

# SMLOUVA O DÍLO

## A

# OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele: IN/CZ – 037/2016

### „Oprava oblouku na silnici II/366 u Konice“

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

**Objednatel:** Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace  
Lipenská 120, 772 11 Olomouc  
Zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 100  
Středisko údržby Jih, Kostelecká 55, 796 56 Prostějov  
Zastoupena:  
[redacted] vedoucím Střediska údržby Jih  
Osoby oprávněné jednat:  
- ve věcech technických  
[redacted] vedoucí provozu SÚ Jih [redacted]  
[redacted] vedoucí cestn. Konice [redacted]  
IČO : 70960399  
DIČ: CZ70960399  
Bankovní spojení [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

a

**Zhotovitel:** INSTA CZ s.r.o.  
se sídlem: Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc  
kontaktní adresa: Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc  
Zápis v OR u KS v Ostravě, oddíl C, vl. 15855.  
IČO: 25374311 DIČ: CZ25374311  
Telefon: 582 347 522 e-mail: [redacted]  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
**Prováděním díla pověřena organizační jednotka:**  
INSTA CZ s.r.o.  
ve věcech smluvních oprávněn k jednání:  
[redacted] tel společnosti  
[redacted] výrobní ředitel

ve věcech technických oprávněn k jednání:

vedoucí projektu

stavbyvedoucí: jm, př., č. aut.

## 1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla:

### **„Oprava oblouku na silnici II/366 u Konice“**

v rozsahu stanoveném přílohou této smlouvy -- nabídkovým rozpočtem zhotovitele zpracovaným na základě výkazu výměr (dále jen „dílo“).

2. Součástí díla je dodávka a zabudování materiálů a výrobků ve standardu, v cenových a kvalitativních relacích materiálů běžně dodávaných pro trh v České republice.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám. Dílo bude provedeno v souladu s přijatou nabídkou zhotovitele, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
4. Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
5. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací, případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a v případě rozšíření díla tyto práce a dodávky za úplatu zajistit. Toto ujednání se týká i víceprací, které vyplynou z kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel provede dílo dle zadání objednatele, norem ČSN, zápisu o předání a převzetí staveniště a případných požadavků objednatele uvedených ve stavebním deníku.

## 2. Podklady

1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva

- Nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým položkovým rozpočtem ze dne 8.9.2016., která je přílohou této smlouvy o dílo (dále jen „položkový rozpočet“)

2. Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je podpisem této smlouvy potvrzena.

### 3. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla“).

2. Celková cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze-cenové nabídce k této smlouvě, je **cenou pevnou, smluvní**, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v cenové nabídce platná po celou dobu provádění díla a činí:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>174 765,00 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>36 700,65 Kč</b>
<b>Celková cena díla vč. DPH</b>	<b>211 465,65 Kč</b>

3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude zhotovitelem použito jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku RTS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

4. Případné změny objemu prací u položek uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku (vícepráce, méněpráce).

5. Celkovou cenu díla je možno překročit či změnit pouze v případě, že:

- dojde v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla
- objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávacích podmínek a v době zpracování cenové nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.

Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

### 4. Termín plnění

1. Termín zahájení díla: **14.11.2016**

2. Termín ukončení díla: **11.12.2016**

3. Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních a dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

4. V případě, že v rámci lhůty pro provedení díla nastane situace, kdy pro nepříznivé povětrnostní podmínky nebudou moci být dodrženy technologické postupy pro dané stavební práce, prodlužuje se lhůta pro provedení díla o příslušný počet dnů, v němž nebylo možno pokračovat v díle, avšak pouze v případě, že zhotovitel provede zápis o této skutečnosti do stavebního deníku, ve kterém bude uveden důvod, proč práce na díle musely být přerušeny. Zápis bude předložen zástupci objednatele, který potvrdí případnou oprávněnost přerušení prací.

5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Pro účely této smlouvy se dokončením díla rozumí dokončení celé stavby dle položkového rozpočtu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že vzniknou vady a nedodělky, ty nesmí bránit plynulému a bezpečnému provozu, o tomto bude sepsán zápis o předání a převzetí díla. Staveniště bude vyklizeno do 14 kalendářních dní od předání díla. Ostatní dokumenty (zejména závěrečná zpráva, případné doklady ke kolaudaci, případné geometrické plány, doklady o zkouškách a revizích) budou předloženy zhotovitelem objednateli do 45 dnů od předání díla.

## 5. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději tři dny před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami s uvedením případných vad a nedodělků.

2. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

3. Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončená práce oproti cenové nabídce.

4. Bude-li dílo převzato s drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu, musí být v zápisu o předání a převzetí popsány s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění.

5. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování případných vad a nedodělků nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla posledním z účastníků, nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě.

## 6. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání **36 měsíců** na celé dílo. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) stanovené touto smlouvou přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí dokončeného díla objednatel.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

3. Výslovně se ujednává, že na vady díla, vzniklé po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanismy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, se záruka nevztahuje.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční doby a byly způsobeny živelnými událostmi.

5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

6. Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit zhotoviteli e-mailem nebo dopisem.

7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení reklamacie písemně nebo mailem oznámit objednateli zda reklamacii uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamacii neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamacii objednatele uznává.

8. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vad, oprávněně uplatněných objednatelem během záruční doby, nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamacie u vad nebránících provozu, u vad bránících užívání do 2 dnů po obdržení písemné reklamacie.

9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje odpovědnost za vady, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

## **7. Platební podmínky**

1. Veškeré provedené práce na díle budou fakturovány na základě dílčích měsíčních faktur. Zhotovitel doloží k dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem.

2. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem 1x za měsíc a na základě konečné faktury. Zhotovitel doloží ke každé dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem. Objednatel uhradí zhotoviteli faktury do výše 100% celkové ceny díla bez DPH dle čl. 3 této smlouvy, DPH bude uhrazeno v plné výši.

3. Splatnost faktur byla dohodnuta na 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení
- číslo smlouvy a den jejího uzavření
- předmět díla
- číslo faktury
- fakturovanou částku
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací jako přílohu

4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

5. Objednatel prohlašuje, že předmět zdanitelného plnění pořizuje pro potřeby související výlučně s činností veřejné správy, při níž není považován za osobu povinnou k dani i přesto, že má platnou registraci DPH. Z výše uvedeného dle § 92e zákona o DPH plyne, že poskytovatel plnění (zhotovitel) nepoužije režim přenesené daňové povinnosti při poskytnutí dodávky stavebních a montážních prací příjemci plnění (objednateli), tzn., že poskytovatel (zhotovitel), který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu, daň přizná a zaplatí.

## **8. Odpovědnost za škodu a majetkové sankce**

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací až do jejich dokončení a předání díla objednateli.

2. Za nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

3. Z důvodu nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných při jeho předání a převzetí a uvedených v zápise o předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý týden a každou jednotlivou vadu.

4. Objeví-li se v průběhu záruční doby skrytá vada na převzatém díle, záruční doba od doby reklamace do doby zápisu o odstranění vad se přerušuje.

5. Splatnost smluvních pokut dle předchozích ustanovení byla dohodnuta na 14 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli či objednateli.

6. Ustanoveními o smluvních pokutách dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v celém rozsahu.

## 9. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, a to minimálně v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 9 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.
2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů.
3. Objednatel bude zhotovitelem informován o zápisu do stavebního deníku učiněném zhotovitelem a následně je povinen se k tomuto zápisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení informace o zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen mít na stavbě přístupný stavební deník po celou dobu provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen předat po dokončení díla a po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle ust. § 154 odst. 1 písm. d) a § 157 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## 10. Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením prací na díle staveniště na základě písemného protokolu prostě všech právních i faktických závad a seznámit ho se specifickými místními podmínkami.
2. Objednatel předá před zahájením prací na díle, nejpozději při předání staveniště, zhotoviteli zápisem do stavebního deníku (nebo samostatným předávacím protokolem) vyjádření o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí jejich případné vytyčení jednotlivými správci. Za poškození inženýrských sítí, které nebyly tímto zápisem zhotoviteli předány, nese odpovědnost objednatel.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování
  - bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
  - odpovídajících pracovních podmínek
  - opatření k požární ochraněstanovených příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.

## 5. Dodací podmínky:

- stavební práce budou probíhat za **částečné** uzavírky. Povolení uzavírky a osazení dopravního značení zajistí zhotovitel, který bude po celou dobu provádění díla odpovídat za dopravní značení a udržovat dopravní značky v řádném technickém stavu,
- zařízení staveniště a případné skládky si zajistí zhotovitel, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
- zhotovitel zajistí plynulé napojení opravovaného úseku na jeho začátku a konci,
- živičná úprava nebude přesahovat stávající nezpevněnou krajnici,
- veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek požaduje objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících,
- zhotovitel je povinen zajistit operativní a odborné provádění předepsaných zkoušek a měření v souladu se zabezpečením systému jakosti a požadavků TKP včetně požadavků objednatele (náklady jsou zahrnuty v celkové ceně díla),
- od všech použitých materiálů budou doloženy certifikáty a prohlášení o shodě,
- při realizaci díla nesmí dojít ke znečišťování okolních ploch, v opačném případě musí zhotovitel znečištění okamžitě odstranit,
- zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění,
- zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností,
- zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem,
- Součástí předání dokončeného díla budou následující dokumenty:
  - osvědčení a protokoly o použitých materiálech a zkouškách
  - fotodokumentace před realizací, z průběhu provádění díla a po realizaci v digitální podobě na CD,
- zhotovitel zajistí svým jménem a na své náklady koordinátora BOZP,
- technický dozor zajistí objednatel vlastními zaměstnanci,
- objednatel si vyhrazuje právo na provádění kontroly v průběhu provádění díla,
- zhotovitel v průběhu provádění díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění obecné odpovědnosti za škodu v minimální výši odpovídající sjednané celkové ceně díla,

## 7. Závěrečná ujednání

1. Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

2. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

3. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.

4. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

5. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.





## Nabídkový rozpočet

### Konice - oprava komunikace

		POPIS	MJ	VÝMĚRA	CENA/MJ	CELKEM
<b>Díl:</b>		<b>1 - Zemní práce</b>				
1	113151113	Frézování živičného krytu tl 50mm pruh bez překážek v trase	M2	250,00	110,00	27 500,00
2	99822-5311	Přesun hmot pro opravy a údržbu pozemních komunikací	t	32,00	1 050,00	33 600,00
<b>Díl:</b>		<b>5 - Komunikace pozemní</b>				
3	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	M2	50,00	290,00	14 500,00
4	573231111	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	M2	250,00	15,00	3 750,00
5	577141112	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do	M2	250,00	330,00	82 500,00
<b>Díl:</b>		<b>9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				
6	919735111	Řezání stávajícího živ. Krytu tl. 5cm	M	105,00	42,00	4 410,00
7		Zalítí a zapravení spar pružnou zálivkou	M	105,00	81,00	8 505,00
		<b>CENA CELKEM</b>				<b>174 765,00</b>