

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **23-42z Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Objednatel: **Město Třeboň** IČO: **00247618**
Palackého nám. 46 DIČ: **00247618**
37901 Třeboň

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČO: **28359216**
Prokopka 228/3 DIČ: **CZ28359216**
19000 Praha-Vysočany

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-435 316,93
PSV	-7 209,94
MON	0,00
Vedlejší náklady	3 193,25
Ostatní náklady	10 000,00
Celkem	-429 333,62

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-429 333,62 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **-429 333,62 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL	Změny v průběhu výstavby	0,00	-429 333,62		-429 333,62	100
ZLč.01a.mp	Změna technologie vyrovnání podkladu nové skladby střešního pláště - odpočet	0,00	-733 193,53		-733 193,53	171
ZLč.01b.vcp	Změna technologie vyrovnání podkladu nové skladby střešního pláště - přípočet	0,00	338 060,03		338 060,03	-79
ZLč.02.1vcp	Změna při rekonstrukci střechy - Odřezání U profilů	0,00	31 050,00		31 050,00	-7
ZLč.02.2vcp	Změny při rekonstrukci střechy - Zdivo	0,00	63 460,15		63 460,15	-15
ZLč.02.3mp	Změny při rekonstrukci střechy - odpočet za neprovedení věnce v plném rozsahu	0,00	-25 891,64		-25 891,64	6
ZLč.03vcp	Posunutí podlahy podesty ocelového schodiště	0,00	29 480,00		29 480,00	-7
ZLč.04a.mp	Změna provedení zateplení zdiva vnějších parapetů - odpočet izolantu	0,00	-29 663,69		-29 663,69	7
ZLč.04b.vcp	Změna provedení zateplení zdiva vnějších parapetů - doplnění malty	0,00	34 621,96		34 621,96	-8
ZLč.05mp	Odpočet izolantu u tubusu	0,00	-282,28		-282,28	0
ZLč.06a.mp	Záměna separačních vrstev skladby střechy - odpočet geotextilie	0,00	-120 527,28		-120 527,28	28
ZLč.06b.vcp	Záměna separačních vrstev skladby střechy - přípočet geotextilie	0,00	43 078,04		43 078,04	-10
ZLč.07a.mp	Kreativní fasádní omítka - odpočet	0,00	-253 205,51		-253 205,51	59
ZLč.07b.vcp	Silikon - silikátová fasádní omítka probarvená - přípočet	0,00	83 010,42		83 010,42	-19
ZLč.08vcp	Schůdky na střechu kotelny	0,00	16 200,00		16 200,00	-4
ZLč.09a.mp	Stávající okna - odpočet tepelné izol. 30mm na ostění oken	0,00	-18 306,36		-18 306,36	4
ZLč.09b.vcp	Stávající okna - přípočet tep. izol. 70mm na ostění oken vč. doplnění	0,00	53 477,67		53 477,67	-12
ZLč.10vcp	Rohová podparapetní lišta - dopočet u římsy	0,00	9 376,17		9 376,17	-2
ZLč.11vcp	Změna plast. profilu dveří O/01 za hliníkový profil dveří	0,00	25 636,00		25 636,00	-6
ZLč.12vcp	Fólie na přístřešku (úniková část objektu)	0,00	12 004,95		12 004,95	-3
ZLč.13vcp	Příprava rozvodů pro budoucí umístění fotovoltaických panelů na střešním plášti	0,00	11 295,98		11 295,98	-3
ZLč.15vcp	Doplnění TI na atice	0,00	5 141,98		5 141,98	-1
ZLč.16vcp	Doplnění vrstvy jádrové omítky	0,00	4 285,20		4 285,20	-1
ZLč.17a.mp	Původní typ chrliče s přepadem - odpočet	0,00	-38 357,28		-38 357,28	9
ZLč.17b.vcp	Nový typ chrliče s přepadem - přípočet	0,00	29 915,40		29 915,40	-7
Celkem za stavbu					-429 333,62	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			36 159,80	-8,4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-23 474,94	5,5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			33 684,72	-7,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-157 395,41	36,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-368 614,74	85,9
64	Výplně otvorů	HSV			9 728,93	-2,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			42 486,40	-9,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-27 560,23	6,4
712	Povlakové krytiny	PSV			-75 444,29	17,6
713	Izolace tepelné	PSV			5 141,98	-1,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			218,25	-0,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			-8 441,88	2,0
7668	Výplně otvorů	PSV			25 636,00	-6,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			45 680,00	-10,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			19 668,54	-4,6
VN	Vedlejší náklady	VN			3 193,25	-0,7
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	-2,3
Cena celkem					-429 333,62	100,0

