

**OBJEDNATEL: Město Kadaň, Mírové nám. 1, 432 01 Kadaň,**

IČ: 00261912, DIČ: CZ00261912, Tel.: 474 319 612/673/683

Zakázkový list č.

2024/00225

Druh objednávky:

BĚŽNÁ OPRAVA

Tisk:

30.01.2024

Kód domu/b.j.; jméno a adresa nájemce:

01-00-1346 -

Golovinova 1346, Kadaň

Obj. vystavil referent správy bytů:

Šerák

Podpis:

Dosažitelnost uživatele:

Obj. schválil:

Místostarosta: Ing. Jan Vaic

Podpis:

Popis zakázky:

**Oprava maleb, výměna dveří, oprava dlažby, oprava omítek, nátěry zábradlí, nátěr výtahové klece, nivelační stěrky, oprava schodů, výměna PVC - v celém vchodě ve společných prostorách čp. 1346**

Tajemník\*: Ing. Zdeněk Vaško

Podpis:

*\* podepisuje v případě nepřítomnosti místostarosty nebo u zakázek nad 20.000,- bez DPH včetně*

Poznámka:

Zhotovitel zakázky:

ROMAN JAMEČNÝ s.r.o.

Běchovická 701/26, Praha 10

Pracovník (hůlkově):

Podpis:

Datum:

Hodiny: <sup>(1)</sup>

Poznámka:

**Uživatel svým podpisem stvrzuje provedení práce dle popisu zakázky vč. hodin <sup>(1)</sup> a zároveň prohlašuje, že mu při provádění zakázky nebyla způsobena žádná škoda.**<sup>(1)</sup> počítá se každá započatá hodina strávená na bytě nebo společných částech domu

Jméno uživatele bytu/správce\* (hůlkově):

\* nehodící se škrtněte

Datum:

Podpis:

Vyjádření správy bytů:

Referent správy bytů potvrzuje, že zakázka byla vyhotovena řádně dle smluvních cen a použitého materiálu odpovídající charakteru zakázky **(viz příloha k zakázce)**.

Jméno (hůlkově):

Datum:

Razítko a podpis:

**A k c e:** **Revitalizace vchodů Golovinova 1346**

**I n v e s t o r:** **Město Kadaň**

**IČO:**

**DIČ:**

**stavební firma**  
**ROMAN JAMEČNÝ s.r.o.**

**ROMAN JAMEČNÝ s.r.o.**  
Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 - Strašnice  
**IČO: 03770184 DIČ: CZ03770184**

<b>CELKOVÁ REKAPITULACE</b>				
<b>Číslo</b>	<b>Název</b>	<b>Cena</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>Cena celkem</b>
<b>1</b>	<b>Malby a nátěry na shodištích</b>	<b>141 959,0 Kč</b>	21 293,8 Kč	163 252,8 Kč
<b>2</b>	<b>PVC na schodištích, nivelační stěrky a oprava schodů</b>	<b>352 469,4 Kč</b>	52 870,4 Kč	405 339,8 Kč
<b>3</b>	<b>Madla zábradlí</b>	<b>19 446,0 Kč</b>	2 916,9 Kč	22 362,9 Kč
<b>4</b>	<b>Výměna dveří komor</b>	<b>59 332,0 Kč</b>	8 899,8 Kč	68 231,8 Kč
<b>5</b>	<b>Dlažby</b>	<b>96 772,2 Kč</b>	14 515,8 Kč	111 288,0 Kč
<b>CENA CELKEM</b>		<b>669 978,5 Kč</b>	<b>100 496,8 Kč</b>	<b>770 475,3 Kč</b>

**Nabídka je určena pouze pro potřeby zadavatele, a proto ji nelze bez souhlasu firmy Roman Jamečný podstoupit dalším fyzickým nebo právníckým osobám, a to ani k nahlédnutí!**

V Kadani dne:

