

SMLOUVA O DÍLO č. 2024/005

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších
změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: FINAL KOM s.r.o.
Sídlo: Havlíčkova 947, 339 01 Klatovy
Bankovní spojení: 3469464359/0800 - Česká spořitelna a. s.
IČ: 02877155
DIČ: CZ02877155
ID datové schránky: d8w87b

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: Pavel Škampa
- b) smluvních: Vladimír Hájek – jednatel

Objednatel: Obec Milavče
Sídlo/bydliště: Milavče 1, 344 01 Milavče
Bankovní spojení: 3123321/0100 – Komerční banka a. s.
IČ: 00253570
DIČ: CZ00253570

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: Ing. Vladislav Šťastný
- b) smluvních: Vojtěch Weber, starosta

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. této kupní smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění zakázky je zhotovení části stavebního díla „**Milavče – Oprava povrchu cyklotrasy CT3 v úseku O2**“ včetně provedení souvisejících stavebně-montážních prací, likvidace a uložení přebytečného materiálu na skládku.
2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu zadání podle předaných podkladů a to dle:
 - Projektových podkladů **Milavče - Oprava povrchu cyklotrasy CT3 v úseku O2**
 - nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III. CENA ZA DÍLO

1. Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. OZ o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a je stanovena podle cenové kalkulace zhotovitele položkovým rozpočtem stavby. Cena díla dle předloženého rozpočtu je pevná, konečná a nepřekročitelná a její součástí jsou veškeré nutné přímé, nepřímé a ostatní náklady. Případné více či méně práce budou fakturovány po oboustranném odsouhlasení nového položkového rozpočtu.

Cena celkem bez DPH:	5 935 200,00 Kč
DPH 21 %:	1 246 392,00 Kč
Celkem s DPH:	7 181 592,00 Kč

2. Daň z přidané hodnoty je stanovena dle aktuálně platných předpisů.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Zahájení prací: 11/2023
2. Dokončení prací: 10/2024

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě soupisu provedených prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu poté, kdy provedené práce, které mají být fakturovány, byly oběma smluvními stranami co do rozsahu a kvality provedení odsouhlaseny v soupisu provedených prací.
2. Splatnost faktury se stanoví 21 dnů od odeslání faktury zhotovitelem. Vztahuje – li se na zdanitelné plnění režim přenesené daňové povinnosti, na dokladu musí být uvedeno: „Daň odvede zákazník“.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu nebo cen provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu pouze na práce a dodávky, u nichž nedošlo k rozporu. V případě, že k vyřešení rozporu bude nutné stanovisko nezávislého znalce, určí ho strany po vzájemné dohodě, toto stanovisko bude závazné pro obě strany a náklady na vypracování stanoviska nesou obě strany rovným dílem.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel zajistí potřebná správní rozhodnutí pro uvedenou stavbu. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k provedení sjednaných prací nejpozději dva dny před zahájením prací. Nesplnění tohoto bodu je důvodem k prodloužení termínu dokončení díla. Při předání staveniště bude sepsán zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran s prohlášením zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přijímá.

2. Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště se nachází jen ta vedení a zařízení (včetně podzemních), s kterými byl zhotovitel seznámen v dokumentaci a při prohlídce staveniště.
3. Dodavatel byl seznámen s věcnými břemeny, které se váží k přístupu na staveniště.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy v souladu s předanou PD, bezpečnostními a hygienickými předpisy a platnou legislativou, jak nejlépe umí.
2. Pracovníci budou seznámeni s havarijním a povodňovým plánem.
3. Zhotovitel je povinen zabránit veškerým škodám na území mimo hranice staveniště. V případě škod jím způsobených je povinen tyto škody nahradit a jejich následky odstranit.
4. Zhotovitel nese zodpovědnost za dílo, včetně případného poškození či zničení díla, způsobené třetí stranou až do okamžiku jeho předání objednateli.

VIII. PŘEJÍMKY

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené dodávky, nebo její dokončené části, alespoň 3 kalendářní dny předem a to telefonicky, nebo ústně.
2. Objednatel se zavazuje dílo odebrat, pokud je bez vad a v souladu s požadovanou specifikací a zaplatit dohodnutou kupní cenu.
3. Objednatel nabývá vlastnická práva k dodávkám prací dle této smlouvy úplným zaplacením dohodnuté kupní ceny.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. V případě, že se objednatel, ač byl průkazně vyzván, k přejímce nedostaví a nedojde bez důvodu k vyhotovení zápisu, považuje se za předané.

