

Nájemní smlouva

o nájmu osobních automobilů kategorie M1 a M1 s pohonem výhradně na baterie
bez obsluhy a poskytování s tím souvisejících služeb č. 24121000370

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany, organizační složka státu

Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6
Jejímž jménem jedná: ředitel odboru nabývání movitého majetku Sekce vyzbrojování a akvizic
Ministerstva obrany, Ing. Michal Pelc
Na adrese: náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
IBAN: CZ96 0710 0000 0000 0040 4881
SWIFT: CNBACZPP
Kontaktní osoba: Ing. Petr Nečekal
Telefonické, faxové a e-mailové spojení:
telefon: +420 973 229 863, +420 973 229 853
e-mail: onmm@army.cz

Adresa pro doručování korespondence:

Ministerstvo obrany – Sekce vyzbrojování a akvizic
odbor nabývání movitého majetku
náměstí Svobody 471/4
160 01 Praha 6
datová schránka: hjyaavk

Adresa pro fakturaci: datová schránka ID ukbwcd – Fakturace (ministerstvo obrany) nebo
e-mail: fakturace@army.cz

(dále jen „nájemce“)

a

2. LOCKAR Automotive s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101380

Se sídlem: Locket 51, 257 65 Čechtice
Jejímž jménem jedná: Aleš Tulach - jednatel
IČO: 27166775
DIČ: CZ27166775
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 78-1348350217/0100
IBAN: CZ2501000000781348350217
SWIFT: KOMBCZPPXXX
Kontaktní osoba: 
Telefonické a popř. e-mailové spojení: 

Adresa pro doručování korespondence:

LOCKAR Automotive s.r.o.
Locket 51
257 65 Čechtice

(dále jen „pronajímatel“)

uzavřely v souladu s ust. § 2321 a souv. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) za účelem zajištění plnění přepravních úkolů Agentury služeb při přepravě VIP osob resortu MO a v rámci zabezpečení činnosti, realizovaných ve prospěch organizačních celků resortu Ministerstva obrany ČR, včetně zabezpečení oficiálních zahraničních delegací, návštěv a protokolárních akcí, tuto „Nájemní smlouvu o nájmu osobních automobilů kategorie M1 a M1 s pohonem výhradně na baterie (dále jen „M1 ELEKTRO“) bez obsluhy a poskytování s tím souvisejících služeb“ (dále jen „smlouva“).

I.

Předmět smlouvy (nájmu)

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci za podmínek stanovených touto smlouvou **21 ks automobilů osobních silničních kategorie M1 a 9 ks kategorie M1 ELEKTRO bez obsluhy** (dále jen „předmět nájmu“) formou operativního full servis leasingu s uzavřenou kalkulací a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné dle čl. II. odst. 1 této smlouvy. Předmětem nájmu konkrétně je

- a) 21 ks automobilů M1 bez obsluhy v provedení sedan, s proběhem 25 000 km za rok

Značky, typu: ŠKODA Superb TDi

- b) 9 ks automobilů M1 ELEKTRO bez obsluhy, s proběhem 25 000 km za rok

Značky, typu: ŠKODA Enyaq 85

Technické parametry předmětu nájmu (vozidel, resp. automobilů) jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy.

2. Pronajímatel je povinen přenechat předmět nájmu tak, aby jej nájemce mohl užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy. Pronajímatel je dále povinen na své náklady udržovat předmět nájmu ve stavu, aby mohl sloužit k tomuto užívání a zajistit nájemci nerušené užívání po dobu nájmu.
3. Do nájmu na základě této smlouvy přenechané automobily musí být od jedné tovární (výrobní) značky a modelu, což platí jak pro vozidla se spalovacím motorem, tak pro M1 ELEKTRO, nicméně vozidla se spalovacím motorem a vozidla M1 ELEKTRO mohou být jiných značek. Automobily musí být dále nové, nepoužívané (při přepravě od výrobce, resp. pronajímatele k nájemci po vlastní ose může být ujetu max. 1000 km), nepoužívané, nerenovované, funkční, homologované k provozu na pozemních komunikacích v ČR a zemích EU, odpovídající platným obecně závazným předpisům a technickým, bezpečnostním a hygienickým normám a předpisům v rámci států EU a odpovídající předpisům výrobce, bez reklamních nápisů a prvků a s doklady nezbytnými k převzetí a užívání v českém jazyce (blíže viz článek IV. této smlouvy).
4. Pronajímatel se zavazuje nájemci poskytovat služby s nájmem související, a to po celou dobu plnění předmětu smlouvy, zejména:
 - a) odpovídající údržbu a opravy automobilů a uhradit s tím spojené náklady, a to v mimořádných případech (událostech) jako jsou opravy ve všech státech EU,
 - b) případy, které je možné předem plánovat (typicky pravidelný servis doporučený výrobcem vozidla), budou řešeny na území hlavního města Prahy,
 - c) podle podmínek stanovených výrobcem provádět veškeré servisní kontroly a běžné či nahodilé opravy včetně použití originálních náhradních dílů a obměny, doplňování provozních kapalin, náplní (nemrznoucí směs, destilovaná voda, oleje, kapalin do ostřikovačů, apod.) s výjimkou

- paliva a AdBlue (dojde-li však k doplnění AdBlue v rámci servisní prohlídky, jdou náklady k tíži pronajímatele), tj. zabezpečit provozuschopnost vozidel v režimu full servisu,
- d) provádění zákonných revizí a prohlídek u vybavení a prostředků, které revizím, či prohlídkám podléhají za předpokladu, že jsou součástí vozidel (klimatizace, hasicích přístrojů, apod.), a to samostatně nebo na výzvu nájemce,
 - e) provádění měření emisí, pravidelných technických prohlídek a další, dle aktuálních legislativních předpisů a norem,
 - f) doplňování a obměnu povinné výbavy podle stávajících předpisů a zákonných norem (bez nutnosti výzvy pronajímatele),
 - g) komplexní zajištění pneuservisu včetně oprav a výměny (letní/zimní) a skladování sezónních sad kol, včetně jejich údržby a obměny – tj. zajistit skladování pneumatik (resp. disků s pneumatikami), výměnu letních pneumatik za zimní pneumatiky (a opačně) v zákonem stanovené době, včetně případných výměn opotřebovaných pneumatik za nové splňující zákonné normy (nové pneu), výměna pneumatik bude realizována ve smluvním servisu nejpozději do 5 pracovních dnů od nahlášení tohoto požadavku kontaktní osobě pronajímatele,
 - h) čištění interiéru včetně potahů sedadel (vše mokrou cestou) je pronajímatel povinen zabezpečit minimálně jedenkrát ročně, ve výjimečných případech (havárie, živelná pohroma, apod.) i vícekrát ročně,
 - i) poskytnutí náhradního vozidla, podrobněji viz čl. VII. této smlouvy,
 - j) zajištění mobility (zabezpečení přepravy v případě poruchy), podrobněji viz čl. VII. odst. 10 této smlouvy,
 - k) servis, či oprava (v případě vzniku poruchy na vozidle) započne ve lhůtě nejpozději do 24 hodin od nahlášení poruch nájemcem (podrobněji viz čl. VII. této smlouvy, řešící situace kdy oprava do 24 hodin není proveditelná),
 - l) zabezpečení odtahu nepojízdného (porouchaného) nebo havarovaného vozidla formou asistenční služby nebo zásahu smluvního servisu pronajímatele v rámci celé ČR a států EU, po odstranění závady (zpojízdnění vozidla) pronajímatel na své náklady zajistí jeho přepravu a následné předání v místě určeném nájemcem,
 - m) hradit opravu nepojízdného automobilu, ke které je povinen pronajímatel a která byla provedena s jeho souhlasem, nebo i opravu, kterou nájemce sám zajistil ve smluvním servisu pronajímatele, v případě, kdy pronajímatel bez zbytečného odkladu opravu neobstaral, ačkoli mu byla oznámena její potřeba,
 - n) zajistit (uhradit) kompletní pojištění automobilů - pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při provozu vozidla na pozemních komunikacích (povinné ručení) s výší pojistného plnění min. 50 mil./ 50 mil. Kč, havarijní pojištění pro případ všech poškození (včetně střetu se zvířeti, vandalismu atd.), zničení, odcizení a živelní pohromy s územní platností států Evropy, včetně pojištění všech sedadel v rozsahu min. limitu 200 000 Kč na smrt a min. 400 000 Kč na trvalé následky (podrobněji k řešení některých situací viz čl. VII. odst. 23 smlouvy), nájemce v případě pojistné události nebude hradit žádné náklady na provedení opravy, náklady spojené se spoluúčastí půjdou k tíži pronajímatele,
 - o) zajistit předání dokladů o zaplacení povinného ručení nájemci na nové období cestou pověřeného zástupce provozovatele, vždy jeden měsíc před uplynutím doby platnosti pojistných smluv,
 - p) zajistit radiokomunikační poplatky a emisní plakety pro všechna vozidla do nízkoemisních zón států EU (netýká se M1 EI.EKTRO), popř. další certifikáty potřebné pro provoz vozidla v jednotlivých zemích EU.

