

Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

podle § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1724 a násl. zákona č. 89/2021 Sb., občanského zákoníku v platném znění,

uzavřená mezi smluvními stranami:

Město Horní Slavkov

se sídlem Dlouhá 634, Horní Slavkov
zastoupená starostou města Alexandrem Terekem
IČO: 00259322
DIČ: CZ00259322
e-mail: podatelna@hornislavkov.cz

- dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Ing. Petr Tůma

místo podnikání Nádražní 287, 354 91 Lázně Kynžvart
IČO: 44615922
DIČ: CZ6608101720
Bankovní spojení: Komerční banka Sokolov č. účtu: 43-4773770267/0100
e-mail: info@pereza.cz
mob: 733129729
ID datové schránky: 67cknrj

- dále jen „odborný lesní hospodář“ nebo „OLH“ na straně druhé,

t a k t o :

Záměr zveřejnění dne *napodělná*
Smlouva schválena usnesením *27. 3. 2023*
Datum zveřejnění smlouvy *napodělná*
Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu *90 1056 5169*
Přijetí a podpis osoby za věcnou správnost *Stavě*
Zveřejněno na profilu *napodělná*

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se odborný lesní hospodář zavazuje zabezpečovat pro objednatele odbornou úroveň hospodaření v lesích - na pozemcích určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUFL ve vlastnictví města Horní Slavkov podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích. Odborný lesní hospodář zabezpečuje a garantuje vlastníku lesa odbornou úroveň hospodaření v lese podle tohoto zákona a právních předpisů vydaných k jeho provedení.
2. Touto smlouvou se odborný lesní hospodář zavazuje pro objednatele vykonávat metodickou a dohlédací činnost v lesnictví na lesním majetku (PUFL) dle potřeb objednatele. Objednatel se zavazuje hradit mu za řádný výkon takové činnosti sjednanou odměnu, a to za podmínek a v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
3. Odborný lesní hospodář prohlašuje, že mu byla udělena licence k činnosti „odborného lesního hospodáře“ podle § 41 a násl. lesního zákona a splňuje tak veškeré kvalifikační předpoklady pro výkon této funkce.
4. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů ve vlastnictví města Horní Slavkov.
5. Objednatel prohlašuje, že jsou lesy a lesní pozemky (PUFL) v jeho výlučném vlastnictví a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

II.

Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti (funkce) řídí ustanoveními lesního zákona a jeho prováděcích předpisů, ostatními obecně závaznými právními předpisy, lesním hospodářským plánem a v jejich rámci také pokyny objednatele. Odborný lesní hospodář je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů a neúplnost / nesprávnost jím předaných podkladů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případně vzniklou škodu.
2. V rámci zajišťování činností a správy lesů dle této smlouvy je odborný lesní hospodář povinen zejména:
 - zajišťovat poradenství, metodické vedení a veškerý odborný dozor v lesním hospodářství na majetku objednatele, včetně instruktáží k provádění prací.
 - metodické vedení, poradenství a dozor při zajišťování a provádění veškerých pěstebních a těžebních prací (obnova lesa, ochrana lesa a lesních kultur, výchova porostů, těžba a přibližování dříví)
 - přímo metodicky řídit výkonného lesního hospodáře-hajného (dále jen VLH) v plném rozsahu jeho pracovní náplně
 - metodické vedení, poradenství a dozor při prodeji dříví,
 - pomoc, součinnost a zajišťování podkladů pro získávání dotací v lesním hospodářství,
 - sledovat stav lesa, upozorňovat vlastníka lesa a hajného na výskyt škodlivých činitelů a na škody jimi způsobené, navrhnout nezbytná kontrolní a ochranná opatření
 - upozorňovat vlastníka a hajného na nutnost provedení těžby nahodilé, vyznačovat tuto těžbu, nařídit termíny a způsoby jejího zpracování i způsoby asanace vytěženého dříví
 - navrhnout vlastníku lesa vhodný způsob a postup obnovy lesa a doporučovat vhodný reprodukční materiál a vhodnou dřevinnou skladbu k obnově lesa,
 - doporučovat vlastníku lesa provedení výchovných zásahů
 - určovat a vyznačovat hajnému vhodný způsob a postup obnovy lesa a zvolit vhodný reprodukční materiál a vhodnou dřevinnou skladbu k obnově lesa, na žádost zabezpečovat instruktáž ke způsobu a postupu obnovy lesa
 - určovat a vyznačovat hajnému provedení výchovných zásahů a na žádost zabezpečovat instruktáž k provedení výchovných zásahů v porostech do 40 let věku
 - potvrzovat, zda činnosti, na jejichž provedení žádá vlastník lesa finanční prostředky podle zvláštních právních předpisů, jsou co do rozsahu a kvality provedeny v souladu s tímto zákonem a právními předpisy vydanými k jeho provedení
 - vést evidenci o prováděných odborných úkonech a činnostech, uchovávat doklady vztahující se k těmto úkonům a činnostem po dobu nejméně 5 let a tuto evidenci včetně dokladů na vyžádání předložit orgánu státní správy lesů
 - vyznačování těžby mytní úmyslné, navrhování vhodných způsobů a postupů obnovy lesa
 - spolupráce při tvorbě nového Lesního hospodářského plánu
 - průběžně kontrolovat stav lesů, poskytovat poradenskou činnost při prevenci v ochraně lesa

