

výtahy Podlesný



SMLOUVA O DÍLO NA SERVIS VÝTAHŮ

Článek I. Smluvní strany

Mezi níže uvedenými smluvními stranami se uzavírá tato smlouva o dílo na servis výtahů
č. smlouvy: SV0029231

OBJEDNATEL

Město Kolín

Karlovo náměstí č. 78

Kolín, 280 12

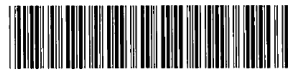
IČ: 00235440

DIČ: CZ00235440

Zastoupené ve věcech smluvních: [REDACTED]

Zastoupené ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen objednatel)



MKOLP0038M7S

ZHOTOVITEL:

Výtahy Podlesný s.r.o.

Dělnická 476, Pardubičky, 533 01 Pardubice

IČ: 06873219

DIČ: CZ06873219

Zapsán u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka 41228 oddíl C

Zastoupené ve věcech smluvních: [REDACTED]

Zastoupené ve věcech technických: [REDACTED]

Číslo účtu: 5295754389/0800, Bankovní spojení: ČESKÁ SPOŘITELNA

Region: Chlumecký kraj, Kolín, Velim, Pardubice, Chrudim, Hradec Králové, Hořice, Jičín

POHOTOVOSTNÍ SLUŽBA NONSTOP NA ČÍSLE: 606 100 063

Článek II.

Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět a zajišťovat sjednanou činnost pro objednatele v rozsahu uvedeném a specifikovaném touto smlouvou o dílo na servis výtahu v bytovém domě č. p. 818, Havlíčkova, Kolín IV. Zhotovitel i objednatel se zavazují svou činnost související s vyhrazeným zdvihacím zařízením provádět dle platných norem a právních předpisů.

Rozsah servisní činnosti, kterou je povinen provádět zhotovitel pro objednatele na základě této smlouvy:

2.2 Činnost prováděná za paušální platbu

- 2.2.1 Odborné prohlídky dle normy ČSN 27 4002
- 2.2.2 Zápis do knihy odborných prohlídek o provedené odborné prohlídce, odborné zkoušce a inspekční prohlídce
- 2.2.3 Mazání dle plánu výrobce - nevztahuje se na olejové náplně hydraulických agregátů a převodových strojů
- 2.2.4 Odstranění nečistot z šachetní prohlubně
- 2.2.5 Čištění zařízení od provozních nečistot
- 2.2.6 Seřízení, nastavení a kontrola funkčnosti zařízení
- 2.2.7 Písemné upozornění objednatele na závady ohrožující bezpečný provoz zařízení – předložení návrhu řešení
- 2.2.8 Dispečink pro hlášení poruch a požadavku na vyproštění osob v režimu 24/7
- 2.2.9 Školení dozorce určeného Objednatelem včetně seznámení s postupy vyproštění
- 2.2.10 Zapůjčení a provoz SIM karty zajišťující spojení na dispečink zhotovitele pro hlášení poruch a požadavků na vyproštění osob
- 2.2.11 Zhotovitel je povinen zajistit vyproštění osob z výtahu do 1 hod. od nahlášení na pohotovostní službu nonstop na tel. XXXXXXXXXX

2.3 Činnost hrazená samostatnou fakturací – objednané písemně nebo ústně

- 2.3.1 Hodinovou zúčtovací sazbou (HZZ 550,-Kč bez DPH)
- 2.3.2 Odborné zkoušky a odstranění závad zjištěných při odborných prohlídkách a zkouškách
- 2.3.3 Dodání náhradních dílů a součástí vyjma těch, které podléhají záručnímu řízení
- 2.3.4 Rekonstrukce zařízení
- 2.3.5 Odstranění závad 7 kalendářních dní v týdnu nahlášených od 7:00 do 14:00, závada hlášená po 14:00 bude započata následující den. **Nástup na opravu od 7:00 do 14:00 do 6 hod, od nahlášení**
- 2.3.6 Opravy vzniklé úmyslným poškozením nebo nedbalostí uživatele
- 2.3.7 Práce spojené s výměnou dílů a součástí mimo záručních oprav a prací
- 2.3.8 Zajištění Inspekční prohlídky

2.4 Samostatná smlouva mezi objednatelem a zhotovitelem

- 2.4.1 Opravy, jejichž hodnota přesahuje 50 000-, Kč, pokud není bezprostředně ohrožena bezpečnost majetku nebo osob.
- 2.4.2 Nové technické úpravy požadované objednatelem nebo změnou příslušných norem.

