LICENČNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2358 a § 2371 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1. **AP atelier**

Se sídlem: Komunardů 1529/5170 00, Praha 7 - Holešovice

Zastoupen: Ing. arch. Josef Pleskot, jednatel

Tel: xxx

Email: xxx

IČ: 14908352

DIČ: CZ521203124

(dále jako autor nebo také poskytovatel)

a

1. **MUSEum+**

Se sídlem: Maltézské náměstí 1, 118 01, Praha 1

Zastoupeno: PhDr. Jaroslav Dvořák, ředitel

IČ:v 10732845

DIČ: nejsme plátci DPH

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxxxxx

(dále jako nabyvatel)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Autor prohlašuje a garantuje, že je plně oprávněn k výkonu majetkových práv autorských k dílům: Architektonicko-technická studie a urbanistický koncept k projektu „MUSEum+, záchrana a revitalizace části Národní kulturní památky - objektů vysokých pecí 4 a 6 v areálu Dolní oblasti Vítkovic“ (dále jen „Dílo“). Autor zejména garantuje, zeje oprávněn poskytnout Nabyvateli k Dílu licenci alespoň v rozsahu dle dále sjednaného. Ukáže-li se garance Poskytovatele ve smyslu tohoto odstavce jako nepravdivá, neúplná či jinak nepřesná, je Autor povinen k náhradě újmy Nabyvateli tím vzniklé, ať už majetkové či nemajetkové.
2. Pojmy užívané v této Smlouvě jsou užívány ve významu vyplývající z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu.
3. Pro účely této Smlouvy se rozumí:
* Výhradní licencí výhradní oprávnění v souladu s § 2360 občanského zákoníku k výkonu práva užit Dílo v rozsahu stanoveném touto Smlouvou.
* Autorským dohledem dohled Autora nad užitím Díla tak, aby nebyla snížena jeho hodnota, který bude vykonáván za podmínek dále sjednaných.

**II.**

**Předmět Smlouvy**

1. Autor uděluje Nabyvateli výhradní licenci k užiti Díla v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky, a to bez omezení co do času, místa, množství či způsobu užiti, avšak pouze v rámci účelu dle dále sjednaného. Nabyvatel je povinen při užiti Díla postupovat vždy při respektu k osobnostním právům autorským Autora k Dílu a zejména jej neužívat způsobem, který by snižoval jeho hodnotu.
2. Licence se poskytuje k následujícím účelům:
* pro potřeby vypracování projektové dokumentace pro provedeni stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro zhotovení dokumentace zadávacích řízeni pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedeni stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru třetím, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedeni stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby, včetně prvků stavby;
* pro potřeby prezentace Nabyvatele, a to za účelem prezentace Díla a projektu ve smyslu čl. 1 odst. 1 výše veřejnosti, na výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě, včetně užití v síti Internet za tímto účelem;
* pro potřeby pořízeni jiných rozmnoženin a napodobenin Díla než stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmikoliv prostředky a v jakékoliv formě.
1. Výhradní licence se uděluje na celou dobu trvání majetkových práv autorských k Dílu.
2. Nabyvatel není povinen licenci využít. Nabyvatel je oprávněn poskytnout práva z licence třetímu v podlicenci, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z čl. I a II. této Smlouvy. Nabyvatel je oprávněn licenci postoupit.
3. Autor je nadále oprávněn přiměřeným způsobem užit Dílo užít pro potřeby vlastni prezentace, a to v obvyklém rozsahu formou prezentace díla na veřejnosti, na výstavách, v soutěžních přehlídkách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.
4. Nabyvatel je oprávněn v rámci poskytnuté licence pořídit rozmnoženinu díla, vcelku nebo jednotlivých částí a to v neomezeném počtu, jakýmikoliv prostředky a formě tak, jak je uvedeno v § 2376 odst. 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.
5. Nabyvatel je oprávněn shora uvedenou studii prezentovat a publikovat na veřejnosti např. na webových stránkách obce, při jednáních na Ministerstvu kultury, Ministerstvu financí apod. Nabyvatel je oprávněn použít a publikovat studii veřejně dostupnými prostředky. Nabyvatel jako obec má zájem na tom, aby se o předmětné studii dověděli občané. Jedná se tedy o legitimní zájem.
6. Výhradní licence na Nabyvatele přechází okamžikem zaplacení licenčního poplatku uvedeného v této smlouvě.

**III.**

**Odměna**

1. Nabyvatel se zavazuje zaplatit Autorovi licenční odměnu ve výši 250.000,- Kč bez DPH, a to na základě řádné faktury vystavené Autorem po předání Díla podle této smlouvy, jejíž splatnost nenastane dříve než 14 pracovních dnů od jejího doručeni faktury na adresu Autora uvedenou v záhlaví smlouvy.
2. Je-li Autor plátcem DPH, přičte se k odměně dle věty prvé DPH v zákonné výši.
3. Je-li Nabyvatel v prodlení s úhradou jakékoli části odměny dle článku Ill. této smlouvy, je povinen Autorovi zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**IV.**

**Další práva a povinnosti smluvních stran, součinnost**

1. Smluvní strany se zavazuji, že budou postupovat v souladu s jim známými oprávněnými zájmy druhé smluvní strany a že uskutečni veškerá právní jednání, která budou nezbytná pro výkon práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Nabyvatel se zavazuje Autorovi informovat o osobě, které poskytuje podlicenci k Dílu.
3. Autor se zavazuje předat Dílo Nabyvateli do 15 pracovních dnů od podpisu této smlouvy, a to v elektronické podobě ve formátu DWG, DXF a PDF; nedohodnou-li se strany později jinak.

**V.**

**Doba trvání a možnost ukončení**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na celou dobu trvání majetkových práv autorských. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušeni povinnosti druhou smluvní stranou. Odstoupeni musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinnosti se pro účely této smlouvy považuje zejména:
* prodlení Autora s poskytnutím součinnosti po dobu delší než 30 dnů poté, kdy byl k poskytnutí (obstaráni) součinnosti Nabyvatelem písemně vyzván;
* prodlení Nabyvatele s úhradou licenčního poplatku po dobu delší než 30 dnů.

**VI.**

**Závěrečná ustanoveni**

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednám, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plněni. Práva a povinnosti zde sjednané přechází na právní nástupce stran.
3. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena vc dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašuji, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavřeni smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne 24. 6. 2022

V Praze dne 24. 6. 2022