Změnový list č. 01a (MÉNĚPRÁCE)

Předmět: **Změna technologie vyrovnání podkladu nové skladby střešního pláště - odpočet**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.**
Prokopka 228/3
190 00 Praha - Vysočany

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Objednatel: **Město Třeboň**
Palackého nám. 46
379 01 Třeboň

IČ: 00247618
DIČ: CZ00247618

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Střecha – nová skladba: KD č. 4 - na základě alternativního řešení skladby střešního pláště, které zaslal zhotovitel dne 23. 10. 2023 e-mailem, nebude dle návrhu PD provedena vyrovnávací nabetonávka 50mm a vrstva separační textilie 300 g/m2 nad asfaltovým modifikovaným pásem (pol. č. 95, 96). Viz příloha zápisu z KD. Toto alternativní řešení odsouhlaseno TDI a GP.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 01a celkem bez DPH

-733 193,53 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 01a

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.01a.mp	Změna technologie vyrovnání podkladu nové skladby střešního pláště - odpoč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ
------	---------------	---------------	----	----------	-----------

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce			
1	632411150R00	Potěr ze suchých směsí cementový, tloušťky 50 mm, bez penetrace	m2	-801,97000	808,00
2	632411906R00	Potěr ze suchých směsí nátěr velmi savých podkladů penetrační,	m2	-801,97000	70,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			
3	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	-76,48388	380,00

t

Celkem

-704 129,66
-647 991,76
-56 137,90
-29 063,87
-29 063,87

Změnový list č. 01b (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Změna technologie vyrovnání podkladu nové skladby střešního pláště - přípočet**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Střecha – nová skladba: KD č. 4 - na základě alternativního řešení skladby střešního pláště, které zaslal zhotovitel dne 23. 10. 2023 e-mailem, nebude dle návrhu PD provedena vyrovnávací nabetonávka 50mm a vrstva separační textilie 300 g/m2 nad asfaltovým modifikovaným pásem (pol. č. 95,96). Viz příloha zápisu z KD. Vyrovnání podkladu bude provedeno pouze vyspravením nerovností spojů stropních panelů speciální rychnotvrdnoucí cementovou stěrkou.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 01b celkem bez DPH

338 060,03 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXX
e-mail:
[XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 01b

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.01b.vcp	Změna technologie vyrovnání podkladu nové skladby střešního pláště - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ
------	---------------	---------------	----	----------	-----------

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce			
1	631664111R00	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 10 mm	m2	408,34000	738,00
2	632411906R00	Potěr ze suchých směsí nátěr velmi savých podkladů penetrační,	m2	488,00000	70,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot			
3	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	6,69767	380,00

Celkem

335 514,92
301 354,92
34 160,00
2 545,11
2 545,11

Změnový list č. 02.1 (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Změna při rekonstrukci střechy - Odřezání U profilů**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **s vlivem na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Kotvy ocelové – mansarda: po odstranění kapotází mansardy původního zastřešení objektu zastřiženy kotvící ocelové prvky vystupující z fasád objektu, které bude nezbytně nutné odstranit. Na severní a západní straně objektu 42ks + 2ks nárožní. Na jižní straně objektu a straně východní 45ks + 1ks.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 02.1 celkem bez DPH

31 050,00 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 02.1

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.02.1vcp	Změna při rekonstrukci střechy - odřezání U profilů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 96		Bourání konstrukcí				31 050,00
1	96-1	Odřezání U profilů včetně likvidace a odvozu	ks	90,00000	345,00	31 050,00

Celkem: : 90

90,00000

JC obsahuje: :

- stav.dělník 0,5hod (RTS 23/II 494,- Kč/hod) :

- materiál 60,- (brusný kotouč) :

- likvidace 2000,- Kč/90ks :

- přesun hmot 1500,- Kč/90ks :

Změnový list č. 02.2 (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Změny při rekonstrukci střechy - Zdivo**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **s vlivem na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Dozdivky atik: po odstranění původní skladby střechy a odstranění mansardy původního zastřešení zastíženy odsokky atikového zdiva vůči obvodovému zdivu 3.NP. Na základě tohoto zjištění bylo nezbytně nutné provést dozdivění těchto odsokků zdivem Ytong pro zajištění celistvosti fasád a technologii provádění nového střešního pláště z PVC folie.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 02.2 celkem bez DPH

63 460,15 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 02.2

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.02.2vcp	Změny při rekonstrukci střechy - zdivo

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	36 159,80
---------------	--------------------------------------	------------------

