

Dodatek č. 2

SMLOUVY O DÍLO

„Rekonstrukce objektu URAN, Liberec III“

uzavřené mezi níže uvedenými účastníky podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Č. smlouvy objednatele: DS202301144
Agendové č. dodatku: DS202301144/2
Č. smlouvy zhotovitele: EI-681/23

1. Účastníci smlouvy

1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSC, sídlo: 460 59, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem CSc., primátorem
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: ČS, a.s., č.ú.: 4096142/0800
ve věcech plnění díla a převzetí prací: Ing. Michaela Maturová, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: **Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN**
vytvořená na základě Smlouvy o společnosti ze dne 12.4.2023

vedoucí společník:

CL-EVANS s.r.o.
PSC, sídlo: 470 01, Bulharská 1557, Česká Lípa
zastoupený: Ing. Josefem Láfem a Mgr. Tomášem Kafkou, jednatelem
IČO: 26768607
DIČ: CZ26768607
bank. spojení: KB, a.s., č.ú.: 131-212650267/0100
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Mgr. Tomáš Kafka, jednatel a Ing. Josef Láf, jednatel
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. David Fojtíček
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19685

druhý společník:

Metrostav DIZ s.r.o.
PSC, sídlo: 180 00, Koželužská 2450/4, Praha 8 Libeň
zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatel
IČO: 25021915
DIČ: CZ25021915
bank. spojení: KB, a.s., č.ú.: 115-2529270237/0100
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 93177

třetí společník:

STAPROM CZ, spol. s r.o.

PSČ, sídlo: 790 01, Otakara Březiny 398/30, Jeseník
zastoupený: Ing. Petrem Labounkem, jednatelem
IČO: 26799375
DIČ: CZ26799375
bank. spojení: KB, a.s., č.ú.: 115-2667970270/0100
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 25503

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Předmět dodatku

- 2.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o dílo číslo objednatele DS202301144 ze dne 17. 7. 2023 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30. 11. 2023 (dále jen „Smlouva“).
- 2.2 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s ustanovením Čl. 5 odst. 5.6 Smlouvy o dílo dohodli na změně předmětu plnění o dodatečné stavební práce, které jsou specifikovány v Oznámeních o změně č. 2 - 7, které tvoří jako přílohy č. 1 - 6 tohoto Dodatku č. 2 jeho nedílnou součást.
- 2.3 Dodatečné stavební práce specifikované v Oznámení změny č. 4 a 6 jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro řádné provedení díla a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů spočívajících v požadavku na slučitelnost již vyhotovených stavebních prací a z důvodu výrazného zvýšení nákladů zadavateli v případě změny v osobě dodavatele.
- 2.4 Dodatečné stavební práce specifikované v Oznámení změny č. 2, 3, 5 a 7 jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 2.5 Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

3. Změna ceny

- 3.1 Smluvní strany se dohodly v důsledku změny předmětu plnění na změně ceny díla sjednané v **Čl. 5 Cena díla a platební podmínky**, odst. 5.2 Smlouvy takto:

Oznámení o změně č. 2

Objem víceprací bez DPH:	118 951,10 Kč
Objem méněprací bez DPH:	0,00 Kč

<u>Oznámení o změně č. 3</u>	
Objem víceprací bez DPH:	3 390 907,10 Kč
Objem méněprací bez DPH:	0,00 Kč
<u>Oznámení o změně č. 4</u>	
Objem víceprací bez DPH:	477 790,39 Kč
Objem méněprací bez DPH:	0,00 Kč
<u>Oznámení o změně č. 5</u>	
Objem víceprací bez DPH:	560 601,95 Kč
Objem méněprací bez DPH:	0,00 Kč
<u>Oznámení o změně č. 6</u>	
Objem víceprací bez DPH:	732 631,15 Kč
Objem méněprací bez DPH:	107 695,95 Kč
<u>Oznámení o změně č. 7</u>	
Objem víceprací bez DPH:	361 825,86 Kč
Objem méněprací bez DPH:	0,00 Kč
 Objem víceprací celkem bez DPH:	 5 642 707,54 Kč
Objem méněprací celkem bez DPH:	107 695,95 Kč
 Rozdíl prací změny celkem bez DPH:	 5 535 011,60 Kč
Rozdíl prací změny celkem DPH:	1 162 352,44 Kč
Rozdíl prací změny celkem včetně DPH:	6 697 364,04 Kč
 Aktuální celková cena díla bez DPH:	 112 976 251,76 Kč
Aktuální celková cena díla DPH:	23 725 012,87 Kč
Aktuální celková cena díla včetně DPH:	136 701 264,63 Kč
 Nově sjednaná celková cena díla bez DPH:	 118 511 263,30 Kč
Nově sjednaná celková cena díla DPH:	24 887 365,31 Kč
Nově sjednaná celková cena díla včetně DPH:	143 398 628,67 Kč

4. Změna lhůty výstavby

- 4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4.8 Smlouvy dohodli na prodloužení doby plnění předmětu díla z důvodu realizace dosud odsouhlasených změn, dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla, a které jsou specifikovány v Oznámení změny č. 2-7 a tvoří jako přílohy č. 1 - 6 tohoto Dodatku č. 2 jeho nedílnou součást.
- 4.2 **Smluvní strany se dohodly na prodloužení lhůty výstavby sjednané v Čl. 4 odst. 4.5 Smlouvy o třináct (13) kalendářních týdnů. Celková lhůta výstavby činí max. padesát šest (56) kalendářních týdnů.**
- 4.3 V souladu se zněním Čl. 4 odst. 4.6 Smlouvy se příloha č. 2 Smlouvy- časový a finanční harmonogram postupu prací nahrazuje celým novým zněním, které tvoří přílohu č. 7 tohoto Dodatku č. 2 a stává se tak jeho nedílnou součástí.

5. Všeobecná ustanovení

- 5.1 Tento Dodatek č. 2 Smlouvy je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 5.2 Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.3 Smluvní strany po přečtení Dodatku č. 2 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 5.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 Smlouvy bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.5 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v Dodatku č. 2 Smlouvy, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 5.6 Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.7 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 5.8 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají beze změny v platnosti v původním znění.
- 5.9 Tento Dodatek č. 2 Smlouvy je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. XX/2023 ze dne 2. 1. 2024.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Oznámení o změně č. 2
- Příloha č. 2 – Oznámení o změně č. 3
- Příloha č. 3 – Oznámení o změně č. 4
- Příloha č. 4 – Oznámení o změně č. 5
- Příloha č. 5 – Oznámení o změně č. 6
- Příloha č. 6 – Oznámení o změně č. 7
- Příloha č. 7 – Časový a finanční harmonogram postupu prací

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne

V dne

Ing. Jaroslav Zámečník CSc, primátor
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Ing. Karel Volf, předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.

V dne

V dne

Ing. Josef Láf, jednatel
CL-EVANS s.r.o.

Ing. Tomáš Erhard, jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.

V dne

V dne

Mgr. Tomáš Kafka, jednatel
CL-EVANS s.r.o.

Ing. Petr Labounek, jednatel
STAPROM CZ, spol. s r.o.

OZNÁMENÍ ZMĚNY		2	
Registrační číslo projektu:			
Zhotovitel:	Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN		
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Datum: 01.11.2023	
Název akce: Rekonstrukce objektu URAN, Liberec III			
Způsob odeslání / předání datum: 01.11.2023	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle SOD, ÚRS 2023/II		
na jinou část smlouvy:			
Počet připojených listů specifikací:			
Oznámení vydává: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SOD DS202301144 uvedené v soupisu prací k Oznámení změny č. 2, zpracovaném zhotovitelem V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: - v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.			
<u>ZL 04 – Ubourání klínu a římsy u atiky</u>			
V průběhu odstraňování původní střešní krytiny byla odhalena klínová dobetonávka podél celé délky vnitřní strany atiky. Bylo rozhodnuto o jejím odstranění. Důvodem k odstranění byl její velmi nepravidelný tvar, který by bylo nutné nákladně upravovat/zarovnávat další dobetonávkou, která by nově přitížila stropní k-ci 7.NP, což není ze statického důvodu žádoucí. Tvar střešní plochy by nebylo možné provést dle PD, došlo by k její výrazné změně, včetně tloušťky tepelné izolace a provedení retenční zelené střešní plochy.			
Vícepráce: 96 986,86 Kč bez DPH Změna celkem: 96 986,86 Kč bez DPH Provedení této změny nemá vliv na termín stavby.			

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 6 zákona.

ZL 05 – Doplnění ocelového profilu IPE 220 do nové stropní konstrukce

V průběhu odstraňování původní střešní krytiny nad 1NP, m.č. 1.10 - chodba, byl zjištěn v místě budoucího navrženého uložení betonové desky, dle PD, D1.2, výkresu D1.2.03, Řezu A-A, původní ŽB věnec, který je ve výškové kolizi s navrženým uložení. Bylo rozhodnuto o jeho zachování a pro uložení budoucí stropní desky byl navržen nový válcovaný nosník IPE 200.

Vícepráce: 21 964,24 Kč bez DPH

Změna celkem: 21 964,24 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na termín stavby.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 6 zákona.

Přílohy:

- Soupis prací k Oznámení změny č. 2

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☐

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.,			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7
Cena víceprací bez DPH			118 951,10 Kč	
Cena méněprací bez DPH			0,00 Kč	
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH			118 951,10 Kč	

Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací bez DPH: 118 951,10 Kč

Výsledná cena změny bez DPH: 118 951,10 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Dne:

Podpis:

Jméno:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

KSO: 801 61 73

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ: 25415751

DIČ: CZ25415751

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

IČ:

DIČ:

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

IČ: 05559022

DIČ: CZ05559022

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů viz projektová dokumentace. Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, spojovací materiál, související přípravné práce, detaily, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy, pomocné lešení, příp. jiné dodávky a práce nutné k bezvadnému provedení díla. □

V případě, že je uveden referenční výrobek, lze použít jiné, kvalitativně, funkčně, technicky a esteticky obdobné řešení schválené zástupcem investora a autorským dozorem.

Cena bez DPH	118 951,10
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	118 951,10	24 979,73
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	143 930,83
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Místo: Liberec

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		118 951,10	143 930,83	
03	Změnové listy	118 951,10	143 930,83	STA
04	Ubourání klínu a římsy u atiky	96 986,86	117 354,10	Soupis
a	přípočet ubourání betonových klínů a římsy u atiky	96 986,86	117 354,10	Soupis
05	Doplnění ocelového profilu IPE 220 do nové stropní konstrukce	21 964,24	26 576,73	Soupis
a	přípočet doplnění ocelového profilu IPE 220	21 964,24	26 576,73	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

04 - Ubourání klínu a římsy u atiky

Úroveň 3:

a - připočet ubourání betonových klínů a římsy u atiky

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

96 986,86

DPH základní
snížená

Základ daně

96 986,86

Sazba daně

21,00%

Výše daně

20 367,24

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

117 354,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 04 - Ubourání klínu a římsy u atiky

Úroveň 3:
a - přípočet ubourání betonových klínů a římsy u atiky

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

96 986,86

HSV - Práce a dodávky HSV

96 986,86

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

61 984,00

997 - Přesun sutě

35 002,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 04 - Ubourání klínu a římsy u atiky

Úroveň 3: a - přípočet ubourání betonových klínů a římsy u atiky

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.
Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Zpracovatel: re:architekti studio s.r.o.
Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

96 986,86

D HSV Práce a dodávky HSV

96 986,86

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

61 984,00

1	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	15,496	4 000,00	61 984,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/961044111					
		VV	"průřez bourané konstrukce klínu u atiky					
		VV	"(0,5*0,7)/2=0,175m3/bm					
		VV	"průřez bourané konstrukce římsy u atiky					
		VV	"0,15*0,12=0,018m3/bm					
		VV	"obvod atiky					
		VV	"14,525+10,6+35,8+4,8+6,0+2,125+6,44=80,29bm					
		VV	"celkem					
		VV	(0,018+0,175)*80,29		15,496			

