

.STVÍ

IC

**Smlouva o poskytnutí a přeúčtování cen elektrické energie
č. 23PO-000590**

Ředitelství silnic a dálnic s.p.
se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
zastoupené: [REDACTED]

Středisko správy a údržby dálnic č. 13 Poříčany
IČ : 65993390
bankovní spojení [REDACTED]
[REDACTED]

dále jen „poskytovatel“

a

Lidl Česká republika s.r.o.
Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 392174
zastoupená: [REDACTED]
[REDACTED]
bankovní spojení [REDACTED]
IČ: 26178541, DIČ: CZ26178541
osoba odpovědná za smlouvu: Jiří Lužný

dále jen „objednatel“

u z a v í r a j í

níže uvedeného dne tuto

s m l o u v u

číslo: 23PO-000590

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany činí nesporným, že poskytovatel zajišťuje pro objednatele na základě této Smlouvy o poskytnutí a přeúčtování cen elektrické energie dodávku elektrické energie pro napájení silničního semaforu uvedeného níže v č. III odst.1.
2. Předmětem této smlouvy jsou podmínky zajištění přeúčtování cen spotřebované elektrické energie NN (dále jen „energie NN“) níže uvedeným odběrným místem, a to v souladu s níže popsányými obchodními podmínkami.



I.

Vlastnické vztahy a účel užívání

1. ŘSD s.p. je vlastníkem odběrného místa na adrese Chlumecká ul., 198 00 Praha – 14 Kyje, EAN 859182400303505856, ZM 1150 a poskytovateli přísluší na základě Zřizovací listiny hospodařit s výše uvedeným majetkem.

II.

Odběrné místo

1. Odběrné místo se nachází na adrese Chlumecká ul., Praha – 14 Kyje

III.

Cena

1. Poskytovatel na základě této smlouvy umožní objednateli připojit do ZM 1150 (dále jen „Předmět užívání“) energetické zařízení (semafor) SSZ 9.239 – Náchodská/Hartenberská a uživatel se zavazuje uhradit poskytovateli přímé náklady za úhradu spotřebované elektrické energie a náklady přímo s tím spojené.
2. Poskytovatel prohlašuje, že energetické zařízení je způsobilé k bezpečnému užívání.
3. Uživatel prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu užívání, který odpovídá účelu užívání shora uvedenému, a že Předmět užívání v tomto stavu do užívání přijímá.
4. Poskytovatel umožní uživateli (objednateli) napojení na přívod elektrické energie a spotřeba elektrické energie bude hrazena jednorázově na základě výpočtu odsouhlaseného oběma stranami (viz příloha č. 1 této smlouvy).

IV.

Doba trvání užívání

Tato smlouva se sjednává na dobu určitou od 1.1.2024 do 31.12.2024.

V.

Platební podmínky

1. Preúčtování ceny spotřebované energie bude provedeno 2x ročně a to k 30.6.2024 a k 31.12.2024 nebo do 30-ti dní od ukončení smlouvy.
2. Faktura vystavená poskytovatelem objednateli musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, a to zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany sjednávají, že faktura je splatná do 30-ti dnů ode dne jejího vystavení.
4. Fakturační adresa objednatele je: Lidl Česká republika s.r.o., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5.
5. V případě prodloužení objednatele s úhradou fakturované částky dle této smlouvy je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž placením je objednatel v prodlení, a to za každý den prodlení.



VI.

Obchodní a technické podmínky poskytování služeb

Práva a povinnosti poskytovatele

- a) poskytovatel se zavazuje zajišťovat ve spolupráci se svým oprávněným dodavatelem řádně, tj. zejména v požadovaném množství a čase nepřetržité napojení OM, pokud tomu nebrání okolnosti vyvolané v distribuční soustavě příslušného provozovatele distribuční soustavy (dále jen „PDS“)
- b) v případě poruchy v distribuční síti PDS zajistí poskytovatel u oprávněného dodavatele obnovení odběru objednateli, a to v okamžiku obnovení dodávky energie NN ze strany PDS
- c) nastane-li porucha na zařízení poskytovatele, bude obnoven odběr energie NN objednateli neprodleně po odstranění této poruchy poskytovatelem;

Práva a povinnosti objednatele

- a) odběr energie NN v odběrném místě uvedeném v této Smlouvě je určen zásadně k uspokojování potřeby provozu silničního semaforu
- b) objednatel je povinen udržovat své odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá právním předpisům a technickým normám.

