce Havraň na ČOV

**(„Joseph XV – výtlak splaškových vod“)**, číslo stavby: **MO 027 118**, se zrušuje (zaniká) ke dni výmazu z katastru nemovitostí, a to pouze v rozsahu dle Geometrického plánu č. 688-192/2010 ze dne 28. 6. 2010.

4. Povinný zřizuje k pozemkům ve prospěch nového oprávněného věcné břemeno – pozemkovou služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu nového oprávněného vhodným a bezpečným způsobem na části služebných pozemků provozovat a udržovat kanalizační řad, a to v rámci stavby **„Rozvojová zóna JOSEPH – výtlak splaškových vod“**, číslo stavby: **MO 027 118**, (dále jen „služebnost“).

5. Přesný rozsah a hranice služebnosti je vymezen geometrickými plány (pro vymezení rozsahu služebnosti k části služebných pozemků) č. 1133-76/2022 a 1134-76/2022, vyhotovenými Ing. Jiřím Mareškou – geodetické a kartografické práce, J. Hory 1199, Most, ověřenými úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Přemyslem Markem, dne 25. 5. 2022 a 27. 5. 2022, pod č. 119/2022 a 127/2022, a potvrzenými Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most, dne 26. 5. 2022 a 31. 5. 2022, pod č. PGP-449/2022-508 a PGP-460/2022. Geometrické plány tvoří nedílnou součást této smlouvy.

6. Nový oprávněný přijímá oprávnění vyplývající ze služebnosti a povinný přijímá povinnost toto oprávnění strpět.

## II.

### Náhrada za zřízení služebnosti

1. Služebnost inženýrské sítě specifikovaná v čl. II. této smlouvy bude zřízena úplatně, a to dle dohody smluvních stran za jednorázovou náhradu v celkové výši **162.926,40 Kč**.

2. Jednorázová náhrada bude uhrazena povinnému investorem bezhotovostně, do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

## III.

### Trvání smlouvy a další ujednání

1. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a zavazuje i případné právní nástupce povinného.

2. Tato smlouva se ujednává bez jakýchkoliv vedlejších ujednání. Její změny a doplňky vyžadují písemnou formu, případně vklad do katastru nemovitostí.

3. Uzavřená smlouva o zřízení služebnosti je podkladem návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu služebnosti do katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že k podání návrhu na vklad dle této smlouvy zmocňují a pověřují původního oprávněného, který se zároveň zavazuje zaplatit poplatek spojený s tímto řízením.

## IV.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný (a případně každý další vlastník) příslušné části služebných pozemků specifikovaných v čl. I této smlouvy, je povinen, v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ve spojení s ustanovením § 1267 a 1268 téhož zákona, strpět na výše uvedené části služebných pozemků, v rozsahu a hranicích vymezených dle čl. I odst. 5 této smlouvy, inženýrskou sítí, zdržet se všeho, co by vedlo k ohrožení inženýrské sítě, zejména se pak zdrží stavební činnosti a výsadby stromů v ochranném pásmu inženýrské sítě, a bude-li to s ním předem projednáno, umožní novému oprávněnému nebo oprávněným zmocněnému provozovateli inženýrské sítě vstup a vjezd na služebné pozemky po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění havárií inženýrské sítě.

\* Jedná se o stejnou stavbu, jenom pod jiným názvem.

2. Nový oprávněný je povinen se zdržet takového jednání, které by nepřiměřeně omezovalo vlastnické právo povinného nebo jeho právních nástupců. S výjimkou doby nezbytné k výkonu práv v souladu s touto smlouvou nesmí na části služebných pozemků ničeho skladovat a parkovat zde silničními vozidly nebo stavebními stroji.

3. Nový oprávněný nebo novým oprávněným zmocněný provozovatel inženýrské sítě bude vždy jakoukoliv prohlídku, údržbu, opravu nebo havárii inženýrské sítě provádět s řádnou péčí a vždy služebné pozemky uvede na vlastní náklad do předešlého stavu s tím, že případnou škodu spojenou s prohlídkou, údržbou, opravou nebo havárií inženýrské sítě či jinou škodu vzniklou v souvislosti se služebností povinnému uhradí. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu nový oprávněný i bez předchozího projednání; dotčeným osobám však neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí.

4. Smluvní strany prohlašují, že jsou seznámeny s geometrickými plány uvedenými v čl. I odst. 5 této smlouvy, které jsou její nedílnou součástí.

## V.

### Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedené či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého bydytu.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4. Smluvní strany sjednávají, že se tato smlouva řídí právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

6. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a dále pak ID\_ST\_076 Nakládání s osobními údaji.

7. Se zřízením služebností vyslovila souhlas Rada města Mostu dne 22. 8. 2023 usnesením č. RmM/0867/14/2023, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

8. O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Zastupitelstva Obce Havraň ze dne 13. 9. 2023 bod č. 31b, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

9. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní původní oprávněný, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru povinný nebo nový oprávněný.

10. Po uveřejnění v registru smluv obdrží povinný a nový oprávněný do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu \*.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že povinný a nový oprávněný nebudou, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informováni.

