**SMLOUVA O PRONÁJMU PROSTOR ze dne 04.01.2024.**

**Dodatek č. 1**

**Smluvní strany:**

Univerzita J. E. Purkyně v Ústí nad Labem, Fakulta strojního inženýrství

se sídlem: Pasteurova 3544/1, 40096 Ústí nad Labem

IČO: 44555601

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxx děkanem

Kontaktní osoba – tajemník fakulty: xxxxxxxxxxxxx

(dále jen „UJEP FSI“ případně „pronajímatel“)

a

Inovační centrum Ústeckého kraje, z. s.

Velká Hradební 2800/54, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 04542088

Bankovní spojení: Fio banka, a.s., číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

Zastoupená: xxxxxxxxxxxx ředitelem

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxx

(dále jen „ICUK“ případně „nájemce“)

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 4.1.2024 Smlouvu o pronájmu, jejímž předmětem je „stanovení podmínek pro umístění technologií a zajištění podmínek pro pilotní provoz laboratoře „DigiLab“. Pilotní provoz laboratoře DigiLab je uskutečňován v rámci projektu Smart Akcelerátor pro Ústecký kraj lll, CZ.02.01.02/00/22\_009/0004316, financovaného z OP JAK, konkrétně v rámci aktivity pilotního ověření „DigiLab“. Realizace pilotního ověření „DigiLab“ probíhá ve spolupráci s Fakultou strojního inženýrství Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem (FSI UJEP) a dnešního dne se smluvní strany dohodly uzavřít k této smlouvě dodatek.

**II.**

**Článek č. IV. Cena a platební podmínky odst. 1, a odst. 6 po změně zní**

IV. Cena a platební podmínky

1. Platby Nájemce budou Pronajímateli poskytnuty za každý započatý měsíc ve výši 24 695 Kč a cena zahrnuje veškerá plnění Pronajímatele dle této smlouvy. Přílohu č. 1 tvoří výpočtový list paušálních plateb za energie

6. Úhrada ceny za pronájem bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Pronajímatele.

**III.**

**V ostatním se smlouva nemění.**

**IV.**

1. Tento dodatek č. 1 je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyl ujednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že pronajímatel je ve smyslu § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osobou, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění smluv v registru smluv ve smyslu tohoto zákona a proti uveřejnění této smlouvy nemají žádných námitek. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly, že žádná z informací, které jsou obsaženy v této smlouvě, není obchodním tajemstvím či citlivou informací, které by bylo třeba před zveřejněním smlouvy v registru smluv znečitelnit. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí pronajímatel do 15 dnů od uzavření smlouvy.

Příloha č. 1 : výpočtový list paušálních plateb za energie

V Ústí nad Labem dne 24.01.2024

**Nájemce:** **Pronajímatel**:

|  |  |
| --- | --- |
| Za Inovační centrum Ústeckého kraje, z.s. | Za Fakultu strojního inženýrství UJEP |
|  |  |
| xxxxxxxxxxxxxx  ředitel | xxxxxxxxx děkan |