

Číslo smlouvy objednatele: **30/2024**


SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisu (dále jen „**občanský zákoník**“ a jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany


Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Kontaktní adresa: MV – GŘ HZS ČR, Kloknerova 26, pošt. příhr. 69
148 01 Praha 414
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 8908881/0710
Zastoupená: plk. Mgr. Martin Kučera, MBA
ředitel odboru PSM – GŘ HZS ČR
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby
za MV – GŘ HZS ČR:
E-mail: 
Telefon:
ID datové schránky: 84taiur

(dále jen „**objednatel**“)

a

TECHNISERV, spol. s r.o.

Sídlo: Baarova 231/36 140 00 Praha
zapsána ve veřejném rejstříku, vedeným OR Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 5239
Kontaktní adresa: Moskevská 86, 101 00 Praha 10
IČO: 44264020
DIČ: CZ44264020
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
Zastoupená:
Kontaktní osoba:
E-mail:
Telefon:
ID datové schránky: k8r6j6r

(dále jen „**zhotovitel**“).

Dále také též jako „smluvní strany“.

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele, za podmínek níže uvedených, dílo specifikované v tomto článku této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. V této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na základě nabídky ze dne 18. 12. 2023.
3. Předmětem díla je dopracování (resp. rozpracování) studie zpracované firmou Labor 13, „NÁSTAVBA BUDOVY, GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ, HZS ČR, POSOUZENÍ ZÁMĚRU STAVBY - 02/2023“ (dále jen „posouzení záměru stavby“), a to tak, že dodavatel v poptávané studii rozpracuje ve dvou variantách (stupeň utajení důvěrné, stupeň utajení tajné) posouzení záměru stavby (dále i „dílo“)
4. Specifikace díla.

a) I. etapa - Studie stanoví právní rámec (jak zákony, tak technické normy a další předpisy) vztahující se k uvažované stavbě (stavbou se rozumí nástavba budovy zadavatele v rozsahu popsaném v „posouzení záměru stavby“); stanovením právního rámce se rozumí úplný přehled příslušných zákonů, norem a dalších závazných předpisů, včetně uvedení konkrétních paragrafů, částí norem apod., kterými se řídí a jež musí splňovat stavba, která bude provozována ve stupni utajení „DŮVĚRNÉ“, ve stupni utajení „TAJNÉ“. Tento právní rámec bude rozdělen vhodně na části, a to minimálně na:

- i. část vztahující se k administrativní bezpečnosti,
- ii. objektové bezpečnosti,
- iii. požadavky na stavebně-technické řešení stavby,
- iv. požadavky na zhotovitele stavby, která má být realizována v daném stupni utajení.

V kontextu právního rámce [viz písm. a)] studie stanoví (a v rámci „posouzení záměru stavby“ rozpracuje) konkrétní specifické požadavky:

- i. kladené na administrativní bezpečnost stavby,
- ii. objektovou bezpečnost,
- iii. stavebně-technické řešení stavby, včetně příslušných návazností na zbývající části objektu GŘ HZS ČR Kloknerova.

b) II. etapa – Součástí dodávky studie je i závazek dodavatele v následujících 3 letech, od převzetí studie zadavatelem poskytnout zadavateli na vyžádání odbornou pomoc (konzultace), v rozsahu 20 hodin, a to během zpracovávání projektové dokumentace pro územní, resp. stavební řízení, a to vyjádřené v ceně Kč/hod vč. DPH.

III. Termín plnění, předání díla

1. Smluvní strany se dohodly, že **I. etapa** díla bude zhotovitelem realizována nejpozději **do čtyř (4) měsíců** od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo.
2. **II. etapa** – práce spojené s odbornou pomocí (konzultace) v rozsahu 20 hodin. Konzultace bude prováděna pouze na základě písemné výzvy objednatele, kterou učiní nejpozději do šedesáti (60) dnů od účinnosti smlouvy se zpracovatelem následného stupně projektové dokumentace (předpoklad plnění 2024 až 2026), přičemž je oprávněn tuto výzvu neučinit vůbec.
3. Dnem dokončení se rozumí den předání kompletního bezvadného díla jednotlivých etap na základě vystaveného a odsouhlaseného předávacího protokolu.
4. Místem předání díla je **MV – GŘ HZS ČR pošt. příhr. 69 Kloknerova 26 PSČ: 148 01 Praha 414**. O předání a převzetí studie bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání

a převzetí (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu. K převzetí díla a k podpisu protokolu je oprávněna kontaktní osoba, uvedená čl. I.

- Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí studie, pokud studie nebude zhotovena řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí studie písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do šesti (6) pracovních dnů ode dne stanoveného pro zhotovení a předání studie.
- V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s platnými právními předpisy nebo normami, se zhotovitel tímto nezbavuje odpovědnosti za škody.

IV.

Vlastnické právo k studii a nebezpečí škody

- Vlastnické právo ke studii i nedokončené studii, nabývá objednatel okamžikem jejího protokolárního předání a převzetí objednatelem, včetně částí studie předané zhotovitelem v případě předčasného ukončení smluvního vztahu.
- Nebezpečí škody nebo zničení studie nese od počátku zhotovování do okamžiku předání a převzetí plnění zhotovitel.

V.

Cena díla

- Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně a včas zhotovené a předané podle této smlouvy, zaplatí objednatel zhotoviteli cenu díla ve výši:

Cena za vyhotovení studie:

Cena – I. ETAPA bez DPH: 965 000,00 Kč

DPH (21 %): 202 650,00 Kč

Cena – I. ETAPA včetně DPH: 1 167 650,00 Kč

Cena za konzultace v rozsahu 20 hodin:

Cena – II. ETAPA bez DPH: 30 000,00 Kč

DPH (21 %): 6 300,00 Kč

Cena – II. ETAPA včetně DPH: 36 300,00 Kč

Cena celkem za obě etapy:

Cena bez DPH: 995 000,00 Kč

DPH (21 %): 208 950,00 Kč

Cena celkem včetně DPH: 1 203 950,00 Kč

(slovy: jedenmiliondvěstětřítisícdevětsetpadesátkorunčeských)

- Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla (například změna DPH).
- Objednatel neposkytuje zálohové platby.

VI.

Platební podmínky

- Cena díla bude zaplacená na základě faktur (daňový doklad) vystavených zhotovitelem po převzetí jednotlivých etap objednatelem. Faktury budou vystaveny v českém jazyce a musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny za dílo v Kč bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu za dílo v Kč včetně DPH. Zhotovitel doručí faktury v listinné podobě do sídla objednatele. Doručení se připouští

poštovní službou nebo prostřednictvím elektronické komunikace prostřednictvím datové schránky ve formátu pdf.

2. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře předávací protokol.
3. Faktura předložená v prosinci musí být doručena objednateli nejpozději do 15. dne tohoto měsíce. Při doručení po tomto termínu nelze fakturu proplatit v daném roce. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel vzhledem k ročnímu rozpočtovému cyklu organizační složky státu nemůže do uvolnění rozpočtových prostředků v následujícím roce uhradit cenu díla. V tomto případě se objednatel nedostává do prodlení a není povinen hradit smluvní ani zákonný úrok z prodlení ani strpět jiné právní dopady této skutečnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že ze strany objednatele nelze proplatit fakturu v období od druhé poloviny prosince do konce první poloviny března následujícího roku.
4. Objednatel uhradí fakturovanou částku do třiceti (30) dnů od obdržení faktury zaslané na adresu:

MV – GŘ HZS ČR pošt. příhr. 69 Kloknerova 26 PSČ: 148 01 Praha 414

na fakturách bude jako objednatel uvedeno:

**ČR – Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 936/3
170 34 Praha 7**

zastoupená – kontaktní adresa:

**MV – GŘ HZS ČR
Kloknerova 26
pošt. příhr. 69
148 01 Praha 414**

5. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy,
 - nesprávné náležitosti,
 - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou.
6. Způsob úhrady: převodním příkazem.
7. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
9. Případně dodatečně objednané práce budou kalkulovány stejným způsobem jako původní nabídka.
10. Pokud zadavatel uplatní nárok na odstranění vady plnění ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady dodavatelem cenu uhradit. Okamžikem odstranění vady plnění začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce do třiceti (30) kalendářních dnů.
11. Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ustanovení § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Kontaktní osoby

1. Objednatel určil jako kontaktní osoby:

Kontaktní osoba za MV – GŘ HZS ČR je uvedena v článku č. I této smlouvy.