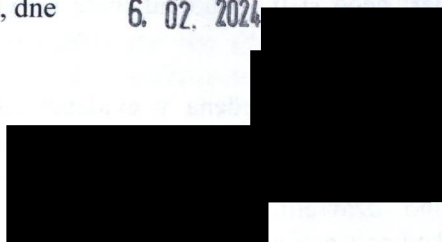
11. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

12. Tato smlouva byla vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží povinný, jeden obdrží původní oprávněný, dva obdrží nový oprávněný a jeden je určen pro vklad do katastru nemovitostí.

13. Smluvní strany prohlašují, že uzavření této smlouvy se uskutečňuje dle jejich pravé a svobodné vůle a při jejím uzavírání nikdo nezneužil tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, aby dal sobě nebo jinému slíbit či poskytnout plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém nepoměru. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Havraní, dne

6. 02. 2024

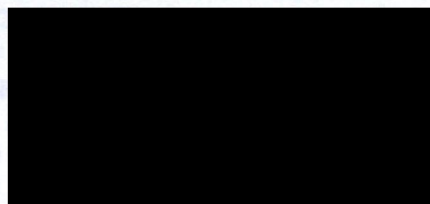


**Obec Havraň**

Petr Vinař, starosta obce  
povinný

V Mostě, dne

16. 01. 2024

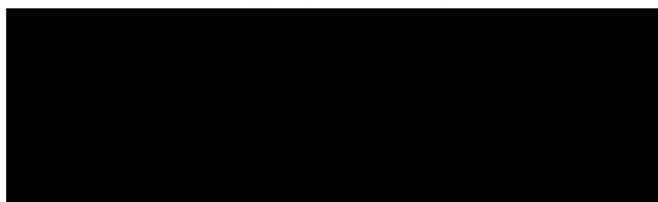


**Statutární město Most**

Ing. Marek Hrvol, primátor města  
původní oprávněný

V Teplicích, dne

24. 1. 2024



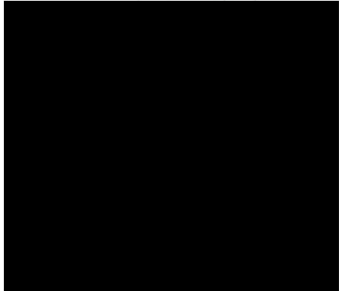
**Severočeská vodárenská společnost a. s.**

Bc. Patrik Novák  
(na základě pověření společnosti)  
nový oprávněný

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	ha	
181/3										181/3		185		
181/5										181/5		1		
690/5										690/5		1		
692/9										692/9		175		
692/14										692/14		488		
919/3										919/3		1		
1104										1104		358		
1105										1105		166		
1117										1117		1		
1119										1119		166		

Oprávněný : dle listin

Druh věcného břemene : dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Přemysl Marek	Jméno, příjmení:	Ing. Přemysl Marek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2501/2010	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2501/2010
	Dne: 25.5.2022	Číslo: 119/2022	Dne: 25.5.2022	Číslo: 193/2022
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Jiří Mareška geodetické a kartografické práce J. Hory 1199, MOST	Bc. Alena Fejfarčková KÚ pro Ústecký kraj KP Most PGP-449/2022-508 2022.05.26 10:59:17 +02'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1133-76/2022				
Okres: Most				
Obec: Havraň				
Kat. území: Havraň				
Mapový list: DKM	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:			

