

# Smlouva o dílo

Uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

## Čl. 1

### Smluvní strany

1.1 Objednatel: **DĚTSKÁ PSYCHIATRICKÁ NEMOCNICE OPAŘANY**  
se sídlem: OPAŘANY 121, 391 61 OPAŘANY  
zastoupená: Doc. MUDr. Michalem Goetzem, Ph. D. - ředitelem  
IČO: 00667421  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 3137301/0710

zástupce ve věcech ekonomicko provozních:  
Jitka Kopcová, MBA, náměstkyně pro ekonomiku a provoz  
(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel: **Josef Krotil**  
Adresa: Levského 3221/1,143 00 Praha 4  
IČO: 12266612  
bankovní spojení: KB  
číslo účtu: 75744071/0100  
jednající: Josef Krotil  
Doručovací adresa: Nad Ostrovem 791/8,147 00 Praha 4  
(dále jen **Zhotovitel**)

Objednatel a zhotovitel uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo, jejímž předmětem jsou pravidelné revize elektrických zařízení, elektrických spotřebičů a ručního elektrického nářadí, specifikované v této smlouvě.

## Čl. 2

### Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy zhotovit a objednateli předat v maximální možné kvalitě toto dílo, resp. jeho jednotlivé části (revize):

2.1 **Pravidelné revize elektrických instalací** dle platných ČSN a souvisejících norem pro období 2025, a to v rozsahu, způsobem a v dohodnutých termínech dle konkrétní dohody s objednatel. Rozsah závazku zahrnuje veškeré zkoušky, revize a služby k provedení díla.

2.2 **Pravidelné revize elektrických spotřebičů, pohyblivých přívodů a ručního elektrického nářadí** dle platných ČSN pro období 2025 a to v rozsahu, způsobem a v dohodnutých termínech dle konkrétní dohody s objednatel. Rozsah závazku zahrnuje veškeré zkoušky, revize a služby k provedení díla.

2.3 Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění, resp. jeho jednotlivé části (revize) budou provedeny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými ČSN a normami souvisejícími, tedy ve lhůtách a v kvalitě, které tyto předpisy a normy vyžadují.

2.4 Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně odborně způsobilý k provádění předmětu plnění podle této smlouvy a tuto způsobilost bude udržovat po celou dobu smluvního vztahu. Pokud bude část plnění zajišťována pomocí poddodavatele, odpovídá za kvalitu plnění zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že plnění předmětu smlouvy poddodavatelem je možné pouze v případě revizí elektrických spotřebičů.

2.5 Všechny změny smlouvy budou sjednány formou řádných číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.

### **Čl. 3 Doba plnění**

3.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dohodnuté činnosti v termínech vzájemně odsouhlasených s objednatelem prací.

3.2 Kontaktní osobou za objednatele je p. Monika Moravová, e-mail [monika.moravova@dpnparany.cz](mailto:monika.moravova@dpnparany.cz), tel. 702 174 950.

3.3 Smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do 31. 12. 2025

### **Čl. 4 Místo a termíny plnění**

Místem plnění je celý objekt psychiatrické nemocnice Opařany, se sídlem Opařany 121, 391 61 Opařany.

### **Čl. 5 Cena plnění a fakturace**

Celková cena za dílo pro období 2025 činí:

1/ Revize elektrických rozvodů	29.900,00 Kč
3/ Revize spotřebičů	29,90 Kč/1 ks spotřebiče

Dodavatel není plátcem DPH.

Pokud dojde v průběhu trvání smluvního vztahu ke změně u dodavatele v souvislosti s DPH (dodavatel se stane plátcem DPH), budou výše uvedené ceny navýšeny o DPH v zákonem stanovené výši.

K takto sjednané ceně bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši 21%.

5.1 Cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- a) pokud dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu plnění smlouvy, a to písemným dodatkem ke Smlouvě o dílo

5.2 Provedené revizní práce budou zhotovitelem fakturovány objednateli dílčími fakturami na základě dokončené revize za objekt či středisko. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů. Zhotovitel uvede na daňovém dokladu příslušný revidovaný objekt a přiloží příslušné revizní protokoly a revizní zprávy.

## **Čl. 6 Předání díla**

6.1 Dílo bude prováděno postupně v souladu se zákonem či příslušnými státními normami stanovenými v termínech vzájemně odsouhlasených s objednatelem prací. Dokončením jednotlivé revizní činnosti se rozumí vydání příslušné revizní zprávy a její předání objednateli pro jednotlivý objekt či středisko.

6.2 Pokud objednatel odmítne takto dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

6.3 Po předání revizní zprávy musí být každý spotřebič označen štítkem, na kterém bude uvedeno číslo revize a platnost revize (měsíc/rok). Toto označení zajistí zhotovitel.

## **Čl. 7 Smluvní sankce**

7.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02%,- z dlužné částky. Smluvní pokuta je splatná na účet objednatele do 14 dnů od obdržení výzvy k uhrazení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla objednateli v souvislosti s porušením této smlouvy.

7.2 V případě prodloužení objednatele se zaplacením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení s tím, že se zhotovitel může k penalizaci přistoupit nejdříve po uplynutí 20 dnů po lhůtě splatnosti faktur.

## **Čl. 8 Ostatní ujednání**

8.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují bez zbytečného odkladu informovat o všech skutečnostech, které jsou důvodem pro změnu zápisu do obchodního rejstříku a vzájemně si nahradit škody, které jim případně vzniknou porušením tohoto závazku.

8.2 Pro případ, že tato smlouva musí být povinně zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, zveřejnění smlouvy do registru smluv provede objednatel.

8.3 Zhotovitel poskytne na dílo (za každou revizi) záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání dílčího plnění tj. po předání příslušné revizní zprávy objednateli.

8.4 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši min. 400 000,- Kč na jednu pojistnou událost. Kopii platného pojištění je zhotovitel povinen předložit na výzvu objednatele.

8.5 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

## Čl. 9

### Odstoupení od smlouvy, ukončení smluvního vztahu

- 9.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze závažných důvodů, za které se považuje opakované nedodržení lhůty k provedení revize nebo provádění nekvalitních prací i přes upozornění objednatele. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení.
- 9.2 Za závažný důvod pro odstoupení kterékoliv smluvní strany od smlouvy je dále považováno zahájení konkursního nebo vyrovnávacího řízení na majetek jedné ze smluvních stran nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku a vstup některé ze stran do likvidace.
- 9.3 Smluvní vztah lze ukončit dohodou.
- 9.4 Smlouvu lze ukončit výpovědí kterékoliv strany se tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet následujícím dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní strany.

## Čl. 10

### Závěrečná ustanovení

- 10.1 Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.2 Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporů, bude spor řešen u příslušných soudů.
- 10.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že vyjadřuje jejich pravou vůli, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

V Opařanech dne:

Objednatel:

V Praze dne:

Zhotovitel

.....  
Doc. MUDr. Michal Goetz, Ph. D.  
ředitel

.....  
Josef Krotíl  
jednatel