D 997 Přesun sutě

35 002,86

2	K	997013119	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 30 m s použitím mechanizace	t	34,866	488,25	17 023,32	dle SoD
		VV	"výměra dle pol. č. 1 - 15,496m3					
		VV	"obj. hmotnost betonu - 2 250kg/m3					
		VV	15,496*2,25		34,866			

3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	34,886	173,60	6 056,21	dle SoD
		VV	"dle pol. č. 2					
		VV	34,886		34,886			

4	K	997013501.1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby přes 1 km	t	34,886	16,28	567,94	dle SoD
		VV	"dle pol. č. 2					
		VV	34,886		34,886			

5	K	997013603.1	Poplatek za uložení na skládce, popř. za recyklaci čistého tříděného stavebního odpadu (cihly, beton apod.)	t	34,886	325,50	11 355,39	dle SoD
		VV	"dle pol. č. 2					
		VV	34,886		34,886			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

05 - Doplnění ocelového profilu IPE 220 do nové stropní konstrukce

Úroveň 3:

a - přípočet doplnění ocelového profilu IPE 220

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

21 964,24

DPH základní
snížená

Základ daně

21 964,24

Sazba daně

21,00%

Výše daně

4 612,49

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

26 576,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 05 - Doplnění ocelového profilu IPE 220 do nové stropní konstrukce

Úroveň 3:
a - přípočet doplnění ocelového profilu IPE 220

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

21 964,24

HSV - Práce a dodávky HSV

868,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

868,00

PSV - Práce a dodávky PSV

21 096,24

767 - Konstrukce zámečnické (vč.přesunu hmot)

21 096,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 05 - Doplnění ocelového profilu IPE 220 do nové stropní konstrukce

Úroveň 3: a - přípočet doplnění ocelového profilu IPE 220

Místo:Liberec

Datum:14. 3. 2023

Zadavatel:STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:re:architekti studio s.r.o.

Zhotovitel:Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Zpracovatel:rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

21 964,24

D		HSV	Práce a dodávky HSV						868,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						868,00
1	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	2,000	434,00	868,00	dle SoD	
VV						kapsy pro osazení nosníků doplněného stropu nad 1.PP			
VV						2			
						2,000			
D		PSV	Práce a dodávky PSV						21 096,24
D		767	Konstrukce zámečnické (vč.přesunu hmot)						21 096,24
2	K	767111010.1	Ocelové konstrukce pro úpravy stropů, konstrukční ocel S235JR, nátěrový systém (dvojnásobný základní nátěr)	kg	159,820	132,00	21 096,24	dle SoD	
Poznámka k položce:☐									
Montáž ocelových konstrukcí (svářečské práce) bude prováděna v souladu s ČSN EN ISO 3834-2:2006, vč.přílohy k osvědčení, tzv.velký svářečský průkaz výrobce. Tato poznámka platí pro všechny položky ocelových konstrukcí a výrobků.									
"dle pd D1.2 Stavebně konstrukční řešení									
"Tabulka Výkaz oceli - Úpravy stropů									
"doplněný druhý ocelový profil IPE 220, délky 6,1m, hmotnost 26,2kg/m									
VV						159,82			
VV						159,820			
VV						Součet			

OZNÁMENÍ ZMĚNY		3	
Registrační číslo projektu:			
Zhotovitel:	Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN		
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Datum: 09.11.2023	
Název akce: Rekonstrukce objektu URAN, Liberec III			
Způsob odeslání / předání datum: 09.11.2023	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:	PD elektroinstalace, PD architektonická a stavební část		
na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle SOD, ÚRS 2023/II		
na jinou část smlouvy:			
Počet připojených listů specifikací:			
Oznámení vydává: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SOD DS202301144 uvedené v soupisu prací k Oznámení změny č. 3, zpracovaném zhotovitelem V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: - v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.			
<u>ZL 06 – Změna elektroinstalace</u>			
Po odkrytí SDK podhledů na chodbách objektu a odkrytí fasádního interiérového opláštění bylo zjištěno rozdílné, často nestandardní vedení elektroinstalací oproti předpokladu projektu. Stávající instalace jsou vedené v trasách, které jsou z hlediska dalšího provádění nevyhovující, místy dochází ke kolizi s plánovanými pozicemi rozvodů VZT. Některé instalace jsou ve stavu neumožňujícím další používání v rámci celé soustavy. Stávající elektroinstalace neumožňuje realizovat funkční napojení západní části budovy pro naplnění požadavku na etapizaci stavby. V podlažích bude realizována nová páteřní trasa od rozvaděče přes chodbu do prostoru rozmezí mezi 1. a 2.etapu. Na chodbách se umísťuje nová kabelová trasa, která bude „překrývat“ stávající elektroinstalaci. Z tohoto			

důvodu jsou navrženy plné plechové žlaby, do kterých bude stávající kabelové vedení přes rozpojovací krabice stranově přeloženo.

PD stanovuje zachování zásuvek ve stávajících pozicích na bouraných předstěnách fasády. Jejich technický stav, umístění a délka stávající kabeláže to neumožňují. Nově je navrženo přemístění zásuvek do umísťovaných zásuvkových lišt, zásobených z parapetních žlabů.

Parapetní žlaby pro umístění elektroinstalací, které vedou okolo fasády budovy, jsou z důvodu zajištění protipožární ochrany vedeny kolem nosných sloupů vnitřními prostory místností. Nově jsou navrženy prostupy skrz požární konstrukce protipožárním kastlíkem.

Stávající rozvaděče neobsahují dostatečný typ ochrany, který by byl pro tuto budovu vhodný. Bude upraven rozvaděč RH a doplněna přepěťová ochrana 1. stupně. S ohledem na rozsah prováděných prací po rozebrání podhledů a nutné úpravy elektroinstalace vč. stárí jistících prvků v patrových rozvodnicích, jsou navrženy nové výzbroje patrových rozvodnic.

Elektroinstalace hlavního přívodního kabelu od ČEZ se nachází na fasádě a je tak v kolizi se zateplením budovy, musí se tedy přeložit. Obdobně vedení kabeláže od dieselagregátu po fasádě a po střeše je třeba odpojit a přepojit. Dále se přemísťuje stávající datový rozvaděč z pilíře, který je v kolizi se zateplením fasády, do nového plastového rozvaděče do fasády.

Nově se doplňuje nouzové osvětlení na chodbách a schodišti.

Vícepráce: 3 390 907,10 Kč bez DPH

Změna celkem: 3 390 907,10 Kč bez DPH

Provedení této změny má vliv na termín stavby, prodloužení termínu o 91 kalendářních dnů.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 6 zákona.

Přílohy:

- Soupis prací k Oznámení změny č. 3

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☐

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.,			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7
Cena víceprací bez DPH			3 390 907,10 Kč	
Cena méněprací bez DPH			0,00 Kč	
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH			3 390 907,10 Kč	

Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací bez DPH: 3 390 907,10 Kč

Výsledná cena změny bez DPH: 3 390 907,10 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Dne:

Podpis:

Jméno:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

KSO: 801 61 73

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ: 25415751

DIČ: CZ25415751

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

IČ:

DIČ:

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

IČ: 05559022

DIČ: CZ05559022

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů viz projektová dokumentace. Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, spojovací materiál, související přípravné práce, detaily, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy, pomocné lešení, příp. jiné dodávky a práce nutné k bezvadnému provedení díla. □

V případě, že je uveden referenční výrobek, lze použít jiné, kvalitativně, funkčně, technicky a esteticky obdobné řešení schválené zástupcem investora a autorským dozorem.

Cena bez DPH

3 390 907,10

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 390 907,10	712 090,49
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

4 102 997,59

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Místo: Liberec

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

3 390 907,10

4 102 997,59

03	Změnové listy	3 390 907,10	4 102 997,59	STA
06	Změna elektroinstalací	3 390 907,10	4 102 997,59	Soupis
a	přípočet změn elektroinstalací - silnoprůd	1 783 505,21	2 158 041,30	Soupis
b	přípočet změn elektroinstalací - slaboprůd	59 824,55	72 387,71	Soupis
c	přípočet požárních prostupů elektro + demoliční práce	578 803,34	700 352,04	Soupis
d	VRN	968 774,00	1 172 216,54	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3:

a - přípočet změn elektroinstalací - silnoproud

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

1 783 505,21

DPH základní
snížená

Základ daně

1 783 505,21

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

374 536,09

0,00

Cena s DPH

v CZK

2 158 041,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06
Objekt: 03 - Změnové listy
Soupis: 06 - Změna elektroinstalací
Úroveň 3:
a - přípočet změn elektroinstalací - silnoproud

Místo: Liberec
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023
Projektant: re:architekti studio s.r.o.
Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 783 505,21
741.1 - silnoproudá elektrotechnika	1 783 505,21
7411 - Rozvaděče	443 877,00
7412 - Kabely	514 869,56
7413 - Instalační materiál	641 385,40
7416 - Ostatní	183 373,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3: a - přípočet změn elektroinstalací - silnoproud

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 783 505,21	
D 741.1 silnoproudá elektrotechnika							1 783 505,21	
D 7411 Rozvaděče							443 877,00	
1	K	7411001.R.1	Hlavní rozvaděč RP, oceloplechová rozvodnice, HOP, vč. výzbroje, jističích a ovládacích prvků, přepětové ochrany, dle výkresové části	ks	1,000	58 477,50	58 477,50	vlastní kalkulace
	VV		"doplnění přepětových ochran apod."					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	RH.R	Doplnění rozvaděče RH, přepětová ochrana 1. stupně, odjištění kabelového vedení pro rozvaděč RP (jistič 150A/3/B)	kpl	1,000	21 792,50	21 792,50	vlastní kalkulace
3	K	RS.R.1	Patrový rozvaděč RS2.1,7.1, stávající oceloplechová rozvodnice, HOP, nová výzbroj, jističí a ovládací prvky, přepětová ochrana, dle výkresové části	ks	2,000	55 487,50	110 975,00	vlastní kalkulace
4	K	RS.R.2	Patrový rozvaděč RS3.1-6.1, stávající oceloplechová rozvodnice, HOP, nová výzbroj, jističí a ovládací prvky, přepětová ochrana, protipožární odolnost dveří EI15 SmDP1, dle výkresové části	ks	4,000	63 158,00	252 632,00	vlastní kalkulace
D 7412 Kabely							514 869,56	
5	K	741122227	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x120+50 až 150+70 mm2	m	59,000	111,00	6 549,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122227					
6	M	34111661	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 3x150+70mm2	m	59,000	1 820,00	107 380,00	CS ÚRS 2023 02
7	K	741122228	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x185+95 až 240+120 mm2	m	24,000	164,00	3 936,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122228					
8	M	34111667	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 3x185+95mm2	m	24,000	2 220,00	53 280,00	CS ÚRS 2023 02
9	K	74120040	CYKY-J 3x2,5	m	3 700,000	44,49	164 613,00	dle SoD
	VV		"dle obdrženího soupisu prací					
	VV		3640		3 640,000			
	VV		"doplnění výměry pro el. úřední desku					
	VV		60		60,000			
	VV		Součet		3 700,000			
10	K	74120050	CYKY-J 3x1,5	m	693,000	33,42	23 160,06	dle SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	741200.R.1	Přeložení kabelového vedení CYKY 3x2,5 a CYKY 3x1,5 do žlabu	kpl	1,000	132 480,00	132 480,00	vlastní kalkulace
12	K	741200.R.2	Přeložení kabelového vedení AYKY 3x185+95	m	96,000	166,75	16 008,00	vlastní kalkulace
13	K	741200.R.3	Demontáž kabelového vedení AYKY 3x185+95	m	59,000	126,50	7 463,50	vlastní kalkulace