87

# výkres č. 1



1103

- v.č. 1
- v.č. 2
- v.č. 3
- v.č. 4
- v.č. 5
- v.č. 6

1099/1

1097

1099/2

1104



1119

1130/17

1130/2

1130/16

1130/3

692/9

692/11

692/10

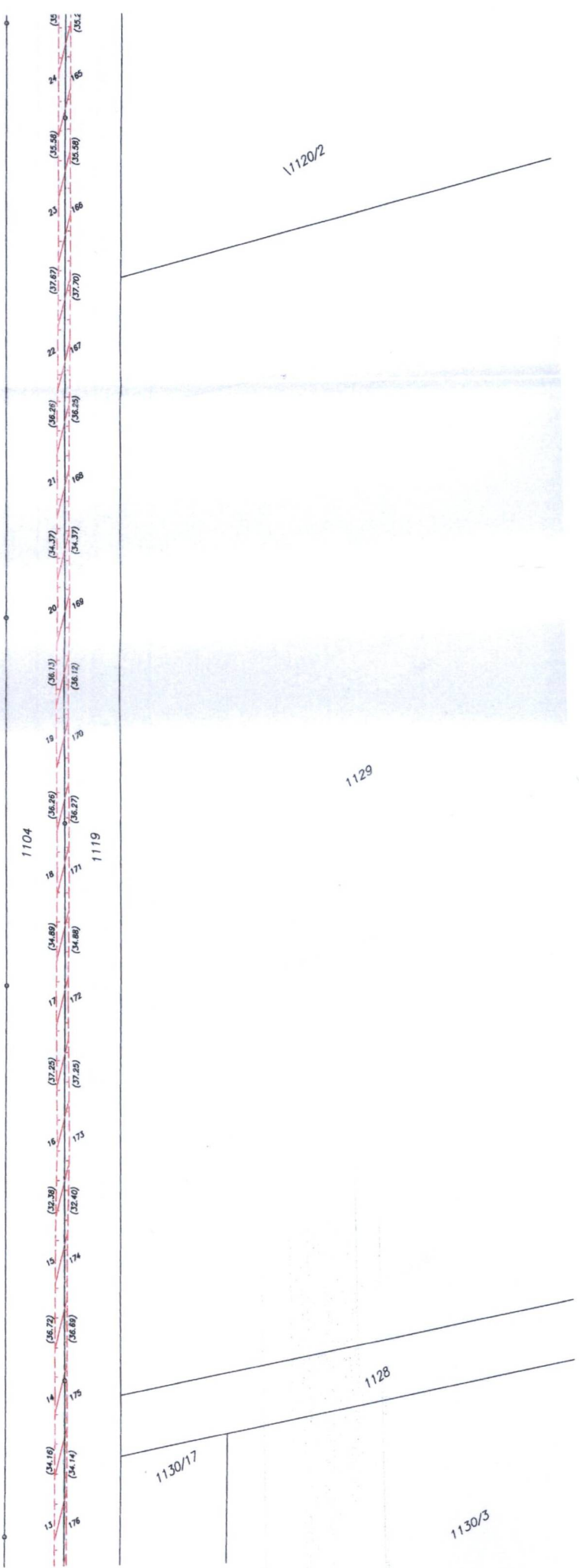
výkres č.2



1103

1120/2

1129



1104

1119

1103

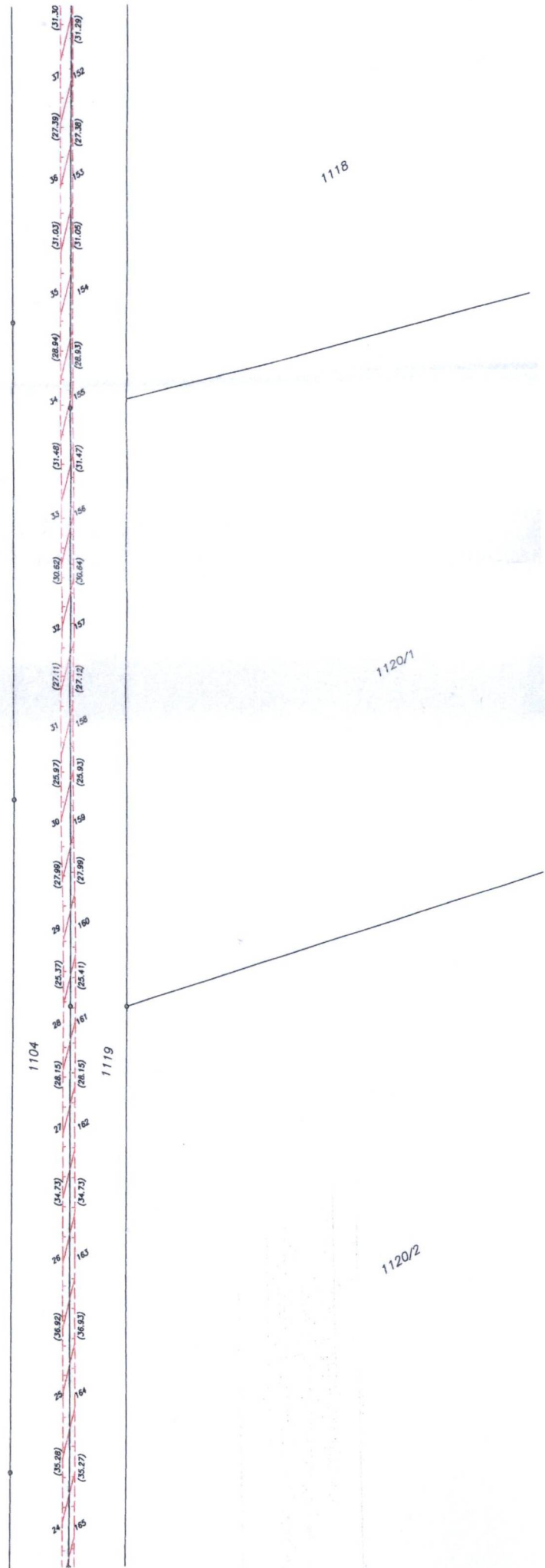
1130/17

1128

1130/3



výkres č.3







výkres č.5



1080

1081

1071

1072

1074

1104

1105

181/3

692/14

181/5

690/5

178/2

180/2

178/1

689

690/5

688/1

1106

1106

11c

181/3

24.00

24.00

25.00

25.00

21.00

21.00

17.12

17.12

16.33

16.33

10.70

10.70

17.95

17.95

16.35

16.35

18.14

18.14

15.80

15.80

22.17

22.17

23.80

23.80

6.74

6.74

23.80

23.80

23.80

23.80

22.00

22.00

22.75

22.75

16.79

16.79

26.13

26.13

22.78

22.78

23.90

23.90

22.01

22.01

22.00

22.00

26.43

26.43

26.46

26.46

26.00

26.00

22.64

22.64

25.09

25.09

21.83

21.83

25.09

25.09

22.87

22.87

27.25

27.25

28.84

28.84

21.83

21.83

25.09

25.09

22.87

22.87

27.25

27.25

28.84

28.84

21.83

21.83

25.09

25.09

22.87

22.87

27.25

27.25

28.84

28.84



výkres č.6  
 ↗ S

855/14

855/13

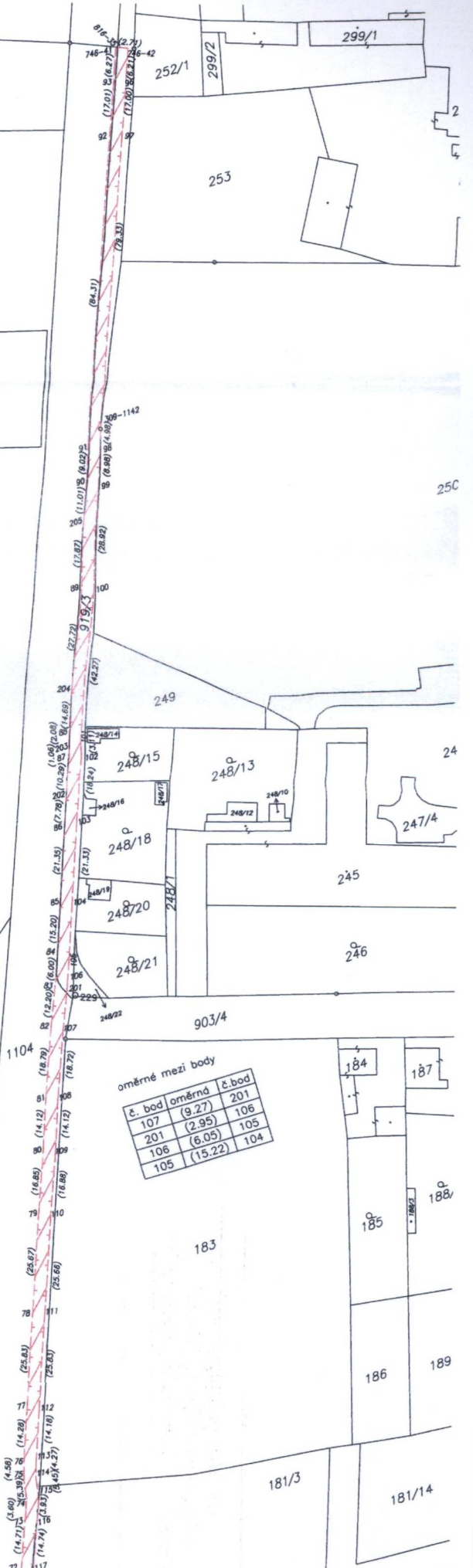
855/7

855/13

1070/2

1071

1071



oměrné mezi body

č. bod	oměrná	č. bod
107	(9.27)	201
201	(2.95)	106
106	(6.05)	105
105	(15.22)	104

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
309-1142	795457.33	995256.99	3			
746-41	795423.73	995160.00	7			
746-42	795420.76	995161.19	7			
816-35	795423.28	995160.18	7			
1	796675.69	997193.14	3			
2	796679.00	997191.11	3			
3	796653.99	997152.77	3			
4	796648.66	997143.97	3			
5	796630.31	997113.81	3			
6	796610.71	997081.74	3			
