Dodatek č. 33

smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi smluvními stranami

**Pronajímatel**

Obchodní firma Povodí Odry, státní podnik

 Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Doručovací číslo: 701 26

IČO 70890021

 zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, odd. A.XIV, vl. 584

bankovní spojení Raiffeisenbank a.s., č. ú. 1320871002/5500

**Nájemce**

Obchodní firma Sweco a.s.

 Praha 4, Táborská 31, PSČ 14016

IČO 26475081

zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7326

 Sweco a.s., divize Morava, pracoviště Ostrava

Ostrava, Varenská 49, 729 02 Ostrava.

V souladu s ujednáním čl. V. bod 1. se smluvní strany dohodly na následujících změnách citované smlouvy:

**1. Čl. III.**  **Úhrada za užívání -** s  platností od **1. 1. 2024** se body 1. a 2 f) ruší a nově zní:

1. NÁJEM

211,67 m2 x 1.400,-- Kč

ročně 296.338,00 Kč **měsíčně 24.694,83 Kč**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

2. SLUŽBY

f) úklid

211,67 m2 x 419,00 Kč/m2/rok

ročně 88.689,73 Kč **měsíčně 7.390,81 Kč**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.

V Ostravě dne 18.1.2024 25.1.2024

za pronajímatele za nájemce

xxx xxx

Ing. Jiří Tkáč xxx xxx

generální ředitel místopředseda členka

 představenstva představenstva