Zhotovitel určil jako kontaktní osoby:

jméno, příjmení:

telefon:

e-mail:



2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

VIII. Práva duševního vlastnictví

- Objednatel nabývá vždy spolu s vlastnickým právem ke studii, a to i k její části, všechna majetková autorská práva, jejichž převod umožňují právní předpisy v oblasti ochrany duševního vlastnictví s tím, že objednatel je zejména oprávněn měnit, a i jinak podle svých potřeb zasahovat do vytvořeného díla.
- Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování studie neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.
- Podpisem této smlouvy zhotovitel poskytuje objednateli nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám studie nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn studie, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě této smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice stavby nebo jejích jednotlivých částí. Tato práva uděluje zhotovitel na dobu neurčitou a bude opravňovat také jakoukoliv osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem příslušné části stavby. Výše odměny za poskytnutí výše uvedených autorských práv je již zahrnuta v celkové ceně. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit studii, její název nebo spojit toto dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedená autorská práva postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně souhlasí.
- Bude-li výsledkem nebo součástí díla – studie i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, postupuje zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na objednatele a z objednatele na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.
- Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od vlastníků jiných práv duševního

vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

6. Provedením a předáním díla, byť i nedokončeného, nebo jeho části, poskytuje zhotovitel objednateli především nevýhradní licenci k výkonu práva dílo nebo jeho část užití určitým sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu.
7. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, byť i nedokončené, či jeho část, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užití jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užití ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí nevýhradní licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel je oprávněn dílo upravovat, měnit a užívat pod svým jménem. Objednatel může dílo nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas.
8. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.

IX.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do míst, jejichž prohlídka je nezbytná k provedení díla.
2. Objednatel je povinen se účastnit zhotovitelem svolaných schůzek, popř. může k jednání přizvat po dohodě se zhotovitelem další odborné osoby, experty, orgány státní správy apod. Současně je objednatel oprávněn na těchto jednáních vykonávat kontrolu provádění díla.

X.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo úplně a bezvadně dle zadávacích podkladů objednatele a v souladu s touto smlouvou.
2. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoliv nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nebude v rozporu s příslušnou legislativou.
4. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla postupovat svědomitě a s řádnou a odbornou péčí. Zhotovitel je povinen pověřit plněním závazků z této smlouvy pouze ty své zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
5. Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovování díla hospodárně, chránit zájmy objednatele, které mu jsou nebo by mu mohly být známy.
6. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou vadným zhotovováním díla v rozsahu stanoveném českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.
7. Zhotovitel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit objednatele na případnou nesprávnost či nevhodnost pokynů objednatele jinak odpovídá za škodu tímto objednateli způsobenou.

8. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu poskytnuté záruky podle této smlouvy platné pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu s minimálním limitem pojistného jeden (1) mil. Kč za každý jednotlivý případ. V případě zániku pojistné smlouvy je zhotovitel povinen uzavřít bezodkladně novou pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu.
9. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele nejpozději do čtyř (4) pracovních dnů od obdržení výzvy doložit, že má pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu v rozsahu stanoveném v bodě 10 tohoto článku.
10. Zhotovitel na základě požadavku objednatele prohlašuje, že:
 - člen týmu je autorizovaným inženýrem v oboru Pozemní stavby, který se bude přímo podílet na plnění předmětu díla, narození 1866 a [redacted] autorizace 45937.