7	796592.93	997051.94	3			
8	796573.36	997020.61	3			
9	796555.28	996991.77	3			
10	796535.89	996959.48	3			
11	796519.16	996932.70	3			
12	796500.52	996902.41	3			
13	796481.60	996871.31	3			
14	796463.71	996842.22	3			
15	796444.37	996811.01	3			
16	796426.98	996783.70	3			
17	796407.83	996751.76	3			
18	796389.37	996722.14	3			
19	796370.48	996691.19	3			
20	796351.43	996660.50	3			
21	796333.58	996631.12	3			
22	796314.39	996600.36	3			
23	796294.62	996568.30	3			
24	796276.09	996537.91	3			
25	796257.59	996507.87	3			
26	796238.21	996476.44	3			
27	796220.04	996446.84	3			
28	796205.25	996422.89	3			
29	796191.96	996401.28	3			
30	796177.76	996377.15	3			
31	796164.14	996355.05	3			
32	796149.75	996332.06	3			
33	796133.80	996305.93	3			
34	796117.46	996279.03	3			
35	796102.32	996254.36	3			
36	796086.03	996227.95	3			
37	796071.79	996204.55	3			
38	796055.40	996177.88	3			
39	796040.93	996154.89	3			
40	796024.26	996127.00	3			
41	796022.74	996123.19	3			
42	796018.67	996118.73	3			
43	796013.26	996111.07	3			
44	795996.09	996087.72	3			
45	795977.79	996065.85	3			
46	795957.19	996042.04	3			
47	795938.60	996020.31	3			
48	795919.16	995997.84	3			
49	795897.19	995972.71	3			
50	795869.12	995940.43	3			
51	795852.23	995920.40	3			
52	795825.53	995890.16	3			
53	795810.46	995873.51	3			
54	795791.13	995850.73	3			
55	795773.75	995829.74	3			
56	795756.83	995811.21	3			
57	795742.28	995793.87	3			
58	795723.28	995771.85	3			
59	795705.91	995751.87	3			
60	795688.66	995732.25	3			
61	795673.45	995715.31	3			
62	795658.64	995699.03	3			
63	795642.68	995681.24	3			
64	795637.01	995675.44	3			
65	795624.03	995660.45	3			
66	795612.98	995646.30	3			