VII.

Uzavírání, změny a ukončení smlouvy

- 1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2024.
- 2. Tato Smlouva končí posledním dnem doby trvání užívání. Smlouvu lze vypovědět bez uvedení důvodu i před ukončením doby trvání užívání, a to s 30-ti denní výpovědní lhůtou.
- 3. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva může být Smluvními stranami měněna nebo doplňována pouze vzájemně odsouhlasenými, číslovanými písemnými dodatky.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 1. Kontaktní osoby poskytovatele:
ve věcech smluvních
ve věcech technických
- 2. Kontaktní osoby objednatele:
ve věcech smluvních
ve věcech technických
- 3. Smluvní strany sjednávají, že vzájemné právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 5. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámili s obsahem Smlouvy, tomuto obsahu porozuměly a souhlasí s ním. Nejsou si vědomy žádných překážek, nároků třetích osob ani jiných právních vad, které by uzavření



ŘEDITELSTVÍ
SILNIC
A DÁLNIC

smlouvy bránily či způsobovaly její neplatnost. Na důkaz toho připojují zástupci každé Smluvní strany své podpisy.

6. Přílohy této Smlouvy: výpočet ceny/náhrady odebrané elektřiny, výpis z OR, plná moc.

V Poříčanech dne ~~- 8 - 02 - 2024~~

V Brandýse nad Labem dne 25. 1. 2024

za poskytovatele

Výpočet náhrady odebrané elektřiny

Podle projektu Novostavba prodejny LIDL, Praha-Horní Počernice je uveden v místě instalovaný příkon 3 kW

$3\text{ kW} \times 24\text{ hod.} \times 366\text{ dnů (1.1.2024 – 31.12.2024)}$

$3 \times 24 \times 366 = 26.352\text{ kWh}$

Jednotková cena pro rok 2024: 3,27 Kč bez DPH

Výsledná cena: $26\,352 \times 3,27 = 86\,171,04$ bez DPH

Administrativní náklady: 1 250,- Kč bez DPH

Celková částka k úhradě: 87 421,04 bez DPH / 105 779,46 s DPH

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 392174

Datum vzniku a zápisu:	5. června 2000
Spisová značka:	C 392174 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Lidl Česká republika s.r.o.
Sídlo:	Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800
Identifikační číslo:	261 78 541
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	velkoobchod a maloobchod zprostředkování obchodu a služeb nakládání s odpady (vyjma nebezpečných) skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály pronájem a půjčování věcí movitých poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy pekařství a cukrářství prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin hostinská činnost výroba elektřiny

Statutární orgán:

jednatel:

jednatel:

jednatel:

jednatel:

jednatel:

Počet členů:

Způsob jednání:

Společníci:

Společník:

Podíl:

Základní kapitál:

Ostatní skutečnos

PLNÁ MOC

ost Lidl Česká republika s.r.o., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČO: 541, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, 392174, zastoupená níže podepsanými jednatelem (dále jen „Společnost“), tímto je

pan:
datun

byte

pracovní pozice: Vedoucí regionálního úseku nemovitostí
(dále jen „Zmocněnec“)

aby za Společnost:

- činil veškerá právní jednání a procesní úkony v záležitostech přípravy výstavby, realizace výstavby, provozování a údržby nemovitostí Společnosti (prodejen a logistických center), jak jsou tato právní jednání a procesní úkony blíže popsány v interní směrnici Společnosti „Zastupování na základě plné moci“.

Nedílnou součástí této plné moci je výňatek z platné interní směrnice Společnosti „Zastupování na základě plné moci v oblasti regionálních úseků nemovitostí (RÚN)“, který obsahuje pokyny udělené Společností Zmocněnci a meze oprávnění Zmocněnce k zastupování. Zmocněnec je povinen při zastupování Společnosti na základě této plné moci dodržovat omezení (a pokyny) uvedená v interní směrnici. Výňatek z platné interní směrnice závazný pro Zmocněnce je uveden na zadní straně této plné moci. Zástupce jedná osobně a není oprávněn pověřit dalšího zástupce.

Tato plná moc nabývá účinnosti dne 01.01.2024 a zaniká dnem 28.02.2025.

Plnou moc přijímám.