D		7413	Instalační materiál	641 385,40				
14	K	741300.R.1	Nouzové svítidlo "N1" LED, přisazené, 3W, 410lm, IP min. 44, autotest, baterie 1h	ks	77,000	2 409,25	185 512,25	vlastní kalkulace
15	K	74130050	Zásuvka jednonásobná jednofázová s ochranným kolíkem v provedení do parapetního kanálu, 16A/230V, plastové provedení, komplet, krytí IP 20	ks	464,000	146,25	67 860,00	dle SoD
16	K	74130160	Parapetní žlab dvoukomorový 210x70mm, plastový, bílá, stínící kanál pro slaboproudé rozvody, vč.propojovacích a připevňovacích prvků	m	73,000	1 134,89	82 846,97	dle SoD
17	K	74130170	Stoupací žebřík drátěný 200x50 vč. propojovacích a připevňovacích prvků	m	12,000	568,95	6 827,40	dle SoD
18	K	741300.R.2	Plný plechový žlab 250x60mm vč. propojovacích a připevňovacích prvků	m	300,000	730,25	219 075,00	vlastní kalkulace
19	K	741300.R.3	Plný plechový žlab 150x60mm vč. propojovacích a připevňovacích prvků	m	287,000	630,20	180 867,40	vlastní kalkulace
20	K	74130180	Drátěný žlab 50x50mm vč. propojovacích a připevňovacích prvků	m	-25,000	300,00	-7 500,00	dle SoD
21	K	74130190	Drátěný žlab 100x50mm vč. propojovacích a připevňovacích prvků	m	-337,000	327,81	-110 471,97	dle SoD
22	K	74130200	Ochranná trubka pevná dn20mm, vč. Připevňovacího a spojovacího materiálu	m	77,000	46,05	3 545,85	dle SoD
23	K	741300.R.4	Kabelová spojka kabelového vedení AYKY 3x185+95, komplet	ks	1,000	4 140,00	4 140,00	vlastní kalkulace
24	K	741300.R.5	Ukončení kabelového vedení AYKY 3x185+95, komplet	kpl	1,000	828,00	828,00	vlastní kalkulace
25	K	741300.R.6	Ukončení kabelového vedení CYKY 3x150+70, komplet	kpl	1,000	678,50	678,50	vlastní kalkulace
26	K	741300.R.7	Demontáž plný plechový žlab 150x60mm vč. propojovacích a připevňovacích prvků	m	39,000	184,00	7 176,00	vlastní kalkulace

D		7416	Ostatní	183 373,25				
27	K	741600.R.1	Sekání drážek ve zdivu pro kabelové vedení	kpl	1,000	48 300,00	48 300,00	vlastní kalkulace
28	K	741600.R.2	Zapravení drážek po sekání	kpl	1,000	57 500,00	57 500,00	vlastní kalkulace
29	K	741600.R.3	Výmalba drážek po sekání a zapravení	kpl	1,000	17 825,00	17 825,00	vlastní kalkulace
30	K	74160020	Doprava a přesun materiálu	kpl	1,000	46 000,00	46 000,00	vlastní kalkulace
31	K	74160050	Likvidace odpadu	kpl	1,000	2 823,25	2 823,25	vlastní kalkulace
32	K	74160060	Podružný materiál	kpl	1,000	10 925,00	10 925,00	vlastní kalkulace

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3:

b - připočet změn elektroinstalací - slaboproud

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

59 824,55

DPH základní

Základ daně

59 824,55

Sazba daně

21,00%

Výše daně

12 563,16

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

72 387,71

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3:
b - přípočet změn elektroinstalací - slaboproud

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

59 824,55

742.1 - elektrická komunikace

59 824,55

7421 - Rozvaděče

18 975,00

7422 - Kabely

26 560,80

7424 - Ostatní

14 288,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3:
b - přípočet změn elektroinstalací - slaboproud

Místo: Liberec
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023
Projektant: re:architekti studio s.r.o.
Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							59 824,55	
D 742.1 elektrická komunikace							59 824,55	
D 7421 Rozvaděče							18 975,00	
1	K	742100.R.1	Přeložení datového rozvaděče, plastový pilíř, demontáž stávajícího pilíře, nový platový pilíř do fasády vč. stranového přeložení kabelového vedení (za účasti správce sítě)	kpl	1,000	18 975,00	18 975,00	vlastní kalkulace
D 7422 Kabely							26 560,80	
2	K	74220010	UTP cat. 6	m	1 224,000	21,70	26 560,80	dle SoD
	VV		"dle obdrženého soupisu prací					
	VV		1174		1 174,000			
	VV		"doplnění výměry pro el. úřední desku					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		1 224,000			
D 7424 Ostatní							14 288,75	
3	K	742400.R.1	Prověření stávajících datových kabelových rozvodů - za účasti správců sítí, vč. demontáže nefunkčních vedení	h	12,000	437,00	5 244,00	vlastní kalkulace
	VV		"prověření stávajících kabelových rozvodů v 1.NP - 12 hodin"					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
4	K	74240030	Doprava a přesun materiálu	kpl	1,000	1 730,75	1 730,75	vlastní kalkulace
5	K	74240040	Stavební přípomoc - prostupy skrz zdi, atd.	kpl	1,000	2 886,50	2 886,50	vlastní kalkulace
6	K	74240050	Revize a měření	kpl	1,000	1 725,00	1 725,00	vlastní kalkulace
7	K	74240070	Podružný materiál	kpl	1,000	2 702,50	2 702,50	vlastní kalkulace

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3:

c - připočet požárních prostupů elektro + demoliční práce

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

578 803,34

DPH základní
snížená

Základ daně

578 803,34

Sazba daně

21,00%

Výše daně

121 548,70

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

700 352,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3:
c - přípočet požárních prostupů elektro + demoliční práce

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

578 803,34

HSV - Práce a dodávky HSV

188 036,61

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

87 869,38

997 - Přesun sutě

100 167,23

PSV - Práce a dodávky PSV

390 766,73

741 - Elektroinstalace - silnoproud

6 850,98

763 - Konstrukce suché výstavby

383 915,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3: c - přípočet požárních prostupů elektro + demoliční práce

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							578 803,34	
D HSV Práce a dodávky HSV							188 036,61	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							87 869,38	
1	K	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	43,776	2 007,25	87 869,38	dle SoD
	VV		"Ubourání cihelných obezdívek stávajících hlavních nosných sloupů					
	VV		24*0,45*0,45*3,2" 2.-7.NP, 24 rohových pilířů		15,552			
	VV		84*0,7*0,15*3,2" 2.-7.NP, 84 fasádních pilířů		28,224			
	VV		Součet		43,776			
D 997 Přesun sutě							100 167,23	
2	K	997013119	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 30 m s použitím mechanizace	t	90,088	488,25	43 985,47	dle SoD
	VV		"dle pol. č. 1 - objemová hmotnost 1900kg/m3					
	VV		43,776*1,9		83,174			
	VV		"dle pol. č. 10 - objemová hmotnost 800kg/m3					
	VV		650,784*0,0125*0,8		6,508			
	VV		"Demontáž kabelového v SDK podhledu"					
	VV		0,406		0,406			
	VV		Součet		90,088			
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	90,088	173,60	15 639,28	dle SoD
4	K	997013501.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby přes 1 km	t	90,088	16,28	1 466,63	dle SoD
5	K	997013603.1	Poplatek za uložení na skládce, popř. za recyklaci čistého tříděného stavebního odpadu (cihly, beton apod.)	t	83,174	325,50	27 073,14	dle SoD
	VV		"dle pol. č. 1 - objemová hmotnost 1900kg/m3					
	VV		43,776*1,9		83,174			
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,406	1 736,00	704,82	dle SoD
	VV		"Demontáž kabelového v SDK podhledu"					
	VV		0,406		0,406			
7	K	997013812.1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry nebo cementu	t	6,508	1 736,00	11 297,89	dle SoD
	VV		"demontáž SDK - objemová hmotnost 800kg/m3					
	VV		650,784*0,8*0,0125		6,508			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					
8	K	741120831	Demontáž vodičů izolovaných měděných uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných průřezu žíly 1,5 až 70 mm2	m	507,480	13,50	6 850,98	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741120831					
VV			"demontáž kabelů elektro v stropním SDK opláštění - 48 tunelů dlouhých"					
VV			(3+5)*48	384,000				
VV			"demontáž stropního SDK opláštění - 18 tunelů krátkých"					
VV			(3+3,86)*18	123,480				
VV			Součet	507,480				
D 763			Konstrukce suché výstavby					
9	K	7631110.R.1	Protipožární prostup (kastlík) z požárních desek tl. 15mm	ks	59,000	5 687,50	335 562,50	vlastní kalkulace
VV			"výměra dle půdorysu					
VV			"v typickém NP 10ks - 5x a ve 3. NP je 9ks"					
VV			10*5+9	59,000				
VV			Součet	59,000				
10	K	763121811	Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	650,784	74,30	48 353,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763121811					
VV			"demontáž SDK předstěn pro trasy elektro - 84 fasádních sloupů"					
VV			1,5*3,2*84	403,200				
VV			"demontáž stropního SDK opláštění - 48 tunelů dlouhých"					
VV			((0,4+0,4)*5)*48	192,000				
VV			"demontáž stropního SDK opláštění - 18 tunelů krátkých"					
VV			((0,4+0,4)*3,86)*18	55,584				
VV			Součet	650,784				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3:

d - VRN

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

968 774,00

DPH základní
snížená

Základ daně

968 774,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

203 442,54

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 172 216,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06
Objekt: 03 - Změnové listy
Soupis: 06 - Změna elektroinstalací
Úroveň 3:
d - VRN

Místo: Liberec
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023
Projektant: re:architekti studio s.r.o.
Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	968 774,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady (kromě samostatně uvedených a příbuzných položek u specialistů TZB)	968 774,00
VRN3 - Zařízení staveniště	210 384,00
VRN7 - Provozní vlivy	300 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	458 390,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 06 - Změna elektroinstalací

Úroveň 3: d - VRN

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.
Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Zpracovatel: rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

968 774,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady (kromě samostatně uvedených a příbuzných položek u specialistů TZB)

968 774,00

D VRN3 Zařízení staveniště

210 384,00

1	K	034002000.1	Zabezpečení, ostraha, pronájem a provoz zařízení staveniště	kpl	0,300	401 280,00	120 384,00	dle SoD
2	K	039903000.2	Ochránění stavby před klimatickými vlivy (např. provizorní zakrývání střechy a fasády, opatření proti chladu, dešti, sněhu, větru apod.)	kpl	0,300	200 000,00	60 000,00	dle SoD
3	K	045002000.1	Kompletační a koordinační činnost	kpl	0,300	100 000,00	30 000,00	dle SoD

D VRN7 Provozní vlivy

300 000,00

4	K	071002000.1	Provozní vlivy, provoz a požadavky investora, třetích osob, náklady související s umístěním stavby (např.blížkost tunelu), zábory, zajištění bezpečnosti vč. protipožárních opatření	kpl	0,300	550 000,00	165 000,00	dle SoD
5	K	071002000.2	Náklady spojené s etapizací stavby (dle ZOV a pokynů investora)	kpl	0,300	450 000,00	135 000,00	dle SoD

D VRN9 Ostatní náklady

458 390,00

6	K	094002010.1	Ostatní náklady dle dohodnuté kalkulace	kpl	1,000	458 390,00	458 390,00	vlastní kalkulace
VV			dopočet kompletační a koordinační činnosti 1 % - zaokrouhleno					
VV			2456639,0*0,01-0,39			24 566,000		
VV			doplňkové náklady dodavatele spojené s dokumentací výrobní, dílenskou a DSPS					
VV			15000,0			15 000,000		
VV			individuální kalkulace personálních náhrad po dobu 1 měsíce (dle ÚRS)					
VV			-----					
VV			hodinová zúčtovací sazba technik					
VV			21*4*554*3*3			418 824,000		
VV			Mezisoučet			458 390,000		
VV			-458390,0			-458 390,000		
VV			1			1,000		
VV			Součet			1,000		

OZNÁMENÍ ZMĚNY		4	
Registrační číslo projektu:			
Zhotovitel:	Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN		
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Datum: 29.11.2023	
Název akce: Rekonstrukce objektu URAN, Liberec III			
Způsob odeslání / předání datum: 29.11.2023	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle SOD, ÚRS 2023/II		
na jinou část smlouvy:			
Počet připojených listů specifikací:			
Oznámení vydává: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SOD DS202301144 uvedené v soupisu prací k Oznámení změny č. 4, zpracovaném zhotovitelem. V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: - v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.			
<u>ZL 08 – Operační místnost MP</u>			
Změnový list zpracován na základě podkladů od Objednatele, byl upraven a oceněn soupis prací ke stavebním úpravám operační místnosti městské policie dle vlastní projektové dokumentace. Jedná se zejména o novou skladbu podlahy včetně kročejové izolace, úpravu stávajících povrchů stěn, nové podhledy a osvětlení, malby, rozvody elektro a nové VZT jednotky včetně rozvodů.			
Vícepráce: 477 790,39 Kč bez DPH			
Změna celkem: 477 790,39 Kč bez DPH			
Provedení této změny nemá vliv na termín stavby.			
Tato změna je v souladu s § 222 odst. 5 zákona.			