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
67	795603.83	995632.78	3			
68	795598.49	995623.51	3			
69	795591.45	995607.91	3			
70	795583.84	995587.68	3			
71	795574.99	995564.22	3			
72	795566.64	995541.67	3			
73	795561.37	995527.93	3			
74	795560.17	995524.53	3			
75	795559.30	995519.21	3			
76	795557.92	995514.84	3			
77	795552.97	995501.45	3			
78	795543.76	995477.32	3			
79	795534.74	995453.28	3			
80	795528.65	995437.57	3			
81	795523.90	995424.27	3			
82	795517.09	995406.76	3			
83	795512.53	995395.44	3			
84	795510.40	995389.83	3			
85	795505.13	995375.57	3			
86	795497.66	995355.57	3			
87	795491.17	995338.71	3			
88	795490.41	995335.67	3			
89	795474.73	995296.26	3			
90	795465.18	995269.00	3			
91	795462.04	995260.55	3			
92	795431.93	995181.79	3			
93	795425.97	995165.86	3			
96	795422.97	995166.99	3			
97	795428.93	995182.92	3			
98	795459.04	995261.67	3			
99	795462.17	995270.08	3			
100	795471.73	995297.38	3			
101	795487.35	995336.65	3			
102	795488.11	995339.67	3			
103	795494.66	995356.70	3			
104	795502.13	995376.68	3			
105	795507.40	995390.96	3			
106	795509.55	995396.61	3			
107	795514.11	995407.95	3			
108	795520.90	995425.39	3			
109	795525.65	995438.69	3			
110	795531.76	995454.42	3			
111	795540.76	995478.45	3			
112	795549.97	995502.58	3			
113	795554.90	995515.88	3			
114	795556.18	995519.95	3			
115	795557.05	995525.33	3			
116	795558.42	995529.01	3			
117	795563.64	995542.80	3			
118	795571.99	995565.34	3			
119	795580.84	995588.80	3			
120	795588.49	995609.13	3			
121	795595.63	995624.97	3			
122	795601.11	995634.48	3			
123	795610.40	995648.18	3			
124	795621.55	995662.49	3			
125	795634.65	995677.60	3			
126	795640.34	995683.42	3			
127	795656.26	995701.17	3			
128	795671.07	995717.45	3			
129	795686.27	995734.38	3			
130	795703.51	995753.98	3			
131	795720.86	995773.95	3			
132	795739.85	995795.96	3			
133	795754.43	995813.31	3			
134	795771.33	995831.84	3			
135	795788.67	995852.78	3			
136	795808.05	995875.61	3			
137	795823.15	995892.30	3			
138	795849.81	995922.50	3			

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
139	795866.69	995942.51	3			
140	795894.78	995974.81	3			
141	795916.75	995999.94	3			
142	795936.18	996022.39	3			
143	795954.76	996044.12	3			
144	795975.35	996067.92	3			
145	795993.57	996089.70	3			
146	796010.67	996112.95	3			
147	796016.17	996120.73	3			
148	796019.98	996124.91	3			
149	796021.36	996128.44	3			
150	796038.20	996156.56	3			
151	796052.68	996179.57	3			
152	796069.07	996206.22	3			
153	796083.30	996229.62	3			
154	796099.60	996256.04	3			
155	796114.73	996280.70	3			
156	796131.06	996307.59	3			
157	796147.03	996333.74	3			
158	796161.42	996356.73	3			
159	796175.02	996378.81	3			
160	796189.22	996402.93	3			
161	796202.53	996424.57	3			
162	796217.32	996448.52	3			
163	796235.49	996478.12	3			
164	796254.87	996509.55	3			
165	796273.37	996539.59	3			
166	796291.89	996569.97	3			
167	796311.67	996602.05	3			
168	796330.86	996632.80	3			
169	796348.71	996662.18	3			
170	796367.76	996692.87	3			
171	796386.65	996723.83	3			
172	796405.10	996753.43	3			
173	796424.26	996785.38	3			
174	796441.66	996812.71	3			
175	796460.99	996843.90	3			
176	796478.87	996872.98	3			
177	796497.80	996904.08	3			
178	796516.44	996934.38	3			
179	796533.17	996961.16	3			
180	796552.56	996993.45	3			
181	796570.64	997022.31	3			
182	796590.19	997053.60	3			
183	796607.97	997083.40	3			
184	796627.57	997115.47	3			
185	796645.92	997145.63	3			
186	796651.29	997154.47	3			
187	796674.52	997190.11	3			
188	796673.95	997190.46	3			
189	796655.49	997160.92	3			
190	796587.15	997048.73	3			
191	796017.52	996122.21	3			
192	795996.19	996093.27	3			
193	795991.66	996087.41	3			
194	795819.36	995888.11	3			
195	795813.81	995881.98	3			
196	795785.26	995848.66	3			
197	795697.36	995746.98	3			
198	795635.63	995678.60	7			
199	795632.07	995674.62	7			
200	795626.96	995668.72	7			
201	795510.65	995399.35	3			
202	795494.86	995348.31	3			
203	795490.91	995337.68	3			
204	795484.98	995322.02	3			
205	795468.82	995279.39	3			