Popis jednotlivých činností, které jsou obsahem služby, a které je pronajímatel povinen zabezpečit, je v některých případech podrobněji uveden v dalších ustanoveních této smlouvy.

II.

Cena nájmu

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na tomto nájemném:

- a) měsíční cena za nájem 1 ks automobilu kat. M1 s karoserií sedan s proběhem 25 000 km/rok typu ŠKODA Superb TDi:

v Kč bez DPH	16 498,00 Kč
DPH (v % a v Kč) 21 %, tj.	3 465,00 Kč
v Kč včetně DPH	19 963,00 Kč

měsíční cena za nájem 21 ks automobilů kat. M1 s karoserií sedan s proběhem 25 000 km/rok typu ŠKODA Superb TDi:

v Kč bez DPH	346 458,00 Kč
DPH (v % a v Kč) 21 %, tj.	72 756,00 Kč
v Kč včetně DPH	419 214,00 Kč

cena za nájem všech 21 požadovaných automobilů kat. M1 s karoserií sedan za celou dobu nájmu (tj. za 48 měsíců) typu ŠKODA Superb TDi:

v Kč bez DPH	16 629 984,00 Kč
DPH (v % a v Kč) 21 %, tj.	3 492 297,00 Kč
v Kč včetně DPH	20 122 281,00 Kč

- b) měsíční cena za nájem 1 ks automobilu M1 ELEKTRO s proběhem 25 000 km/rok typu ŠKODA Enyaq 85:

v Kč bez DPH	19 286,00 Kč
DPH (v % a v Kč) 21 %, tj.	4 050,00 Kč
v Kč včetně DPH	23 336,00 Kč

měsíční cena za nájem 9 ks automobilů M1 ELEKTRO s proběhem 25 000 km/rok typu ŠKODA Enyaq 85:

v Kč bez DPH	173 574,00 Kč
DPH (v % a v Kč) 21 %, tj.	36 451,00 Kč
v Kč včetně DPH	210 025,00 Kč

cena za nájem všech 9 požadovaných automobilů M1 ELEKTRO za celou dobu nájmu (tj. za 48 měsíců) typu ŠKODA Enyaq 85:

v Kč bez DPH	8 331 552,00 Kč
DPH (v % a v Kč) 21 %, tj.	1 749 626,00 Kč
v Kč včetně DPH	10 081 178,00 Kč

- c) celková cena za nájem všech 30 požadovaných automobilů kat. M1 za celou dobu nájmu (tj. za 48 měsíců):

v Kč bez DPH	24 961 536,00 Kč
DPH (v % a v Kč) 21 %, tj.	5 241 922,56 Kč
v Kč včetně DPH	30 203 458,56 Kč

- d) cena za podlimitní kilometry (vztahuje se k jednomu kusu vozidla) - cena za 1 podlimitní km:

v Kč bez DPH	2,20 Kč
DPH (v % a v Kč) 21%, tj.	0,50 Kč
v Kč včetně DPH	2,70 Kč

2. Ceny v Kč s DPH uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy jsou cenami „nejvýše přípustnými“ po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou s výjimkou případů, kdy dochází k úpravě výše zákonné sazby DPH nebo k jiné úpravě obecně závazným předpisem, má-li taková změna vliv na plnění povinností pronajímatele dle této smlouvy (např. změna či zavedení poplatků, odvodů, změna úřední měny dle stanoveného přepočítacího koeficientu). Účinností takové úpravy se ceny/a upraví dle příslušné legislativní změny (tj. v případě změny DPH se cena včetně DPH upravuje dle příslušné sazby DPH). Do všech cen dle odst. 1 tohoto článku (nájemné) byly pronajímatelem zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním povinností dle této smlouvy (např. amortizace, pojištění předmětu nájmu, servisní náklady, poplatky, pravidla poskytnutí náhradního vozidla, atd.).
3. Na základě uzavřeného dodatku může dojít ke snížení stanoveného proběhu kilometrů při současném snížení ceny nájmu, změní-li se okolnosti na straně nájemce.
4. Nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po kterou nemohl předmět nájmu používat dohodnutým způsobem (pronajatý automobil nebylo možno užívat pro jeho nezpůsobilost k provozu) a současně pronajímatel nezajistil v souladu s touto smlouvou v požadovaném termínu jakékoliv náhradní vozidlo. K tomu viz rovněž článek VII. této smlouvy.

III.

Místo (odevzdání) předmětu nájmu a doba trvání nájmu

1. Místem plnění pro účely provozu automobilů je zejména ČR a výjimečně i země EU. Pronajaté automobily bude provozovat Vojenské zařízení (VZ) 5810 Praha (dále jen „provozovatel“).
2. Místem plnění předmětu veřejné zakázky pro předání, odzkoušení, předvedení a seznámení s obsluhou je VZ 5810 Praha, Generála Píky 1, 160 01 Praha 6 – Dejvice. Před vznikem nájmu automobilů dle této smlouvy proběhne jejich protokolární odevzdání nájemci v místě určeném tímto odstavcem. Vzor předávacího protokolu tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Pronajímatel se zavazuje přenechat (odevzdat) předmět nájmu nájemci tak, aby nájem vozidel dle této smlouvy byl zahájen v těchto termínech (a to od 00:00 daného dne):

Automobil osobní kat. M1 bez obsluhy v provedení sedan – **zahájení nájmu:**

- a) 15 kusů – 21. 10. 2024
- b) 6 kusů – 17. 2. 2025

Automobil osobní kat. M1 ELEKTRO bez obsluhy – **zahájení nájmu:**

- a) 5 kusů – 21. 10. 2024
- b) 4 kusy – 17. 2. 2025

3. Doba nájmu se sjednává na 48 měsíců ode dne (dnů) jak jsou stanoveny v předchozím odstavci (podmínkou je protokolární včasné odevzdání předmětu nájmu (tj. každého jednotlivého vozidla) nájemci.
4. Pro organizaci při ukončení nájmu automobilů tak, aby nájemce mohl plně využít vozidla i v poslední den nájmu, bylo smluvními strany ujednáno, že provozovatel vozidel (VZ 5810) umožní pronajímateli ponechání automobilů ve svém areálu po ukončení nájmu na dobu max. 10 dnů (administrativní úkony, ukončení evidence vozidel pod státní správou). Automobily budou odstaveny na venkovním stání. Pronajímateli bude umožněn odvoz automobilů v pracovních dnech

v době mezi 7.45 až 16.15 hod., případně v jiném termínu na základě písemné domluvy. Po ukončení nájmu a odstavení vozidel v souladu s tímto odstavcem nebudou automobily nájemcem již dále používány.