Přílohy:

- Soupis prací k Oznámení změny č. 4

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐odstavec 5, § 222 ☐odstavec 6, § 222 ☐odstavec 7, § 222 ☐

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.,			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7
Cena víceprací bez DPH		477 790,39 Kč		
Cena méněprací bez DPH		0,00 Kč		
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH		477 790,39 Kč		

Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací bez DPH: 477 790,39 Kč

Výsledná cena změny bez DPH: 477 790,39 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Dne:

Podpis:

Jméno:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

KSO: 801 61 73

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ: 25415751

DIČ: CZ25415751

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

IČ:

DIČ:

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

IČ: 05559022

DIČ: CZ05559022

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů viz projektová dokumentace. Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, spojovací materiál, související přípravné práce, detaily, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy, pomocné lešení, příp. jiné dodávky a práce nutné k bezvadnému provedení díla. □

V případě, že je uveden referenční výrobek, lze použít jiné, kvalitativně, funkčně, technicky a esteticky obdobné řešení schválené zástupcem investora a autorským dozorem.

Cena bez DPH

477 790,39

DPH základní	Sazba daně
snížená	21,00%
	15,00%

Základ daně
477 790,39
0,00

Výše daně
100 335,98
0,00

Cena s DPH

v

CZK

578 126,37

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Místo: Liberec

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

477 790,39

578 126,37

03	Změnové listy	477 790,39	578 126,37	STA
08	Operační místnost MP	477 790,39	578 126,37	Soupis
a	přípočet stavebních úprav operační místnosti MP	408 815,55	494 666,82	Soupis
b	přípočet nové elektroinstalace	68 974,84	83 459,56	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

08 - Operační místnost MP

Úroveň 3:

a - přípočet stavebních úprav operační místnosti MP

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

408 815,55

DPH základní
snížená

Základ daně

408 815,55

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

85 851,27

0,00

Cena s DPH

v CZK

494 666,82

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 08 - Operační místnost MP

Úroveň 3:
a - přípočet stavebních úprav operační místnosti MP

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

408 815,55

HSV - Práce a dodávky HSV

13 804,23

997 - Přesun sutě

7 251,71

998 - Přesun hmot

6 552,52

PSV - Práce a dodávky PSV

395 011,32

713 - Izolace tepelné

9 218,63

762 - Konstrukce tesařské

107 548,00

763 - Konstrukce suché výstavby

53 897,20

776 - Podlahy povlakové

39 385,05

783 - Dokončovací práce - nátěry

19 154,59

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 400,65

M21 - Elektromontáže

1 800,00

728 - Vzduchotechnika

161 607,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 08 - Operační místnost MP

Úroveň 3: a - přípočet stavebních úprav operační místnosti MP

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

408 815,55

D HSV Práce a dodávky HSV

13 804,23

D 997 Přesun sutě

7 251,71

4	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	2,086	2 610,00	5 444,46	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013157

5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,086	173,60	362,13	dle SoD
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	---------

6	K	997013501.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby přes 1 km	t	2,086	16,28	33,96	dle SoD
---	---	-------------	--	---	-------	-------	-------	---------

7	K	997013811.1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného	t	1,960	542,50	1 063,30	dle SoD
---	---	-------------	---	---	-------	--------	----------	---------

VV			"Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm"					
VV			1,96		1,960			

8	K	997013812.1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry nebo cementu	t	0,041	1 736,00	71,18	dle SoD
---	---	-------------	--	---	-------	----------	-------	---------

VV			"Demontáž podhledu SDK z kazet 600x600 mm, kov.rošt"					
VV			0,041		0,041			

9	K	997013813.1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot	t	0,085	3 255,00	276,68	dle SoD
---	---	-------------	--	---	-------	----------	--------	---------

VV			"Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou"					
VV			0,085		0,085			

D 998 Přesun hmot

6 552,52

10	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	2,701	2 425,96	6 552,52	dle SoD
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	---------

P

*Poznámka k položce:☐
Položky HSV s největší hmotností jsou především omítky a stěrková malta na střeše. Z tohoto důvodu je použita položka přesunu hmot pro zděné budovy. Dle ZOV stavba nebude smět používat vnitřní výtahy pro dopravu materiálu a pracovníků stavby. Veškeré zásobování a likvidace musí probíhat po lešení a za pomoci stavebních výtahů.*

D PSV Práce a dodávky PSV

395 011,32

D 713 Izolace tepelné

9 218,63

11	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	32,670	54,25	1 772,35	dle SoD
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	---------

VV			"N01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - nový stav"					
VV			"N02 ŘEZY A-A", B-B" - nový stav"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"S/02"					
	VV		"- kročejová izolace tl. min. 20mm - max 6,5 kN/m2"					
	VV		"1.01 Řídící místnost"					
	VV		33,95-1,28		32,670			
12	M	ISV.8592248026581	Isover T-P 20mm, λD = 0,039 (W-m-1-K-1), 1200x600x20mm, izolace do lehkých a těžkých plovoucích podlah s užitným zatížením do 5 k.N.m-2.	m2	34,304	212,31	7 283,08	CS ÚRS 2023 02
	VV		"N01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - nový stav"					
	VV		"N02 ŘEZY A-A', B-B' - nový stav"					
	VV		"S/02"					
	VV		"- kročejová izolace tl. min. 20mm - max 6,5 kN/m2"					
	VV		"Koeficient materiál +5% k čisté výměře"					
	VV		32,67*1,05		34,304			
	VV		Součet		34,304			
13	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	0,120	1 360,00	163,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713103					
	D	762	Konstrukce tesařské				107 548,00	
14	K	762511236	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na pero a drážku broušených, tloušťky desky 22 mm	m2	35,937	647,00	23 251,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511236					
	VV		"N01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - nový stav"					
	VV		"N02 ŘEZY A-A', B-B' - nový stav"					
	VV		"S/02"					
	VV		"- OSB III, tl.20mm P+D, spoje prolepit polyuretanovým lepidlem"					
	VV		"Koeficient materiál +10% k čisté výměře"					
	VV		32,67*1,1		35,937			
	VV		Součet		35,937			
15	K	762511292	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých šroubovaných na pero a drážku 2x12 mm	m2	71,874	1 030,00	74 030,22	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511292					
	VV		"N01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - nový stav"					
	VV		"N02 ŘEZY A-A', B-B' - nový stav"					
	VV		"S/02"					
	VV		"- OSB III, tl.2 x 12mm, prolepit + prošroubovat, kladení na vazbu"					
	VV		"1.01 Řídící místnost:"					
	VV		"Koeficient materiál +10% k čisté výměře"					
	VV		(2*(33,95-1,28))*1,1		71,874			
	VV		Součet		71,874			
16	K	762512225	Podlahové konstrukce podkladové montáž z desek dřevotřískových, dřevoštěpkových nebo cementotřískových na podklad dřevěný lepením	m2	32,670	127,00	4 149,09	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762512225					
	VV		32,67		32,670			
17	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	65,340	41,80	2 731,21	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762526811					
	VV		"B01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - bourací práce"					
	VV		"B02 ŘEZY A-A', B-B' - bourací práce"					
	VV		"B02 demontáž stávajícího záklopu - předpoklad OSB III - deska tl.2x 12mm"					
	VV		2*32,67		65,340			
18	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,628	2 080,00	3 386,24	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762103					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				53 897,20	
19	K	763111313	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, bez izolace, EI do 30	m2	15,840	937,00	14 842,08	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111313					
	VV		"nová dělicí příčka mezi m. č. 6.14 a 6.15"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,8*3,3		15,840			
20	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	33,950	592,00	20 098,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431001							
	VV		"N01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - nový stav"					
	VV		"N02 ŘEZY A-A', B-B' - nový stav"					
	VV		"N/01"					
	VV		"- nové kazety podhledu 600x600mm"					
	VV		"1.01 Řídící místnost"					
	VV		33,95		33,950			
	VV		Součet		33,950			
21	M	59036500	deska podhledová minerální rovná bílá jemně texturovaná bez perforace 15x600x600mm	m2	37,345	455,00	16 991,98	CS ÚRS 2023 02
	VV		33,95*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		37,345			
22	K	763431871	Demontáž podhledu minerálního demontáž panelů připevněných na zavěšeném roštu vyjímatelných	m2	33,950	36,20	1 228,99	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763431871							
	VV		"B01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - bourací práce"					
	VV		"B02 ŘEZY A-A', B-B' - bourací práce"					
	VV		"B03 odstranění kazet ze stávajícího kazetového podhledu 600x600mm"					
	VV		"1.01 Řídící místnost" 33,95		33,950			
	VV		Součet		33,950			
23	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,545	1 350,00	735,75	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763303							
D 776			Podlahy povlakové					39 385,05
24	K	776201811.1	Demontáž lepených povlakových podlah ručně	m2	33,950	43,40	1 473,43	dle SoD
	VV		"B01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - bourací práce"					
	VV		"B02 ŘEZY A-A', B-B' - bourací práce"					
	VV		"B01 odstranění stávajícího koberce (1,28m2) a kobercových soklových lišt"					
	VV		"B02 odstranění stávajícího koberce (32,67m2) a kobercových soklových lišt"					
	VV		1,28+32,67		33,950			
	VV		Součet		33,950			
25	K	776211211	Montáž textilních podlahovin lepením čtverců standardních	m2	33,950	250,00	8 487,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776211211							
	VV		"N01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - nový stav"					
	VV		"N02 ŘEZY A-A', B-B' - nový stav"					
	VV		"S/01"					
	VV		"- zátěžový koberec 500/500 mm, min. 800g/m2, Bfl-S1"					
	VV		"1.01 Řídící místnost"					
	VV		1,28		1,280			
	VV		Mezisoučet		1,280			
	VV		"N01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - nový stav"					
	VV		"N02 ŘEZY A-A', B-B' - nový stav"					
	VV		"S/02"					
	VV		"- zátěžový koberec 500/500 mm, min. 800g/m2, Bfl-S1"					
	VV		"1.01 Řídící místnost"					
	VV		33,95-1,28		32,670			
	VV		Mezisoučet		32,670			
	VV		Součet		33,950			
26	M	69751086	koberec 500x500mm, střížená všívaná smyčka, vlákno 100% PA, hm 950g/m2, zátěž 33, útlum 24dB, hořlavost Bfl S1	m2	43,393	1 220,00	52 939,46	CS ÚRS 2023 02
	VV		"materiál dle montáže"					
	VV		33,95*1,1		37,345			
	VV		"materiál pro vytažení koberce na stěnu - sokl"					
	VV		(22,856*0,08)*1,15		2,103			
	VV		Součet		39,448			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		39,448*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		43,393			
37	K	776241121.1	Lepení podlah z vinylu vč. montáže a dodávky souvisejících lišt, profilů, doplňků	m2	-31,500	238,70	-7 519,05	dle SoD
	VV		"skladba P02					
	VV		"6.NP - odpočet plochy ze smluvního rozpočtu					
	VV		"m.6.13, 6.14					
	VV		-31,50		-31,500			
	VV		Součet		-31,500			
38	M	28411080.1	vinyl homogenní - podrobný popis viz viz skladba P02 na půdoryse 2.NP	m2	-34,650	520,80	-18 045,72	dle SoD
	VV		"přesné určení konkrétních vlastností materiálů viz skladba podlah uvedené na půdoryse 2.NP					
	VV		"prořez +10% dle podmínek ÚRS					
	VV		-31,5*1.10		-34,650			
	VV		Součet		-34,650			
27	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	22,856	5,43	124,11	dle SoD
	VV		"B01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - bourací práce"					
	VV		"B02 ŘEZY A-A', B-B' - bourací práce"					
	VV		"B01 odstranění stávajícího koberce (1,28m2) a kobercových soklových lišt"					
	VV		"B02 odstranění stávajícího koberce (32,67m2) a kobercových soklových lišt"					
	VV		"1.01 Řídící místnost"					
	VV		2*(6,838+5,04)-0,90		22,856			
	VV		Součet		22,856			
28	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	22,856	80,80	1 846,76	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111					
	VV		"B01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - bourací práce"					
	VV		"B02 ŘEZY A-A', B-B' - bourací práce"					
	VV		"B01 odstranění stávajícího koberce (1,28m2) a kobercových soklových lišt"					
	VV		"B02 odstranění stávajícího koberce (32,67m2) a kobercových soklových lišt"					
	VV		"1.01 Řídící místnost"					
	VV		2*(6,838+5,04)-0,90		22,856			
	VV		Součet		22,856			
29	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,129	609,00	78,56	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776103					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				19 154,59	
30	K	783932171.1	Celoplošné vyrovnaní betonové podlahy samonivelační cementovou stěrkou tloušťky 1-10 mm	m2	33,950	564,20	19 154,59	dle SoD
	VV		"není požadováno projektem - položka bude využita pouze v případě potřeby, nutno odsouhlasit od TDI"					
	VV		"1.01 Řídící místnost"					
	VV		33,95		33,950			
	VV		Součet		33,950			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				2 400,65	
32	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	62,517	38,40	2 400,65	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		"kvalitní, omyvatelná malba"					
	VV		"N01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - nový stav"					
	VV		"N02 ŘEZY A-A', B-B' - nový stav"					
	VV		"- oprava vnitřní omítky stěn z 30%"					
	VV		"- výmalba"					
	VV		"plocha"					
	VV		2*(6,838+5,04)*2,80		66,517			
	VV		"odpočet otvorů (odhad)"					
	VV		-4*2,50		-10,000			
	VV		"přípočet ostění a nadpraží (odhad)"					
	VV		4*1,50		6,000			
	VV		Součet		62,517			
D M21			Elektromontáže				1 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	650801111R00	Demontáž svítidla stropního, vestavného	kus	15,000	120,00	1 800,00	vlastní kalkulace