89

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m <sup>2</sup>		
347/4											347/4		175	
927											927		251	
928											928		358	
929											929		110	
930											930		110	
933											933		1	
940											940		378	
1015											1015		1	
1019											1019		1	

Oprávněný : dle listin

Druh věcného břemene : dle listin

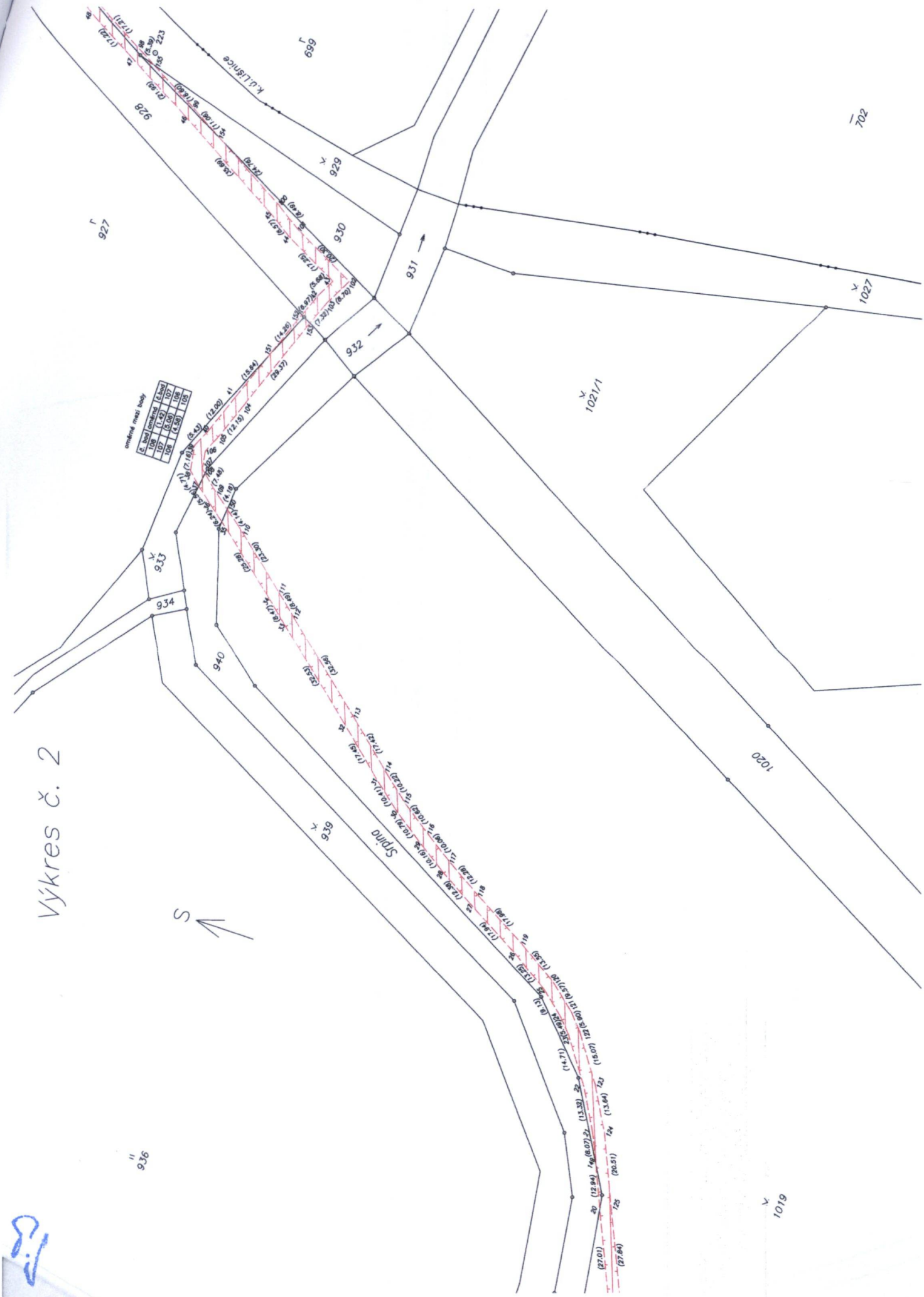
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro</b>  vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Přemysl Marek</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Přemysl Marek</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2501/2010</i>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2501/2010</i>
	Dne: <i>27.5.2022</i> Číslo: <i>127/2022</i>	Dne: <i>6.6.2022</i> Číslo: <i>K103/2022</i>
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>Ing. Jiří Mareška</i> <i>geodetické a kartografické práce</i> <i>J. Hory 1199, MOST</i>	Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.	
Číslo plánu: <i>1134-76/2022</i>	<b>Bc. Alena Fejfarová</b> <b>KÚ pro Ústecký kraj</b> <b>KP Most</b> <b>PGP-460/2022-508</b> <b>2022.05.31 11:02:14 +02'00'</b>	
Okres: <i>Most</i>		
Obec: <i>Havraň</i>		
Kat. území: <i>Havraň</i>		
Mapový list: <i>Most B-7/22, 7-7/11</i>		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

