

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 31. 12. 2016
uzavřený dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „Dodatek č. 5“ a „Smlouva“)

č. smlouvy 388
č. j. 1107332/2024

mezi

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

se sídlem Praha 1, Vodičkova 34/701, PSČ 111 21, IČO: 45279314, DIČ: CZ45279314, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1619, kterou zastupuje [redacted] předseda představenstva

(dále jen „Objednatel“)

a

RPM Service CZ a.s.

se sídlem Praha 10, Moskevská 659/63, PSČ 101 16, IČO: 27176428, DIČ: CZ27176428, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 12665, kterou zastupuje [redacted], člen představenstva

(dále jen „Zhotovitel“)

níže uvedeného dne s následujícím obsahem:

I.

Předmětem dodatku č. 5 ke Smlouvě je navýšení cen za poskytované pravidelné úklidové služby dle kalkulace uvedených v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 5.

II.

Dodatek č. 5 ke Smlouvě nabývá účinnosti dne 1. 1. 2024.

Tento Dodatek č. 5 se vyhotovuje ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží 1 (jeden) stejnopis a Zhotovitel 1 (jeden) stejnopis.

Zhotovitel se tímto zároveň zavazuje, že navýšení je platné minimálně 1 rok, a že pokud v příštích letech dojde opět k navýšení minimální mzdy, bude toto řešeno v závislosti na aktuálním navýšení a s účinností pro budoucnost, nikoliv zpětně.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 5 nedotčena.

Strany prohlašují, že si celý text tohoto Dodatku č. 5 před jeho podpisem pozorně přečetly, úplně mu rozumějí a bezvýhradně s ním souhlasí. Připojením svých vlastnoručních podpisů stvrzují, že text dodatku věrně vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli.

Přílohy:

- Příloha č.1 - Cenová kalkulace + jednorázové úklidy na objednávku

V Praze dne

.....
Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

[redacted]
předseda představenstva

.....
RPM Service CZ a.s.

[redacted]
člen představenstva

Příloha č.1 - Cenová kalkulace + jednorázové úklidy na objednávku

Celková cena za měsíc bez DPH						175 915 Kč	
Celková cena za měsíc s DPH						212 857 Kč	
Objekt	Úsek	Množství	Měrná jednotka	Četnost/rok	Kč/mj	Celkem Kč/měsíc	
EGAP	Úsek 1	6 485,71				77 876 Kč	
	Kancelářských prostor, zasedacích místností a tech. provozních místností (přízemí až 7. patro)		5835,71	m2	156	0,91	69 036,4
	Chodby	650	m2	255	0,64	8 840,0	
	Úsek 2	637,15				17 601 Kč	
	WC + umývárna (přízemí až 7. patro)		451,9	m2	255	1,30	12 483,7
	Kuchyně	185,25	m2	255	1,30	5 117,5	
	Úsek 3	3 723,19				30 257 Kč	
	úklid suterénu 1 - setření podlahové krytiny vodou s patřičnými čistícími přípravky, úklid veškerých šaten a veškerých WC		350	m2	255	0,91	6 768,1
	zametení a vytření místnosti s popelnicemi, urovnání odpadu v popelnicích		42	m2	255	0,56	499,8
	Chodby, schodiště, sklady, archivy, suterén		1188,25	m2	255	0,64	16 160,2
	Výtahy		26	m2	255	1,10	607,8
	WC,sauny,sprchy,šatny		93,8	m2	255	1,30	2 591,2
	Tělocvična		44,73	m2	255	0,56	532,3
	s2 - postranní schodiště mezi budovou A a B,s3 - postranní schodiště mezi budovou B a ,vytření 2. suterénu		1230,07	m2	52	0,56	2 985,0
	s6 - nouzový východ do ulice Štěpánská,vytření 3. suterénu		104,56		12	0,56	58,6
	úklid instalačních a technických prostor		643,78	m2	1	1,00	53,6
	Úsek 4	968,50					19 114 Kč
	Haly, pasaže,		527	m2	255	0,91	10 190,9
	úklid a zametení teras a balkónů		287	m2	26	0,45	279,8
	úklid a zametení teras v zimním období		126	m2	5	6,00	315,0
	Zametení/Omytí teras		80	m2	12	0,45	36,0
	Omytí světlíků 3ks		15	m2	12	20,00	300,0
	Mytí výloh z venku i z vnitřku		245	m2	26	11,00	5 839,2
	Mytí výloh z plošiny		55	m2	2	45,00	412,5
	úklid fontány v pasáži (setření kamenné plochy, leštění mosazných prvků speciální pastou a leštění skleněného hranolu)		20	m2	12	50,00	1 000,0
	Úklid chodníků v letním období		75	m2	255	0,35	554,1
	Úklid chodníků v zimním období		75	m2	5	6,00	186,3
	Úsek 5	8,00					28 900 Kč
Denní servis 1 pracovník (8:00-16:00)		8,00	hod	255	170,00	28 900,0	
praní prádla						2 167 Kč	
praní prádla		1,00	paušál	104	250,00	2 166,7	
ostatní úklidy- jednotkové ceny						Není součástí paušálu	
umytí ledniček včetně mrazáků (1x kvartálně);		1	hod	4	190,00		
čištění koberců (1x ročně; duben/květen)		1	m2	1	14,00		
napuštění a leštění dveří a zárubní (1x ročně; říjen/listopad)		1	hod	1	190,00		
umytí oken a výloh včetně rámu;		1	m2	1	15,00		
úklid skladových prostor cca 1822 m ²		1	m2	1	0,55		
čištění žaluzií (1xročně; červenec/srpen);		1	hod	1	190,00		
cena za hodinu							
suché čištění stropních svítidel (1x ročně; červenec/srpen)		1	hod	1	190,00		
Celková úklidová plocha m2					6 486		

Četnost úklidu je 5x týdně až 1x týdně, cena zahrnuje úklidovou chemii a veškeré technické vybavení. Hygienický materiál se fakturuje zvlášť dle spotřebovaného množství.

Cena za zimní údržbu zahrnuje i posyp

Součástí ceny je i přítomnost objektového vedoucího 5x týdně po celou dobu večerního úklidu

Četnost praní prádla je 2x týdně.

Jednotkové ceny ostatních jednorázových úklidů

Objekt	Úsek	Množství	Měrná jednotka	Četnost/ rok	Kč/mj	Celkem Kč
EGAP	čištění koberců mokrou cestou	1,00	m2			14,0
	čištění koberců suchou cestou	1,00	m2			18,0
	čištění čalounění	1,00	ks			30,0
	mytí oken dostupných	1,00	m2			15,0
	strojové čištění podlah	1,00	m2			14,0
	mytí světel	1,00	hod			190,0
	voskování podlah	1,00	m2			55,0
	ostatní práce	1,00	hod			190,0