1	311271177RT4	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 300 mm tvárnice Ytong Standard, 599 x 249 x 300 mm	m2	2,95750	2 170,00	6 417,78
---	--------------	--	----	---------	----------	----------

nad sociálním zázemím : 11,83*0,25 2,95750

2	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm desky Klasik, 599 x 249 x 100 mm	m2	24,78750	930,00	23 052,38
---	--------------	--	----	----------	--------	-----------

nad kotelnou : (9,65+3,3)*0,75 9,71250

štít : 20,1*0,75 15,07500

3	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm desky Klasik, 599 x 249 x 150 mm	m2	5,21000	1 284,00	6 689,64
---	--------------	--	----	---------	----------	----------

nad sociálním zázemím : 11,83*0,25 2,95750

nad kotelnou : 9,01*0,25 2,25250

Díl: 96	Bourání konstrukcí	5 306,40
----------------	---------------------------	-----------------

4	962023491R00	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MC	m3	3,01500	1 154,00	3 479,31
---	--------------	--	----	---------	----------	----------

atika štítové stěny : 20,1*0,3*0,5 3,01500

5	967031741R00	Přísekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 5 cm	m2	6,03000	303,00	1 827,09
---	--------------	---	----	---------	--------	----------

atika štítové stěny : 20,1*0,3 6,03000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	1 124,29
----------------	--------------------------------	-----------------

6	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	2,95865	380,00	1 124,29
---	--------------	--	---	---------	--------	----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	19 625,34
-----------------	--	------------------

7	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	7,39881	200,50	1 483,46
---	--------------	---	---	---------	--------	----------

8	979082212R00	Vodorovná doprava suti do 50 m	t	7,39881	332,00	2 456,40
---	--------------	--------------------------------	---	---------	--------	----------

9	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,39881	280,00	2 071,67
---	--------------	---	---	---------	--------	----------

10	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	7,39881	100,00	739,88
----	--------------	----------------------------------	---	---------	--------	--------

11	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,39881	210,00	1 553,75
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	103,58334	20,00	2 071,67
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------

13	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	7,39881	1 250,00	9 248,51
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: VN	Vedlejší náklady	1 244,32
----------------	-------------------------	-----------------

14	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 244,32	1 244,32
----	------------	---------------------	--------	---------	----------	----------

Změnový list č. 02.3 (MÉNĚPRÁCE)

Předmět: **Změny při rekonstrukci střechy - odpočet za neprovedení věnce v plném rozsahu**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby.**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Po provedení demontáže původní skladby střechy objektu zastiženy vyhovující ŽB věnce atik, které bylo možné využít pro ukotvení nové skladby atik. Částečně bylo nutné původní ŽB věnce pouze výškově navýšit nebo rozšířit na dozdivky atik ze zdiva Ytong.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 02.3 celkem bez DPH -25 891,64 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 02.3

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.02.3mp	Změny při rekonstrukci střechy - odpočet za neprovedení věnce v plném rozsahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / Mj	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 4	Vodorovné konstrukce	-23 474,94
---------------	-----------------------------	-------------------

1	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	-2,41173	4 120,00	-9 936,33
---	--------------	--	----	----------	----------	-----------

V SOD: : -11,60833

-11,60833

45,36*0,1*0,15 :

45,36*0,04*0,45 :

22,98*0,06*0,3 :

11,83*0,15*0,3 :

23,42*0,1*0,15 :

23,42*0,04*0,045 :

9,01*0,2*0,15 :

20,65*0,1*0,15 :

20,65*0,08*0,45 :

(6,78+3,4)*0,05*0,15 :

9,1966

9,19660

2	417351115R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	-14,36675	400,00	-5 746,70
---	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

V SOD: : -71,83075

-71,83075

57,464

57,46400

3	417351116R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	-14,36675	111,00	-1 594,71
---	--------------	---	----	-----------	--------	-----------

4	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505(R)	t	-0,15493	40 000,00	-6 197,20
---	--------------	--	---	----------	-----------	-----------

V SOD: : -0,77464

-0,77464

provedeno : 0,61971

0,61971

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	-2 416,70
----------------	--------------------------------	------------------

5	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	-6,35974	380,00	-2 416,70
---	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Změnový list č. 03 (VÍCEPRÁCE)

Předmět:

Posunutí podlahy podesty ocelového schodiště

V rámci stavby:

Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni,
č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny

Část:

Nepředvídatelná změna

Zhotovitel:

TOMIreko a.s.
Prokopka 228/3
190 00 Praha - Vysočany

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Objednatel:

Město Třeboň
Palackého nám. 46
379 01 Třeboň

IČ: 00247618
DIČ: CZ00247618

Vliv na termín dokončení díla:

s vlivem na termín dokončení stavby

Odůvodnění nezbytnosti
provedení změn:

Podesta vnějšího ocelového schodiště: pro provedení KZS fasády bude nutné provést úpravu podlahy této podesty. Tato úprava není součástí PD. Úprava bude spočívat v prodloužení nosníků o 200 mm a posunutí ocelové podlahy o 150 mm od původní obvodové stěny objektu.