- sledovat a upozorňovat na škody způsobené zvěří a jinými škodlivými činiteli a navrhopvat nezbytná opatření v návaznosti na povinnosti vlastníka lesa vyplývající ze zákona o lesích,
 - hospodařit v lese s důrazem na zlepšení všech jeho produkčních a mimoprodukčních funkcí, zejména sledovat stav lesní cestní sítě a navrhopvat její případné zlepšení či opravy
 - vydávat pokyny pro výkonného lesního hospodáře-hajného v případě kalamitní situace,
 - na žádost vlastníka lesa zpracovávat pěstební a těžební výhledy a předpoklady,
 - na žádost vlastníka lesa spolupracovat s vlastníkem lesa při vedení a předkládání lesní hospodářské evidence
 - vést předepsanou lesní hospodářskou evidenci, zaznamenávat změny a vyplňovat předepsané statistické výkazy,
 - zpracovávat pro vlastníka lesa nutné podklady v oblasti dotací a žádostí na příspěvky v hospodaření souvisejících s lesy,
 - kontrolovat požadavky VLH na nákup pracovních a chemických prostředků pro pěstební a další činnosti,
3. Výstupem pravidelných kontrol a činnosti OLH bude odborným lesním hospodářem pro objednatele zpracovaný:
 - na vyžádání - měsíční protokol o provedených pracích v lesích,
 - čtvrtletní zpráva o stavu provedených činností,
 - roční zpráva o stavu hospodaření.
 4. Odborný lesní hospodář odpovídá za odbornou správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla.
 5. Odborný lesní hospodář se zavazuje postupovat při své činnosti poctivě a s řádnou odbornou péčí, jak je uvedeno v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, podle pokynů objednatele a v souvislosti s jeho zájmy.
 6. Odborný lesní hospodář se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech znalostech a informacích o vlastníkoví, nájemci a o lesích, které spravuje, a to jak během trvání této smlouvy, tak i po jejím skončení, nebrání-li tomu plnění jeho právní povinnosti.
 7. Při skončení výkonu funkce dle této smlouvy se odborný lesní hospodář zavazuje objednateli předat veškeré podklady týkající se spravovaných lesů, včetně uzavřené lesní hospodářské evidence.

III.

Odměna a platební podmínky

1. Za řádný výkon funkce dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran odměna ve výši 17.000,- měsíčně bez DPH (je-li plátce, bude přičteno).
2. Úhrada odměny bude prováděna objednatelē na základě daňových dokladů – faktur vystavených odborným lesním hospodářem vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Splatnost faktur je 14 dnů.
3. Odměna za výkon dalších odborných prací dle potřeb a dohody s objednatelē bude OLH fakturována samostatně.
4. V případě prodlení s platbou odměny je objednatel povinen uhradit odbornému lesnímu hospodáři smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši odměny tak, že OLH je za trvání smlouvy o výkonu odborného lesního hospodáře vždy k 1. únoru příslušného roku, počínaje 1. dubnem 2024, oprávněn jednostranně zvýšit svou odměnu o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý

kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení odměny je OLH povinen objednateli oznámit do 31. 3. příslušného roku, jinak toto právo v daném roce zaniká.

IV. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to od 1. 1. 2024.
2. Tuto smlouvu lze ukončit také dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíce a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

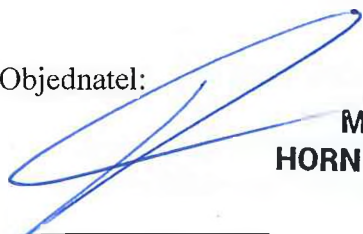
V. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných dodatků.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem, v platném znění.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, v registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. (5) zákona o registru smluv do registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel – město Horní Slavkov.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2024.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Horním Slavkově

30.12.2023

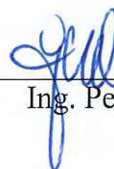
Objednatel:



**MĚSTO
HORNÍ SLAVKOV
-1-**

Alexandr Terek
starosta města

Odborný lesní hospodář:



Ing. Petr Tůma