2.5 Přístup k výtahu

- 2.5.1 Objednatel předá zhotoviteli 3 ks klíčů od všech dveří (včetně hlavních dveří do budovy), které jsou potřeba k přístupu do strojovny výtahu.

Článek III.

PLATEBNÍ A CENOVÁ UJEDNÁNÍ:

- 3.1 Cena předmětu smlouvy je stanovena mezi smluvními stranami dohodou v **příloze č.1.**, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo na servis výtahů.
- 3.2 Fakturace bude prováděna čtvrtletně, a to vždy po skončení daného kalendářního čtvrtletí.
- 3.3 Fakturace bude zasílána elektronicky, a to na email: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 3.3 Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury zhotovitelem objednateli. Při opožděné platbě může zhotovitel účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 procenta z dlužné částky denně.
- 3.4 Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za bezpečnost provozu a jakékoliv škody vzniklé objednateli či třetí osobě důsledkem pozastavení výkonu nebo odstoupením od smlouvy.
- 3.5 Dohodnutá cena prací, služeb, a výdajů potřebných pro realizaci díla se může zvýšit o roční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to počínaje 01.01.kalendářního roku následujícího po roce, za který je inflace vyhlášena, nejdříve však od 01.01.2025 za rok 2024.

Článek IV.

SMLUVNÍ PODMÍNKY:

4.1 Platnost smlouvy

- 4.1.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou na 60 měsíců.
- 4.1.2 Platnost smlouvy vzniká dnem podpisu smluvními stranami, a je účinná od **01.02.2024**.

4.2 Právo odstoupení od smlouvy

- 4.2.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:
 - 4.2.1.1 V případě opakovaného nedodržování termínů odborných prohlídek a odborných zkoušek
 - 4.2.1.2 Při změně vlastnických vztahů objednatele k předmětnému zařízení.
 - 4.2.1.3 V případě změny účelu a způsobu užívání zdvihacího zařízení.
- 4.2.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - 4.2.2.1 Zjistí-li zásah jiných osob na servisovaném zařízení
 - 4.2.2.2 Při odmítnutí objednatele odstranit závady ohrožující bezpečný provoz zařízení.
 - 4.2.2.3 V případě opakovaného prodlení platby.

- 4.2.2.4 Obě smluvní strany se zavazují, že předem projednají důvody a možnosti odstoupení od smlouvy.
- 4.2.2.5 Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení té straně, která smlouvu porušila.
- 4.2.2.6 Smlouva je uzavřena na dobu určitou a může být ukončena jejím naplněním, dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy o dílo na servis výtahu. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. O předání bude sepsán předávací protokol podepsaný odpovědným pracovníkem zhotovitele a potvrzeným pověřeným zástupcem o objednatele.

4.3. Smluvní pokuty

- 4.3.1 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění závad nefunkčního zdvihacího zařízení dle čl. 2.3.5. bude objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý den nesplnění této povinnosti.
- 4.3.2 Pokud zhotovitel nevyprostí osoby ze zdvihacího zařízení dle čl. 2.2.11 může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ.

Článek V.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

- 5.1 Na dodání drobných náhradních dílů - 6 měsíců od montáže - mimo žárovek a zářivek.
- 5.2 Na ostatní komponenty 24 měsíců od montáže vyjma záručních oprav
- 5.3 Na provedené práce 12 měsíců od montáže vyjma záručních oprav.
- 5.4 Zhotovitel neodpovídá za škody či jiné ztráty způsobené objednateli třetí osobou nebo nepředvídatelnými okolnostmi, kterým zhotovitel nemohl zabránit.
- 5.5 Záruka se nevztahuje na provozní opotřebení, vady způsobené vandalismem a používání výtahu neobvyklým způsobem nebo neoprávněnými osobami.