XI.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel ručí za vady a nedodělky (dále jen vady) díla dle platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé; dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá sjednaným požadavkům. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předmětu plnění je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují k předmětu plnění a že řešení je ekonomicky přiměřeně navrženo s přihlédnutím k objednavatelem stanovenému účelu.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době v trvání třicet šest (36) měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem podepsání předávacího protokolu o předání studie.
3. V záruční době je zhotovitel povinen neprodleně a bezúplatně provést změnu nebo opravu studie, včetně jejího projednání s orgány státní správy, objeví-li se vada či nedodělek, které objednatel při převzetí díla a v záruční době zjistil a tyto důvodně a řádně reklamoval. Termín odstranění vad bude dohodnut samostatně písemným zápisem s ohledem na charakter a rozsah vady.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele nebo závazných pokynů daných objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo když na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na použití podkladů nebo plnění jeho pokynů trval.
5. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vady díla zjistil. V písemné reklamaci je objednatel povinen uvést nárok vyplývající z vadného plnění, který zvolil.
6. V případě oprávněných a řádně reklamovaných vad má objednatel podle charakteru vady díla právo požadovat a zhotovitel povinnost provést a poskytnout:
 - a) bezplatné odstranění vad dodáním nového bezvadného plnění, dodáním chybějící části díla, provedením opravy (doplněním) díla,
 - b) bezplatné odstranění právních vad díla,
 - c) přiměřenou slevu z ceny.
7. V případě, že reklamované vady znamenají podstatné porušení smlouvy, tj. jedná se o vady, které brání užití díla ke sjednanému účelu, může objednatel také od smlouvy odstoupit. Písemné oznámení o odstoupení od smlouvy musí obsahovat popis zjištěných vad, požadavek na odstoupení a musí být doručen zhotoviteli.
8. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu nebo je odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen oprávněně vynaložené náklady na takto odstraněné vady objednateli uhradit.

XII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 občanského zákoníku.
2. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotovené studie podle čl. III. odst. 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč a dále 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že bude dodatečně zjištěna vada studie po jejím předání zhotovitelem i schválením objednatelem, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý případ. Úhrada smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti dokumentaci dokončit dle smluvních ujednání. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě stanovené objednatelem, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení, a to až do odstranění vady. Počátek lhůty začíná běžet následujícím dnem po oznámení vady zhotoviteli a končí dnem předání díla bez vad objednateli. Základní lhůta pro odstranění vad je objednatelem stanovena na sedm (7) kalendářních dnů. Objednatel může tuto základní lhůtu změnit s ohledem na charakter vady.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30 % z celkové ceny díla bez DPH v případě bezdůvodného odstoupení zhotovitele od této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy.
6. Úrok z prodlení je splatný do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
7. Zaplacením úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
8. Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
9. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
10. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním studie o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. XII. bodu 3;
 - c) nezpracování připomínek objednatele do díla podle čl. X. bodu 5;
 - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
11. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
12. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
13. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třiceti (30) denní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém

případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

14. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

XIII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I této smlouvy. O této změně bude bez zbytečného odkladu sepsán dodatek ke smlouvě.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů kontaktních osob v čl. VII. (čl. I.) této smlouvy. O této změně bude bez zbytečného odkladu sepsán dodatek ke smlouvě.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deset (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
5. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
6. Zhotovitel je povinen dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které získal v souvislosti s plněním této veřejné zakázky, nepřístupní bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je nepoužije v rozporu se zájmy objednatele, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na provádění díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a, podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

2. V souladu se zákonem o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí objednatele.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
6. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
7. Právo objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku, dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a neupravených touto smlouvou bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy ČR.
9. V případě uzavření této smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
10. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými elektronickými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
11. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
12. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
13. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.
14. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
15. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
16. Součástí této smlouvy jsou dvě přílohy: Technická specifikace a Čestné prohlášení.

V Praze dne, viz el. podpis

Za zhotovitele:



Společnost TECHNISERV, spol. s r.o.

V Praze dne, viz el. podpis

Za objednatele:



plk. Mgr. Martin Kučera, MBA
ředitel odboru PSM – GRH HZS ČR

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

„GŘ HZS ČR, Kloknerova – nástavba 5.NP – studie posouzení záměru stavby“

1. Zadavatel požaduje dopracování (resp. rozpracování) studie zpracované firmou Labor 13, „NÁSTAVBA BUDOVY, GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ, HZS ČR, POSOUZENÍ ZÁMĚRU STAVBY - 02/2023“ (dále jen „posouzení záměru stavby“), a to tak, že dodavatel v poptávané studii rozpracuje ve dvou variantách (stupeň utajení důvěrné, stupeň utajení tajné) posouzení záměru stavby tak, že studie:
 - b) stanoví právní rámec (jak zákony, tak technické normy a další předpisy) vztahující se k uvažované stavbě (stavbou se rozumí nástavba budovy zadavatele v rozsahu popsaném v „posouzení záměru stavby“); stanovením právního rámce se rozumí úplný přehled příslušných zákonů, norem a dalších závazných předpisů, včetně uvedení konkrétních paragrafů, částí norem apod., kterými se řídí a jež musí splňovat stavba, která bude provozována ve stupni utajení „DŮVĚRNÉ“; totéž pak ve stupni utajení „TAJNÉ“. Tento právní rámec bude rozdělen vhodně na části, a to minimálně na:
 - i. část vztahující se k administrativní bezpečnosti,
 - ii. objektové bezpečnosti,
 - iii. požadavky na stavebně-technické řešení stavby,
 - iv. požadavky na zhotovitele stavby, která má být realizována v daném stupni utajení.
 - c) v kontextu právního rámce [viz písm. a)] stanoví (a v rámci „posouzení záměru stavby“ rozpracuje) konkrétní specifické požadavky:
 - i. kladené na administrativní bezpečnost stavby,
 - ii. objektovou bezpečnost,
 - iii. stavebně-technické řešení stavby, včetně příslušných návazností na zbývajících části objektu GŘ HZS ČR Kloknerova; vždy samostatně pro stupeň „DŮVĚRNÉ“ a samostatně pro stupeň „TAJNÉ“.
2. Součástí studie je dále:
 - i. vyčíslení nákladů na stavbu v daném režimu stupně utajení (celkové náklady stavby, tj. nikoliv pouze specifická opatření vztahující se k požadovanému stupni utajení); minimálně v rozsahu, jak jsou tyto náklady rozebrány v „posouzení záměru stavby“,
 - ii. předběžné statické výpočty minimálně v rozsahu, jak jsou provedeny v „posouzení záměru stavby“ (vztahované k řešení nástavby, jako stavby v daném režimu stupně utajení.
3. Při zpracovávání studie bude dodavatel postupovat tak, a studie bude zpracována takovým způsobem, že ve spojení s „posouzením záměru stavby“ bude použitelná jako podklad pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace (pro územní řízení, stavební řízení a provedení stavby), přičemž zpracovateli projektové dokumentace

poskytne veškeré potřebné informace k tomu, aby výsledná projektová dokumentace v plném rozsahu odpovídala potřebám provádění stavby v daném stupni utajení (tj., jak stupni „DŮVĚRNÉ“, tak stupni „TAJNÉ“).

4. Při zpracovávání studie je dodavatel oprávněn měnit dispoziční řešení stavby stanovené v „posouzení záměru stavby“ jen v případě, že nebude vyhovovat požadavkům na stavbu (a její následný provoz) v režimu daného stupně utajení. V případě nutnosti změn v dispozičním řešení z uvedeného důvodu, předloží dodavatel zadavateli variabilní řešení příslušné změny k posouzení, a to případně i v kontextu dalších takových nutných změn.
5. Zjistí-li dodavatel při zpracovávání studie, že pro její řádné dokončení musí být známy další, v „posouzení záměru stavby“ neobsažené, informace, je povinen si tyto obstarat na vlastní náklady, totéž platí i pro případnou aktualizaci takových informací.
6. Součástí dodávky studie je i závazek dodavatele v následujících 3 letech, od převzetí studie zadavatelem poskytnout zadavateli na vyžádání odbornou pomoc (konzultace), v rozsahu 20 hodin, a to během zpracovávání projektové dokumentace pro územní, resp. stavební řízení, a to vyjádřené v ceně Kč/hod vč. DPH.

Čestné prohlášení

ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (odpovědné veřejné zadávání)

Ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (odpovědné veřejné zadávání), čestně prohlašuji za společnost **TECHNISERV, spol. s r.o.**, že při plnění veřejné zakázky zadávané pod názvem „**GŘ HZS ČR, Kloknerova – nástavba 5.NP – studie posouzení záměru stavby**“:

- nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP,
- nebude docházet k porušování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU,
- nebude docházet k diskriminaci malých a středních podniků v případě, že se budou na plnění veřejné zakázky podílet poddodavatelé,
- nebude docházet k vytváření problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, zejména pro malé a střední podniky, jako např. opožděná splatnost faktur, nelegální zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí apod.