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 03 celkem bez DPH

29 480,00 Kč

Zpracoval:XXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 03

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.03vcp	Posunutí podlahy podesty ocelového schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické				29 480,00	
1	767-1	Posunutí a odřezání zám.prvků	kompl	1,00000	29 480,00	29 480,00

Cena dle CN dodavatele. Cena obsahuje: : 1 1,00000

- práce 45 hod (ÚRS 23/II - 519,-Kč/hod) :

- spojovací materiál 800,- Kč :

- konstrukční materiál 1600,- Kč :

- pomocný materiál 1800,- Kč :

- spotřební materiál 1430,- Kč :

- opravná barva na zinek 435,- Kč :

- přesun ocelových kcí 2100,- Kč :

- 4x chemické kotvy 560,- Kč :

- doprava 4800,-Kč :

- odpočet úpravy zábradlí: - 7400,- Kč :

Změnový list č. 04a (MÉNĚPRÁCE)

Předmět: **Změna provedení zateplení zdiva vnějších parapetů - odpočet izolantu**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Vnější parapety stávajících okenních prvků: po odstranění původního oplechování vnějších parapetů zastiženy kvalitní dobetonávky obvodového zdiva, které nebylo možné odstranit na požadovanou tl. navržené tepelné izolace bez poškození kotvení stávajících oken a vnitřních omítek. Z tohoto důvodu bude místo tepelné izolace z XPS desek použito tepelně izolační malty.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 04a celkem bez DPH -29 663,69 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:
[XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 04a

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

oň - změny

Celkem

-29 534,19
-17 501,74

-12 032,45

-129,50
-129,50

Změnový list č. 04b (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Změna provedení zateplení zdiva vnějších parapetů - doplnění malty**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **s vlivem na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Vnější parapety stávajících okenních prvků: po odstranění původního oplechování vnějších parapetů zastiženy kvalitní dobetonávky obvodového zdiva, které nebylo možné odstranit na požadovanou tl. navržené tepelné izolace bez poškození kotvení stávajících oken a vnitřních omítek. Z tohoto důvodu bude místo tepelné izolace z XPS desek použito tepelně izolační malty.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 04b celkem bez DPH 34 621,96 Kč

Zpracoval: XXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 04b

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.04b.vcp	Změna provedení zateplení zdiva vnějších parapetů - doplnění malty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				33 684,72
1	602011119RT1	Vyrovnání pod parapetem - tepelněizolační Cemix, ručně tloušťka vrstvy 25 mm	m2	37,84800	890,00	33 684,72

Uvažováno na tloušťku vrstvy do 100mm : 37,848

37,84800

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				120,88
2	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	31,39800	3,85	120,88

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				137,50
3	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	0,36183	380,00	137,50

Díl: VN		Vedlejší náklady				678,86
4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	678,86	678,86

Změnový list č. 05 (MÉNĚPRÁCE)

Předmět: **Odpočet izolantu u tubusu**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Propojovací krček: na základě požadavku objednatele bude se souhlasem GP na západní straně přístavby vynechán pruh KZS v tl. 150mm okolo tubusu propojovacího krčku pro následné výměny a opravy opláštění propojovacího krčku.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 05 celkem bez DPH

-282,28 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:
[XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 05

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.05mp	Odpočet izolantu u tubusu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					-280,64
1	283759208R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 160 mm	m2	-1,59000	176,50	-280,64
		odpočet 15cm pásu kolem tubusu : -(0,15*10,6)		-1,59000		

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					-1,64
2	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	-0,00432	380,00	-1,64

Změnový list č. 06a (MÉNĚPRÁCE)

Předmět: **Záměna separačních vrstev skladby střechy - odpočet geotextilie**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Střecha – nová skladba: na základě doporučení zhotovitele se separační textilie 300 g/m2 nad asfaltovým modifikovaným pásem (pol. č. 95,96) vypouští bez náhrady. Dále se na doporučení zpracovatele PD fotovoltaických panelů rovněž vypouští separační textilie 300 g/m2 pod novou střešní krytinu z PVC a nahrazuje se separační textilií se skelným vláknem 120g/m2.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 06a celkem bez DPH

-120 527,28 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 06a

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.06a.mp	Záměna separačních vrstev skladby střechy - odpočet geotextilie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 712		Povlakové krytiny	-120 527,28			
1	69366198R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	-2 552,05700	45,00	-114 842,57
2	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	-1 148,42570	4,95	-5 684,71