Zmocnenec

Výňatek z Interní směrnice – zastupování na základě plné moci v oblasti regionálních úseků nemovitostí (RÚN)

Zaměstnavatel: Lidl Česká republika s.r.o.
Národní 1359/11, 158 00 Praha 5

Rozsah zmocnění

Zaměstnanec je oprávněn činit na základě této plné moci pouze ta právní jednání, která spadají do jeho pravomoci v rámci jeho aktuální pracovní pozice. Oprávnění zaměstnance k jednotlivým právním jednáním jsou pro níže uvedené pracovní pozice definována v následujícím rozsahu:

8.1.1 Vedoucí regionálního úseku nemovitostí

a) PŘÍPRAVA VÝSTAVBY

- veškerá právní jednání týkající se jakýchkoliv správních řízení;
- veškerá právní jednání týkající se jednání dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, zejména pak jednání se stavebním úřadem ve spojitosti s územním rozhodnutím, územním souhlasem, stavebním povolením, kolaudačním souhlasem, užíváním stavby, odstraněním stavby, změny stavby, místním šetřením, oznámením o zahájení stavby a také účast, zastupování, podepisování, rozhodování, podávání žádostí a návrhů ve všech věcech týkajících se těchto řízení a záležitostí, jakož i vzdávání se práva na odvolání a další nutná jednání v těchto řízeních a záležitostech;
- veškerá jednání s hasičskými záchrannými sbory a úkony nutné k uzavření smluv s hasičskými záchrannými sbory;
- veškerá jednání souvisejících s řízením o posouzení vlivu stavby na životní prostředí;
- přebírání veškerých písemností ve všech řízeních a záležitostech, na které toto se toto zmocnění vztahuje;
- veškerá právní jednání týkající se veškerých inženýrských sítí, zejména pak uzavření smluv týkajících se zřizování a provozu veškerých inženýrských sítí a kupních smluv na dodávku jednotlivých médií – plynu, elektrické energie, tepla, vody, odpadní vody (stočné), dešťové vody a telekomunikačních služeb; včetně uzavření smluv a dohod o připojení fotovoltaických zařízení (výroby elektřiny) a to i jako samostatných staveb;
- uzavírání nájemních smluv týkajících se veškerých inženýrských sítí, zejména pak k uzavírání smluv s dodavateli veškerých médií o dodávce těchto médií;
- veškerá právní jednání týkající se jednání s dodavateli, které se týkají veškerých inženýrských sítí;
- veškerá právní jednání týkající se převodu, nájmu a pronájmu plynárenských zařízení, zejména pak uzavření kupní a nájemní smlouvy na plynárenské zařízení;
- všechna právní jednání a úkony při vyřizování povolení kácení dřevin.

b) VÝSTAVBA

- veškerá právní jednání týkající se nájemních a podnájemních smluv, zejména pak uzavření nájemní a podnájemní smlouvy;
- veškerá právní jednání týkající se uzavírání smluv na letní a zimní údržbu;
- veškerá právní jednání týkající se věcných břemen, zejména pak uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene jakož i uzavírání a podepisování právních jednání týkajících se zániku a zrušení věcných břemen;
- veškerá právní jednání týkající se výpůjček, zejména pak uzavření smlouvy o výpůjčce;
- veškerá právní jednání týkající se mandátních smluv, zejména pak uzavření mandátní smlouvy;
- veškerá právní jednání týkající se jednání s architektem, zejména pak uzavření smlouvy s architektem;
- veškerá právní jednání týkající se uzavírání a podepisování zprostředkovatelských a makléřských smluv;
- veškerá právní jednání týkající se smlouvy o dílo, zejména pak uzavření smlouvy o dílo.

c) NAVIGAČNÍ SYSTÉMY

- veškerá právní jednání týkající se navigačních systémů (naváděcích tabulí);
- uzavření smlouvy o dílo na dodávku navigačních systémů (naváděcích tabulí), kdy na straně objednatele bude zaměstnavatel a předmětem těchto smluv bude zhotovení navigačního systému (naváděcí tabule) sloužícího k navigaci k prodejně Lidl a který bude umístěn na schváleném místě a zařízení (samostatný nosič, sloup veřejného osvětlení, aj.);
- uzavření nájemní smlouvy, kdy na straně nájemce bude společnost Lidl a předmětem smlouvy bude nájem místa či zařízení (nejčastěji samostatný nosič, sloup veřejného osvětlení, aj.) pro umístění navigačního systému (naváděcí tabule);
- uzavření podnájemní smlouvy, kdy na straně podnájemce bude společnost Lidl a předmětem smlouvy bude podnájem místa či zařízení (nejčastěji samostatný nosič, sloup veřejného osvětlení, aj.) pro umístění navigačního systému (naváděcí tabule).