\_\_\_\_\_  
razítko a podpis

# STAVEBNÍ FIRMA Roman JAMEČNÝ

## Malby a nátěry na shodištích

<b>Položkový rozpočet</b>					
Č.	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	malba dvojnásobná bílá EXIN eco schodiště	m2	442,10	42,00 Kč	18 568,2 Kč
	oprava maleb potaženým stěrkovým tmelen 5 % z výměry	m2	45,00	58,00 Kč	2 610,0 Kč
	úklid po malbě	hod	12,00	460,00 Kč	5 520,0 Kč
	Nátěr rozvodných skříní vnitřních a dešťových svodů /základní a vrchní nátěr syntetický Primalex SL 1/	m2	25,48	138,00 Kč	3 516,2 Kč
	Nátěr soklů / vrchní nátěr syntetický Primalex SL 1/	m2	172,65	145,00 Kč	25 034,3 Kč
	Nátěr čílek schodů ,zrcátek ramen a soklíku u schodů /základní a vrchní nátěr syntetický Primalex SL 1/	m2	47,26	175,00 Kč	8 270,5 Kč
	linka ukončovací na sokle	bm	141,50	22,00 Kč	3 113,0 Kč
	oprava soklů před nátěrem 5% výměry	m2	23,00	185,00 Kč	4 255,0 Kč
	Nátěr zárubní	ks	21,00	230,00 Kč	4 830,0 Kč
	označení rozvodných skříní bleskem samolepka	ks	21,00	45,00 Kč	945,0 Kč
	Dodání ochranných rohů a montáž	ks	8,00	180,00 Kč	1 440,0 Kč
	Nátěr zábradlí a čílek pod zábradlím 49,95x1,10 49,95x0,25	m2	67,42	150,00 Kč	10 113,0 Kč
	Repase dveří u zadního vchodu	ks	1,00	1 500,00 Kč	1 500,0 Kč
	Výtahová šachta očištění odmaštění per chlórem a nátěr vrchní syntetický šachta 23,80x4,48x2strany	m2	213,24	245,00 Kč	52 243,8 Kč
	<b>Celkem</b>				<b>141 959,0 Kč</b>

# STAVEBNÍ FIRMA Roman JAMEČNÝ

## PVC na schodištích, nivelační stěrky a oprava schodů

<b>Položkový rozpočet</b>					
<b>Č.</b>	<b>Popis</b>	<b>MJ</b>	<b>Výměra</b>	<b>Jedn. cena</b>	<b>Cena</b>
	PVC podesty PVC - zatěž EN 685-23,32,41-našlap.vrstva 0,7-tlouška 2mm dodání	m2	94,00	405,0 Kč	38 070,0 Kč
	PVC podesty PVC - zatěž EN 685-23,32,41-našlap.vrstva 0,7-tlouška 2mm plošné nalepení	m2	85,47	230,0 Kč	19 658,1 Kč
	PVC schody PVC - zatěž EN 685-23,32,41-našlap.vrstva 0,7-tlouška 2mm dodání	m2	38,00	405,0 Kč	15 390,0 Kč
	PVC schody PVC - zatěž EN 685-23,32,41-našlap.vrstva 0,7-tlouška 2mm plošné nalepaní	m2	33,50	285,0 Kč	9 547,5 Kč
	Dodávka hran PVC kus 82x45 x 2,5 m Fatra 1891	kus	59,00	310,0 Kč	18 290,0 Kč
	Montáž hran PVC Fatra 1891 nalepením/ Chemoprénem thomsit /	bm	128,20	190,0 Kč	24 358,0 Kč
	Stržení stávajícího PVC na podestách a schodištích	m2	120,00	165,0 Kč	19 800,0 Kč
	Osoklování podest lišta PVC 1363	bm	77,00	55,00 Kč	4 235,0 Kč
	Odvoz a likvidace odpadu	kpl.	1,00	4 450,0 Kč	4 450,0 Kč
	Broušení schodišťových stupnic š do 300 mm	m	128,20	255,0 Kč	32 691,0 Kč
	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	85,47	285,0 Kč	24 359,0 Kč
	příprava podkladu pod nivelační stěrku včetně dilatačních pásek a bednění	m2	81,00	350,0 Kč	28 350,0 Kč
	penetrace před nivelační stěrku	m2	81,00	85,0 Kč	6 885,0 Kč
	oprava podest , nivelační stěrku	m2	81,00	610,00 Kč	49 410,0 Kč
	Broušení nivelace a penetrace	m2	81,00	76,00 Kč	6 156,0 Kč
	oprava povrchu schodů potažení stěrku	m	128,20	289,00 Kč	37 049,8 Kč
	dodání a montáž prahů u dveří /dvojnásobný lakování /	kus	21,00	450,00 Kč	9 450,0 Kč
	Přechodové lišty	kpl.	1,00	1 500,00 Kč	1 500,0 Kč
	Přesun hmot	kpl.	1,00	2 820,0 Kč	2 820,0 Kč
	<b>Celkem</b>				<b>352 469,4 Kč</b>