IV.

Přenechání (odevzdání) a převzetí předmětu nájmu

1. K převzetí pronajímaných automobilů včetně příslušné dokumentace v místě přenechání (odevzdání) automobilů dle čl. III odst. 2 této smlouvy, nájemce pověřil jako svého zástupce velitele Vojenského zařízení 551210 Štěpánov, [REDACTED] přičemž jím může být pověřena i jiná osoba (dále jen „přejímající“). Současně si automobily převezmou zástupci provozovatele. Odpovědnou osobou za provozovatele (uživatele) pro akceptaci dodávky je [REDACTED] (VZ 5810 Praha), nebo jím písemně pověřená osoba.
2. Odevzdání předmětu nájmu (automobilů) bude provedeno s péčí pronajímatele, a to v pracovních dnech pondělí až pátek v místě dle čl. III odst. 2 této smlouvy, tak, aby nájem mohl začít v termínech dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to po předchozím písemném projednání a odsouhlasení termínu a doby předání automobilů s přejímajícím. Konkrétní den a hodina přenechání (odevzdání) a převzetí automobilů musí být dohodnuty nejméně 10 dnů předem. Na základě dohody pronajímatel písemně vyzve nájemce (resp. přejímajícího) k převzetí celého počtu pronajímaných automobilů.
3. Pronajímatel je povinen předat přejímajícímu s časovým předstihem min. 3 týdnů před termínem zahájení nájmu doklady stanovené § 6 odst. 5 zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla), ve znění zákona č. 307/1999 Sb., v platném znění, úředně ověřenou plnou moc (§ 6 odst. 6 zákona č. 56/2001 Sb.) a poskytnout potřebnou součinnost při zpracování společné žádosti pronajímatele (resp. vlastníka) a nájemce vozidel (§ 6 odst. 6 zákona č. 56/2001 Sb.). Evidenci vozidel zabezpečí nájemce v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla), ve znění zákona č. 307/1999 Sb., v platném znění. Tato evidence, provedená nájemcem není zpoplatněna.

V „Osvědčení o registraci vozidla část I“ bude zapsáno v řádku:

- C.1.1. a C.1.2. Provozovatel (Příjmení a jméno nebo obchodní název): „**ČESKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO OBRANY**“
- C.1.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu / sídlo: „**PRAHA 6, DEJVICE, TYCHONOVA 1**“
- C.4. Provozovatel je vlastníkem vozidla a) Ano, b) Ne: „**NE**“

Údaje o provozovateli budou zapsány i do „Osvědčení o registraci vozidla část II (technický průkaz)“ v odpovídajících řádcích (tj. C1.1.,2,3). V případě změny v registraci vozidel zajistí pronajímatel zápis popisující výše uvedený stav do obdobných elektronických systémů. Pozn. V tomto odstavci nemá slovo „provozovatel“ význam dle zavedené zkratky v čl. III. odst. 1 této smlouvy.

4. V den přenechání (odevzdání) vozidel bude před samotným předáním pronajímaných automobilů pronajímatelem:
 - a) provedeno seznámení řidičů nájemce s obsluhou a údržbou pronajímaných vozidel včetně elektronických a případných jiných zařízení, jimiž budou automobily vybaveny,

v rozsahu nutném k řádnému užívání vozidel (navíc v tomto rozsahu je pronajímatel povinen zajistit seznámení řidičů i kdykoli v průběhu účinnosti smlouvy, bude-li o to požádán) a

- b) následně za přítomnosti zástupce provozovatele ve vozidle provedena zkušební jízda v délce minimálně 30 km s každým automobilem (spotřebované pohonné hmoty při zkušební jízdě jdou na náklad pronajímatele).

5. Povinnosti pronajímatele při odevzdání vozidel (veškeré doklady nutné k převzetí vozidel budou nájemcem po zabezpečení evidence vozidel vráceny):

- pronajímatel je povinen zabezpečit předání automobilů převzatému s plnými náplněmi všech provozních kapalin a plnou nádrží paliva,
- každé vozidlo bude předáno s min. 2 sadami kompletních plnohodnotných klíčů od všech zámků a uzávěrů (popř. dálkových ovladačů), každá sada bude na samostatném, řádně označeném svazku,
- pronajímatel je povinen předat převzatému příslušné doklady nezbytné k převzetí a užívání automobilů v českém jazyce, zejména:
 - a) palubní literaturu, provozní dokumentaci (ORV, doklad o zákonném pojištění atp.) a dokumentaci k základní údržbě a provozu automobilů včetně seznamu servisních míst v ČR, manuál pro řidiče obsahující veškeré informace potřebné k provozu automobilu a obsluze všech zařízení a systémů, tento manuál bude obsahovat ustanovení o poskytovaných službách nezbytných pro řidiče při řešení problémů na cestě, včetně kontaktního spojení 24 hodinového Hot-Line, seznam výstroje a náradí;
 - b) kopie homologační a typové dokumentace každého vozidla – osvědčení, včetně certifikátů umožňujících provoz vozidel v rámci zemí Evropy (tyto výše uvedené dokumenty lze nahradit kopií platného ZTP, popř. COC listy), kopie technického průkazu vozidla s aktuálně platnými a úplnými údaji k vozidlu;
 - c) „Oprávnění k používání vozidla“ vystavené na nájemce spolu s „Osvědčením o registraci“.
- pronajímatel je povinen zabezpečit, aby při odevzdání automobilů převzatému byla přítomna odpovědná (pověřená) osoba se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí pronajmaných automobilů;
- vozidla budou předána na kolech odpovídajících ročnímu období při převzetí vozidel k používání, tzn., pokud se uskuteční převzítka vozidel od 01. 11. do 31. 03. budou vozidla vybavena zimními pneumatikami, pokud se převzítka vozidel uskuteční od 01. 04. do 31. 10. budou vozidla vybavena letními pneumatikami. Při předání vozidel bude ke kontrole předložena druhá sada kol k jednotlivým vozidlům, popř. jejich existence bude doložena skladištními listy tak, aby bylo zřejmé, že vozidla jsou vybavena dvěma kompletními sadami kol.

6. Povinnosti převzatého při převzetí vozidel:

- převzatý je povinen provést kontrolu, zda automobily nemají zjevné vady a zda splňují požadavky nájemce dle této smlouvy, zda jsou předávány s požadovanou dokumentací a prověří, zda automobily jsou způsobilé k provozu a k ujednanému způsobu užívání a zda mají přidělenou registrační značku;
- zjistí-li převzatý, že některý automobil (resp. automobily) vykazuje vadu (vady), tj. neodpovídá požadavkům dle této smlouvy, odmítne převzatý takový automobil (resp. automobily) převzít. O takovém odmítnutí sepsí smluvní strany zápis. Povinnost pronajímatele dle článku III. odst. 3 smlouvy tím není dotčena. V takovém případě nebude nájemce pronajímateli hradit nájemné za nepřevzaté vozidlo (resp. vozidla), a to až do doby řádného předání dle podmínek této smlouvy. Nepřevzetí jednoho či více vozidel z výše uvedeného důvodu nemá vliv na běh nájmu u ostatních řádně odevzdaných a převzatých vozidel.

