



2285/ONJ/2023-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/2144/2023-ONJM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná [redacted] Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu Generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství
severní Morava, se sídlem Pikartská 2128/52, Slezská Ostrava 710 00, [redacted]
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A
VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/ONJ/2144/2023-ONJM/S-104/2023 - Be

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následující nemovitou věcí:

Pozemek:

- **p.p.č. 1200/2**, výměra: 2192 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, účetní hodnota 81.000,- Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Heřmanice u Oder**, obec Heřmanice u Oder, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

2. Přejímající je státní podnik založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, č.j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o ní, jako o majetku trvale nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Nový Jičín dne 1. 3. 2023, rozhodnutím č.j. UZSVM/ONJ/709/2023-ONJM.

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně její součástí (trvalé porosty), předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně její součástí (trvalé porosty), od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v Čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že se jedná o majetek (zalesněný pozemek) ve smyslu § 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), a přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu a nemovitou věc potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za nemovitou věc uvedenou v Čl. I. odst. 1 této smlouvy předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb.,

trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k provedení zápisu do katastru nemovitostí.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma uvedených v odst. 8 tohoto článku, a že není omezen disponováním s ní.
8. Přejímající bere na vědomí, že nemovitá věc je součástí nezastavěného území, plochy lesní (L). Dále přes pozemek vede vodní tok Vítovka ve správě Povodí Odry, s.p.
9. Přejímající bere na vědomí, že předávající neprověřoval existenci sítí technického vybavení, nezapsaných v katastru nemovitostí na nemovitých věcech.

V Ostravě dne 12 -01- 2024

V Ostravě dne 24 -01- 2024

Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

Lesy České republiky, s.p.

Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Oblastního ředitelství severní Morava
(přejímající)