# STAVEBNÍ FIRMA Roman JAMEČNÝ

## Madla zábradlí

Položkový rozpočet					
Č.	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	Dastech FA1 - madlo panelákové PVC, šedá, šedá 260	m	50,00	116,0 Kč	5 800,0 Kč
	Politura na PVC madla 1000 ml, balení 1000 ml	ks	0,50	852,0 Kč	426,0 Kč
	Montáž panelákového madla/bm	m	50,00	120,0 Kč	6 000,0 Kč
	Montáž koncovky panelákového madla	ks	10,00	120,0 Kč	1 200,0 Kč
	Montáž rohu panelákového madla	ks	14,00	180,0 Kč	2 520,0 Kč
	Příprava pasoviny	kpl.	1,00	1 200,0 Kč	1 200,0 Kč
	Doprava	kpl.	2,00	1 150,0 Kč	2 300,0 Kč
	<b>Celkem</b>				<b>19 446,0 Kč</b>

# STAVEBNÍ FIRMA Roman JAMEČNÝ

## Výměna dveří komor

Položkový rozpočet					
Č.	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	Dveře DOORNITE do ocelové zárubně, 60L plné, kaširované fólie, výplň voština, DUB, FAB	ks	16,00	2 450,0 Kč	39 200,0 Kč
	Kování hliníkové kila/koule	ks	16,00	420,0 Kč	6 720,0 Kč
	Doprava dodavatele	kpl.	1,00	2 880,0 Kč	2 880,0 Kč
	Montáž dveří	kpl.	16,00	392,0 Kč	6 272,0 Kč
	<b>VCP</b>				
	Podřez dveří	ks	12,00	280,0 Kč	3 360,0 Kč
	Úprava dveří	ks	2,00	450,0 Kč	900,0 Kč
	<b>Celkem</b>				<b>59 332,0 Kč</b>

# STAVEBNÍ FIRMA Roman JAMEČNÝ

## Golovinova Výměna dlažeb

Položkový rozpočet					
Č.	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	MTŽ keram režná skluz rychletvrdnoucí lepidlo	m2	22,10	748,0 Kč	16 530,8 Kč
	Přípl keram - spára tmel	m2	22,10	40,8 Kč	901,7 Kč
	MTŽ sokl rovný flex lep -120	m	17,20	136,0 Kč	2 339,2 Kč
	Dlažba 20x20 Taurus Granit 76S TAA25076	m2	26,00	612,0 Kč	15 912,0 Kč
	Vybourání dlaždic keram	m2	22,10	290,0 Kč	6 409,0 Kč
	Penetrace podkladu	m2	22,10	85,0 Kč	1 878,5 Kč
	Vyrovnávací stěrka	m2	22,10	610,0 Kč	13 481,0 Kč
	Bourání betonové podlahy	m2	22,10	380,0 Kč	8 398,0 Kč
	Betonáž podlahy	m2	22,10	580,0 Kč	12 818,0 Kč
	Osekání soklu včetně opravy omítek a maleb	m	17,20	520,0 Kč	8 944,0 Kč
	Odvoz a likvidace odpadu	kpl.	1,00	4 560,0 Kč	4 560,0 Kč
	dodání a montáž prahů u dveří /dvojnásobný lakování /	ks	3,00	450,0 Kč	1 350,0 Kč
	Přesuny hmot	kpl.	1,00	3 250,0 Kč	3 250,0 Kč
	<b>Celkem</b>				<b>96 772,2 Kč</b>