

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor na akci:
„KNTB, a.s. - Oprava a modernizace, neurologické JIP Budova 48, 4NP.

dle § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel	:	Krajská nemocnice T. Bati, a. s.
Sídlo	:	Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín
Statutární orgán	:	Ing. Jan Hrdý, předseda představenstva Ing. Martin Déva, člen představenstva
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Jan Hrdý, předseda představenstva Ing. Martin Déva, člen představenstva
b) ve věcech technických	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx náměstek pro investice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technik oddělení investic
IČO	:	27661989
DIČ	:	CZ 27661989
Bankovní ústav	:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu	:	xx
Telefon	:	
ID datové schránky	:	upjeuej
E-mail:	:	xx
Zapsána v OR u KS v Brně oddíl B., vložka 4437	:	
Zhotovitel	:	EP Rožnov, a.s.
Sídlo	:	Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Statutární orgán	:	Ing. Pavel Scholz, předseda představenstva a Ing. Vladimír Nohavica, člen představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku	:	Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 346
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Pavel Scholz, předseda představenstva Ing. Vladimír Nohavica člen představenstva
b) ve věcech technických	:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí úseku projekce xx
IČO	:	45193631
DIČ	:	CZ45193631
Bankovní ústav	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu ¹	:	xx
Telefon	:	xx
ID datové schránky	:	wiwceaa
E-mail	:	ep@eproznov.cz

¹ Bankovní účet se musí shodovat s úctem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

1.2. Identifikační údaje akce:

Místo realizace stavby: budova na pozemku p. č. 1032, katastrální území Příluky u Zlína [635812]
a dotčené pozemky a budovy v areálu Krajské nemocnice T. Bati a.s..

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje, že na základě objednatelovým odsouhlaseného dispozičního řešení, v rozsahu cenové nabídky zhotovitele a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy na své náklady a nebezpečí zpracovat a předat objednateli v českém jazyce projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále též DPS) a provádět autorský dozor (dále též AD), - (dále jen „dílo“) a vykonávat dále sjednané činnosti na akci:

„KNTB, a.s. – Oprava a modernizace neurologické JIP Budova 48, 4NP“

Rozsah a členění díla:

2.1. Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a přiměřeném obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, příloha č. 13, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně:

- 2.1.1. splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a prováděcích vyhlášek tohoto zákona, zejm. vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Oceněný i neoceněný soupis prací bude předán kromě tištěné podoby i samostatně na CD v elektronické podobě ve formátu *.xls., *.xlsx.;
- 2.1.2. zpracování DPS v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 2.1.3. Zpracování soupisu prací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.,
- 2.1.4. zpracování soupisu prací za použití cenové soustavy ÚRS nebo RTS;
- 2.1.5. v soupisu prací ani v žádné části projektové dokumentace nesmí být uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačná, popis materiálů musí být proveden výlučně technickými daty a standardy (včetně estetických);
- 2.1.6. oceněný soupis prací bude doložen v pare č. 1. projektové dokumentace, pro ocenění soupisů prací bude použita cenová úroveň dané cenové soustavy dle data předání projektové dokumentace;
- 2.1.7. vypracování souhrnného rozpočtu stavebních nákladů (seznam všech dílčích soupisů) akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a celkovou cenu s DPH a bez DPH;
- 2.1.8. v případě požadavku bude předložen soupis prací ke konzultaci, a to v takovém termínu, aby případné připomínky mohly být zapracovány do expedované verze soupisu prací;
- 2.1.9. podkladů pro ocenění ostatních a vedlejších nákladů stavby;
- 2.1.10. projektová dokumentace bude obsahovat veškeré písemné a grafické informace potřebné k jednoznačnému provedení díla a uvedení do provozu,
- 2.1.11. písemného odsouhlasení projektové dokumentace se zástupci objednatele;
- 2.1.12. digitální forma předaného daného stupně projektové dokumentace musí být totožná s tištěnou formou daného stupně projektové dokumentace;
- 2.1.13. jednoznačná specifikace všech požadavků na potřebnou součinnost dodavatele stavby pro zpracování Projektové dokumentace skutečného provedení realizované stavby,
- 2.1.14. **organizace výrobních výborů** v místě sídla investora v pravidelných intervalech, min. 1 x za 14 kalendářních dnů, vedení těchto výborů a pořizování zápisů z těchto výborů;
- 2.1.15. zapracování požadavků příslušných správních orgánů uplatněných při povolování stavby do projektové dokumentace;
- 2.1.16. technická pomoc při jednáních týkajících se předmětu veřejné zakázky na stavební práce.
- 2.1.17. projednání projektové dokumentace se zástupci objednatele

2.2. Autorský dozor (dále jen AD)

Při přípravě a v průběhu veřejné zakázky na realizaci stavby:

