

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo
č. 016/TECH/2023 uzavřené dne 28. 8. 2023**

**uzavřený podle ustanovení § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B,
vložce 5231

IČO:256 49 329

DIČ:CZ25649329

zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva

Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva

(dále jen „**objednatel**“)

a

Tost s.r.o.

se sídlem: Habrek 8, Ledec nad Sázavou, 584 01

IČO: 11981148

DIČ: CZ11981148

plátce DPH: ANO

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl
C, vložka 48491

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č.ú.: 123-5251350227/0100

zastoupen: Františkem Vavříčkou, jednatelem

(dále jen „**zhotovitel**“)

tento dodatek ke Smlouvě o dílo č. 016/TECH/2023 uzavřené dne 28. 8. 2023 (dále
také jen „**dodatek**“):

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 28. 8. 2023 smlouvu o dílo č. 016/TECH/2023, kdy předmětem uvedené smlouvy se stal závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo – specifikované uvedenou smlouvou včetně jejích příloh v rámci veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce divadla Spirála - dostavba**“ – a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a

zhotoviteli za provedené dílo zaplatit sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných ve smlouvě (dále jen „**smlouva**“).

- 1.2 V ustanovení v čl. V. odst. 5.2. a 5.3. a čl. XII odst. 12.4. smlouvy sjednaly smluvní strany možnost provedení změn smlouvy formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. S ohledem na to Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají v níže uvedených člancích tohoto dodatku změnu smlouvy.
- 1.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že důvody k uzavření tohoto dodatku nemají charakter podstatné změny závazku, ani nepředstavují podstatnou změnu okolností. Tato dohoda není v rozporu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4 Smluvní strany si tímto vzájemně prohlašují, že jsou připraveny a způsobilé tento dodatek uzavřít, veškerá práva a povinnosti z něj vyplývající převzít a řádně je plnit. Smluvní strany se dále zavazují činnosti dle tohoto dodatku vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením tohoto dodatku ani jeho plněním neporuší žádný závazek vůči třetí straně nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoliv jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
- 1.5 Předmětem dodatku je úprava ceny a rozsahu díla. Více a méně práce odpovídají ustanovení § 222 odst. 4 písm. b) podbod 2. ZZVZ. Podrobná odůvodnění jejich potřeby a nezbytnosti s ohledem na patřičná ustanovení ZZVZ jsou součástí jednotlivých změnových listů. Změna rozsahu díla uvedená v tomto dodatku nemá vliv na termín realizace.

II. Změna článku V. smlouvy (Cena díla)

- 2.1. V souladu s čl. V., odst. 5.2 a 5.3, a čl. XII., odst. 12.4 smlouvy, se sjednává cena za vícepráce a méněpráce provedené na základě objednatelům odsouhlasených změn řešení.
- 2.2. Cena víceprací a méněprací je stanovena na základě změnových listů 1 - 16, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.

Celková cena za vícepráce činí: 11 269 372,03 Kč (bez DPH)
DPH činí 21%. Cena víceprací s DPH činí celkem 13 635 940,16 Kč

Celková cena za méněpráce činí: 1 449 147,08 Kč (bez DPH)
DPH 21%. Cena méněprací s DPH činí celkem 1 753 467,97 Kč.

2.3 Čl. V., odst. 5.1 smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

„Cena za celé řádně provedené a předané dílo dle této smlouvy, je stanovena mezi smluvními stranami podle § 2620 Občanského zákoníku. Za zhotovení díla uvedeného ve čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu.

*Celková cena bez DPH činí: 100 820 224,95 Kč
(slovy: sto milionů osm set dvacet tisíc dvě stě dvacet čtyři korun českých a devadesát pět haléřů)*

*DPH (sazba 21 %) činí: 21 172 247,24 Kč
(slovy: dvacet jedna milionů sto sedmdesát dva tisíc dvě stě čtyřicet sedm korun českých a dvacet čtyři haléřů)*

*Celková cena včetně DPH činí: 121 992 472,19 Kč
(slovy: sto dvacet jedna milionů devět set devadesát dva tisíc čtyři sta sedmdesát dva korun českých a devatenáct haléřů)*

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 V ostatních, tímto dodatkem nedotčených ustanoveních, zůstává smlouva nezměněna.
- 3.2 V případech v tomto dodatku výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů a obchodní zvyklosti. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednaly, že se neuplatní fikce podle ustanovení § 92a odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Strana objednatele obdržela jedno vyhotovení.
- 3.4 Bude-li jakékoliv ustanovení tohoto dodatku shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné z tohoto dodatku a ostatní ustanovení tohoto dodatku budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu tohoto dodatku. Strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky ke smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 3.6 Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3.7 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: Změnové listy č. 01 - 16

V Praze dne

V Praze dne

.....
Výstaviště Praha, a.s.
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Tost s.r.o.
František Vavříčka
jednatel

.....
Výstaviště Praha, a.s.
Ing. Václav Novotný
místopředseda představenstva