IX. ZÁRUKA NA DÍLO

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, projektu, který byl součástí zadávací dokumentace a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecnými závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době.
3. Objednatel je povinen provést celkovou kontrolu shody dodávky díla se smlouvou ihned při převzetí. Všechny parametry díla budou při dodávce kontrolovány.

4. Záruční doba a dílo v rozsahu uvedeném v článku II. je stanovena na 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel bezplatně odstranit vady díla. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky vady díla.
6. O způsobu uplatnění odpovědnosti za vady a o nárocích z toho vyplývajících platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku. Reklamáce musí být písemná, odeslaná (faxem, e – mailem) musí obsahovat přesné označení vady, konkrétní popis vady a jaký zákonný nárok z titulu odpovědnosti za vady je považován.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu IX./4 ihned, pokud to povaha vady připouští nejpozději pak do 30 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednavatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemně.

X . VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel nese odpovědnost za případné poškození, zničení a nahodilou zkázu veškerých materiálů, stavebních mechanismů, zařízení a pomůcek zhotovitele nacházejících se na staveništi.
2. V případě, že dojde ke změně termínu plnění či změně rozsahu díla dle této smlouvy nebo ke změně materiálu na základě změny vyvolané objednatelem či k zastavení prací zhotovitele na stavbě z důvodu na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady spojené s předvýrobní přípravou, uskladněním, přemístěním, konzervací nebo likvidací materiálu, výrobků a konstrukcí, které byly zajištěny dle původního projektového řešení a nadále se staly na stavbě v souvislosti s touto změnou nepotřebnými, případně převezme a uhradí materiálové výrobky a konstrukce, jestliže je zhotovitel nebude moci využít pro práce na jiných stavbách. Současně s tím budou příslušně upraveny čl. III. a IV. této smlouvy.
3. Ceny víceprací a méněprací budou použity z položkového rozpočtu.

XI. SANKCE

1. Při pozdní úhradě faktury bude účtováno penále ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
2. Při nedodržení termínu dokončení bude účtována sankce ve výši 0,05 % denně z ceny nedokončeného díla.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě, které budou odsouhlaseny oběma stranami.

2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou a v případě, že není dohodnuta odchylná úprava, řídí se příslušnými ustanoveními zák. 89/2012 Sb.
3. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby.

V Milavčích dne 24. 01. 2024

FINAL KOM
Havlíčková 947, 339 01 Klatovy
IČ: 02877155, DIČ: CZ02877155

.....
Zhotovitel:
Vladimír Hájek – jednatel

Obec Milavčice
344 01 Domáňice
IČO: 00253570 – tel.: 379 763 723

.....
Objednatel:
Vojtěch Weber, starosta

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2023/33PK Milavče - Oprava povrchu cyklotrasy CT3 v úseku O2

Objednatel: Obec Milavče IČO: 00253570
1 DIČ:
34401 Milavče

Zhotovitel: FINAL KOM s.r.o. IČO: 02877155
Havlíčková 947 DIČ: CZ02877155
339 01 Mochtín

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			5 935 200,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 935 200,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 935 200,00 CZK
Základní DPH	21 %	1 246 392,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 7 181 592,00 CZK

v

FINAL KOM s.r.o.