7. O řádném přenechání (odevzdání) a převzetí každého vozidla v souladu s touto smlouvou bude sepsán pronajímatelem, resp. jeho odpovědnou (pověřenou) osobou a přejímajícím samostatný předávací protokol, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve čtyřech výtiscích (originál a tři kopie) a bude obsahovat údaje o: identifikaci, dokumentaci a příslušenství ke každému jednotlivému vozidlu, technickém stavu vozidla, seznamu předložených dokumentů k vozidlu, dále údaj o datu přenechání (odevzdání) a převzetí vozidel a jméno a podpis pronajímatele, resp. jeho odpovědné (pověřené) osoby a přejímajícího.
8. Na žádost pronajímatele umožní nájemce v chráněném prostoru zaparkování automobilů určených k přenechání nájemci, před jejich samotným odevzdáním (předáním), max. však 1 pracovní den před termínem jejich předání.

V.

Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká pronajímateli uplynutím posledního dne v měsíci, ve kterém byl nájem a služby s ním související řádně poskytnuty. Fakturace tedy bude probíhat zpětně v měsíci následujícím po měsíci, v němž byl nájem a s ním související služby poskytnuty.
2. Fakturována bude vždy částka měsíčního nájemného dle článku II. této smlouvy. Pokud však nájem některého automobilu netrval celý měsíc např. z důvodu nepojízdnosti vozidla a současně pronajímatel nezajistil dle žádosti nájemce v souladu s touto smlouvou v požadovaném termínu náhradní vozidlo, bude nájemné fakturováno za skutečný počet dnů v daném měsíci, tj. v případě nepojízdnosti jen za dny, ve kterých bylo vozidlo pojezdné, tj. způsobilé k užívání dle této smlouvy.
3. Pronajímatel je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit a do 5 dnů doručit nájemci originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za řádně poskytnuté nájemné a s tím související služby na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“).
4. Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:
 - a) označení dokladu jako „faktura“ případně „daňový doklad“,
 - b) číslo smlouvy dle číslování nájemce,
 - c) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury,
 - d) odběratele: Ministerstvo obrany - Česká republika, Tychonova 1, 160 01 Praha 6,
 - e) konečného příjemce: Ministerstvo obrany - Sekce vyzbrojování a akvizic, odbor nabývání movitého majetku, náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,
 - f) IČO a DIČ smluvních stran,
 - g) základ DPH (v korunách a haléřích), sazbu DPH v % a v Kč,
 - h) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
 - i) počet příloh a razítko s podpisem pronajímatele.
5. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení na email fakturace@army.cz nebo do datové schránky ID ukbwexd – Fakturace (ministerstvo obrany).
6. Dnem zaplacení se ve smyslu ust. § 1957 OZ rozumí den připsání placené částky na bankovní účet pronajímatele.
7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo nebude obsahovat požadované doklady, je nájemce oprávněn ji do data její splatnosti vrátit pronajímateli. Pronajímatel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží nájemci nová lhůta splatnosti dle čl. V. odst. 5 smlouvy ode dne doručení opravené nebo nové faktury.

8. Nájemce neposkytuje zálohové platby.
9. Pokud budou u pronajímatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, bude nájemce při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba pronajímateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude nájemcem odvedena na účet správce daně místně příslušného pronajímateli. Pronajímatel tedy obdrží úhradu za předmět smlouvy pouze v částce odpovídající základu daně a nemůže nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty, odvedené již na účet jemu místně příslušného správce daně.

VI.

Zprávy o průběhu nájmu a s tím souvisejících služeb

1. Pronajímatel je povinen pravidelně za daný kalendářní rok nejpozději do 10. února roku následujícího zpracovat zprávu, ve které po registračních značkách vyhodnotí, resp. popíše finanční náklady související s nájmem všech pronajatých vozidel (např. náklady na servisní kontroly, opravy a výměny provozních náplní (materiál, práce)).
2. Po skončení nájmu dle této smlouvy je pronajímatel povinen do dvou měsíců předložit nájemci závěrečnou zprávu popisující celkový průběh plnění předmětu smlouvy po registračních značkách s uvedením souhrnných údajů týkajících se finančních nákladů.
3. Místem pro zasílání všech zpráv a dalších dokumentů podle této smlouvy je sídlo nájemce na adrese Ministerstvo obrany - Sekce vyzbrojování a akvizic, odbor nabývání movitého majetku, náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, kontaktní osoba Ing. Petr Nečekal, telefon: + 420 973 229 863, e-mail: onmm@army.cz. Zprávy, které nájemce požaduje v odst. 1. a 2. tohoto článku smlouvy, budou pronajímatelem zpracovány písemně v elektronické podobě a budou pronajímatelem zaslány na adresu nájemce.

VII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen zajistit a odpovídá za dodržování všech povinností stanovených platnými obecně závaznými předpisy, normami a dalšími předpisy vztahující se k předmětu smlouvy.
2. Pronajímatel je povinen předat nájemci doklady o zaplacení povinného ručení a předat doklad o pojištění vždy jeden měsíc před uplynutím doby platnosti pojištění.
3. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli ztrátu předané dokumentace související s užíváním vozidla, ztráty klíčů od vozidla nebo registrační značky; v těchto případech nájemce hradí pronajímateli náklady na jejich pořízení. Podklady výrobce automobilů s bezpečnostními prvky, které jsou nutné k výrobě náhradních klíčů, budou v držení pronajímatele.
4. Pronajímatel prohlašuje, že je schopen v případě jednotlivé mimořádné potřeby zabezpečit v rámci celé Evropy opravu a asistenční služby.
5. Pronajímatel je povinen u pronajímaných automobilů zabezpečit provedení všech servisních a garančních prohlídek v souladu s předpisy a pokyny výrobce automobilů, popř. i svolávacích akcí výrobce, přičemž veškeré náklady na výše uvedené prohlídky a činnosti jdou k tíži pronajímatele, a to včetně všech použitých náhradních dílů a obměňované výbavy a příslušenství (včetně pneumatik), provozních náplní (nemrznoucí směs, destilovaná voda, oleje apod. s výjimkou paliva, AdBlue a kapaliny do ostřikovačů). Dopravu do smluvního servisu zajistí nájemce.