Článek VI.

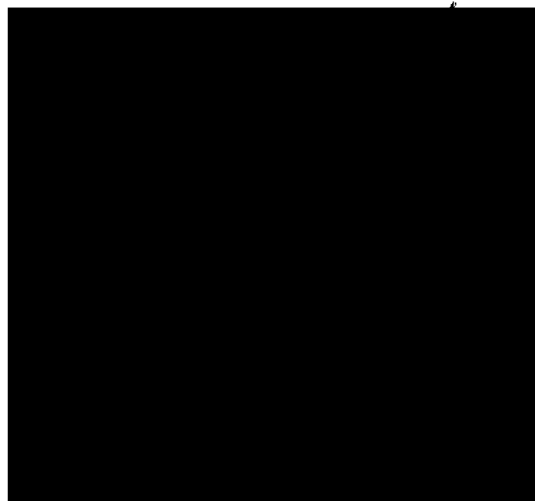
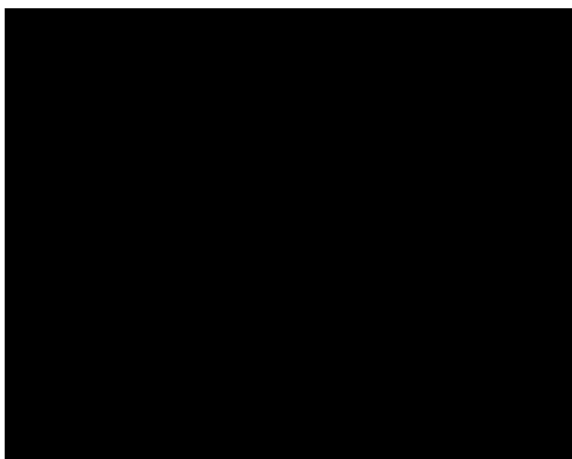
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Případné změny nebo dodatky této smlouvy se dokládají písemně a se souhlasem obou smluvních stran.
- 6.2. Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy.
- 6.3. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o obsahu této smlouvy. Porušení tohoto ujednání může být důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 6.4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup k zařízením potřebným k plnění ujednané činnosti.
- 6.5. V souladu s požadavkem ČSN 27 4002 se smluvní strany dohodly, že servisní činnost stejně jako další služby a výkony související se zdvihacím zařízením budou po dobu platnosti této smlouvy prováděny pouze a výhradně zhotovitelem. Porušení tohoto ustanovení ze strany objednatele je považováno za hrubé porušení smlouvy a zhotovitel si vyhrazuje právo na provedení mimořádné odborné zkoušky.
- 6.6. Zhotovitel nebude po zásahu třetí osoby do servisového zdvihacího zařízení nést žádnou odpovědnost za bezpečný a způsobilý provoz zařízení.

- 6.7. Obě smluvní strany se zavazují převést práva a povinnosti na své právní nástupce.
- 6.8. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jeden výtisk.
- 6.9. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 6.10 Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

V Kolíně 25.1. 2024

V Pardubicích 25.1.2024



Příloha č.1 ke smlouvě o dílo na servis výtahů ze dne*15.1.2024*.....

Platební a cenové ujednání.

Umístění výtahu	Město	Četnost servisu	Výrobní číslo	Rok výroby	Typ výtahu/nosnost	Počet stanic /nástu pišť	Cena bez DPH
Havlíčková 818	Kolín	měsíčně	21113-0623-LC	2023	LC maxi / 630	7/7	1650,- Kč

Paušální smluvní cena celkem bez DPH

1650,- Kč / měsíčně

V Kolíně*28.1.2024*.....

V Pardubicích*15.1.2024*.....

