

DODATEK č. 6

k Pachtovní smlouvě č.j. 726/2020 ze dne 24.4.2020

uzavřený mezi

Akademie výtvarných umění v Praze

sídlo: U Akademie 172/4, 170 00 Praha 7 IČ:

60461446

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu:

zastoupena kvestorem

na straně jedné jako „propachtovatel“ a

VOJFRO KLUB s.r.o.

sídlo: Sochařská 319/4, Bubeneč, 170 00 Praha 7

IČ: 09078533

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: zastoupená jednatelem

na straně druhé jako „pachtýř“ propachtovatel a pachtýř společně dále také jako

„smluvní strany“ nebo „strany“

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Předmětem výše uvedené pachtovní smlouvy č.j. 726/2020 (dále jen „Smlouva“) je pacht prostor včetně inventáře, které jsou pachtýři poskytnuty k dočasnému užívání a požívání, a to v souladu s vůlí smluvních stran a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 1.2. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu pachtu definovaného v čl. II Smlouvy, a to konkrétně na vyjmutí vybraných místností sociálního zařízení z předmětu pachtu. Změna v předmětu pachtu je specifikována v čl. II tohoto dodatku.

II.

Předmět dodatku

- 2.1. Dodatkem č. 6 se mění čl. II., bod 2.2. Smlouvy takto:

Původní znění:

2.1 Předmětem pachtu jsou:

- 2.1.1 Části nemovitosti, a to prostory sloužící k podnikání situované v prvním podzemním podlaží o celkové výměře 173,04 m²:*

Číslo místnosti	Název	Plocha m2
01	Sklad potravin	6,59
02	Hrubá příprava zeleniny	4,02
03	Kuchyň	19,09
04	Nápojový bar	21,29
05	Jídelna	42,08
06	Chodba	30,20
07	Šatna personálu	4,48
08	Úklid	2,90
09	WC personálu	1,29
10	WC muži	8,94
11	WC ženy	8,71
12	Chodba	4,99
13	Kužárna venkovní	8,96
052	Sklad	9,50
Celkem		173,04

(dále jen „Akademický klub“). Přesná specifikace Akademického klubu je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

se nahrazuje následujícím zněním:

2.2 Předmětem pachtu jsou:

2.2.1 Části nemovitosti, a to prostory sloužící k podnikání situované v prvním podzemním podlaží o celkové výměře 155,39 m2:

Číslo místnosti	Název	Plocha m2
01	Sklad potravin	6,59
02	Hrubá příprava zeleniny	4,02
03	Kuchyň	19,09
04	Nápojový bar	21,29
05	Jídelna	42,08
06	Chodba	30,20
07	Šatna personálu	4,48
08	Úklid	2,90
09	WC personálu	1,29
12	Chodba	4,99
13	Kužárna venkovní	8,96
052	Sklad	9,50
Celkem		155,39 m2

(dále jen „Akademický klub“). Přesná specifikace Akademického klubu je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2 Změna uvedená v bodě 2.1 tohoto článku nemá dopad na výši pachtovného definovanou v čl. IV. Smlouvy.

2.3 Pachtýř se zavazuje i nadále v souladu s čl. V., bodem 5.8 Smlouvy zajišťovat úklid výše uvedených místností vyňatých tímto dodatkem z předmětu pachtu.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení, články a body Smlouvy se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2 Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 3.3 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.