6. Pronajímatel je povinen dále zajistit provádění všech zákonných prohlídek a revizí podle platných právních norem (TK, ME, hasicí přístroj a další) v průběhu plnění smlouvy. Předepsané zákonné prohlídky a revize je pronajímatel povinen uskutečnit v jednom dni.
7. Pronajímatel je povinen zajistit odpovídající údržbu vozidel související s jejich provozem a opravy poruch ve smluvních servisech pronajímatele ve lhůtě nejpozději do 24 hodin od nahlášení nájemcem pronajímateli a uhradit s tím spojené náklady. Dopravu do smluvního servisu zajistí nájemce. V případě provedení garanční prohlídky je nájemce povinen oznámit jeho potřebu pronajímateli minimálně 500 km před uvedeným počtem km stanovených výrobcem. Předepsané garanční a servisní prohlídky je povinen zajistit pronajímatel pro nájemce tak, aby byly provedeny v průběhu jednoho pracovního dne.
8. V případě potřeby odtahu bude odtažení porouchaného nebo havarovaného automobilu provedeno formou asistenční služby nebo prostřednictvím smluvního servisu pronajímatele.
9. V případě odcizení, totálního zničení, rozsáhlejší opravy, ztráty registrační značky, resp. v jiném obdobném případě, je pronajímatel povinen poskytnout nájemci asistenční servis (tj. oprava nebo odtažení nepojízdného vozidla výjezdem), bez zbytečného odkladu od akceptace objednávky zadavatele nebo od telefonického objednání pověřenou osobou zadavatele (toto bude následně potvrzeno písemnou objednávkou), nejpozději však dojezdem na určené místo odstavení nepojízdného vozidla do 4 hodin na území ČR a do 8 hodin v rámci území států Evropy. Smluvní strany se mohou v jednotlivých konkrétních odůvodněných případech dohodnout na změně časového rámce, podmíněno je toto oboustranným písemným souhlasem.
10. V případech, kdy není možno nájemcem řádně provozovat vozidla (vozidlo je z jakéhokoliv důvodu nepojízdné či nezpůsobilé k dalšímu provozu) je pronajímatel povinen **na vyžádání** poskytnout nájemci náhradní vozidlo dle dále uvedených podmínek pro konkrétní případy:

1) Dojezdové vozidlo

V případě poruchy vozidla s předpokládaným odstraněním závady trvajícím déle jak 2 hodiny od nahlášení takovéto události pronajímateli, nebo v případě nutnosti odtahu porouchaného vozidla do servisního zařízení neprodleně (nejdéle však do 2 hodin od okamžiku, kdy je tato potřeba známa), je pronajímatel povinen dle pokynů nájemce zabezpečit poskytnutí (přistavení do místa poruchy) náhradního vozidla (bez řidiče) pro dopravu přepravovaných osob a zavazadel do místa určení (cíle cesty). Vozidlo se předá v místě závady či na jiném domluveném místě, přičemž kromě úplné povinné výbavy musí být vozidlo vybaveno min. ¾ paliva v nádrži a ostatních provozních náplních. Vznikne-li nutnost doplnění paliva, jde k tíži nájemce (tj. nájemce doplní palivo v rozsahu potřebném k dokončení úkolu), po ukončení použití se vůz vrátí zpět pronajímateli s aktuálním stavem náplní.

2) Prozatímní vozidlo

Jde o vozidlo, které nájemce užívá za účelem zabezpečení plnění přepravních úkolů do doby, než bude zajištěno zpojízdnění, aktuálně nepojízdného vozidla, za které je tato zápůjčka realizována (krátkodobá překlenovací zápůjčka) – jedná se o delší využití než je dojezd do cíle, ve významu pouze dojezdového vozidla dle bodu 1; bude-li dojezdové vozidlo využito nejen k dojezdu do cíle.

V případě neopravitelnosti delší jak 24 hod. po dohodě s nájemcem zajistí pronajímatel neprodleně dodání „prozatímního vozidla“ do místa určení tak, aby mohla být uskutečněna přeprava dle původního programu služební cesty. Po odstranění závady (zpojízdnění vozidla) pronajímatel na své náklady zajistí jeho přepravu a následné předání / převzetí vozidel v místě určeném nájemcem.

3) Obměněné vozidlo

Jde o vozidlo, které je předáno nájemci za účelem zabezpečení jeho provozuschopnosti k plnění přepravních úkolů místo původního (v aktuální době již do konce smluvního vztahu nepoužitelného) vozidla (trvalá náhrada za nepoužitelné vozidlo). V případě, že se původní pronajaté vozidlo z jakýchkoliv výše uvedených důvodů nájemci nevrátí k využití dle podmínek stanovených v předmětu smlouvy je pronajímatel povinen pouze na vyžádání nájemcem, resp. zástupcem provozovatele poskytnout nájemci nejpozději do 90 dnů (ode dne, kdy je tato potřeba známa) vozidlo náhradní, které bude nájemce využívat do doby ukončení nájmu dle podmínek stanovených touto smlouvou, nedohodnou-li se smluvní strany jinak (např. na ukončení nájmu ve vztahu k tomuto vozidlu). Vozidlo se předá v místě závady či na jiném domluveném místě, přičemž kromě úplné povinné výbavy musí být vozidlo vybaveno plnou paliva v nádrži a ostatních provozních náplní. Vozidlo se dále provozuje shodně jako původní nahrazené vozidlo v souladu s nájemní smlouvou. Takovéto vozidlo buď bude odpovídat Příloze č. 1 - Technické parametry nebo bude uzavřena dohoda o konfiguraci uvedeného vozidla, musí se však jednat o vozidlo shodné kategorie a výbavy jako nahrazované vozidlo. Po dobu, kdy není náhradní vozidlo poskytnuto, nebude účtován pronajímateli nájem za dobu neprovozuschopnosti vozidla přesahující 24 hodin.

11. O přenechání náhradního automobilu dle podmínek této smlouvy (viz zejména odst. 10 tohoto článku) sepsí pověřený zástupci smluvních stran (pronajímatel a nájemce) předávací protokol. Nájemce je povinen v okamžiku odevzdání původního zpojízdného vozidla, které pronajímatel předá po provedení zpojízdnění bez zbytečného odkladu, vrátit pronajímateli náhradní vozidlo na základě protokolu o předání.
12. Pronajímatelem určené kontaktní osoby odpovědné za plnění předmětu smlouvy, které budou v součinnosti s nájemcem řešit problematiku provozu pronajatých automobilů a souvisejících služeb, fakturace apod. a vést celou agendu související s pronájmem osobních automobilů a smluvními podmínkami. Tyto osoby musí komunikovat slovem i písmem v českém jazyce a musí být dostupné v pracovní dny a obvyklé pracovní hodiny. Kontaktní údaje těchto osob (telefon, e-mail, fax):
e-mail: Současně pronajímatel zabezpečí komunikaci 24 hodin denně v českém jazyce (může se jednat o tzv. Call centrum pronajímatele) pro komunikaci s řidičem pro řešení běžných provozních záležitostí (hlášení škod, zajištění náhradního vozu, zajištění silniční asistence, poskytnutí informace o servisním místě v EU dle aktuální polohy vozidla, kapacity, náročnosti, apod.) a to na telefonním čísle:
13. Veškeré požadavky dle této smlouvy související s provozem vozidel může nájemce vůči pronajímateli uplatňovat i prostřednictvím provozovatelů pronajatých automobilů, či jimi pověřenými osobami (viz čl. III. odst. 1 smlouvy).
14. Proběh kilometrů každého jednotlivého automobilu je stanoven za jeden rok. U nadlimitních kilometrů se stanovuje tolerance plus 1000 km.
15. Pronajímatel ke dni ukončení nájmu automobilů provede kilometrové vyrovnání, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení nájmu. K tomuto kilometrovému vyrovnání bude využita cena za podlimitní kilometry dle článku II. této smlouvy, tj. dojde k porovnání plánovaného proběhu km a skutečného počtu ujetých kilometrů za dobu 48 měsíců. Výsledná finanční částka (V) vzniklá vynásobením kilometrové ceny za podlimitní km a rozdílu v plánovaném proběhu kilometrů (PlanP) a skutečně ujetých kilometrech (SkutK) bude dobropisovaná nájemci (podlimitní km). Faktura (dobropis) má splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení nájemci.
$$V = (\text{PlanP} - \text{SkutK}) * \text{cena za podlimitní km dle čl. II. smlouvy.}$$
16. V případě, že v průběhu smlouvy bude před uplynutím doby nájmu u vozidla naplněn požadovaný proběh kilometrů, včetně tolerance plus 1000 nadlimitních km, nájem tohoto vozidla končí a

nájemce odevzdá toto vozidlo zpět pronajímateli v místě, ve kterém nájemce určí. O tom bude mezi smluvními stranami sepsán písemný záznam.

