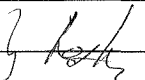
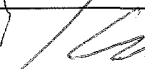
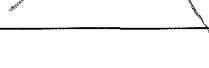




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	23.5.2017	Č.usnesení:	0959/18/2017/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	11577.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	27.6.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	27.6.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	27.6.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	27.6.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	27.6.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 23.05.2017 07:30:27):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 495/2017

par. č. 1626 kú Ždírec na Moravě - NN

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP00WNBQ0

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510495

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena Ing. Ivou Antonovou, manažerem věcných břemen na základě Pověření ze
dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1626 v katastrálním území Ždírec na Moravě a obci Ždírec (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 38.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 23. 12. 2016 do užívání stavbu „Ždírec, úprava NN, Bestfive“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 9. 5. 2016 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 370-41058/2017 ze dne 16. 3. 2017, který vyhotovil Geoding spol. s r. o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II.

Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 9 568 Kč bez DPH** (slovy: Devětisícpětsetšedesátosmkorunčeských).
2. **Částka 9 568 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III.

Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0959/18/2017/RK ze dne 23. 5. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne - 6. 06. 2017
Za oprávněného:

e.ON

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

010

E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Iva Antonová
manažer věcných břemen

27. 06. 2017

V Jihlavě dne
Za povinného:



Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

44

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

str.

1

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemků: parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku: parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob urč. výměř.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m2	Způsob využití		ha	m2	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
92										92		10001			
96										96		213			
317										317		10001			
318/3										318/3		10001			
1626										1626		38			
Oprávněný: dle listiny															
Druh věcného břemene: dle listiny															

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro

vymezení rozsahu věcného

břemene k části pozemku

Vyhotovil: Geodíng spol. s.r.o.
Na Pankráci 1597/6
Praha 4, tel. 568 847255-8/C

Číslo plánu: 370-41058/2017

Okres: Jihlava

Obec: ŽDÍREC

Kat. území: ŽDÍREC NA MORAVĚ

Mapový list: KM-D, ZS-V-15-14

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995

Dne: 16. 3. 2017 Číslo: 259/2017

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Jihlava
Ing. Iva Šádková
PGP-328/2017-707
2017.03.23 08:19:45 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995

Dne: 27-03-2017 Číslo: 308/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
40	662521,64	1124462,29	3	
41	662521,04	1124462,25	3	
42	662514,58	1124460,82	3	
43	662507,98	1124459,75	3	
44	662503,24	1124458,70	3	
47	662489,08	1124454,70	3	
48	662484,86	1124453,53	3	
49	662482,42	1124452,51	3	
51	662478,22	1124450,75	3	
52	662475,26	1124449,85	3	
53	662470,33	1124448,71	3	
54	662468,84	1124446,48	3	
55	662468,67	1124444,35	3	
57	662469,22	1124438,83	3	
58	662469,85	1124437,87	3	
60	662470,77	1124435,38	3	
61	662471,71	1124429,99	3	
62	662471,87	1124426,29	3	
63	662471,52	1124420,59	3	
66	662521,32	1124461,77	3	
67	662521,12	1124461,75	3	
68	662514,68	1124460,32	3	
69	662508,08	1124459,25	3	
70	662503,34	1124458,22	3	
71	662497,54	1124456,92	3	
72	662489,22	1124454,22	3	
73	662485,02	1124453,05	3	
75	662478,38	1124450,27	3	
76	662475,38	1124449,37	3	
77	662470,63	1124448,27	3	
78	662469,32	1124446,32	3	
79	662469,17	1124444,35	3	
81	662469,70	1124439,01	3	
82	662470,27	1124438,15	3	
83	662471,73	1124435,92	3	
84	662471,29	1124435,26	3	
85	662472,21	1124430,05	3	
86	662472,37	1124426,29	3	
87	662472,02	1124420,65	3	
90	662495,64	1124466,18	3	
91	662494,40	1124466,61	3	
94	662495,22	1124465,80	3	
95	662494,32	1124466,11	3	
102	662469,36	1124435,88	3	
103	662461,58	1124434,48	3	
104	662457,69	1124433,61	3	

105	662440,02	1124430,58	3
106	662429,72	1124428,36	3
107	662424,00	1124426,81	3
108	662422,38	1124426,41	3
109	662416,39	1124424,58	3
110	662414,25	1124424,24	3
111	662412,16	1124425,63	3
112	662410,80	1124427,30	3
115	662469,44	1124435,38	3
116	662461,68	1124433,98	3
117	662457,79	1124433,11	3
118	662440,12	1124430,08	3
119	662429,84	1124427,88	3
120	662424,12	1124426,33	3
121	662422,52	1124425,93	3
122	662416,51	1124424,10	3
123	662414,13	1124423,72	3
124	662411,82	1124425,25	3
125	662410,44	1124426,96	3
127	662408,93	1124428,39	3
128	662409,27	1124428,75	3
129	662472,27	1124419,78	3
130	662471,79	1124419,64	3
131	662470,91	1124435,59	3
132	662471,00	1124436,11	3
133	662482,83	1124452,14	3
134	662482,37	1124451,94	3
135	662483,18	1124451,10	3
136	662482,70	1124450,94	3
137	662497,18	1124457,33	3
138	662497,66	1124457,46	3
139	662492,06	1124466,04	3
140	662492,04	1124466,54	3
143	662522,43	1124460,51	3
144	662521,97	1124460,31	3