81





# Výkres č. 2



měřené mezi body

č. bodu	odměřeno	výška
107	1.47	108
108	1.50	108
109	1.53	108



18

Výkres č. 3



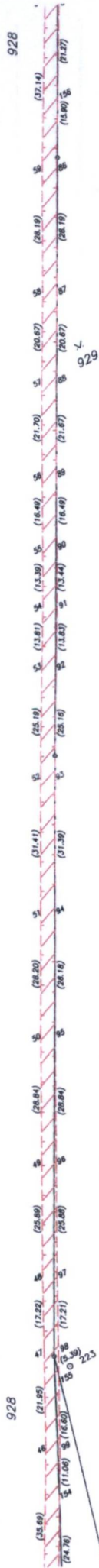
925

696

696

927

699



k.ú. Lišnice



## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
1	795226.36	994457.66	3			
2	795225.21	994454.70	3			
3	795196.66	994463.14	3			
4	795194.60	994462.67	3			
5	795185.88	994461.26	3			
6	795170.38	994458.62	3			
7	795152.26	994456.36	3			
8	795133.26	994454.54	3			
9	795113.02	994452.62	3			
10	795092.33	994451.09	3			
11	795065.37	994448.57	3			
12	795032.72	994446.13	3			
13	794997.51	994443.49	3			
14	794984.27	994442.88	3			
15	794969.90	994443.57	3			
16	794938.79	994445.64	3			
17	794929.40	994445.96	3			
18	794919.07	994444.98	3			
19	794909.27	994442.01	3			
20	794884.69	994430.80	3			
21	794865.46	994422.32	3			
22	794853.82	994415.83	3			
23	794841.81	994407.35	3			
24	794837.73	994403.67	3			
25	794831.84	994396.70	3			
26	794824.77	994385.50	3			
27	794815.94	994369.89	3			
28	794809.59	994359.26	3			
29	794804.02	994350.76	3			
30	794797.90	994341.87	3			
31	794791.30	994333.82	3			
32	794779.80	994320.69	3			
33	794758.65	994295.98	3			
34	794753.19	994289.51	3			
35	794737.21	994269.92	3			
36	794733.47	994264.92	3			
37	794729.95	994260.62	3			
38	794726.79	994257.13	3			
39	794719.73	994256.00	3			
40	794714.81	994258.32	3			
41	794703.57	994262.54	3			
42	794668.92	994275.14	3			
43	794663.87	994277.73	3			
44	794656.11	994262.32	3			
45	794651.43	994255.15	3			
46	794633.85	994224.09	3			
47	794623.42	994204.77	3			
48	794615.26	994189.61	3			
49	794602.77	994166.92	3			
50	794588.95	994141.61	3			
51	794575.22	994116.98	3			
52	794559.91	994089.56	3			
53	794547.50	994067.64	3			
54	794540.56	994055.70	3			
55	794534.08	994043.98	3			
56	794526.24	994029.47	3			
57	794515.72	994010.49	3			
58	794505.50	993992.53	3			
59	794491.88	993967.84	3			
60	794473.41	993935.61	3			
61	794464.51	993919.06	3			
62	794449.23	993892.02	3			
63	794438.68	993872.39	3			
64	794432.09	993860.36	3			
65	794425.53	993848.74	3			
66	794414.17	993827.65	3			
67	794403.41	993807.83	3			
68	794397.26	993796.64	3			
69	794385.68	993775.73	3			
70	794372.74	993752.83	3			

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
71	794360.13	993730.36	3			
72	794350.68	993712.74	3			
73	794347.75	993714.05	3			
74	794357.33	993731.90	3			
75	794369.95	993754.39	3			
76	794382.88	993777.29	3			
77	794394.46	993798.18	3			
78	794400.60	993809.36	3			
79	794411.35	993829.17	3			
80	794422.73	993850.28	3			
81	794429.29	993861.91	3			
82	794435.85	993873.92	3			
83	794446.43	993893.56	3			
84	794461.71	993920.60	3			
85	794470.61	993937.17	3			
86	794489.10	993969.41	3			
87	794502.70	993994.09	3			
88	794512.94	994012.05	3			
89	794523.41	994031.02	3			
90	794531.28	994045.52	3			
91	794537.78	994057.28	3			
92	794544.72	994069.23	3			
93	794557.13	994091.13	3			
94	794572.42	994118.54	3			
95	794586.15	994143.15	3			
96	794599.97	994168.46	3			
97	794612.44	994191.13	3			
98	794620.60	994206.29	3			
99	794631.05	994225.63	3			
100	794648.69	994256.81	3			
101	794653.33	994263.92	3			
102	794662.46	994282.05	3			
103	794670.20	994278.08	3			
104	794704.68	994265.54	3			
105	794716.05	994261.27	3			
106	794720.19	994259.32	3			
107	794725.19	994260.11	3			
108	794726.15	994261.16	3			
109	794730.95	994266.90	3			
110	794735.93	994273.56	3			
111	794750.73	994291.55	3			
112	794756.21	994298.05	3			
113	794777.38	994322.79	3			
114	794788.86	994335.89	3			
115	794795.34	994343.79	3			
116	794801.36	994352.54	3			
117	794806.87	994360.96	3			
118	794813.18	994371.49	3			
119	794822.03	994387.14	3			
120	794829.26	994398.60	3			
121	794835.43	994405.91	3			
122	794839.81	994409.85	3			
123	794852.12	994418.55	3			
124	794864.04	994425.18	3			
125	794882.80	994433.46	3			
126	794908.13	994445.01	3			
127	794918.45	994448.14	3			
128	794929.30	994449.16	3			
129	794938.95	994448.84	3			
130	794970.08	994446.77	3			
131	794984.27	994446.08	3			
132	794997.31	994446.69	3			
133	795032.48	994449.33	3			
134	795065.11	994451.75	3			
135	795092.06	994454.27	3			
136	795112.76	994455.80	3			
137	795132.96	994457.72	3			
138	795151.90	994459.54	3			
139	795169.92	994461.78	3			
140	795185.36	994464.42	3			