17. Po skončení nájmu je nájemce povinen vrátit pronajímateli pronajaté automobily ve stavu, ve kterém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, formou předávacího protokolu. Pouze v případě nadměrného opotřebení je pronajímatel požadovat po nájemci případné náklady na provedení opravy, jejichž výše bude určena nezávislou společností, za kterou považují smluvní strany autorizovaný servis vozidel, na kterém se obě strany dohodnou, pakliže nedojde k dohodě, budou se smluvní strany řídit posudkem vyhotoveným nezávislým soudním znalcem. Náklady na vyčíslení nadměrného opotřebení v souladu s touto smlouvou nese pronajímatel. Pronajímatel je povinen, po dohodě s nájemcem automobily převzít a odvézt na své náklady, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od skončení nájmu v místě určeném nájemcem. Do 5 pracovních dnů od ukončení nájmu je nájemce povinen zabezpečit provedení změny provozovatele vozidla, resp. vozidel na sebe, resp. vlastníka (dle § 9 odst. 1 písm. b) zákona č. 56/2001 Sb.) k čemu se pronajímatel zavazuje poskytnout nájemci potřebnou součinnost.
18. Nájemce je povinen užívat pronajaté automobily jako řádný hospodář k ujednanému účelu způsobem stanoveným v této smlouvě a pečovat o to, aby na automobilech nevznikla škoda. Nájemce není oprávněn k technickým zásahům na automobilech kromě běžné údržby dle instrukcí výrobce. K technickým zásahům nad rámec běžné údržby jsou oprávněny pouze smluvní servisy pronajímatele.
19. Nájemce je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy a pronajímatel se zavazuje k výkonu této kontroly poskytnout součinnost.
20. Oznámí-li to pronajímatel předem (min. 5 pracovních dnů), umožní mu nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku pronajatých vozidel. V případě, že pronajatá vozidla, která mají být dle požadavku pronajímatele předmětem prohlídky, budou v této době mimo Českou republiku, umožní nájemce pronajímateli provést prohlídku do 5 pracovních dnů po návratu těchto vozidel do České republiky.
21. Při provádění kontroly pronajímatelem dle předchozího odstavce je pronajímatel povinen respektovat provozní, bezpečnostní podmínky a požární pravidla vojenských objektů, ve kterých bude kontrola probíhat (např. zákaz pohybovat se v jiných než vyhrazených prostorách a mimo stanovenou dobu, podmínky vstupu osob do vojenských objektů apod.). S těmito podmínkami je pronajímatel povinen se seznámit před zahájením kontroly. Dále je pronajímatel povinen zabezpečit si vlastním jménem vstup do těchto objektů ve spolupráci s velitelem příp. správcem daného objektu a dodržovat pokyny pro pohyb osob v těchto objektech.
22. Nájemce je oprávněn v případě nenadálých událostí (reorganizace, zrušení útvaru, atd) přenechat předmět nájmu jiné organizační složce MO za stávajících podmínek smlouvy, o takové skutečnosti bude pronajímatel informován písemně předem.
23. S ohledem na možná rizika vzniku dopravní nehody či poškození předmětu nájmu (konkrétního najatého vozidla), na které se havarijní pojištění nevztahuje nebo může být plnění pojišťovny zamítnuto, na základě zjištěných skutečností, budou tyto situace řešeny následovně:
 - 1) V případech, kdy dojde k poškození pronajatého vozidla z důvodu vědomého hrubého nedbalostního jednání nebo pod vlivem omamných a psychotropních látek, a na základě tohoto prokázaného jednání odmítne pojišťovna plnění za vzniklou škodu, budou náklady spojené s opravou vozidla v smluvním servisu (příp. škoda za totálně zničené vozidlo) účtovány nájemci.
 - 2) V případech, kdy dojde k neúmyslnému poškození nebo ztrátě (např. klíče od vozidla, registrační značka, apod.) nebo k případům, na které se pojištění uzavřené pronajímatelem nevztahuje, a pojišťovna tudíž odmítne plnění, půjdou náklady spojené s opravou vozidla v autorizovaném servisu (příp. náklady na nový klíč, registrační značku, apod.) k tíži pronajímatele.

VIII.

Kontrola průběhu plnění smlouvy odpovědnost za vady

1. Splnění povinnosti pronajímatele poskytovat nájem a s tím související služby dle smlouvy ve stanoveném rozsahu a čase v příslušném měsíci bude potvrzena ze strany provozovatele dokladem „Měsíční výkaz poskytnutí nájmu“, který daný provozovatel zašle nájemci nejpozději společně s fakturou za daný měsíc.
2. Zjistí-li nájemce, že nájem automobilů a s tím související služby nejsou prováděny (zajišťovány) v souladu s touto smlouvou zejm. pronajímatel na své náklady neudrží předmět nájmu ve stavu, aby mohl sloužit k užívání dle smlouvy, či ostatní služby nejsou plněny dle smlouvy, písemně (též emailem nebo faxem) upozorní na tyto nedostatky (vady) pronajímatele. Pronajímatel je povinen zajistit, aby se vytknuté vady neopakovaly, a jedná-li se o vady odstranitelné, tyto okamžitě (neprodleně) od písemného upozornění na vady odstraní tak, aby bylo zajištěno řádné plnění dle smlouvy.
3. Pronajímatel odpovídá a je povinen uhradit nájemci všechny škody způsobené jeho zmocněnci, zaměstnanci nebo jinými pomocníky (dále jen „pracovníci“) podílejícími se na plnění předmětu smlouvy, které nájemci vznikly jako důsledek toho, že předmět smlouvy nebyl plněn řádně v souladu s touto smlouvou.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení pronajímatele s odevzdáním (přenecháním) předmětu nájmu (všech vozidel) tak, aby mohl být nájem započat v termínech dle čl. III. odst. 2 smlouvy nebo v případě prodlení pronajímatele poskytnout nájemci obměněné vozidlo ve lhůtě 90 dnů dle čl. VII. odst. 10 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každé vozidlo, u kterého nezapočal nájem včas, resp. nebylo včas převzaté v souladu s touto smlouvou a každý započatý den prodlení. V případě nedodání vozidel (či i jen jednoho) z důvodu ukončení smluvního vztahu (resp. ukončení ve vztahu k části plnění) před sjednanými termíny dle čl. III. odst. 2 smlouvy z důvodu nikoliv na straně nájemce je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 15 000,-Kč za každé nedodané vozidlo, ve vztahu, kterému došlo takto k ukončení smlouvy.
2. V případě prodlení pronajímatele s plněním povinnosti předat nájemci doklady o zaplacení povinného ručení v termínu dle čl. VII. odst. 2 smlouvy, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení pronajímatele s plněním povinnosti zajistit na vyžádání dojezdové nebo prozatímní vozidlo je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení kterékoliv povinnosti pronajímatele, jejíž nesplnění (neprovedení) brání v užívání předmětu nájmu k účelu vyplývajícimu z této smlouvy (zejména povinnosti dle čl. VII smlouvy) je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
5. V případě prodlení pronajímatele s předáním kterékoliv ze zpráv dle čl. VI. nebo s dodržáním lhůty dle čl. IV odst. 3 smlouvy pro předání dokumentů k vozidlům je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
6. V případě porušení povinnosti pronajímatele dle čl. X. odst. 1 nebo odst. 2 nebo odst. 11 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.

