

Smlouva o dílo č. s3432/24

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

I.1 Objednatel (provozovatel)

Firma - osoba:	Barevné domky Hajnice
Sídlo:	č.p. 46, 544 66 Hajnice
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Bc. Lucie Skalová - ředitelka
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Petr Jarý - 702133953
Doručovací adresa:	Hajnice 46, 544 66 Hajnice
Tel.:	+420 499 300 911
email pro fakturaci:	fakturace@barevnedomky.cz
IČO:	00194972
DIČ:	není plátce DPH
bankovní spojení:	24337601/0100
obchodní rejstřík:	Krajský soud v Hr. Králové, odd.Pr, vložka 701

I.2 Zhotovitel

obchodní jméno:	ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.
sídlo:	Vážní ul., Hradec Králové
zastoupený:	Ladislavem Benákem - jednatelem
za provedení díla zodpovídá:	Petr Nevečeřal – vedoucí servisu
kontaktní adresa:	Vážní 1171., Hradec Králové 500 03
email:	info@elektromosev.cz
telefon, fax:	495 407 231-4, 495 407 236
IČO, DIČ:	42228573, CZ42228573
bankovní spojení:	ČS, č.ú. 384462/0800
obchodní rejstřík:	Krajský soud v Hr. Králové, odd.C, vložka 749

Počátek plnění předmětu smlouvy a práva fakturace: 2 /2024

Hlášení provozních poruch: 495 407 231-2 dispečink v prac. dny (7-15hod)
středisko Praha 224 256 623, 777 639 027
777 639 002-4 pohotovost
NON STOP služba 777 150 757

II. Předmět smlouvy

Firma ELEKTRO MOSEV se zavazuje k průběžnému provádění kontrolních, údržbářských a servisních úkonů, na zařízeních uvedených v odst. VI.5 tak, že v časových úsecích požadovaných čs. normami a předpisy budou v plném rozsahu prováděny všechny úkony potřebné k naplnění:

II.1 Odborné prohlídky- v ceně paušálu rozsah stanovený ČSN 274002 a četnost dle ČSN 274007 (v době podpisu smlouvy je legislativní požadavek na četnost prohlídek 1x za tři měsíce)

Prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení jeho bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu, periodicky prováděné odb. servisním pracovníkem f.ELEKTRO MOSEV za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti, včetně kontroly vedení dokumentace a způsobilosti obsluhy.

II.2 Pravidelná preventivní údržba – v ceně paušálu

Je prováděna podle předem stanoveného programu (v rámci odborných prohlídek) za účelem zajištění spolehlivosti a bezpečnosti provozu servisovaných zařízení a zahrnuje:

- **mazání** a doplnění oleju dle mazacího plánu výrobce (mazadla v ceně)
- **čištění** zařízení od provozních nečistot výtahu
- **kontrolu** nastavení

dopravné k výše uvedenému

II.3 dispečink 24hodin – v ceně paušálu

všechny poruchy a požadavky na vyproštění musí být objednatelem hlášeny na linku zhotovitele – 777 150 757.

II.4 automatické e-mail oznámení - v ceně paušálu

Zhotovitel může zajistit zasílání informativních zpráv na poskytnuté vybrané e-mailové adresy objednatele. Po každém zásahu (oprava, vyproštění, plánované kontroly) hlášeném přes dispečink bude zaslán informativní e-mail se stručným popisem události.

II.5 Další služby nad rámec paušálu na základě objednávky (ústní či písemné)

- odborné zkoušky
- odstranění závad zjištěných při odborných prohlídkách a zkouškách (mimo záručních)
- odstranění vzniklých poruch v pracovní době zhotovitele včetně výměny opotřeбенých dílů (mimo záručních)
- opravy mimo pracovní dobu zhotovitele, So, Ne, svátky
- opravy po úmyslném poškození
- střední a generální opravy
- účast při inspekčních prohlídkách
- provoz GSM brány – jeli u zařízení instalována
- školení personálu objednatele (dozorce, řidič, postupy vyproštění)
- vyproštění osob z klece výtahu do 1hod. od nahlášení požadavku
- vyproštění předmětů z prohlubně výtahu (klíče, dokumenty atp.)

Tyto výkony budou prováděny a účtovány zvlášť nad rámec paušálu (mimo záruční opravy), včetně dopravného. V případě nebezpečí z prodlení, budou práce zahájeny a oznámeny v nejkratším možném čase po jejich provedení.

Materiál nutný k zabezpečení oprav bude účtován podle skutečných nákladů na jeho pořízení.

III. Platební a cenová ujednání

III.1 Cena předmětu smlouvy uvedená v odst. VI.5 této smlouvy je stanovena dohodou v závislosti na rozsahu prováděných služeb včetně dopravného. Smluvní strany se dohodly, že tato cena může být upravována formou dodatků k této smlouvě v případě, že dojde ke změně závazných předpisů majících vliv na vyšší platby.

III.2 Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy bude účtována dle platných předpisů.

III.3 Fakturace bude prováděna pravidelně čtvrtletně. První fakturace bude provedena v měsíci počátku plnění předmětu smlouvy.

III.4 Splatnost faktur je do 14 dnů od data doručení faktury objednateli. V případě prodlení je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

III.5 Zhotovitel má právo cenu servisních služeb navýšit o míru inflace, pokud tato překročí 3% od roku 2021, nebo od posledního navýšení. Každoroční vyhlášené míry inflace, zveřejněné Českým statistickým úřadem, se sčítají. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitel písemně informovat.