D		728	Vzduchotechnika						161 607,20
36	K	728909001RAX	Výměna vnitřní klimatizační jednotky kompletní provedení	kus	1,000	161 607,20	161 607,20	vlastní kalkulace	

VV "položka obsahuje též odvoz a likvidaci stávající jednotky
VV "Parametry nové jednotky:
VV "Výška: 280 mm
VV "Šířka: 980 mm
VV "Hloubka: 240 mm
VV "Hmotnost: 13 kg
VV "Chladicí výkon: 7,1 kW
VV "Topný výkon: 8,0 kW
VV "Vzduchová výměna: 1170 m3/hod
VV "Hlučnost: 29-49 dB
VV "Typ chladiva: R32
VV "B01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - bourací práce :
VV "B02 ŘEZY A-A', B-B' - bourací práce :
VV "N01 PŮDORYS, SCHÉMA KAZETOVÉHO PODHLEDU - nový stav :
VV "N02 ŘEZY A-A', B-B' - nový stav :
VV "B05 demontáž stávající vnitřní klimatizační jednotky vč. likvidace :
VV "N/03 : - nová vnitřní klimatizační jednotka:" 1
VV "potřebné Cu potrubí pro propojení jednotek - odhad cca 60mb
VV Součet

1,000

1,000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

08 - Operační místnost MP

Úroveň 3:

b - přípočet nové elektroinstalace

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

68 974,84

DPH základní
snížená

Základ daně

68 974,84

Sazba daně

21,00%

Výše daně

14 484,72

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

83 459,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 08 - Operační místnost MP

Úroveň 3:
b - přípočet nové elektroinstalace

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

68 974,84

741.1 - silnoproudá elektrotechnika

68 974,84

7411 - svítidla včetně zdrojů, poplatků za recyklaci a montáž

36 527,88

7412 - elektroinstalace - materiál a montáže

32 446,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06
Objekt: 03 - Změnové listy
Soupis: 08 - Operační místnost MP
Úroveň 3:
b - přípočet nové elektroinstalace

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							68 974,84	
D 741.1 silnoproudá elektrotechnika							68 974,84	
D 7411 svítidla včetně zdrojů, poplatků za recyklaci a montáž							36 527,88	
1	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	9,000	519,00	4 671,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741372062								
2	K	7411.R.1.D	Vestavné LED svítidlo do rastrového podhledu s mikropismatickou optikou, zdroj 32W, 4016lm, RA80, 4000K, krytí IP40, stmívatelný DALI předřadník ZCLED3G32Q840/SK-M600-MIKRO+DimDALI	ks	8,000	3 662,98	29 303,84	vlastní kalkulace
3	K	7411.R.2.D	Vestavné nouzové stropní LED svítidlo s plošnou optikou. Nezávislý zdroj 1 hodina, autotest, zdroj 6W, 620lm, RA80, 4000K, krytí IP20	ks	1,000	2 329,44	2 329,44	vlastní kalkulace
4	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,040	5 590,00	223,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741103								
D 7412 elektroinstalace - materiál a montáže							32 446,96	
27	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	2,000	92,90	185,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741112001								
28	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	2,000	13,70	27,40	CS ÚRS 2023 02
29	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových	kus	1,000	186,00	186,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741112101								
30	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2023 02
9	K	7412.R.3.D	Stmívač pro systém DALI, s otočným ovládáním a tlačítkovým spínáním, Jmenovité napětí: 230 V AC ±10 %, 50/60 Hz Proudová spotřeba: 7 až 15 mA Výstupní napětí naprázdno: 15,5V DC Výstupní proud: max. 75 m, antibakteriální provedení s chemickou odolností, samozhášivé provedení, krytí IP44, např. ABB řada Reflex SI	ks	2,000	4 154,26	8 308,52	vlastní kalkulace
31	K	741330301	Montáž ovladačů tlačítkových vestavných se zapojením vodičů bez aretace	kus	2,000	617,00	1 234,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741330301								
11	K	74120050	CYKY-J 3x1,5	m	12,000	33,42	401,04	dle SoD
12	K	Pol65	CYKY-J 5x1,5	m	40,000	47,96	1 918,40	dle SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	210021053	Montáž přichytek pro kabely dřevěných nebo plastových pro řadové upevnění, počet otvorů přes 6 do 8	kus	2,000	205,00	410,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/210021053								
33	M	35432565	přichytka kabelová 70-90mm	kus	2,000	110,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
15	K	7412.R.5.D	Hmoždinka HM8 + vrut	ks	10,000	3,68	36,80	vlastní kalkulace
16	K	7412.R.5.M	Montáž hmoždinky HM8 + vrutu	ks	10,000	14,49	144,90	vlastní kalkulace
34	K	468094142	Vyvrtnání otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z betonu, hloubky přes 6 do 9 cm	kus	2,000	61,30	122,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/468094142								
35	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	52,000	174,00	9 048,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/974049121								
36	K	460941111	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stropěch hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	52,000	89,50	4 654,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/460941111								
37	K	741130003	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 4 mm ²	kus	2,000	29,60	59,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741130003								
21	K	7412.R.10	Drobný pomocný materiál (3% z ceny materiálu)	kpl	1,000	340,40	340,40	vlastní kalkulace
22	K	7412.R.11	Přesun materiálu (3% z ceny materiálu)	kpl	1,000	340,40	340,40	vlastní kalkulace
23	K	7412.R.12	Dílčí revize el. zařízení	ks	1,000	1 725,00	1 725,00	vlastní kalkulace
24	K	7412.R.13	Proškolení obsluhy	ks	1,000	1 380,00	1 380,00	vlastní kalkulace
25	K	7412.R.14	Ekologická likvidace odpadu	kpl	1,000	149,50	149,50	vlastní kalkulace
26	K	7412.R.15	Vypracování dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	1 380,00	1 380,00	vlastní kalkulace

OZNÁMENÍ ZMĚNY		5	
Registrační číslo projektu:			
Zhotovitel:	Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN		
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Datum: 22.11.2023	
Název akce: Rekonstrukce objektu URAN, Liberec III			
Způsob odeslání / předání datum: 22.11.2023	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle SOD, ÚRS 2023/II		
na jinou část smlouvy:			
Počet připojených listů specifikací:			
Oznámení vydává: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SOD DS202301144 uvedené v soupisu prací k Oznámení změny č. 5, zpracovaném zhotovitelem V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: - v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.			
<u>ZL 09 - Opatření pro zajištění navrženého řešení Úpravy ráků pro nové opláštění – Detailu 1 (uchycení ráků a nadpraží)</u>			
Po postupném odkrytí dodatečného interiérového opláštění byla odkryta původní obvodová konstrukce, včetně nadpraží, kde byla odhalena původní nika pro rolety, kterou vytvořil ze tří stran omítnutý, zaplntovaný obvodový ocelový průvlak. Toto omítnutí a zaplntování znemožňuje provést navržené úpravy ráků pro nové opláštění dle vypracované PD – konkrétně v Detailu 1 – uchycení ráků a nadpraží. Pro zajištění úprav ráků budou dodatečně vysekány v omítnutých nikách kapsy pro zajištění požadovaných úprav ráků.			
Vícepráce: 163 895,40 Kč bez DPH			
Změna celkem: 163 895,40 Kč bez DPH			

Provedení této změny má vliv na termín stavby, prodloužení termínu o 5 kalendářních dnů.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 6 zákona.

ZL 10 – Repase a montáž příchytek rámu boletických panelů

Projekt ZOV předpokládá zachování některých prvků fasády. Jsou to prvky, které jsou nyní mezi panely a jejich rámy vzájemně stahují, tzv. ocelové desky s výdutí, které se mají ponechat pro následné stejné použití, pouze budou vždy 2 proti sobě a stažené pomocí závitové tyče o průměru 6 mm. Stažení se provede ve 3 bodech na výšku rámu kromě styku za novým oknem.

Projektová dokumentace dále tento požadavek ZOV technicky nerozpracovává a také ve výkazu výměr nejsou uvedeny položky týkajících se souvisejících dodávek a prací. Předpokladem PD bylo využití stávajících příchytek v plném rozsahu, to však není možné. Všechny příchytky vykazují nepředpokládanou povrchovou korozi a některé jsou i kompletně degradovány a nelze je použít. Vybrané příchytky je nutno očistit a opatřit povrchovou úpravou.

Vícepráce: 150 065,54 Kč bez DPH

Změna celkem: 150 065,54 Kč bez DPH

Provedení této změny má vliv na termín stavby, prodloužení termínu o 10 kalendářních dnů.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 6 zákona.

ZL 11 – Odstranění ztvrdlého tmelu z rámu boletických panelů po odstranění tepelné izolace

Po demontáži stávající tepelné izolace (polystyrenu) z boletických panelů zůstává na rámech velké množství ztvrdlého tmelu. V rámci přípravy podkladu pro provedení nátěrů je nutno tmel odstranit v celé linii profilu. Přítomnost ztvrdlého tmelu se nedala předvídat a ani projektová dokumentace a výkaz výměr s těmito pracemi nepočítají.

Vícepráce: 246 641,01 Kč bez DPH

Změna celkem: 246 641,01 Kč bez DPH

Provedení této změny má vliv na termín stavby, prodloužení termínu o 15 kalendářních dnů.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 6 zákona.

Přílohy:

- Soupis prací k Oznámení změny č. 05

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☐

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.,			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7

Cena víceprací bez DPH			560 601,95 Kč	
Cena méněprací bez DPH				
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH			560 601,95 Kč	
Cena méněprací bez DPH: 0 Kč		Cena víceprací bez DPH: 560 601,95 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH: 560 601,95 Kč				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.				
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena. Dne:				
Podpis: Jméno:				
Podpis: Jméno:				
VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena. Dne:				
Podpis: Jméno:				
Podpis: Jméno:				
VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena. Dne:				
Podpis: Jméno:				

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Dne:

Podpis:

Jméno:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

KSO: 801 61 73

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ: 25415751

DIČ: CZ25415751

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

IČ:

DIČ:

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

IČ: 05559022

DIČ: CZ05559022

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů viz projektová dokumentace. Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, spojovací materiál, související přípravné práce, detaily, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy, pomocné lešení, příp. jiné dodávky a práce nutné k bezvadnému provedení díla. □

V případě, že je uveden referenční výrobek, lze použít jiné, kvalitativně, funkčně, technicky a esteticky obdobné řešení schválené zástupcem investora a autorským dozorem.

Cena bez DPH

560 601,95

DPH základní	Sazba daně
snížená	21,00%
	15,00%

Základ daně
560 601,95
0,00

Výše daně
117 726,41
0,00

Cena s DPH

v

CZK

678 328,36

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Místo: Liberec

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

560 601,95

678 328,36

03	Změnové listy	560 601,95	678 328,36	STA
09	Vysekání kapes v ocelovém profilu I v nadpraží oken pro navaření T kusů	163 895,40	198 313,43	Soupis
a	přípočet vysekání kapes v ocelovém profilu I v nadpraží oken - pro navaření T kusů	163 895,40	198 313,43	Soupis
10	Repase a montáž příchytů rámců boletických panelů	150 065,54	181 579,30	Soupis
a	přípočet repase a montáž příchytů rámců boletických panelů	150 065,54	181 579,30	Soupis
11	Odstranění ztvrdlého tmelu z rámců boletických panelů po odstranění tepelní izolace	246 641,01	298 435,62	Soupis
a	přípočet odstranění ztvrdlého tmelu z rámců boletických panelů	246 641,01	298 435,62	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

09 - Vysekání kapes v ocelovém profilu I v nadpraží oken pro navaření T kusů

Úroveň 3:

a - přípočet vysekání kapes v ocelovém profilu I v nadpraží oken - pro navaření T kusů

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

163 895,40

DPH základní
snížená

Základ daně

163 895,40

Sazba daně

21,00%

Výše daně

34 418,03

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

198 313,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

09 - Vysekání kapes v ocelovém profilu I v nadpraží oken pro navaření T kusů

Úroveň 3:

a - přípočet vysekání kapes v ocelovém profilu I v nadpraží oken - pro navaření T kusů

Místo:

Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum:

14. 3. 2023

Projektant:

re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

163 895,40

HSV - Práce a dodávky HSV

163 895,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

144 102,00

997 - Přesun sutě

19 793,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 09 - Vysekání kapes v ocelovém profilu I v nadpraží oken pro navaření T kusů

Úroveň 3: a - přípočet vysekání kapes v ocelovém profilu I v nadpraží oken - pro naváření T kusů

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 163 895,40

D HSV Práce a dodávky HSV 163 895,40

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 144 102,00

1	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	438,000	329,00	144 102,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/973031325

VV "Pohledy:"

VV "severní" 32*6 192,000

VV "jižní" 13*6 78,000

VV "východní" 18*6 108,000

VV "západní" 10*6 60,000

VV Součet 438,000

D 997 Přesun sutě 19 793,40

2	K	997013119	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 30 m s použitím mechanizace	t	14,892	488,25	7 271,02	dle SoD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	---------

VV "vysekání zaplentování ocelového I profilu - obj. hm. zdiva 1700kg/m3"

VV ((0,2*0,2*0,5)*438)*1,7 14,892

3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,892	173,60	2 585,25	dle SoD
4	K	997013501.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby přes 1 km	t	14,892	16,28	242,44	dle SoD
5	K	997013631.1	Poplatek za uložení na skládce směsného stavebního odpadu	t	14,892	651,00	9 694,69	dle SoD

VV "dle pol. 2"

VV 14,892 14,892

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

10 - Repase a montáž přichytek ráků boletických panelů

Úroveň 3:

a - připočet repase a montáž přichytek ráků boletických panelů

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

IČ: 26768607

DIČ:

IČ: 05559022

DIČ: CZ05559022

IČ: 26768607

DIČ:

Cena bez DPH

150 065,54

DPH základní
snížená

Základ daně
150 065,54
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
31 513,76
0,00

Cena s DPH

v CZK

181 579,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 10 - Repase a montáž příchyték ráků boletických panelů

Úroveň 3:
a - přípočet repase a montáž příchyték ráků boletických panelů

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

150 065,54

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

150 065,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 10 - Repase a montáž příchytů rámu boletických panelů

Úroveň 3: a - přípočet repase a montáž příchytů rámu boletických panelů

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.
Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 150 065,54

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby	150 065,54				
1	K	HZS1331	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí montér konstrukcí	hod	88,400	475,00	41 990,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1331					
		VV	"Montáž příchytů - 884 spojů"					
		VV	"10 spojů = 1 hodina práce"					
		VV	884*0,1					
					88,400			
2	K	HZS2131	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí zámečnick	hod	221,000	464,00	102 544,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2131					
3	M	30909135	šroub metrický DIN 931 8.8 BZ M6x80mm	100 kus	8,840	564,00	4 985,76	CS ÚRS 2023 02
4	M	31121010	podložka pružná s čtvercovým průřezem DIN 7980 BZ D 6mm	100 kus	8,840	9,44	83,45	CS ÚRS 2023 02
5	M	31111003	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M6	100 kus	8,840	52,30	462,33	CS ÚRS 2023 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

11 - Odstranění ztvrdlého tmelu z rámů boletických panelů po odstranění tepelní izolace

Úroveň 3:

a - přípočet odstranění ztvrdlého tmelu z rámů boletických panelů

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

246 641,01

DPH základní
snížená

Základ daně

246 641,01

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

51 794,61

0,00

Cena s DPH

v CZK

298 435,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 11 - Odstranění ztvrdlého tmelu z rámců boletických panelů po odstranění tepelní izolace

Úroveň 3:
a - přípočet odstranění ztvrdlého tmelu z rámců boletických panelů

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

246 641,01

PSV - Práce a dodávky PSV

246 641,01

767 - Konstrukce zámečnické (vč.přesunu hmot)

246 641,01

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 11 - Odstranění ztvrdlého tmelu z rámů boletických panelů po odstranění tepelní izolace

Úroveň 3: a - přípočet odstranění ztvrdlého tmelu z rámů boletických panelů

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

246 641,01

D PSV Práce a dodávky PSV

246 641,01

D 767 Konstrukce zámečnické (vč.přesunu hmot)

246 641,01

1	K	767111500.2	Odstranění ztvrdlého tmelu na rámech v celé linii profilu pomocí elektrické brusky s rotačním kartáčem, nadměrná pracnost a spotřeba materiálu	bm	4 575,900	53,90	246 641,01	vlastní kalkulace
VV			"Rámy - konstrukční rozměry"					
VV			"180 ks - Rám s oknem - 3.300 mm x 1.500 mm - 11,88 bm"					
VV			180*11,88		2 138,400			
VV			"90 ks - Rám - 3.300 mm x 1.500 mm - 14,62 bm"					
VV			90*14,62		1 315,800			
VV			"72 ks - Rám - 3.300 mm x 600 mm - 9,22 bm"					
VV			72*9,22		663,840			
VV			"12 ks - Rám - 3.300 mm x 730 mm - 10,36 bm"					
VV			12*10,36		124,320			
VV			"6 ks - Rám - 3.300 mm x 700 mm - 10,24 bm"					
VV			6*10,24		61,440			
VV			"6 ks - Rám - 3.300 mm x 625 mm - 9,67 bm"					
VV			6*9,67		58,020			
VV			"24 ks - Rám - 3.300 mm x 500 mm - 8,92 bm"					
VV			24*8,92		214,080			
VV			Součet		4 575,900			

OZNÁMENÍ ZMĚNY		6	
Registrační číslo projektu:			
Zhotovitel:	Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN		
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Datum: 28.11.2023	
Název akce: Rekonstrukce objektu URAN, Liberec III			
Způsob odeslání / předání datum: 28.11.2023	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle SOD, ÚRS 2023/II		
na jinou část smlouvy:			
Počet připojených listů specifikací:			
Oznámení vydává: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SOD DS202301144 uvedené v soupisu prací k Oznámení změny č. 6, zpracovaném zhotovitelem V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: - v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.			
ZL 12 – Úprava osvětlení			
Bylo zjištěno, že v místnostech č. 2.26, 4.27, 6.27 (strojovny VZT) jsou stávající svítidla v kolizi s novými SDK podhledy, proto bude nezbytné instalovat nová svítidla. Dále bude nutné demontovat stávající svítidla v místnostech 2.03, 3.03a, 3.03b, 4.03, 5.04, protože se v místech stávajících svítidel bude realizovat nový rozvod VZT a dalších zařízení. Stávající přisazená svítidla budou tedy z větší části zastíněna a bude třeba je nahradit zavěšenými svítidly.			
Vícepráce: 36 863,93 Kč bez DPH Změna celkem: 36 863,93 Kč bez DPH Provedení této změny nemá vliv na termín stavby.			
Tato změna je v souladu s § 222 odst. 5 zákona.			

ZL 13 – Oškrábání stávajících maleb

PD neřeší podklad pod provedení nové malby. Stávající malby se loupou na cca 50 % plochy, nevykazují známky dřívějšího provedení penetračních nátěrů a nové malby již na výmalby původní nelze provést. Změnový list řeší oškrábání původních výmaleb v rozsahu dle provedeného posouzení aktuálního stavu povrchů, potvrzeném technickým dozorem stavebníka.

Vícepráce: 303 904,71 Kč bez DPH

Změna celkem: 303 904,71 Kč bez DPH

Provedení této změny má vliv na termín stavby, prodloužení termínu o 20 kalendářních dnů.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 5 zákona.

ZL 14 – Renovace stávajících zárubní

Stávající zárubně jsou již odřené jak od přechozího užívání stavby, tak od různých manipulací při stěhování a podobných prací. Vzhledem k následnému provedení nové výmalby stěn a stropů je vhodné zárubně povrchově obrousit a provést nové nátěry před provedením ostatních prací v místnostech.

Vícepráce: 391 862,50 Kč bez DPH

Změna celkem: 391 862,50 Kč bez DPH

Provedení této změny má vliv na termín stavby, prodloužení termínu o 20 kalendářních dnů.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 5 zákona.

ZL 15 – Změna materiálu podlahové lišty

Dle projektové dokumentace je požadována instalace hliníkové podlahové lišty. Vzhledem k nerovnostem stávajících zdí, které se projektem neřeší, byla z důvodu lepší tvarovatelnosti navržena změna hliníkové lišty za plastovou lištu plastovou s gumovými praporky, kterou bude možné lépe přilnout ke stávajícím zdem a utěsnit k podlahové krytině.