7. V případě porušení informační povinnosti prodávajícího uvedené v čl. X. odst. 10 smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
8. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úrok z prodlení vzniká nájemci prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění nebo dnem následujícím po porušení povinnosti pronajímatele a pronajímateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí splatnosti faktury.
9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění (reklamace).
10. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

X.

Další ujednání

1. Pronajímatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i pracovníky pronajímatele.
2. Pronajímatel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči nájemci třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
3. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
4. Nájemce je oprávněn, resp. stanoví-li tak právní předpis povinen, uzavřenou smlouvu zveřejnit na profilu Ministerstva obrany jako zadavatele a/nebo na internetových stránkách Ministerstva obrany.
5. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Vlastnické právo k pronajatým vozidlům zůstává po celou dobu nájmu nedotčeno.
7. Škodu na vozidlech nese pronajímatel. V případě škody způsobené nájemcem při provozu automobilů zajistí pronajímatel pojistné plnění cestou smluvní pojišťovny pronajímatele.
8. Pronajímatel bere na vědomí, že položky majetku uvedené v čl. I. odst. 1. smlouvy budou předmětem zavedení do evidence a účetnictví podle obecně závazných právních předpisů a vnitřních předpisů Ministerstva obrany. K tomu se pronajímatel zavazuje, že na tyto položky majetku poskytne nájemci nejpozději 20 dnů před prvním dílčím převzetím vozidel „Soubor základních informací o majetku“ (jinde jen „SZIM“), a to elektronicky na e-mailovou adresu SZIM@army.cz. Formulář SZIM je dostupný na adrese www.army.cz => Ministerstvo obrany

=> Finance a zakázky => Veřejné zakázky. Předložení SZIM je součástí povinností pronajímatele podle této smlouvy a je zahrnuto v ceně nájmu dle čl. II.

9. Pronajímatel je povinen při plnění povinností dle této smlouvy respektovat nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a veškeré další obecně závazné předpisy vztahující se k ochraně osobních údajů.
10. Pokud kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy nastane jakákoliv skutečnost mající vliv na relevantnost údajů uvedených pronajímatelem v „Čestném prohlášení k mezinárodním sankcím“ proti Rusku v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na Ukrajině, které je přílohou č. 3 této smlouvy (tj. skutečnost týkající se jak samotného pronajímatele, tak i kteréhokoliv z jeho poddodavatelů), je pronajímatel povinen neprodleně, nejpozději však do 2 pracovních dnů ode dne, kterého mu taková skutečnost mohla a měla být známa, **informovat o této skutečnosti písemně nájemce**. Pokud se mezinárodní sankce uvedené v příloze č. 3 této smlouvy vztahují na poddodavatele pronajímatele, má nájemce právo požadovat jeho nahrazení a stanovit prodávajícímu k tomu účelu přiměřenou lhůtu.
11. Pro případ využití jednoho či více poddodavatelů při plnění povinností dle této smlouvy nesmí pronajímatel v rámci jeho smluv s těmito poddodavateli uplatňovat vůči nim sankce přísnější, než jaké hrozí jemu samému za neplnění povinností dle této smlouvy.

XI.

Skončení nájmu, resp. smluvního vztahu založeného touto smlouvou

1. Skončení nájmu se řídí příslušnými ustanoveními OZ, resp. zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění.
2. Nájem skončí:
 - a) uplynutím nájemní doby dle čl. III. odst. 3 této smlouvy;
 - b) u jednotlivých vozidel v případě, je-li naplněn požadovaný proběh kilometrů včetně tolerance plus 1000 nadlimitních km před uplynutím nájemní doby;
 - c) výpovědí ze strany nájemce z důvodu:
 - opakovaného (3 a vícero) prodlení pronajímatele s plněním povinnosti zajistit dojezdové nebo prozatímní vozidlo ve lhůtách dle čl. VII. odst. 10 smlouvy,
 - opakovaného (2 a vícero) prodlení pronajímatele s plněním povinnosti přenechat nájemci užívání obměněného vozidla za vozidlo, které již nebude způsobilé navrátit se zpět do provozu, ve lhůtě 90 dnů dle čl. VII. odst. 10 smlouvy, nebo
 - opakovaného (4 a vícero) porušení kterékoliv povinnosti pronajímatele, jejíž nesplnění (neprovedení) brání v užívání předmětu nájmu k účelu vyplývajícímu z této smlouvy (zejména povinnosti dle čl. VII. smlouvy).
 - d) dohodou smluvních stran.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy, i ty, které nejsou přímo ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu smlouvy.

2. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 16 stranách.
3. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Technické parametry: 3 listy

Příloha č. 2 - „VZOR“ Předávacího protokolu o odevzdání a převzetí vozidel: 2 listy

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím: 1 list

Nájemce:

Ing. Michal Pelc
ředitel
podepsáno elektronicky

Pronajímatel:

Aleš Tulach

Aleš Tulach
jednatel
podepsáno elektronicky

Digitálně podepsal Aleš
Tulach
Datum: 2024.02.06 14:02:01
+01'00'

Technické parametry

ŠKODA Superb TDI		
1	Druh a kategorie vozidla	21 ks automobilů osobních silničních kategorie M1 bez obsluhy s karoserií sedan
2	Barva	černá metalická
3	Nádrž paliva	objem 66 litrů
4	Zavazadlový prostor	objem 0,625 m ³ (včetně prostoru pro rezervu) při plném obsazení vozu, vybavený zádržným systémem pro rychlé upevnění zavazadel v zavazadlovém prostoru
5	Počet sedadel a kondiční prvky	pro 5 osob, sedadla s textilním potahem v kombinaci s kůží, (popř. umělou kůží), přední a zadní sedadla vyhřívána, přední sedadla s bočním vedením
6		sedadlo řidiče – výškově a podélně nastavitelné, s ergonomickým tvarováním, nastavitelnou loketní opěrkou (integrovanou do řady sedadel nebo středového tunelu)
7		všechna sedadla musí být vybavena bezpečnostními samonavijecími třibodovými pásy, u předních sedadel výškově nastavitelné
8		všechna sedadla vybavit výškově nastavitelnými opěrkami hlavy
9		zadní sedadla – dělená, sklopná
10		klimatizace s automatickou regulací (min. dvouzónová) – s rozvodem do zadní části vozu
11	Motor	vznětový o výkonu 110 kW
12	Převodovka a přenos hnací síly	automatická
13	Řízení	levostranné provedení umístění volantu (výbava pro pravostranný provoz), servořízení s posilovačem, nastavitelný volant min. v 1 ose
14	Kola a pneumatiky	4 ks letních pneumatik na discích z lehkých slitin 4 ks zimních pneumatik na discích z lehkých slitin na vozidle namontovány letní nebo zimní pneumatiky dle ročního období dodávky
15		1 ks záložního kola, kolo dojezdové
16		vozidlo vybavit jednou sadou bezpečnostních šroubů nebo matic kol, znemožňujících jejich snadnou demontáž z vozidla schválených pro použitý typ disku
17		dodání pneumatik splňující třídu kvality B pro brzdnou dráhu a spotřebu; splnění třídy kvality doloží dodavatel informačním štítkem pneumatiky u přejímky zboží
18	Karoserie	celokovová, ocelová, typu sedan
19	Vnitřní prostor osobního silničního vozidla	stěny a strop vnitřního prostoru pro cestující budou obloženy černým čalouněním v kombinaci s šedým stropem a šedým obložením sloupků - výrobcem dodáváno jako tmavý interiér
20		vozidlo vybavit slunečními clonami integrovanými v prostoru zadních bočních dveří a zadního okna (vše min. mechanicky ovladatelné)
21		úprava skel (tónování) zadního okna a oken zadních dveří vše homologované, dle nabídky výrobce vozidla v maximálním možném zatmavení, jež umožňuje zákonný rámec