Změnový list č. 06b (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Záměna separačních vrstev skladby střechy - přípočet geotextilie**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Střecha – nová skladba: na doporučení zpracovatele PD fotovoltaických panelů se původní separační textilie 300 g/m2 pod novou střešní krytinu z PVC nahrazuje separační textilií se skelným vláknem 120g/m2.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 06b celkem bez DPH

43 078,04 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 06b

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.06b.vcp	Záměna separačních vrstev skladby střechy - přípočet geotextilie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 712		Povlakové krytiny				33 078,04
1	69366195R	geotextilie skelná vlákna; funkce separační; plošná hmotnost 120 g/m2	m2	1 276,02850	24,70	31 517,90

záměna za pol.č.210 z SOD - 1 vrstva : 2552,057/2 1 276,02850

2	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	315,17900	4,95	1 560,14
---	--------------	--	---	-----------	------	----------

Díl: ON		Ostatní náklady				10 000,00
----------------	--	------------------------	--	--	--	------------------

3	ON-1	Náklady spojené se záměnou materiálu	kompl	1,00000	10 000,00	10 000,00
---	------	--------------------------------------	-------	---------	-----------	-----------

náklady zhotovitele na manipulaci, přesun hmot a dopravu již nakoupeného materiálu : 1 1,00000

Změnový list č. 07a (MÉNĚPRÁCE)

Předmět: **Kreativní fasádní omítka - odpočet**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Fasáda 3.NP: na žádost objednatele nebude dle PD navržená kreativní omítka realizována. Místo této kreativní omítky bude provedena klasická strukturované omítka s 1,5mm zrnem dle výběru investora.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 07a celkem bez DPH

-253 205,51 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXX

V Českých Budějovicích

Tel:XXXXXXXXXX

e-mail:

XXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 07a

.....
Za zhotovitele

Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.

XXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele

XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.07a.mp	Kreativní fasádní omítka - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					-252 902,08
1	622472363R00	Omítka vnější stěn z hotových maltových směsí silikonová z pastovité směsi dekorativní, imitace cihelného zdiva, ručně	m2	-261,80340	966,00	-252 902,08
Díl: 99	Stavební přesun hmot					-303,43
2	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	-0,79850	380,00	-303,43

Změnový list č. 07b (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Silikon - silikátová fasádní omítka probarvená - přípočet**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Fasáda 3.NP: na základě neprovádění kreativní omítky dle návrhu PD v této části fasády bude na žádost objednatele provedena silikon-silikátová fasádní omítka probarvená s 1,5mm zrnem.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 07b celkem bez DPH

83 010,42 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXX
e-mail:
[XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 07b

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.07b.vcp	Silikon - silikátová fasádní omítka probarvená - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					82 729,87
----------------	------------------------------	--	--	--	--	------------------

1	602015185RT6	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonsilikátová, zatřená, tloušťka vrstvy 1,5 mm, záměna za polč.81 z SOD (dekorativ.omítka) : 261,8034	m2	261,80340	283,00	74 090,36
				261,80340		

2	602015191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	261,80340	33,00	8 639,51
---	--------------	--	----	-----------	-------	----------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					280,55
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	---------------

3	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	0,73829	380,00	280,55
---	--------------	--	---	---------	--------	--------

Změnový list č. 08 (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Schůdky na střechu kotelny**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.**
Prokopka 228/3
190 00 Praha - Vysočany

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Objednatel: **Město Třeboň**
Palackého nám. 46
379 01 Třeboň

IČ: 00247618
DIČ: CZ00247618

Vliv na termín dokončení díla: **s vlivem na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Přístupové schodiště na střechu kotelny: pro zabezpečení údržby nového střešního pláště bude nutné provést úpravu stávajícího schodiště respektive zajistit výrobu nového schodiště**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 08 celkem bez DPH

16 200,00 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 08

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.08vcp	Schůdky na střechu kotelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					16 200,00
1	767-1	Schůdky na střechu kotelny	kompl	1,00000	16 200,00	16 200,00

Cena dle CN dodavatele. Cena obsahuje: : 1

1,00000

- konstrukce schodků (jechl) :
- zábradlí (jechl) :
- přechod.podesta (slzičkový plech) :
- zinkové provedení :
- montáž :
- přesun hmot :

Změnový list č. 09a (MÉNĚPRÁCE)

Předmět:

Stávající okna - odpočet tepelné izol. 30mm na ostění oken

V rámci stavby:

Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny

Část:

Nepředvídatelná změna

Zhotovitel:

TOMIreko a.s.
Prokopka 228/3
190 00 Praha - Vysočany

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Objednatel:

Město Třeboň
Palackého nám. 46
379 01 Třeboň

IČ: 00247618
DIČ: CZ00247618

Vliv na termín dokončení díla:

bez vlivu na termín dokončení stavby

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn:

Ostění stávajících okenních prvků: na základě přesného zaměření ostění není možné použít k zateplení těchto ostění izolant tl. 30 mm dle návrhu PD. Z tohoto důvodu bude nahrazeno izolantem tl. 70 mm.