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
141	795193.99	994465.81	3			
142	795196.76	994466.44	3			
143	795223.29	994458.60	3			
144	795223.38	994458.82	3			
145	795204.26	994460.89	3			
146	795208.43	994459.66	3			
147	795209.56	994462.66	3			
148	795205.45	994463.88	3			
149	794872.85	994425.57	3			
150	794733.45	994270.24	3			
151	794688.88	994267.88	3			
152	794675.47	994272.76	3			
153	794677.08	994275.58	3			
154	794636.50	994235.26	3			
155	794623.16	994211.03	3			
156	794481.19	993955.62	3			

87

## Výpis z usnesení

ze 14. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2022 – 2026,  
konané dne 22. 8. 2023 v zasedací místnosti č. dv. 101 budovy Magistrátu města Mostu

---

4.2h *Změna věcného břemene – služebnosti na části pozemků v k. ú. Havraň*

### Usnesení č. RmM/0867/14/2023

Rada města

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o změně věcného břemene – služebnosti, na jejímž základě dojde:

1. k částečnému zrušení věcného břemene dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 10/18/2011) ze dne 5. 4. 2011, uzavřené mezi obcí Havraň, IČO: 00265918 (povinný), a statutárním městem Most, IČO: 00266094 (oprávněný), a to pouze v rozsahu dle Geometrického plánu č. 688-192/2010 ze dne 28. 6. 2010.

2. ke zřízení služebnosti inženýrské sítě na části služebných pozemků – ppč. 181/5, 690/5, 919/3, 933, 1015, 1019 a 1117 v k. ú. Havraň (obec Havraň), realizované v rámci stavby „Rozvojová zóna JOSEPH – výtlak splaškových vod“ (MO 027 118), ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a. s., IČO: 49099469, spočívající v právu oprávněného vhodným a bezpečným způsobem na části služebných pozemků provozovat a udržovat kanalizační řad, za jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti ve výši 60 Kč/m<sup>2</sup>; přesný rozsah služebnosti je určen geometrickými plány č. 1133-76/2022 a 1134-76/2022, ze dne 25. 5. 2022 a 27. 5. 2022.

Smlouvou o změně věcného břemene – služebnosti tak dojde k nahrazení dosavadního oprávněného (statutární město Most) novým oprávněným – budoucím vlastníkem inženýrské sítě (Severočeská vodárenská společnost a. s.).

(Vzhledem k rozsahu stavby není možno specifikovat zákresem, geometrické plány jsou uloženy ve spisu OMM.)



OBEC

HAVRAŇ

\* ☒ Obec Havraň: 435 01 Havraň, čp. 11 \* ☎ 476109101 \*  
e-mail: info@ouhavran.cz, IČO:00265918

## Výpis z Usnesení ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 13. 9. 2023 v zasedací místnosti na Obecním úřadě Havraň

Zastupitelstvo obce Havraň dává na vědomí, že dne 13. 9.2023 byl schválen usnesením bod č. 31b.

31b)

ZO schvaluje uzavření smlouvy o změně věcného břemene – služebnosti na jejímž základě dojde:

1. k částečnému zrušení věcného břemene dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 10/18/2011) ze dne 5. 4. 2011, uzavřené mezi obcí Havraň, IČO: 00265918 (povinný), a statutárním městem Most, IČO: 00266094 (oprávněný), a to pouze v rozsahu dle geometrického plánu č. 688-192/2010 ze dne 28. 6. 2010.
2. ke zřízení služebnosti inženýrské sítě na části služebných pozemků – ppč. 181/5, 690/5, 919/3, 933, 1015, 1019 a 1117 v k. ú. Havraň (obec Havraň), realizované v rámci stavby „Rozvojová zóna JOSEPH – výtlak splaškových vod“ (MO 027 118), ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a. s., IČO: 49099469, spočívající v právu oprávněného vhodným a bezpečným způsobem na části služebných pozemků provozovat a udržovat kanalizační řad, za jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti ve výši 60 Kč/m<sup>2</sup>; přesný rozsah služebnosti je určen geometrickými plány č. 1133-76/2022 a 1134-76/2022, ze dne 25. 5. 2022 a 27. 5. 2022.

Smlouvou o změně věcného břemene – služebnosti tak dojde k nahrazení dosavadního oprávněného (statutární město Most) novým oprávněným – budoucím vlastníkem inženýrské sítě (Severočeská vodárenská společnost a. s.).

3. Pověřuje starostu obce Havraň k podpisu této smlouvy.

Petr Vinař  
starosta obce  
tel.: [redacted]

V Havrani dne: 12.10.2023

8.1