22		imobilizér
23	Zabezpečení vozidla proti odcizení nebo zneužití: min	alarm
24		štítek s VIN kódem
25		zámek řazení
26	Bezpečnostní prvky	kotoučové brzdy na všech kolech, s indikací opotřebení a závad brzdového systému
27		ABS, ESP, ASR nebo obdobné elektronické stabilizační systémy
28		airbagy: 10 ks, umístění jednotlivých airbagů: čelní airbag u řidiče ve volantu, u spolujezdce vpředu v přední přístrojové desce, řidič a spolujezdec boční airbagy v sedačkách, hlavové airbagy řidič a spolujezdec v A sloupku, pro cestující na zadních sedadlech boční a hlavové na každé straně
29		parkovací asistent (signalizace vzdálenosti min. vzadu)
30		signalizace nezavřených dveří
31		vozidlo vybavit 1 ks hasicího přístroje (min. 1 kg) umístěného ve vozidle v držáku řádně připevněného ke karoserii vozidla v bezpečném, ale lehce dostupném místě pod sedadlem spolujezdce vpředu
32	Operační prvky	bezpečnostní čelní sklo vyhříváné elektricky popř. proudem teplého vzduchu s možností regulace, vyhříváné zadní okno, elektrické ovládání předních i zadních oken dle možností s vypínačem
33		vnější zpětná zrcátka – vyhříváná, s elektrickým naklápěním skel
34		intervalové stěrače čelního skla s proměnlivým intervalem
35	Osvětlení	dle stávající legislativy, s funkcí denního svícení (dle možností výrobce vypínatelné provedení)
36		přední světlomety do mlhy
37		vnitřní osvětlení: stropní svítidla s možností usměrněného toku světla vpředu + 2 ks čtecích lampiček vzadu
38	Povinná výbava vozidla	dle vyhlášky Ministerstva dopravy č. 153/2023 Sb., o schvalování technické způsobilosti a technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (tj. min. sada náhradních elektrických pojistek + náhradní žárovky vše v obalu, příruční zvedák schválený pro daný typ vozidla, klíč na matice (šrouby) kol vozidla, výstražný trojúhelník, lékárnička + tažné lano, měřič tlaku v pneu, reflexní vesty na počet míst ve vozidle), dle stávajících předpisů jak tuzemských, tak i jednotlivých států Evropské unie
39	Výbava prostoru (pracoviště) řidiče	zařízení pro udržování nastavené rychlosti jízdy (tempomat)
40		universální sada handsfree s možností přenosu signálu Bluetooth
41		autorádio se 4 reproduktory: 2 vpředu, 2 vzadu
42		vestavěný navigační systém s dotykovým displejem včetně aktualizací mapových podkladů v ČR a EU po celou dobu smluvního vztahu min. 1 x ročně
43	Ostatní výbava	centrální zamykání ovládané dálkovým ovládačem

44		v prostoru řidiče umístit 12 V zásuvku s krytem pro připojení el. spotřebičů a mobilních telefonů (obdobnou zásuvku umístit v prostoru cestujících a v zavazadlovém prostoru), osvětlení zavazadlového prostoru
45		vozidlo vybavit sadou snadno vyjímatelných látkopryžových koberců do celého vozu včetně zavazadlového prostoru, odkládacími přihrádkami (min. před spolujezdcem) s osvětlením; odkládací schránky ve výplních předních i zadních dveří
46		vozidlo v nekuřáckém provedení, veškeré popisy ve vozidle v českém jazyce
47	Plnění emisních norem	dle časově platných obecně závazných právních předpisů splňující emisní normu EURO6
ŠKODA Enyaq 85		
48	Druh a kategorie vozidla	9 ks automobilů osobních silničních kategorie M1 ELEKTRO bez obsluhy
49	Pohon	výhradně na baterie
50	Minimální délka dojezdu	565 km na jedno nabití
51	Počet míst k sezení	min. 4 plnohodnotná místa
52	Nabíjecí kabely	s každým vozidlem (tj. 9 ks) dodat nabíjecí kabely se zástrčkou 380/400 V (vidlice "pětikolík")

Dne:

Schvaluji:

„VZOR“

**Předávacího protokolu
o odevzdání a převzetí vozidel**

Druh a značka vozidla
výrobní číslo..... evidenční číslo..... katalogové číslo.....
číslo motoru..... číslo karoserie..... číslo podvozku.....
číslo registrační značky..... datum výroby..... vin-kód.....
od pronajímatele
provozovatel
místo předání.....
na základě smlouvy o nájmu osobních silničních vozidel
(Pronajímatel)
vozidlo připravil
(Datum, jméno, příjmení)

S vozidlem byly odevzdány tyto doklady nezbytné k převzetí a užívání nájmu podle smlouvy o nájmu číslo.....:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.

Při převzetí vozidla bylo zjištěno: stav km od výroby do předání

a) technický stav vozidla:

b) u předaného vozidla chybí:

c) závěr a vyjádření pronajímatele a převíjajícího:

.....
(Jméno, příjmení, podpis pronajímatele)

.....
číslo občanského průkazu

.....
(Jméno, příjmení, podpis převíjajícího)

.....
číslo občanského průkazu

V..... dne roku

Čestné prohlášení

**ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou
agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku**

Účastník/dodavatel (dále jen „dodavatel“):

obchodní firma/název **LOCKAR Automotive, s.r.o.**

se sídlem **Loket 51, 257 65 Čechovice**

IČO (bylo-li přiděleno): **27166775**

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101380

timto čestně prohlašuje,

že se na něj nevztahují omezující opatření (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru přijatá Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

1. Mezinárodní sankce stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině ve znění pozměněném Radou Nařízení (EU) č. 2022/578 ze dne 8. dubna 2022.

Dodavatel čestně prohlašuje, že není

a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo

c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b),

d) dodavatelem, který by v rámci této veřejné zakázky využíval poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky a naplňují některou z definic podle písm. a) až c)

2. Zákaz nákupu, dovozu nebo převážení blíže definovaného zboží, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází.

Dodavatel čestně prohlašuje, že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

3. Individuální finanční sankce

Dodavatel čestně prohlašuje, že se na něj nevztahují sankční režimy přijaté nařízením Rady (EU) č. 269/2014, nařízením rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006, která stanovují mimo jiné i individuální finanční sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu.

V Lokti

Aleš Tulach, jednate

LOCKAR
Automotive s.r.o.

257 69 Loket 51

IČO: 27166775 DIČ: CZ27166775