

DODATEK Č.2 NÁJEMNÍ SMLOUVY

uzavřený v intencích zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. smlouvy pronajímatele 21/772/5010

Pronajímatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 65646

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Osoba odpovědná za plnění smlouvy:

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce

HORMAK Group s.r.o.

Sídlo: Jurkovičova 244/1, Lesná, 638 00 Brno

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 104721

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČO: 06857302

DIČ: CZ06857302

Společnost je plátcem DPH

(dále jen „nájemce“)

I.

Dne 3.12.2021 uzavřely smluvní strany nájemní smlouvu o nájmu prostoru služícího podnikání, ke které byl dne 14.4.2022 uzavřen Dodatek č. 1.

II.

Smluvní strany se dohodly, že cena nájmu za období kalendářního měsíce ledna, února, března a dubna roku 2024 ve výši 103 590,- Kč měsíčně bez DPH bude snížena o 15 % a v tomto období tak bude činit celkem 88 051,- Kč měsíčně bez DPH. Počínaje kalendářním měsícem květnem 2024 bude nájemce opět hradit cenu nájmu tak, jak bylo sjednáno v nájemní smlouvě ze dne 3.12.2021, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 14.4.2022.

III.

Nájemce prohlašuje, že snížením ceny nájmu tak, jak je specifikováno v čl. II tohoto dodatku č. 2, jsou ke dni uzavření tohoto dodatku č. 2 vypořádány veškeré jeho eventuální nároky na slevu z ceny nájmu, žádné další nároky z tohoto titulu nebude vznášet a pro vyloučení jakýchkoli pochybností se těchto nároků vzdává. Pronajímatel prohlašuje, že snížením ceny nájmu tak, jak je specifikováno v čl. II tohoto dodatku č. 2, se snaží toliko vyhovět provozním potřebám nájemce, aniž by jakkoli uznal oprávněnost jeho požadavku na snížení ceny nájmu.

IV.

1. Tento dodatek č.2 nájmní smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
3. Ostatní ustanovení nájmní smlouvy ze dne 3.12.2021, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 14.4.2022, zůstávají tímto dodatkem č. 2 nedotčena.
4. Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku č. 2 připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

30.1.2024

V Brně dne

26.1.2024