Havlíčková 947, 339 01 Klatovy
IČ: 02877155, DIČ: CZ02877155

Za zhotovitele

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 101	Cyklotrasa	0,00	5 776 029,39	1 212 966,17	6 988 995,56	97
Dot	Rozpočet ÚRS	0,00	5 776 029,39	1 212 966,17	6 988 995,56	97
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	159 170,61	33 425,83	192 596,44	3
Dot	Rozpočet ÚRS	0,00	159 170,61	33 425,83	192 596,44	3
Celkem za stavbu		0,00	5 935 200,00	1 246 392,00	7 181 592,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			165 699,50	2,8
5	Komunikace	HSV			5 024 238,65	84,7
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			142 710,00	2,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			266 344,49	4,5
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	HSV			99 500,00	1,7
VRN3	Zařízení staveniště	HSV			41 870,61	0,7
VRN4	Inženýrská činnost	HSV			17 800,00	0,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			177 036,75	3,0
Cena celkem					5 935 200,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	2023/33PK	Milavče - Oprava povrchu cyklotrasy CT3 v úseku O2
O:	SO 101	Cyklotrasa
R:	Dot	Rozpočet ÚRS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)
Díl: 1 Zemní práce						165 699,50		0,00000
1	111301111	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m	m2	1 330,00000	61,10	81 263,00	0,00000	0,00000
2	113107610	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.10 cm	m2	4 665,00000	18,10	84 436,50	0,00000	0,00000
Díl: 5 Komunikace						5 024 238,65		3 667,90000
3	564831111	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm štěrkodrt' frakce 0-32 mm	m2	4 665,00000	103,10	480 961,50	0,28800	1 343,52000
4	566501111	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,10 m3/m2	m2	4 665,00000	125,20	584 058,00	0,17726	826,92000
5	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tloušťky 10 cm	m2	1 525,00000	135,20	206 180,00	0,18776	286,33000
6	573231143	Postřik spojovací z KAE modifikované, množství zbytkového asfaltu 0,3 kg/m2	m2	4 665,00000	2,51	11 709,15	0,00030	1,40000
7	577131111	Beton asfalt. ACO 11+ obrušný, š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	4 665,00000	371,80	1 734 447,00	0,10373	483,90000
8	577151123	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 6 cm	m2	4 665,00000	430,20	2 006 883,00	0,15559	725,83000
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						142 710,00		0,75000
9	914001125	Osazení svislé dopr.značky na sloupek nebo konzolu	kus	4,00000	868,00	3 472,00	0,00000	0,00000
10	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B11 500mm	kus	1,00000	1 841,00	1 841,00	0,00130	0,00000
11	40445639	informativní značky směrové IS21 300x200mm	kus	2,00000	1 043,00	2 086,00	0,00100	0,00000
12	40445650	dodatkové tabulky E13 500x300mm	kus	1,00000	1 243,00	1 243,00	0,00170	0,00000
13	914001111	Osazení svislé doprav.značky a sloupku, bet.základ	kus	3,00000	1 842,00	5 526,00	0,25080	0,75000
14	404459510R99	Sloupek Fe pr.60 pozinkovaný, l= 3500 mm	kus	3,00000	869,00	2 607,00	0,00000	0,00000
15	40450205	Dopravní příslušenství, plast.víčko na sloupek 60	kus	3,00000	85,00	255,00	0,00010	0,00000
16	404459533	Svorka upínací US-1,pr.60	kus	8,00000	85,00	680,00	0,00000	0,00000
17	938902101	Čištění příkopů nezpev. š.do 40 cm, objem do 0,15 m3/m	m	2 500,00000	50,00	125 000,00	0,00000	0,00000
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						266 344,49		0,00000
18	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	3 668,65690	72,60	266 344,49	0,00000	0,00000
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						177 036,75		0,00000
19	979083513	Vodorovné přemístění suti do 1 km	t	1 026,30000	91,00	93 393,30	0,00000	0,00000
20	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	1 026,30000	1,50	1 539,45	0,00000	0,00000
21	979999973	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	1 026,30000	80,00	82 104,00	0,00000	0,00000

Celkem	5 776 029,39
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	2023/33PK	Milavče - Oprava povrchu cyklotrasy CT3 v úseku O2
O:	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady
R:	Dot	Rozpočet ÚRS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)
Díl: VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				99 500,00		0,00000
1	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,00000	18 900,00	18 900,00	0,00000	0,00000
2	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,00000	12 100,00	12 100,00	0,00000	0,00000
3	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00	0,00000	0,00000
4	012403000	Kartografické práce - geometrický plán	kpl	1,00000	38 500,00	38 500,00	0,00000	0,00000
5	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00000	0,00000
Díl: VRN3		Zařízení staveniště				41 870,61		0,00000
6	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,00000	30 000,00	30 000,00	0,00000	0,00000
7	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,00000	11 870,61	11 870,61	0,00000	0,00000
Díl: VRN4		Inženýrská činnost				17 800,00		0,00000
8	043103000	Zkoušky bez rozlišení	ks	1,00000	17 800,00	17 800,00	0,00000	0,00000

Celkem	159 170,61
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání