

## Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č. P2010-415/OMP uzavřené dne 13.10.2010,  
ve znění pozdějších dodatků (dále také „Smlouva“)

Smluvní strany:

**Město Nový Jičín**

Sídlo: Masarykovo nám. 1/1, PSČ 741 01 Nový Jičín,  
zastoupené starostou města Mgr. Stanislavem Kopeckým

IČ 00298212

DIČ CZ00298212

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu: xxxxxx

var. symbol: xxxxxxxxxxxx

na straně jedné jako „pronajímatel“

a

**Český zahrádkářský svaz, základní organizace osada „Skalky“ se sídlem Revoluční 2308/60,  
741 01 Nový Jičín,**

**zastoupená předsedou Vladimírem Melčákem, bytem xxxxxx, 741 01 Nový Jičín**

**a místopředsedou Petrem Ondřejíkem, bytem xxxxxx, 741 01 Nový Jičín**

IČ 70921679

na straně druhé jako „nájemce“

### Článek 1.

Smluvní strany prohlašují, že dne 13. 10. 2010 uzavřely nájemní smlouvu č. P2010-415/OMP, na základě které pronajímatel pronajal pozemky specifikované ve Smlouvě nájemci za dohodnuté nájemné. Tímto dodatkem se mění rozsah předmětu nájmu a nájemné upravené Smlouvou, a to následovně.

### Článek 2.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se upravuje předmět nájmu upravený ve Smlouvě tak, že se mění čl. I. Smlouvy tak, že nově zní takto:

*Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto pozemků v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 10001 pro obec Nový Jičín-Horní Předměstí:*

- a) pozemek parcela číslo 725 (trvalý travní porost) o evidované výměře 5 938 m<sup>2</sup>,*
- b) pozemek parcela číslo 726/1 (orná půda) o evidované výměře 2 903 m<sup>2</sup>,*
- c) pozemek parcela číslo 726/2 (trvalý travní porost) o výměře 20 998 m<sup>2</sup>,*
- d) pozemek parcela číslo 470/5 (zahradka) o evidované výměře 6 032 m<sup>2</sup>,*
- e) pozemek parcela číslo st. 1776 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 10 m<sup>2</sup>,*
- f) pozemek parcela číslo st. 1927 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 16 m<sup>2</sup>,*
- g) pozemek parcela číslo st. 1953 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 16 m<sup>2</sup>,*
- h) pozemek parcela číslo st. 2065 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 15 m<sup>2</sup>,*
- i) pozemek parcela číslo st. 2251 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 54 m<sup>2</sup>,*
- j) pozemek parcela číslo st. 2252 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 19 m<sup>2</sup>,*
- k) pozemek parcela číslo st. 2253 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 11 m<sup>2</sup>,*
- l) pozemek parcela číslo st. 2254 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 15 m<sup>2</sup>,*

m) pozemek parcela číslo st. 2255 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 13 m<sup>2</sup>,  
n) pozemek parcela číslo st. 2256 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 16 m<sup>2</sup>,  
o) pozemek parcela číslo st. 2257 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 15 m<sup>2</sup>,  
p) pozemek parcela číslo st. 2264 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 23 m<sup>2</sup>,  
q) pozemek parcela číslo st. 1897 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 16 m<sup>2</sup>,  
r) pozemek parcela číslo st. 2266 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 17 m<sup>2</sup>  
s) pozemek parcela číslo st. 2259 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 7 m<sup>2</sup>,  
t) pozemek parcela číslo st. 2260 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 14 m<sup>2</sup>,  
u) pozemek parcela číslo st. 2262 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 17 m<sup>2</sup>,  
v) pozemek parcela číslo st. 2263 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 20 m<sup>2</sup>,  
w) pozemek parcela číslo st. 2274 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 15 m<sup>2</sup>,  
x) pozemek parcela číslo st. 2276 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 10 m<sup>2</sup>,  
y) pozemek parcela číslo st. 2275 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 17 m<sup>2</sup>,  
z) pozemek parcela číslo st. 2269 (zastavěná plocha a nádvoří) o evidované výměře 13 m<sup>2</sup>.

### Článek 3.

Na základě dohody účastníků se rovněž mění i výše nájemného, pročež se mění také čl. III. Smlouvy, který bude nově znít následovně:

*Pozemky uvedené a specifikované v čl. I. této smlouvy přenechává pronajímatel nájemci za úplatu. Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 2 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. nájemné ve výši 72 480 Kč ročně za předmět nájmu. Roční nájemné je splatné nejpozději vždy do 31. 5. příslušného roku na účet pronajímatele uvedený v záhlaví smlouvy nebo v hotovosti v pokladně Městského úřadu v Novém Jičíně.*

### Článek 4.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky.
2. Město Nový Jičín jako pronajímatel stvrzuje ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, že uzavření tohoto dodatku bylo v souladu s příslušnými ustanoveními citovaného zákona schváleného rozhodnutím Rady města Nový Jičín č. 1197/22R/2024 ze dne 17.01.2024.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 10 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjma osobních údajů neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy po znečitelnění osobních údajů.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy uvedené v záhlaví tohoto dodatku.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s tím, že dvojí vyhotovení obdrží nájemci a dvojí vyhotovení obdrží pronajímatel.

Nový Jičín dne 05.02.2024

Nový Jičín dne 06.02.2024

-----  
Vladimír Melčák  
předseda ZO  
  
*za nájemce*

-----  
Mgr. Stanislav Kopecký  
starosta města  
  
*za pronajímatele*

-----  
Petr Ondřejík  
místopředseda ZO  
  
*za nájemce*