III.6 Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu za zmařený výjezd mechanika a je oprávněn tyto náklady objednateli vyúčtovat. Zmařeným výjezdem se rozumí výjezd pracovníka na základě požadavku na zásah, který po příjezdu pracovníka nebude požadován, nebo nebude potřeba provést.

IV. Smluvní podmínky

IV.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze smluvních stran má právo ji písemně vypovědět ve lhůtě 3 měsíců. Tato lhůta začíná prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi.

IV.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez splnění čl. IV.1 v případě, že došlo k opakovanému neplnění povinností ze strany zhotovitele, nebo z důvodů změn vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.

IV.3 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy bez splnění čl. IV.1 v těchto případech.

IV.3 a) Zjistí-li na servisovaném zařízení zásah cizích osob nemajících smluvní vztah k předmětu plnění.

IV.3 b) Odmítnutí výkonů zhotovitele mající vliv na zajištění bezpečnosti zařízení (v tomto případě zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu)

IV.3 c) Při prodlení objednatel s platbou delší než 50 dnů od vystavení daňového dokladu (nevyrovná-li objednatel dluh ani po této době, zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu až do doby plné úhrady, včetně smluvních pokut).

IV.4 Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení doporučeného dopisu té straně, která ustanovení smlouvy porušila.

V. Záruční podmínky

V.1 U zařízení nebo jejich komponentů na které poskytl výrobce záruku, platí tato záruka. Ze záruky jsou vyloučena výměna a díly s nižší dobou životnosti (např. brzdové obložení, silonové a jiné vedení, klece, protiváhy nebo dveří, drážky trakčního kotouče a kladek, stykače a relé s daným počtem sepnutí, světelné zdroje apod.), zařízení, jejichž účelem zabudování do díla je jejich destrukce, a dodávky které výrobce opatřil dobou životnosti.

V.2 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

V.3 Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí, udělených jemu ze strany Státního odborného dozoru, vzniklých mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitelem.

V.4 Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty jemu způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí. Za vyšší moc se považuje taková vnější okolnost, kterou zhotovitel nemohl odvrátit nebo překonat, ani v době vzniku závazku předvídat.

V.5 Odpovědnost zhotovitele za případnou způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním.

VI. Všeobecné podmínky

VI.1 Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy. Je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Může být změněna nebo doplněna jen písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.

VI.2 Objednatel se zavazuje zajistit přístup k potřebným zařízením pracovníkům zhotovitele nutným k provedení výkonů předmětu plnění smlouvy.

VI.3 Objednatel se zavazuje k dodržování ČSN 27 4002 o zřizování, zkoušení a provozu výtahu a je si vědom, že záruční lhůta u výkonů provedených dle této smlouvy pozbývá platnosti při nedodržování předmětné ČSN a návodů k obsluze výtahu.

VI.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli na těchto doplňujících ujednáních:

Pracovní doba zhotovitele - Po - Pá 7:00 – 15:00 h

Pohotovostní doba zhotovitele

Prac. dny – 15.00 – 07.00

sobota – 24h

neděle, svátek - 24h

Nástup na opravu v pracovní době

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu (bránící bezpečnému užívání výtahu) nejpozději **do 6 hodin** od nahlášení provozní poruchy objednatelem počítaném v čase výše odsouhlasené pracovní doby za předpokladu, že mu bude objednatelem umožněn přístup k servisovanému zařízení.

Nástup na opravu v době pohotovosti

Pokud bude objednatel požadovat pohotovostní nástup, tedy nástup mimo pracovní dobu zhotovitele uvedenou v SoD, musí to výslovně uvést při nahlášení poruchy, jinak bude oprava provedena až následující pracovní den. V případě výjezdu se zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu neprodleně, nejpozději do 8 hod od nahlášení poruchy objednatelem, počínaje v čase výše odsouhlasené pohotovosti.

Pohotovostní příplatky

Na práce v době pohotovosti mimo pracovní dobu zhotovitele se účtuje přesčasový příplatek

50% 15.00 – 07.00 Po – Pá

100% So, Ne, svátek

k aktuální HZS (hodinová zúčtovací sazba) za každou započatou hodinu každého mechanika

HZS pro rok 2024: 590,-/započatá hodina /pracovník

dopravné: 15,-/km

Kontaktní osoba objednatele:

Ing. Petr Jarý_vedoucí technického úseku, mob. 702 133 953, email: jary@barevnedomky.cz

VI.5 seznam zařízení

Seznam zařízení svěřených touto smlouvou do servisu zhotovitele						TAB. C. 1		
Výrobní číslo	Poslední úřední zkouška	typ stanic/nást.	kat.	umístění výtahu	cena/Kč za 1 měsíc pro práce podléhající			celkem
					DPH sníž.	DPH základ.		
22-21445	2023	MOTBi 630/1 2/2	II/A	Barevné domky Hajnice 46	1 190 Kč			1 190 Kč
Cena měsíční celkem (bez DPH)					1 190 Kč			1 190 Kč
Výpočet ceny předmětu smlouvy								
Práce předmětu smlouvy zařazené v rozdílné SKP					cena bez DPH/měsíc	DPH/měsíc	cena celkem / měsíc	
DPH snížená sazba					1 190 Kč	142,80 Kč		1 332,80 Kč
DPH základní sazba					0 Kč			0,00 Kč
Cena předmětu smlouvy celkem								1 332,80 Kč

Za objednatele:

Ing. Lucie
Skalová

Digitálně podepsal
Ing. Lucie Skalová
Datum: 2024.01.22
14:24:04 +01'00'

datum, razítko a podpis

Za zhotovitele:



22.1.2024

datum, razítko a podpis