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 09a celkem bez DPH

-18 306,36 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích

Tel: XXXXXXXXXXXXX

e-mail:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 09a

.....
Za zhotovitele

Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.

XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele

XXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třebonice
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.09a.mp	Stávající okna - odpočet tepelné izol. 30mm na ostění oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ
------	---------------	---------------	----	----------	-----------

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější			
1	28375931R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 30 mm	m2	-214,60800	85,10
				odpočet ostění : -214,608	-214,60800

Díl: 99		Staveništní přesun hmot			
2	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	-0,11374	380,00

oň - změny

Celkem

-18 263,14
-18 263,14

-43,22
-43,22

Změnový list č. 09b (VÍCEPRÁCE)

Předmět: Stávající okna - přípočet tep. izol. 70mm na ostění oken vč. doplnění PU pěny

V rámci stavby: Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny

Část: Nepředvídatelná změna

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.**
Prokopka 228/3
190 00 Praha - Vysočany

IČ: 28359216
DIČ: CZ28359216

Objednatel: **Město Třeboň**
Palackého nám. 46
379 01 Třeboň

IČ: 00247618
DIČ: CZ00247618

Vliv na termín dokončení díla: s vlivem na termín dokončení stavby

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: Ostění stávajících okenních prvků: na základě přesného zaměření ostění není možné použít k zateplení těchto ostění izolant tl. 30 mm dle návrhu PD. Z tohoto důvodu bude nahrazeno izolantem tl. 70 mm. Dále bude přípojovací spára mezi okenním prvkem a stavebním otvorem lokálně dodatečně zatmelena PU pěnou.

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 09b celkem bez DPH

53 477,67 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 09b

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZIč.09b.vcp	Stávající okna - přípočet tep. izol. 70mm na ostění oken vč. doplnění PU pěny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	42 599,85
----------------	------------------------------	------------------

1	28375935R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 70 mm	m2	214,60880	198,50	42 599,85
				tloušťka izolantu brána jako prům.hodnota použitých 5-10cm izolantu : 214,6088		214,60880

Díl: 64	Výplně otvorů	9 728,93
----------------	----------------------	-----------------

2	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	70,24500	138,50	9 728,93
---	--------------	--	---	----------	--------	----------

Začátek provozního součtu

27*8 216,00000

27*7,2 194,40000

3*5,7 17,10000

12*2,7 32,40000

2*4,2 8,40000

Mezisoučet **468,30000**

Konec provozního součtu

Uvažováno 15% oken: : 468,3*0,15 70,24500

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	100,31
----------------	--------------------------------	---------------

3	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	0,26397	380,00	100,31
---	--------------	---	---	---------	--------	--------

Díl: VN	Vedlejší náklady	1 048,58
----------------	-------------------------	-----------------

4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	1 048,58	1 048,58
---	------------	---------------------	--------	---------	----------	----------

Změnový list č. 10 (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Rohová podparapetní lišta - dopočet u římsy**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **s vlivem na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Římsy fasád: na základě dodržení systémového provedení oplechování říms dojde k doplnění rohových podparapetních listů na této části fasád.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 10 celkem bez DPH

9 376,17 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích

Tel:XXXXXXXXXX

e-mail:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 10

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.10vcp	Rohová podparapetní lišta - dopočet u římsy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					9 374,04
1	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	80,12000	117,00	9 374,04
		doplnění u římsy : 20,67+20,62+38,83		80,12000		

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					2,13
2	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	0,00561	380,00	2,13

Změnový list č. 11 (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Změna plast. profilu dveří O/01 za hliníkový profil dveří**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Dveře O/01- nové: na základě požadavku objednatele dochází k změně materiálu na dodávce těchto dveří z plast provedení na provedení hliník.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 11 celkem bez DPH

25 636,00 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích

[Tel:XXXXXXXX](tel:XXXXXXXX)

e-mail:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 11

.....
Za zhotovitele

Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.

XXXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele

XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.11vcp	Změna plast. profilu dveří O/01 za hliníkový profil dveří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 7668	Výplně otvorů					25 636,00
1	O/01-1	Příplatek za změnu materiálu profilu dveří O/01 změnaplastový profil dveří změnen na hliníkový profil : 1	kus	1,00000 1,00000	25 636,00	25 636,00

Změnový list č. 12 (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Fólie na přístřešku (úniková část objektu)**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **s vlivem na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Střecha zastřešení únikového vstupu do objektu - západ: na základě požadavku objednatele bude provedenana nová střešní krytina z PVC folie včetně klempířských prvků.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 12 celkem bez DPH

12 004,95 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 12

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.12vcp	Fólie na přístřešku (úniková část objektu)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 712		Povlakové krytiny	12 004,95			
1	712378003R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, atiková okapnice VIPLANYL rš 250 mm	m	2,40000	407,00	976,80
2	712378005R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL rš 70 mm	m	6,60000	199,00	1 313,40
				2,1+2,4+2,1		6,60000
3	712399097RT3	Provedení povlakové krytiny do 10°, příplatek za plochu do 10 m2, asfaltové pásy, pryže, termoplasty plochy jednotlivě 5 - 10 m2	m2	5,04000	40,60	204,62
4	712373111R-R	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 6 kotev/m2, fólie ve specifikaci	m2	6,81500	645,00	4 395,68
				včetně vytažení na boční stěny : 2,35*2,9		6,81500
5	712378007R00	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	6,60000	225,50	1 488,30
6	712391172RT1	Textílie na střechách do 10° ochranná, položení - bez dodávky textílie	m2	5,04000	50,00	252,00
7	283220012R	fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 1,50 mm; plošná hmotnost 1 850 g/m2; PVC-P, PES výztuž; μ = 15 000,0	m2	7,83725	325,00	2 547,11
				6,815*1,15		7,83725
8	69366198R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	5,79600	45,00	260,82
9	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	114,38730	4,95	566,22

Změnový list č. 13 (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Příprava rozvodů pro budoucí umístění fotovoltaických panelů na střešním plášti**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **s vlivem na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Příprava rozvodů pro budoucí umístění fotovoltaických panelů na střešním plášti: na základě nového požadavku objednatele bude provedena příprava propojení střešního pláště s technickou místností v 2.NP objektu chráničkami DN 40 a DN 63 umístěnými na stávající JV fasádě před montáží nové TI fasády.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 13 celkem bez DPH

11 295,98 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
[Tel:XXXXXXXXXX](tel:XXXXXXXXXX)
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 13

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.13vcp	Příprava rozvodů pro budoucí umístění fotovoltaických panelů na střešním plášti

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				4 680,00
1	622300181RT2	Montáž chráničky kabelu do zateplení z polystyrenu vč. chráničky Kopoflex DN 40 mm	m	10,00000	86,00	860,00
2	622300181RT4	Montáž chráničky kabelu do zateplení z polystyrenu vč. chráničky Kopoflex DN 63 mm	m	10,00000	105,00	1 050,00
3	641960000R00	Těsnění spár PU pěnou	m	20,00000	138,50	2 770,00
				včetně upevnění : 20		20,00000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				6 130,00
4	970031080R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 80 mm	m	2,00000	2 260,00	4 520,00
				5*0,4		2,00000

5	970033080R00	Příp. za jádr. vrt. ve H nad 1,5 m cihel do D 80mm	m	2,00000	309,00	618,00
6	970034080R00	Příp. za jádr. vrt. vod. ve stěně cihel do D 80 mm	m	2,00000	496,00	992,00

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3,04
7	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	0,00800	380,00	3,04

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				218,25
8	721176104R00	Potrubí HT připojovací, D 75 x 1,9 mm	m	0,50000	436,50	218,25

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				43,20
9	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,01808	280,00	5,06
10	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,01808	210,00	3,80
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,25312	20,00	5,06
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,01808	195,00	3,53
13	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,10848	29,00	3,15
14	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,01808	1 250,00	22,60

Díl: VN		Vedlejší náklady				221,49
15	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	221,49	221,49

Změnový list č. 15 (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Doplnění TI na atice**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **s vlivem na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Na základě nově zjištěných skutečností po kompletní demontáži původního zastřešení objektu bude nezbytně nutné provedení výškového dorovnání původního atikového zdiva tepelnou izolací potřebné mocnosti.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 15 celkem bez DPH

5 141,98 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:
[XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 15

