Dodatek č. 1

(dále jen „**Dodatek**“)

ke SMLOUVĚ NA VYTVOŘENÍ, PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, VÝKONU INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI A AUTORSKÉHO DOZORU

PROJEKČNÍ PRÁCE NA PROJEKT

„PALMOVKA – ZENKLOVA; OBJEKT Č.1“

INVESTIČNÍ AKCE PDS Č. 45884

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. **Pražská developerská společnost, příspěvková organizace**

se sídlem U Radnice 10/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 09211322, DIČ: CZ09211322, zastoupená Petrem Urbánkem, ředitelem

(„**Objednatel**“)

a

1. **MS architekti s.r.o.**

se sídlem u Nikolajky 1085/15, 150 00 Praha 5, IČO: 62580426, DIČ: CZ62580426, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 33140

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

**I.**

**Předmět Dodatku**

1. Strany spolu dne 28. června 2022 uzavřely Smlouvu podle § 2586 a násl. OZ, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele jako Hlavního architekta Projektu řádně a včas provést pro Objednatele Dílo za podmínek Smlouvy.
2. Předmětem tohoto Dodatku je dohoda Stran ohledně změny Harmonogramu prací spočívající ve snížení celkového počtu týdnů ve Fázi 1 a ve Fázi 2 a souvisejících změn Ceny a její specifikace.

**II.**

**Změny Smlouvy**

* 1. Strany se dohodly na změně Specifikace Ceny Díla a jednotlivých dílčích plnění dle Smlouvy. Nová Specifikace Ceny Díla a jednotlivých dílčích plnění jsou uvedena v Příloze 1 tohoto Dodatku, která s účinností tohoto Dodatku nahrazuje Přílohu 2 Smlouvy.
  2. Strany se dohodly na změně Harmonogramu prací. Nový Harmonogram prací je uveden v Příloze 2 tohoto Dodatku, který s účinností tohoto Dodatku nahrazuje Přílohu 3 Smlouvy.
  3. Strany se dohodly, že článek 14.1 Smlouvy nově zní:

|  |  |
| --- | --- |
| *„14.1* | ***CENA***  *Za zhotovení Návrhu stavby, Projektové dokumentace, provedení inženýrských činností, provedení služeb Autorského dozoru a za všechny ostatní závazky Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy, včetně provedení přípravných prací, obstarání podkladů a povolení, koordinace provedení měření a průzkumů a za další blíže specifikované služby poskytnuté v souvislosti s touto Smlouvu, uhradí Objednatel Zhotoviteli celkovou maximální a nepřekročitelnou cenu ve výši* ***4 876 803 Kč bez DPH*** *(„****Cena****”). Cena jakož i její jednotlivé složky jsou vždy bez DPH.“* |

* 1. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčena.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, v českém jazyce, přičemž každá ze Stran obdrží po dvou (2).
  2. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami.
  3. Tento dodatek se řídí právem České republiky a bude vykládán v souladu s ním. Záležitosti, které nejsou v tomto Dodatku dohodnuty nebo z tohoto Dodatku nevyplývají, se budou řídit příslušnými ustanoveními Právních předpisů, zejména OZ a ZZVZ.
  4. Pro vyloučení pochybností Strany shodně uvádějí, že hodnota změny Ceny, provedená tímto Dodatkem, jež se váže ke změně v Harmonogramu prací, je nižší než 10 % původní hodnoty závazku a není tak ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ považována za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Strany rovněž prohlašují že ke dni podpisu tohoto Dodatku nebylo provedeno více změn Ceny.
  5. Pokud se jakékoli ustanovení tohoto Dodatku stane nebo bude určeno jako neplatné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře přípustné Právními předpisy) platnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení tohoto Dodatku. V takovém případě se Strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené Právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.

*Příloha 1 – Specifikace Ceny Díla a jednotlivých dílčích plnění*

*Příloha 2 – Harmonogram prací*

**Strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel** | **Zhotovitel** |
| Místo: V Praze  Datum: | Místo: Praha 5, U Nikolajky 1085/15  Datum: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno: Petr Urbánek  Funkce: ředitel společnosti | Jméno: Ing. arch. Michal Šourek  Funkce: jednatel MS architekti |