- 2.2.1. **zpracování odpovědí na dotazy** k projektové části zadávací dokumentace v rámci vysvětlování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku na stavební práce do 2 pracovních dnů po jejím obdržení;

V průběhu realizace akce:

- 2.2.2. AD bude vykonáván v rozsahu úplné **kvalitativní** kontroly souladu díla s projektovou dokumentací v rozsahu cca 6 hodiny týdně. AD bude zahrnovat rovněž dohled projektantů jednotlivých profesí nad souladem stavby s projektem a bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Frekvence výkonu AD bude stanovena objednatelům tak, aby byl zajištěn soulad stavby s projektem. Vyšší počet vyžadovaných hodin AD nebude považován za víceprací, neboť specifika objektu i zadání jej objektivně vyžadují;
- 2.2.3. pravidelný dohled na stavbě dle potřeb díla a pokynů objednatele;
- 2.2.4. účast na kontrolních dnech stavby, výrobních výběrech a jiných souvisejících jednáních svolaných investorem dle potřeb stavby;
- 2.2.5. kontrola a odsouhlasování výrobní dokumentace, spolupráce při výběru dodavatelů a při uvedení díla do provozu;
- 2.2.6. poskytnutí veškeré součinnosti a technické pomoci objednateli;
- 2.2.7. zjistí-li AD nedodržení dokumentace pro provádění stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti generálního dodavatele stavby, zápisem do stavebního deníku generálního dodavatele stavby, tuto skutečnost neprodleně oznámí taktéž objednateli. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky;
- 2.2.8. objednatel zajistí pro zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného AD; zejména oznámí zhotovitele jako osobu vykonávající AD dodavateli stavby a zajistí, aby zhotovitel dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby;
- 2.2.9. AD bude mimo jiné písemně odsouhlasovat Změnové listy a vyjadřovat se k nim;
- 2.2.10. AD se rovněž v případě písemného požadavku objednatele aktivně účastní předání a převzetí díla, zahájení případného zkušebního provozu, měření v době zkušebního provozu.
- 2.2.11. autorským dozorem nejsou:
- 2.2.11.1. případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení;
- 2.2.11.2. případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení vyvolané objednatelem oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.
- 2.2.12. AD budou provádět osobně autoři projektu, včetně všech zúčastněných profesí; povinnost zhotovitele uvedená v předchozí větě se neuplatní, pokud z objektivních důvodů nebude možno účast autorů projektu na AD zajistit.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Předání **projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)** a soupisů prací dle odst. 2.1 v termínu do **31.1. 2024**
- 3.2. **Výkon AD** dle odst. 2.2 bude probíhat v termínech vyplývajících z termínů veřejné zakázky na realizaci stavby a ze smlouvy o dílo na realizaci stavby. Tyto termíny budou zhotoviteli sděleny bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy s dodavatelem stavby.
- 3.3. K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky, které by bránily užívání díla. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, v němž bude uveden i soupis případných drobných vad nebo nedodělků nebránících užívání díla, který podepíše

- zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami nebo nedodělkami, dohodnou si smluvní strany v Protokolu o předání díla termín odstranění těchto vad nebo nedodělků.
- 3.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením projektové dokumentace pro provádění stavby delší jak 30 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně Zhotovitele.
- 3.5. Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí odsouhlasené a projednané projektové dokumentace pro provádění stavby Objednatelem bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
- 3.6. Výše uvedené termíny platí za předpokladu včasného předání podkladů objednatelem zhotoviteli pět (5) dnů ode dne podpisu této smlouvy. V případě prodlení objednatele s předáním závazných dokladů zhotoviteli, posouvají se termíny dokončení jednotlivých částí díla o dobu prodlení objednatele s předáním závazných dokladů.
- 3.7. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 3.8. Místem plnění je: sídlo objednatele.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Celkem 780.000,- Kč (bez DPH)

DPH: 163.800,- Kč

Celkem s DPH: 943.800,- Kč (vč. 21% DPH)

(slovy: Devětsetčtyřicettřítisíceosmsetkorun korun českých)