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.15vcp	Doplnění TI na atice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 713		Izolace tepelné	5 141,98			
1	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	0,42363	200,00	84,73
		Strana k únikovému schodišti - 1x : $(20,15+2,06)*0,01*0,9$		0,19989		
		Nad sociálním zařízením - 2x : $(11,83+0,6)*0,01*0,9*2$		0,22374		
2	28375705R	Deska izolační stabilizovaná EPS 150 1000 x 500 mm	m3	0,85997	5 775,00	4 966,33
		Strana k únikovému schodišti - 1x : $(20,15+2,06)*0,01*0,9$		0,19989		
		Nad sociálním zařízením - 2x : $(11,83+0,6)*0,01*0,9*2$		0,22374		
		Prořez : $0,42363*1,03$		0,43634		
3	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	50,51060	1,80	90,92

Změnový list č. 16 (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Doplnění vrstvy jádrové omítky**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **s vlivem na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Na základě nově zjištěných skutečností rovinnosti původního neomítnutého obvodového zdiva po odstranění původního zastřešení mansardy bude nezbytně nutné pro montáž nové TI provedení nadměrného vyrovnání původního neomítnutého zdiva jádrovou omítkou v navýšení tl. 10mm, než předpokládala PD.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 16 celkem bez DPH

4 285,20 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:

[XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 16

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.16vcp	Doplnění vrstvy jádrové omítky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					4 080,00
----------------	------------------------------	--	--	--	--	-----------------

1	62247219-R	Příplatek za tl. jádra 20 mm slož. II. ručně, stěny	m2	60,00000	68,00	4 080,00
		Na ploše fasády 60m2 místo původních 2cm vyrovnání provedeny 3cm : 60		60,00000		

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					205,20
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	---------------

2	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	0,54000	380,00	205,20
---	--------------	--	---	---------	--------	--------

Změnový list č. 17a (MÉNĚPRÁCE)

Předmět: **Původní typ chrliče s přepadem - odpočet**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Původně PD navržené střešní odtokové chrliče nebylo možné v daný čas realizace za zhotovitele zajistit, z tohoto důvodu se původní typy chrličů řeší jako méněpráce a nahrazují se dostupným typem chrličů ve stanoveném standardu uvedeným v PD.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 17a celkem bez DPH

-38 357,28 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 17a

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.17a.mp	Původní typ chrliče s přepadem - odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 764		Konstrukce klempířské	-38 357,28			
1	K/29	D+M systémové koutové dvoutrubkové vpusti s přímou instalací do atiky, 2xDN100, kompl. provedení a dodávka dle výpisu výrobků ozn. K/29	kus	-8,00000	4 680,00	-37 440,00
					Z částky 4680,- Kč/ks odečteno 22% ceny. : -8	-8,00000
2	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	-374,40000	2,45	-917,28

Změnový list č. 17b (VÍCEPRÁCE)

Předmět: **Nový typ chrlíče s přepadem - přípočet**

V rámci stavby: **Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny**

Část: **Nepředvídatelná změna**

Zhotovitel: **TOMIreko a.s.** IČ: 28359216
Prokopka 228/3 DIČ: CZ28359216
190 00 Praha - Vysočany

Objednatel: **Město Třeboň** IČ: 00247618
Palackého nám. 46 DIČ: CZ00247618
379 01 Třeboň

Vliv na termín dokončení díla: **bez vlivu na termín dokončení stavby**

Odůvodnění nezbytnosti provedení změn: **Původně PD navržené střešní odtokové chrlíče nebylo možné v daný čas realizace za zhotovitele zajistit, z tohoto důvodu se původní typy chrlíčů řeší jako méněpráce a nahrazují se dostupným typem chrlíčů ve stanoveném standardu uvedeným v PD.**

V souladu s článkem 9. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo ze dne 13.09.2023 a na základě vašeho pokynu Vám tímto předkládáme k potvrzení položkový rozpočet prací.

Změnový list č. 17b celkem bez DPH

29 915,40 Kč

Zpracoval: XXXXXXXXXXXXX
V Českých Budějovicích
Tel: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail:
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Českých Budějovicích dne 22. 01. 2024 ve smyslu akceptace změnového listu č. 17b

.....
Za zhotovitele
Ing. Tomáš Kliner
člen představenstva

.....
Za JK-STAVPROJEKT s.r.o.
XXXXXXXXXXXX
zodpovědný projektant

.....
Za objednatele
XXXXXXXXXXXX
referent - investice,
majetková správa

Položkový rozpočet

S:	23-42z	Snížení energetické náročnosti stávajícího objektu ZŠ v Třeboni, č. par. 730 v k.ú. Třeboň - změny
O:	ZL	Změny v průběhu výstavby
R:	ZLč.17b.vcp	Nový typ chrliče s přepadem - přípočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 764		Konstrukce klempířské	29 915,40			
1	K/29-VL	D+M chrliče s přepadem TOPWET	kus	8,00000	3 650,00	29 200,00
2	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	292,00000	2,45	715,40