

Výpočtový list k nájemní smlouvě:

Nájemce: Masarykova univerzita**Objekt:** Kounicova 67a

Přízemí - m.č. 050a,052,053

1.p. - 115b,123,124

2.p. - 203,211a,214,215,228,238

4.p. - 418, 419

Nájemné Platnost od 1.6.2017

Kancelářské prostory	Plocha v m2	107,68	189 193,76
	Sazba za 1 m2	1757,00	
Skladové prostory	Plocha v m2	145,55	140 746,85
	Sazba za 1 m2	967,00	
Ostatní plochy	Plocha v m2	0,00	0,00
	Sazba za 1 m2	321,00	
Reklamní plochy			0,00
Cena za nájemné	Nájemné ročně		329 940,61
	Nájem měsíčně		27 496,00

Služby

	Sazba za m2	860,00	
	Plocha (m2)	253,23	
Cena za služby	Služby celkem (za rok)		217 777,80
	Služby měsíčně		18 149,00

Úklid

	Sazba za m2	219	
	Plocha (m2)	107,68	
Cena za úklid	Služby celkem za rok		23 582
	Měsíční platba		1 966

Elektrická energie

Cena za el. energii	Celková částka za rok	11 822,00
	El. energie - měsíční poplatek	986,00

Vodné + stočné

Pitná voda:		Srážková voda:	
Počet osob	20	Plocha (m2)	253,23
Spotřeba vody za rok (m3)	100,00	Množství srážkové vody (m3)	70,38
Vodné a stočné celkem			
Cena za vodné a stočné	Celková částka za rok		8 953,00
	Vodné a stočné - měsíční poplatek		747,00

Teplota

Cena za teplo	Celková roční částka z fa Tepláren	1 411 900,00
	Celková roční částka Masarykova univerzita	53 667,88
	Měsíční poplatek za teplo	4 473,00

Celkem: 53 817,16 Kč/měsíc

Všechny uvedené ceny jsou bez DPH. Prostory byly předány v původní stavu (bez malování, pokládky koberců, bez stavebních úprav) po 10 letech užívání Institutem celoživotního vzdělávání.

za pronajímatele:

za nájemce:

Dne: 27.4.2017

Vyhotovala: Alena Fröhlichová