d) KATASTRÁLNÍ ÚŘAD

- veškerá právní jednání týkající se vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, zejména pak podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a také vzeti zpět, oprava a doplnění návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí;
- veškerá právní jednání týkající se vkladu práva odpovídajícímu věcnému břemenu do katastru nemovitostí, zejména pak podání návrhu na vklad práva odpovídajícímu věcnému břemenu do katastru nemovitostí a také vzeti zpět, oprava a doplnění návrhu na vklad práva odpovídajícímu věcnému břemenu do katastru nemovitostí;
- veškerá právní jednání týkající se záznamu do katastru nemovitostí, zejména pak podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí a také vzeti zpět, oprava a doplnění návrhu na záznam do katastru nemovitostí;
- vystavování výzev vůči dalším stranám k podání návrhu na vklad vlastnického práva, práva odpovídajícímu věcnému břemenu a záznamu do katastru nemovitostí;
- veškeré jednání s katastrem nemovitostí, zejména pak přebírání veškerých písemností a podávání podání na katastr nemovitostí;

e) INSPEKTORÁT PRÁCE

- veškerá právní jednání týkající se jednání s příslušným inspektorátem práce, zejména pak jednání spojené s kontrolou a případným správním řízením vedeným příslušným inspektorátem práce.

f) OSTATNÍ

- veškerá právní jednání týkající se výkonu práv z pozice vlastníka (spoluvlastníka) jednotky dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů nebo č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na zasedání shromáždění Společenství vlastníků, příp. zasedání týkající se rozhodování mimo zasedání; včetně výkonu práva na informaci o správě domu, pozemku či jiné nemovitosti;
- veškerá právní jednání týkající se předání a převzetí věcí nemovitých a movitých, zejména pak sepsání a podepsání předávacích protokolů souvisejících s předáním a převzetím věcí nemovitých a movitých a veškerá právní jednání potřebná pro uplatnění nároků z vad;
- všechna právní jednání týkající se podepisování a zaslání výzev k uzavření realizačních kupních smluv, nájemních smluv a smluv o zřízení věcných břemen;
- veškerá právní jednání týkající dohod o mlčenlivosti, zejména pak uzavření dohody o mlčenlivosti, a to bez ohledu na typ obchodní spolupráce/transakce.

Způsob zastupování

Zaměstnanec je oprávněn zastupovat zaměstnavatele samostatně na základě plné moci. Výjimku z tohoto pravidla představuje zastupování v záležitostech spadajících do působnosti vedoucího regionálního úseku nemovitostí, které jsou blíže specifikovány v bodě 8.1.1 této směrnice pod písm. b) „VÝSTAVBA“ a písm. c) „NAVIGAČNÍ SYSTÉMY“; při zastupování v těchto záležitostech je vedoucí regionálního úseku nemovitostí oprávněn zavazovat zaměstnavatele maximálně do výše, která odpovídá případnému ročnímu předpokládanému objemu finančního plnění 4.999.999,- Kč (včetně DPH), a to vždy spolu s kontrolním podpisem regionálního ředitele prodeje p. Karla Šebka. Plná moc se vztahuje i na jednání za Společnost v případech, kdy Společnost zastupuje ve shora uvedených věcech třetí osobu.

Porušení směrnice: Pokud zaměstnanec poruší své povinnosti při zastupování na základě této směrnice, jsou dotčená právní jednání a úkony absolutně neplatné a zaměstnanec odpovídá zaměstnavateli za vzniklou škodu. Navíc takové jednání představuje porušení povinností vyplývajících zaměstnanci z pracovněprávního vztahu.

ověření - legalizace

ověřuji, že:

1) pod pořadovým číslem 113M3RR2 tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

2) pod pořadovým číslem 113M3XTN tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 19009-0229-0106
Podle ověřovací knihy počtu: Praha 000
Vlastnoručně podepsal:

Datum