- 4.2. Rozpis ceny:
- 4.2.1. **Projektová dokumentace pro provádění stavby** a soupisy prací dle odst. 2.1. **670.000,-Kč** (bez DPH), DPH **140.700- Kč**, cena včetně DPH **810.700,- Kč**
- 4.2.2. **Výkon Autorského dozoru (AD)** dle odst.2.2. **110.000,- Kč** (bez DPH), DPH **23.100,- Kč**, cena včetně DPH **133.100,- Kč**
- 4.3. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.
- 4.4. V ceně je zahrnuto:
6x vyhotovení kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) dle odst 2.1. v tištěné formě, 2x v digitální formě prostředím CD/DVD nebo datovém nosiči z toho 1x ve formátu *.pdf a 1x v editovatelném formátu zpracovávaného programu *.dwg, *.dgn, *.doc, *.xlsx, *.xls, apod. umožňující editaci dokumentace. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace. **1 x Oceněný** a 1 x neoceněný soupis prací v tištěné podobě, 1x oceněný soupis prací v elektronické podobě v prostředí CD/DVD nebo datovém nosiči ve formátu *.xls, *.xlsx; 1x neoceněný soupis prací v elektronické podobě ve formátu *.xls, *.xlsx.
- 4.5. Dohodnutá cena zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.
V případě nerealizace stavby nebude autorský dozor realizován a zhotoviteli nevznikne z tohoto titulu žádný finanční ani jiný nárok vůči objednateli za výkon autorského dozoru. Objednatel oznámí zhotoviteli písemnou formou, že neproběhne realizace stavby a bude uzavřen dodatek smlouvy.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy**.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla (den zdanitelného plnění) **po jednotlivých částech**. Po řádném předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu). Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí příslušné projektové dokumentace (části díla) nebo protokol o ukončení AD. Výkon AD bude ukončen po dokončení a předání stavby.
- 5.3. Výkon **AD** dle odst. 2.2. bude fakturován po předání o převzetí stavby.
- 5.4. **Splatnost faktur je 30 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu: faktury@bnzlin.cz. Faktura je uhrzena dnem připsání fakturované částky na účet poskytovatele platebních služeb zhotovitele.
- 5.5. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků, případně protokol o splnění povinností pro částečné plnění.
- 5.6. Objednatel má právo fakturu zhotoviteli **vrátit, pokud neobsahuje náležitosti** dle uvedených právních předpisů nebo protokol o předání a převzetí díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků, protokol o splnění povinností pro částečné plnění. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 5.3. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří protokol o předání a převzetí projektové dokumentace, protokol o ukončení IČ, protokol o ukončení AD nebo protokol o splnění povinností pro částečné plnění podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.
- 5.7. Objednatel může **fakturu vrátit a fakturovanou částku neuhradit** pouze v případě, když:
 - 5.7.1. obsahuje nesprávné anebo neúplné údaje dle článku 5.,
 - 5.7.2. obsahuje nesprávné cenové údaje,
 - 5.7.3. neobsahuje přílohy dle smlouvy,
- 5.8. **Nárok zhotovitele na úhradu ceny** za dílo nebo jeho příslušné části vzniká na základě následujících skutečností:
 - 5.8.1. faktické **provedení** fakturovaných činností
 - 5.8.2. předání a **převzetí** díla nebo jeho části **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo jeho části, případně protokolu o **odstranění vad** a nedodělků, prokazujících, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. Bez těchto protokolů není zhotovitel oprávněn fakturovat.
- 4.1.1. Teprve vznik a existence nároku zhotovitele je podmínkou fakturace a koriguje předpokládané lhůty a termíny pro vystavení faktur zhotovitelem.
- 5.9. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 5.9.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - 5.9.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - 5.9.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
 - 5.9.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
 - 5.9.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
 - 5.9.6. nebude nespolehlivým plátcem,
 - 5.9.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - 5.9.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - 5.9.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované projektové dokumentaci pro provádění stavby a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
- 6.2. Pokud se jedná o **další pokyny objednatele** učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně dokumentace.
- 6.3. Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je povinen při zpracování díla postupovat **v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb.** a jeho prováděcími předpisy.
- 6.5. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele vzneseného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat podklady pro řádné a včasné zhotovení díla dle odst. 7.3. v termínu do 5-ti pracovních dnů po uzavření smlouvy o dílo.
- 7.3. Seznam poskytovaných podkladů:
 - 7.3.1.1. projektové dokumentace stávajícího stavu v tištěné podobě a půdorysy současného stavu ve formátu DWG.
- 7.4. Zhotovitel se převzetím podkladů zavazuje k jejich využití pouze pro účely zhotovení projektu a k tomu, že je nebude šířit dalším subjektům. Důvodem je autorskoprávní ochrana některých součástí těchto podkladů.
- 7.5.
- 7.6. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 7.7. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasné a řádné spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě a včasné předání veškerých podkladů objednatelem zhotoviteli. Prodlení objednatele je důvodem ke změně sjednaných termínů dotčených nesplněním povinností objednatele.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA K DÍLU

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho **řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění, a to bez vad a nedodělků.**
- 8.2. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo** i před termínem plnění.
- 8.3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „**Protokol o předání a převzetí díla**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Za den předání a převzetí díla (bez vad a nedodělků) se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven **Protokol o odstranění vad a nedodělků**, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.
- 8.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.5. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani

- ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 8.6. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel bude oprávněn** jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) **užít** k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořízování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli **nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (**práva autorská**, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít** ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a **oprávnění upravit či jinak měnit dílo** nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná úhrada do ceny díla.
- 8.7. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, apod.). Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 8.8. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést **prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace k ověření**, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
- 8.9. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 9.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě**. V případě, že v během záruční doby dojde ke změně obecně závazných předpisů nebo závazných ustanovení technických norem ČN, EN, podle kterých je zpracovaný předmět díla, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli.
- 9.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla (bez vad a nedodělků). **Záruční doba na dílo je 60 měsíců**.
- 9.3. Zhotovitel není odpovědný za vady, které byly způsobeny užitím údajů, které poskytl objednatel.
- 9.4. Zhotovitel neodpovídá za:
- vady vzniklé nesprávným užitím díla nebo jeho části
 - vady vzniklé jako následek příkazu objednatele k provedení prací, přes upozornění zhotovitele, že toto rozhodnutí je chybné
 - vady vzniklé v důsledku nedodržení projektové dokumentace

10. NÁROKY ZA VADY DÍLA

- 10.1. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, **nejpozději do uplynutí záruční doby**. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno zejména písemně doporučeným dopisem, datovou zprávou do datové schránky, případně jiným vhodným způsobem s prokazatelným doručením. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději **do 2 pracovních dnů** ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
- 10.2. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky **bezplatné odstranění vady**. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje **případné** vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.

- 10.3. Reklamuje-li objednatel vadu, má se za to, že požaduje odstranění vady díla v souladu s odst. 10.2. a že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě. Právo na náhradu škody vzniklé v důsledku takové vady díla není dotčeno, a to ani v případě, kdy ke vzniku škody v důsledku vady díla dojde v průběhu veřejné zakázky na dodávku stavby (náklady na opravy uveřejnění aj.)

11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním díla nebo jeho části dle čl. 2 oproti termínům uvedeným v odst.3.1 (**DPS**) z důvodu na straně zhotovitele, a to ve výši **0,1 % z ceny dané části díla bez DPH, jíž se prodlení dotýká, a to** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2. Zhotovitel je oprávněn požadovat **za prodlení s úhradou ceny díla dle faktury**, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 11.4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit**, na straně objednatele pouze po předchozím odsouhlasení **příslušným orgánem objednatele**.

12. POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní **pojištění odpovědnosti za škody** způsobené svou projektovou a inženýrskou činností v autorizační komoře s limitem pojistného plnění 30 000.000,-Kč. Kopie platné pojistné smlouvy bude předána objednateli kdykoli na jeho vyžádání v průběhu realizace díla. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně s minimálním limitem pojistného plnění uvedeného ve větě první.

13. UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.

14. SPORY

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody **do 30 dnů** ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto řešeny věcně a místně příslušným soudem dle ustanovení občanského soudního řádu.

15. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze **písemnými průběžně číslovanými** smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

16. STYK MEZI STRANAMI

- 16.1. Styk mezi stranami bude písemný (dopisem, datovou schránkou, e-mailem) nebo ústní. Důležitá sdělení (sdělení, která se dotýkají předmětu plnění, termínů plnění, případně financování) budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. Identifikační údaje zhotovitele a objednatele jsou uvedeny v článku 1. této smlouvy a mohou být změněny písemným oznámením, které bude včas zasláno druhé straně.
- 16.2. Jako doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení nebo potvrzení pošty o doručení.

- 16.3. Pro styk mezi stranami budou rovněž platit pravidla informačního systému Datových schránek dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, a jeho prováděcích předpisů.
- 16.4. V záležitostech předávání (částí) díla (čl. 8), uplatňování nároků z vad díla (čl. 10), uplatňování smluvních sankcí (čl. 11), jsou za smluvní strany oprávněni jednat jejich zástupci ve věcech technických nebo smluvních, včetně podepisování dokumentů týkajících se shora označených záležitostí.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 17.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv). Smlouvu po dohodě smluvních stran se zavazuje v registru smluv zveřejnit objednatel.
- 17.3. Zhotovitel potvrzuje **pravdivost svých údajů**, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
- 17.4. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 17.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.6. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 zákona č. 89/2012 Sb.
- 17.7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 17.8. Smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- 17.9. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo tvoří přílohy:
 - Obecné nákupní podmínky KNTB, a.s.
 - Odsouhlasené dispoziční řešení a Cenová nabídka
 - HMG

Za objednatele:

Ve Zlíně dne 6. 2. 2024 el. podpis
2024 el. podpis

Za zhotovitele:

V Rožnově pod Radhoštěm. Dne 6. 2.

Ing. Jan Hrdý
předseda představenstva

Ing. Pavel Scholz
předseda představenstva

Ing. Martin Déva
člen představenstva

Ing. Vladimír Nohavica
člen představenstva