Méněpráce: -107 695,95 Kč bez DPH

Změna celkem: -107 695,95 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na termín stavby.

Tato změna je v souladu s § 222 odst. 5 zákona.

Přílohy:

- Soupis prací k Oznámení změny č. 06

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☐

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.,			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7
Cena víceprací bez DPH		732 631,15 Kč		
Cena méněprací bez DPH		107 695,95 Kč		
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH		624 935,20 Kč		

Cena méněprací bez DPH: 107 695,95 Kč

Cena víceprací bez DPH: 732 631,15 Kč

Výsledná cena změny bez DPH: 624 935,20 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

VYJÁDRĚNÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Dne:

Podpis:

Jméno:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: JREURANL230314
Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

KSO: 801 61 73
Místo: Liberec

CC-CZ:
Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:
Statutární město Liberec

IČ: 25415751
DIČ: CZ25415751

Zhotovitel:
Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

IČ:
DIČ:

Projektant:
re:architekti studio s.r.o.

IČ: 05559022
DIČ: CZ05559022

Zpracovatel:
Propos Liberec s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů viz projektová dokumentace. Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, spojovací materiál, související přípravné práce, detaily, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy, pomocné lešení, příp. jiné dodávky a práce nutné k bezvadnému provedení díla. □
V případě, že je uveden referenční výrobek, lze použít jiné, kvalitativně, funkčně, technicky a esteticky obdobné řešení schválené zástupcem investora a autorským dozorem.

Cena bez DPH			624 935,20
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 624 935,20	Výše daně 131 236,39
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			756 171,59

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Místo: Liberec

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel: Statutární město Liberec

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

Zpracovatel: Propos Liberec s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

624 935,20

756 171,59

03	Změnové listy	624 935,20	756 171,59	STA
12	Úprava osvětlení	36 863,93	44 605,36	Soupis
a	přípočet úpravy osvětlení	36 863,93	44 605,36	Soupis
13	Oškrábání stávajících maleb	303 904,71	367 724,70	Soupis
a	přípočet oškrábání původních maleb	303 904,71	367 724,70	Soupis
14	Renovace stávajících zárubní	391 862,50	474 153,63	Soupis
a	přípočet renovace stávajících zárubní	391 862,50	474 153,63	Soupis
15	Změna materiálu podlahové lišty	-107 695,94	-130 312,09	Soupis
a	sleva za změnu provedení podlahové lišty	-107 695,94	-130 312,09	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

12 - Úprava osvětlení

Úroveň 3:

a - přípočet úpravy osvětlení

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

36 863,93

DPH základní
snížená

Základ daně

36 863,93

Sazba daně

21,00%

Výše daně

7 741,43

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

44 605,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 12 - Úprava osvětlení

Úroveň 3:
a - přípočet úpravy osvětlení

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

36 863,93

741.1 - silnoproudá elektrotechnika

36 863,93

7413 - Instalační materiál

33 977,93

7416 - Ostatní

2 886,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 12 - Úprava osvětlení

Úroveň 3: a - přípočet úpravy osvětlení

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							36 863,93	
D 741.1 silnoproudá elektrotechnika							36 863,93	
D 7413 Instalační materiál							33 977,93	
1	K	7413002.R.1	Demontáž stávajících svítidel	ks	11,000	120,00	1 320,00	vlastní kalkulace
	VV		"demontáž 2ks stávajících svítidel v místnostech strojovny VZT - m.č. 2.26, 4.27, 6.27"					
	VV		3*2		6,000			
	VV		"demontáž svítidel v m.č. - 2.03, 3.03a, 3.03b, 4.03, 5.04"					
	VV		1+1+1+1+1		5,000			
	VV		Součet		11,000			
2	K	74130020	Lineární závěsné svítidlo A1 LED, 20W, 2700lm z hliníkového profilu, □ umístěné - zavěšené na chodbách mezi rourami VZT, vč. závěsů, □ barva světla 2700 nebo 4000 K, hranaté, čisté provedené zakončení	ks	9,000	2 047,67	18 429,03	dle SoD
	P		Poznámka k položce: □					
	VV		podrobný popis viz "Výpis výrobků a jinde nespecifikovaných materiálů"					
	VV		"nová svítidla po demontáži svítidel v m.č. - 2.03, 4.03, 5.04"					
	VV		1+1+1		3,000			
	VV		"nová svítidla v místnostech strojovny VZT - 2.NP, 4.NP, 6.NP"					
	VV		2+2+2		6,000			
	VV		Součet		9,000			
6	K	Pol71	„S2“ svítidlo LED, liniové závěsné stropní s přímou a nepřímou složkou vyzařování, mikroprismatický difusor, 4000K, 48W, 7200lm, IP40, CRI 80, dle světelné technické studie	ks	2,000	7 114,45	14 228,90	dle SoD
	VV		"nová svítidla po demontáži svítidel v m.č. - 3.03a, 3.03b"					
	VV		1+1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
D 7416 Ostatní							2 886,00	
3	K	74160020	Doprava a přesun materiálu	kpl	1,000	1 320,00	1 320,00	vlastní kalkulace
4	K	74160050	Likvidace odpadu	kpl	1,000	528,00	528,00	vlastní kalkulace
5	K	74160060	Podružný materiál	kpl	1,000	1 038,00	1 038,00	vlastní kalkulace

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

13 - Oškrábání stávajících maleb

Úroveň 3:

a - připočet oškrábání původních maleb

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

303 904,71

DPH základní
snížená

Základ daně

303 904,71

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

63 819,99

0,00

Cena s DPH

v CZK

367 724,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 13 - Oškrábání stávajících maleb

Úroveň 3:
a - přípočet oškrábání původních maleb

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

303 904,71

HSV - Práce a dodávky HSV

10 166,52

997 - Přesun sutě

10 166,52

PSV - Práce a dodávky PSV

293 738,19

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

293 738,19

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06
Objekt: 03 - Změnové listy
Soupis: 13 - Oškrábání stávajících maleb
Úroveň 3: a - přípočet oškrábání původních maleb

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio s.r.o.
Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Zpracovatel: re:architekti studio s.r.o.
Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

303 904,71

D HSV Práce a dodávky HSV

10 166,52

D 997 Přesun sutě

10 166,52

1	K	997013119	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 30 m s použitím mechanizace	t	7,649	488,25	3 734,62	dle SoD
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	---------

VV		"dle pol. č. 5" 7,649			7,649			
----	--	-----------------------	--	--	-------	--	--	--

2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,649	173,60	1 327,87	dle SoD
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	---------

3	K	997013501.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby přes 1 km	t	7,649	16,28	124,53	dle SoD
---	---	-------------	--	---	-------	-------	--------	---------

4	K	997013631.1	Poplatek za uložení na skládce směsného stavebního odpadu	t	7,649	651,00	4 979,50	dle SoD
---	---	-------------	---	---	-------	--------	----------	---------

D PSV Práce a dodávky PSV

293 738,19

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

293 738,19

5	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7 649,432	38,40	293 738,19	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-----------	-------	------------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001						
VV		"plocha maleb dle SoD" 12201,636			12 201,636			
VV		"odečet plochy stropů" -2821,84			-2 821,840			
VV		"odečet plochy 7.NP" -420,2*3,324			-1 396,745			
VV		"odečet plochy 4 místností v 6.NP - 6.03, 6.04, 6.09" -(12,9+14+16,5+17,1)*3,324			-201,102			
VV		"odečet plochy jedné místnosti ve 4.NP" -70			-70,000			
VV		"odečet plochy operační místnosti MP viz ZL 08" -62,517			-62,517			
VV		Součet			7 649,432			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

14 - Renovace stávajících zárubní

Úroveň 3:

a - přípočet renovace stávajících zárubní

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

391 862,50

DPH základní
snížená

Základ daně

391 862,50

Sazba daně

21,00%

Výše daně

82 291,13

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

474 153,63

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 14 - Renovace stávajících zárubní

Úroveň 3:
a - přípočet renovace stávajících zárubní

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

391 862,50

PSV - Práce a dodávky PSV

391 862,50

783 - Dokončovací práce - nátěry

391 862,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06
Objekt: 03 - Změnové listy
Soupis: 14 - Renovace stávajících zárubní
Úroveň 3:
a - přípočet renovace stávajících zárubní

Místo: Liberec
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023
Projektant: re:architekti studio s.r.o.
Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 391 862,50

D PSV Práce a dodávky PSV 391 862,50

D 783 Dokončovací práce - nátěry 391 862,50

1	K	7833071.R.1	Provedení nátěru zámečnických konstrukcí - zárubní	ks	235,000	1 667,50	391 862,50	vlastní kalkulace
	VV		"nátěr stávajících zárubní včetně přebroušení původního nátěru"					
	VV		"1.PP" 23		23,000			
	VV		"1.NP" 21		21,000			
	VV		"2.NP" 36		36,000			
	VV		"3.NP" 32		32,000			
	VV		"4.NP" 32		32,000			
	VV		"5.NP" 29		29,000			
	VV		"6.NP" 31		31,000			
	VV		"7.NP" 31		31,000			
	VV		Součet		235,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

15 - Změna materiálu podlahové lišty

Úroveň 3:

a - sleva za změnu provedení podlahové lišty

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

-107 695,94

DPH základní
snížená

Základ daně

-107 695,94

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

-22 616,15

0,00

Cena s DPH

v CZK

-130 312,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 15 - Změna materiálu podlahové lišty

Úroveň 3:
a - sleva za změnu provedení podlahové lišty

Místo: Liberec

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023

Projektant: re:architekti studio
s.r.o.

Zpracovatel: Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-107 695,94

PSV - Práce a dodávky PSV

-107 695,94

776 - Podlahy povlakové

-107 695,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06
Objekt: 03 - Změnové listy
Soupis: 15 - Změna materiálu podlahové lišty
Úroveň 3:
a - sleva za změnu provedení podlahové lišty

Místo: Liberec
Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum: 14. 3. 2023
Projektant: re:architekti studio s.r.o.
Zpracovatel: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-107 695,94	
D PSV Práce a dodávky PSV							-107 695,94	
D 776 Podlahy povlakové							-107 695,94	
1	M	614181.1	lišta podlahová eloxovaný hliník v. 40mm	m	1 958,108	-55,00	-107 695,94	vlastní kalkulace
VV 1919,714*1,02 "Přepočtené koeficientem množství					1 958,108			

OZNÁMENÍ ZMĚNY		7	
Registrační číslo projektu:			
Zhotovitel:	Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN		
Investor:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	Datum: 01.12.2023	
Název akce: Rekonstrukce objektu URAN, Liberec III			
Způsob odeslání / předání datum: 01.12.2023	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Rozpočet dle SOD, ÚRS 2023/II		
na jinou část smlouvy:			
Počet připojených listů specifikací:			
Oznámení vydává: Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN			
Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení stavby č. SOD DS202301144 uvedené v soupisu prací k Oznámení změny č. 7, zpracovaném zhotovitelem V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána: - v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce. - v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), kdy se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.			
<u>ZL 16 – Výměna stoupaček dešťové kanalizace</u>			
Zhotovitel po rozkrytí konstrukcí upozornil Objednatele na havarijní stav stávající svislé kanalizace dešťových svodů. Byl zpracován změnový list včetně soupisu prací. Jedná se o vybourání vyzdívky sloupů, kde se nacházejí svislé kanalizační trasy, dále o vybourání stávající svislé kanalizace dešťových svodů, montáž nového potrubí z trubek HT DN 110, požárních ucpávek, vytvoření nové přízdívky z pórobetonových tvárnic tloušťky 100 mm a omítnutí vápenocementovou omítkou ve dvou vrstvách.			
Vícepráce: 361 825,86 Kč bez DPH Změna celkem: 361 825,86 Kč bez DPH Provedení této změny nemá vliv na termín stavby.			
Tato změna je v souladu s § 222 odst. 6 zákona.			

