Čl. IV.
Cena díla

1. Dohodnutá cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele - jako maximální a nejvýše přípustná pro rozsah prací stanovený v zadávací dokumentaci a nabídce dle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu SOD.

1) chodba II. patro

Celková cena díla 39 440,- Kč

2. Dohodnutá cena díla v sobě obsahuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

3. Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze smluvním dodatkem, který je takto označen a který je podepsán k tomu oprávněnými pracovníky zhotovitele a objednatele.

4. V případě, že se bude jednat o vícepráce vyvolané prováděním díla v rozporu se smlouvou nebo o práce uložené jako důsledek nekvalitního plnění státním stavebním dohledem, jdou náklady za tyto práce za zhotovitelem a zhotovitel nemá právo na jejich úhradu.

5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel celkovou fakturu. Celková faktura obsahuje označení objednatele a zhotovitele, fakturovanou částku s odečtením poskytnutých záloh a splátek, bankovní spojení obou smluvních stran a splátek, bankovní spojení obou smluvních stran, datum vystavení a datum splatnosti.

6. V případě, že faktura neobsahuje dohodnuté náležitosti nebo obsahuje nesprávné náležitosti, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit do data její splatnosti doporučeně poštou nebo poslem proti potvrzení. V takovém případě je zhotovitel povinen fakturu opravit, popřípadě vystavit fakturu novou s uvedením nové lhůty splatnosti.

7. Faktura je splatná do 15 dnů od jejího doručení druhé smluvní straně. Stejnou lhůtu splatnosti má i zálohový list a splátka.

Čl. V.
Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. V případě, že objednatel zjistí nedostatky v provádění díla, je oprávněn na ně upozornit zhotovitele. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu se k těmto vytčeným nedostatkům vyjádřit. Jestliže se bude jednat o oprávněné vytýkání nedostatků v průběhu provádění díla a tyto nedostatky nebudou bez vážných důvodů odstraněny do dohodnuté doby, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.