

Kupní smlouva

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

Bohumínská městská nemocnice, a.s.
se sídlem: Slezská 207, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín
Zastoupená: MUDr. Svatopluk Němeček, MBA, předseda představenstva
Ing. Petra Tomanová, Ph.D., MBA, místopředsedkyně představenstva
Igor Bruzl, člen představenstva
IČO: 26834022
DIČ: CZ26834022
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1728989389/0800
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2788
(dále jen „Kupující“)

a

Název firmy Město Bohumín
se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
Zastoupená: Ing. Petr Vícha - starosta
IČO: 00297569
DIČ: CZ00297569
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 1721638359/0800
(dále jen „Prodávající“)

Uzavírají podle ustanovení § 2079 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup níže specifikované Dokumentace pro Bohumínskou městskou nemocnici a.s., níže uvedeného znění:

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému

účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu řádně a domluveném termínu
 - a) Zaměření podkladu pro projekt – lesopark, vypracované společností GeoPrime Geodézie s.r.o., Vřesinská 11/244, 708 00 Ostrava, IČO 05364914 (dále jen „Zaměření“)
 - b) Krajinářsko-urbanistický návrh k revitalizaci parku v areálu BMN a.s., vypracovaný společností CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova 12/1064, 702 00 Ostrava, IČO 05725674 (dále jen „Návrh“)obojí společně dále jen také jako „Dokumentace“
a to za podmínek sjednaných dále v této smlouvě, a dále závazek Prodávajícího převést na Kupujícího vlastnické právo k Dokumentaci a dále závazek Kupujícího řádně a včas dodanou Dokumentaci převzít a řádně zaplatit sjednanou kupní cenu.
2. Prodávající prohlašuje, že v době dodání předmětu plnění bude oprávněn jako výlučný vlastník volně disponovat s Dokumentací, a zavazuje se, že převede na Kupujícího své vlastnické právo k Dokumentaci.
3. Prodávající se zavazuje dodat
 - a) Zaměření podkladu pro projekt – lesopark, 1 vyhotovení v tištěné formě
 - b) Krajinářsko-urbanistický návrh k revitalizaci parku v areálu BMN a.s., 2 vyhotovení v tištěné formě, 1 vyhotovení v elektronické formě (CD)

IV. Čas a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat Dokumentaci a veškeré doklady, které se k Dokumentaci vztahují, Kupujícímu nejpozději do 10 dní od podepsání kupní smlouvy a Kupující se zavazuje dodanou Dokumentaci převzít.
2. Místem předání Dokumentace je areál Bohumínské městské nemocnice, a.s., pod adresou Slezská 207, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín.
3. Okamžikem předání a převzetí Dokumentace předávacího protokolu nabývá Kupující vlastnické právo.

V. Kupní cena – platební podmínky

1. Kupní cena se sjednává jako cena pevná a konečná za veškerá plnění poskytovaná Prodávajícím Kupujícímu na základě této smlouvy a činí:

Cena za Zaměření podkladu pro projekt – lesopark bez DPH
74 000 Kč, (slovy sedmdesát čtyři tisíc korun českých)

DPH 21 % k ceně 15 540 Kč

Cena za Zaměření podkladu pro projekt vč. DPH
89 540Kč, (slovy: osmdesát devět tisíc pět set čtyřicet korun českých)

Cena za Krajinářsko-urbanistický návrh k revitalizaci parku v areálu BMN a.s. bez DPH
289 000Kč, (slovy dvě sta osmdesát devět tisíc korun českých)

DPH 21 % k ceně 60 690 Kč

Cena za Krajinářsko-urbanistický návrh vč. DPH
349 690Kč, (slovy: tři sta čtyřicet devět tisíc šest set devadesát korun českých)

Celková kupní cena za Dokumentaci činí 439 230 Kč vč. DPH
(slovy: čtyři sta třicet devět tisíc dvě sta třicet korun českých)

2. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na základě Prodávajícím vystavené faktury - daňového dokladu. Fakturu - daňový doklad vystaví Prodávající po splnění dodávky a předání předmětu plnění Kupujícímu.
3. Splatnost faktury činí dle smlouvy 30 dní.
4. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí na ní být uvedena sjednaná kupní cena a datum splatnosti v souladu se smlouvou, jinak je Kupující oprávněn vrátit fakturu Prodávajícímu k přepracování či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu.
5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostním převodem z bankovních účtů Kupujícího na bankovní účet Prodávajícího. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího.
6. Prodávající je oprávněn postoupit své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně po předchozím písemném souhlasu Kupujícího, jinak je postoupení vůči Kupujícímu neúčinné. Prodávající je oprávněn započítat své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran, jinak je započtení pohledávek neplatné.

VI. Prohlášení prodávajícího

Prodávající prohlašuje, že předmět smlouvy je bez právních a faktických vad, a že splněním předmětu smlouvy nebudou porušena práva třetích osob, z nichž by pro kupujícího vyplynul jakýkoliv finanční nebo jiný závazek ve prospěch třetí strany. V případě, že toto prohlášení bude nepravdivé, je prodávající v plném rozsahu odpovědný za případné následky takového jednání, přičemž právo kupujícího na případnou náhradu škody a smluvní pokutu zůstává nedotčeno.

VII. Závěrečná ustanovení – ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“). Dojde-li k jakémukoli výkladovému sporu ohledně ustanovení uvedených v této smlouvě, má vždy přednost ustanovení tohoto odstavce, případně výklad souladný s těmito ustanoveními.

3. Měnit či doplňovat tuto Smlouvu je možné pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškerou vzájemnou písemnou komunikaci budou činit na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, nedohodnou-li písemně jinak. Smluvní strany se současně zavazují sdělit si bez zbytečného prodlení veškeré změny v údajích uvedených v záhlaví této Smlouvy. Poruší-li některá ze Smluvních stran povinnost, nemůže se úspěšně dovolat nedoručení písemnosti či jiného plnění.
5. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že bude v souladu s tímto zákonem nutné uveřejnit tuto smlouvu, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu s výše citovaným zákonem zajistí Kupující.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, je jim srozumitelná a je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněným svobodně, vážně, určitě a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bohumíně, dne

V Bohumíně , dne

Kupující:

Prodávající:

.....
MUDr. Svatopluk Němeček, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Petr Vícha
Starosta města

.....
Ing. Petra Tomanová, Ph.D., MBA
místopředsedkyně představenstva