Přílohy:

- Soupis prací k Oznámení změny č. 7

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐odstavec 5, § 222 ☐odstavec 6, § 222 ☐odstavec 7, § 222 ☐

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.,			
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7
Cena víceprací bez DPH			361 825,86 Kč	
Cena méněprací bez DPH				
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH			361 825,86 Kč	

Cena méněprací bez DPH: 0 Kč

Cena víceprací bez DPH: 361 825,86 Kč

Výsledná cena změny bez DPH: 361 825,86 Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že dodatečné stavební práce plynoucí z realizace této změny budou zhotovitelem realizovány za podmínek a cen domluvených v dodatku smlouvy o dílo. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

Dne:

Podpis:

Jméno:

VYJÁDRĚNÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Dne:

Podpis:

Jméno:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: JREURANL230314

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

KSO: 801 61 73

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ: 25415751

DIČ: CZ25415751

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran

IČ:

DIČ:

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

IČ: 05559022

DIČ: CZ05559022

Zpracovatel:

Propos Liberec s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Podrobný, úplný popis a parametry všech konstrukcí, prací, výrobků a materiálů viz projektová dokumentace. Jednotkové ceny musí obsahovat dodávku a montáž položek, ztratné (pokud není uvedeno jinak). Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, spojovací materiál, související přípravné práce, detaily, doplňky, dilatace, kotvení, těsnění k okolním konstrukcím s příp.požární odolností, povrchové úpravy, pomocné lešení, příp. jiné dodávky a práce nutné k bezvadnému provedení díla. □

V případě, že je uveden referenční výrobek, lze použít jiné, kvalitativně, funkčně, technicky a esteticky obdobné řešení schválené zástupcem investora a autorským dozorem.

Cena bez DPH	361 825,86
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	361 825,86	75 983,43
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	437 809,29
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	JREURANL230314			
Stavba:	KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06			
Místo:	Liberec	Datum:	14. 3. 2023	
Zadavatel:	Statutární město Liberec	Projektant:	re:architekti studio s.r.o.	
Zhotovitel:	Společnost CMS pro rekonstrukci objektu Uran	Zpracovatel:	Propos Liberec s.r.o.	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		361 825,86	437 809,29	
03	Změnové listy	361 825,86	437 809,29	STA
16	Vybourání stávající stoupací kanalizace svodů a výstavba nové	361 825,86	437 809,29	Soupis
a	přípočet vybourání stávající stoupací kanalizace dešťových svodů a výstavba nové	361 825,86	437 809,29	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

16 - Vybourání stávající stoupací kanalizace svodů a výstavba nové

Úroveň 3:

a - přípočet vybourání stávající stoupací kanalizace dešťových svodů a výstavba nové

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Projektant:

re:architekti studio s.r.o.

Zpracovatel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 3. 2023

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

IČ:

26768607

DIČ:

IČ:

05559022

DIČ:

CZ05559022

IČ:

26768607

DIČ:

Cena bez DPH

361 825,86

DPH základní
snížená

Základ daně

361 825,86

Sazba daně

21,00%

Výše daně

75 983,43

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

437 809,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt:

03 - Změnové listy

Soupis:

16 - Vybourání stávající stoupací kanalizace svodů a výstavba nové

Úroveň 3:

a - přípočet vybourání stávající stoupací kanalizace dešťových svodů a výstavba nové

Místo:

Liberec

Datum:

14. 3. 2023

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

re:architekti studio
s.r.o.

Zhotovitel:

Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Zpracovatel:

Společnost CMS pro
rekonstrukci objektu
URAN

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

361 825,86

HSV - Práce a dodávky HSV

150 011,57

3 - Svislé a kompletní konstrukce

81 654,93

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

23 907,98

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

22 681,93

997 - Přesun sutě

21 766,73

PSV - Práce a dodávky PSV

211 814,29

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

211 814,29

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KOMPLEXNÍ REVITALIZACE ADMINISTRATIVNÍHO OBJEKTU URAN - R06

Objekt: 03 - Změnové listy

Soupis: 16 - Vybourání stávající stoupací kanalizace svodů a výstavba nové

Úroveň 3: a - přípočet vybourání stávající stoupací kanalizace dešťových svodů a výstavba nové

Místo:Liberec

Zadavatel:STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel:Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Datum:14. 3. 2023

Projektant:re:architekti studio s.r.o.
Společnost CMS pro rekonstrukci objektu URAN

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							361 825,86	
D HSV Práce a dodávky HSV							150 011,57	
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							81 654,93	
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	56,500	794,22	44 873,43	dle SoD
	VV		"Zhotovení obezdívek stávajících sloupů, ve kterých vede stoupací dešťový kanalizační svod					
	VV		2*0,5*20,5" 1.NP - 7.NP, 2 svody		20,500			
	VV		3*0,5*24" 1.PP - 7.NP, 3 svody		36,000			
	VV		Součet		56,500			
2	K	349100100.1	Provázání zazdívek, přízdívek, nových zdí a příček se stávajícími konstrukcemi pomocí kotev nebo trnů	m	226,000	162,75	36 781,50	dle SoD
	VV		"provázání na přilehlé kce					
	VV		2*(2*20,5)" 1.NP - 7.NP, 2 svody, 2 strany		82,000			
	VV		3*(2*24)" 1.PP - 7.NP, 3 svody, 2 strany		144,000			
	VV		Součet		226,000			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							23 907,98	
3	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	56,500	423,15	23 907,98	dle SoD
	VV		"Zhotovení omítek obezdívek stávajících sloupů, ve kterých vede stoupací dešťový kanalizační svod					
	VV		2*0,5*20,5" 1.NP - 7.NP, 2 svody		20,500			
	VV		3*0,5*24" 1.PP - 7.NP, 3 svody		36,000			
	VV		Součet		56,500			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							22 681,93	
4	K	962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	11,300	2 007,25	22 681,93	dle SoD
	VV		"Ubourání cihelných obezdívek stávajících sloupů, ve kterých vede stoupací dešťový kanalizační svod					
	VV		2*0,5*0,2*20,5" 1.NP - 7.NP, 2 svody		4,100			
	VV		3*0,5*0,2*24" 1.PP - 7.NP, 3 svody		7,200			
	VV		Součet		11,300			
D 997 Přesun sutě							21 766,73	
5	K	997013119	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 30 m s použitím mechanizace	t	21,688	488,25	10 589,17	dle SoD
	VV		"dle pol. č. 4 - objemová hmotnost 1900kg/m3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		11,3*1,9		21,470			
	VV		"dle demontovaného novodurového potrubí - 218kg					
	VV		0,218		0,218			
	VV		Součet		21,688			
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,688	173,60	3 765,04	dle SoD
7	K	997013501.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zajištěnou zhotovitelem stavby přes 1 km	t	21,688	16,28	353,08	dle SoD
8	K	997013603.1	Poplatek za uložení na skládce, popř. za recyklaci čistého tříděného stavebního odpadu (cihly, beton apod.)	t	21,688	325,50	7 059,44	dle SoD
D PSV			Práce a dodávky PSV				211 814,29	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				211 814,29	
9	K	721140802.1	Demontáž odpadního potrubí z litinových trub do DN110 - demontáž	m	3,000	179,03	537,09	dle SoD
	VV		"Vybourání stávajícího stoupacího potrubí dešťových kanalizačních svodů					
	VV		3*1" 1.PP - 1.NP, 3 svody		3,000			
	VV		Součet		3,000			
10	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	110,000	38,50	4 235,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171808					
	VV		"Vybourání stávajícího stoupacího potrubí dešťových kanalizačních svodů					
	VV		2*20,5" 1.NP - 7.NP, 2 svody		41,000			
	VV		3*23" 1.PP - 7.NP, 3 svody		69,000			
	VV		Součet		110,000			
11	K	721174045.1	Umělohmotné kanalizační trubky PVC HT DN110 v barvě šedé - vlastnosti - tvarová stálost do teploty odpadní vody +95°C, těžce zápalné, násuvné hrdlo se zabudovaným těsnícím kroužkem	m	113,000	404,71	45 732,23	dle SoD
	P		<i>Poznámka k položce: □ včetně tvarovek, redukcí, odboček a systémových prvků pro upevnění potrubí (závěsy a objímky, pokud jsou instalovány), kotvicí a spojovací materiál - dodávka</i>					
	VV		"Dodávka nového rozvodu stoupací kanalizace dešťových svodů					
	VV		2*20,5" 1.NP - 7.NP, 2 svody		41,000			
	VV		3*24" 1.PP - 7.NP, 3 svody		72,000			
	VV		Součet		113,000			
12	K	721174045.2	Umělohmotné kanalizační trubky PVC HT DN110 v barvě šedé - montáž	m	113,000	450,28	50 881,64	dle SoD
	VV		"Montáž nového rozvodu stoupací kanalizace dešťových svodů					
	VV		2*20,5" 1.NP - 7.NP, 2 svody		41,000			
	VV		3*24" 1.PP - 7.NP, 3 svody		72,000			
	VV		Součet		113,000			
13	K	721100902.1	Přetěsnění hrdla u stávajícího litinového potrubí do DN110, pro stávající dešťové kanalizační potrubí - dodávka	kus	5,000	70,53	352,65	dle SoD
14	K	721100902.2	Přetěsnění hrdla u stávajícího litinového potrubí do DN110, pro stávající dešťové kanalizační potrubí - montáž	kus	5,000	200,73	1 003,65	dle SoD
15	K	721226826.1	Tepelná nápleková pěnová izolace se strukturou uzavřených buněk tl.20mm pro dešťové potrubí DN110, včetně mechanických izolačních svorek pro spojení a kotvení potrubí - dodávka	m	113,000	183,37	20 720,81	dle SoD
	VV		"Dodávka izolace nového rozvodu stoupací kanalizace dešťových svodů, kvůli zamezení rosení					
	VV		2*20,5" 1.NP - 7.NP, 2 svody		41,000			
	VV		3*24" 1.PP - 7.NP, 3 svody		72,000			
	VV		Součet		113,000			
16	K	721226826.2	Tepelná nápleková pěnová izolace tl.20mm pro dešťové potrubí DN110 - montáž	m	113,000	314,65	35 555,45	dle SoD
	VV		"Montáž izolace nového rozvodu stoupací kanalizace dešťových svodů, kvůli zamezení rosení					
	VV		2*20,5" 1.NP - 7.NP, 2 svody		41,000			
	VV		3*24" 1.PP - 7.NP, 3 svody		72,000			
	VV		Součet		113,000			
17	K	721274126.1	Protipožární manžeta s požární odolností dle PBŘ EI - 45min., pro prostupy plastového kanalizačního potrubí do průměru DN110 požádně dělicí stropní konstrukci, součástí dodávky je kotvicí a spojovací materiál, včetně informačního štítku PBŘ - dodávka	kus	33,000	933,10	30 792,30	dle SoD
	VV		"Dodávka protipožární manžety pro jednotlivé požární úseky (strop)					
	VV		2*6" 1.NP - 7.NP, 2 svody		12,000			
	VV		3*7" 1.PP - 7.NP, 3 svody		21,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet		33,000				
18	K	721274126.2	Protipožární manžeta s požární odolností dle PBŘ EI - 45min., pro potrubí do průměru DN110 - montáž	kus	33,000	520,80	17 186,40	dle SoD
VV		"Montáž protipožární manžety pro jednotlivé požární úseky (strop)						
VV		2*6" 1.NP - 7.NP, 2 svody		12,000				
VV		3*7" 1.PP - 7.NP, 3 svody		21,000				
VV		Součet		33,000				
19	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	113,000	29,10	3 288,30	CS ÚRS 2023 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721290111						
20	K	998721105.1	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50m v objektech výšky přes 24 do 36m - montáž	t	1,000	913,57	913,57	dle SoD
21	K	998721181.1	Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu - montáž	t	1,000	615,20	615,20	dle SoD

