

## Smlouva o vypořádání závazků

Uzavřená v souladu s ustanovením § 1745 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník,  
v platném znění

Helgos s.r.o.

IČO: 46711732

Revoluční 8, 400 01 Ústí nad Labem

Společnost zapsaná v obch. Rejstříku v Ústí n. L. oddíl C, vložka 2570

na straně jedné (dále jen „poskytovatel“)

a

Mateřská škola Novoborská

Novoborská 611, Praha 9, 190 00

IČO: 70920168

zastoupená ředitelkou školy



na straně druhé (dále jen „škola“)

### I.

1. Smluvní strany uzavřely s platností ode dne 1.1.2022 smlouvu o odborném provádění servisu na výtahu MŠ Novoborská 611, Praha 9, 190 00.
2. Škola je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst.1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II. v zrušení

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, a připojují Smlouvu upravující vzájemná práva a povinnosti nadále.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Škola se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv a v souladu s ustanovením §5 zákona o registru smluv. Smlouva bude uveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Smlouva o dílo na servis č. 1067a/2022

V Praze dne.....

V Praze dne 6.2.2024

.....  
poskytovatel



škola

**Vladimír** Digitálně podepsal  
**Lazar** Vladimír Lazar  
Datum: 2024.02.07  
08:42:31 +01'00'

MATEŘSKÁ ŠKOLA NOVOBORSKÁ  
Novoborská 611  
190 00 Praha 9 - Prosek  
IČO: 70920168

HELGOS s.r.o

servis, stavby, rekonstrukce a revize výtahů

ČLEN UNIE VÝTAHOVÉHO PRŮMYSLU a ČESKÉHO ZDRUŽENÍ PRO VÝTAHOVOU TECHNIKU,  
DRŽITEL MEZINÁRODNÍHO CERTIFIKÁTU MANAGEMENTU JAKOSTI ČSN EN ISO 9001:2001



# SMLOUVA O DÍLO NA SERVIS č. 1067a/2022

uzavřená podle §2586 a následujícího zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění  
„Servis a opravy zdvihacích zařízení“

**OBJEDNATEL** : **Mateřská škola Novoborská**  
Adresa : Novoborská 611, Praha 9, 190 00  
Zástupce : [redacted], ředitelka  
IČ : 70920168  
DIČ :  
Bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen objednatel)

**ZHOTOVITEL** : **Helgos s.r.o.**  
Adresa : Revoluční 8, 400 01 Ústí nad Labem  
Zástupce : [redacted]  
IČO : 46711732 DIČ: CZ46711732  
Bankovní spojení : ČSOB a.s. Ústí nad Labem  
Číslo účtu : [redacted]  
Registrace : Zápis v OR vedeném Krajským soudem v Ústí n.L., oddíl C, vložka 2570  
Telefon : [redacted]  
(dále jen zhotovitel)

## Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy o dílo je odborné provádění pravidelného servisu a výkon na výtahu **ZŠ Novoborská 611/4, Praha 9**, v souladu s obecně platnými normami za účelem udržování technického stavu, bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení uvedených v tabulce č.1 této smlouvy o dílo, která je její nedílnou součástí.

## Článek 1

### Povinnosti zhotovitele

(specifikace služeb, které jsou obsaženy v paušální měsíční částce)

- 1.1. Zajištění provádění odborných prohlídek (revizí) podle ČSN 27 4002 čl.5.2. včetně vedení evidence a dodržování termínů uvedených v ČSN 27 4002 tab. č.1.
- 1.2. Odstraňování závad po odborných prohlídkách
- 1.3. Zajištění provádění pravidelného servisu dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007.
  - 1.3.1. Zajištění provozních prohlídek (povinnosti dozorce výtahu), které jsou řádně prováděny ve lhůtách stanovených v ČSN 27 4002 čl.5.1.
  - 1.3.2. Pravidelná preventivní údržba.
  - 1.3.3. Mazání - dle mazacího plánu dodaného výrobcem
  - 1.3.4. Základní čištění.
  - 1.3.5. Seřizování.



## článek 2

### Práce, které nejsou zahrnuty v paušální měsíční částce

Zhotovitel se zavazuje na základě objednávek objednatele, učiněných buď v písemné formě, nebo ústně a dodatečně písemně potvrzených, provádět pro objednatele nad rámec služeb a výkonů sjednaných výše v článku „Předmět smlouvy“ rovněž následující činnost za úplatu, která není obsažena v paušální částce:

- 2.1. Odstranění závad včetně materiálu zapříčiněných špatnou obsluhou, nebo úmyslným poškozením či běžným provozem.
- 2.2. Závady způsobené živelnou pohromou. (požár, havárie vody)
- 2.3. Opravy a činnosti nezahrnuté v paušální částce
- 2.4. Zajištění pohotovostní a expresní služby. (Vyproštění osob a zprovoznění výtahu).
  - Pondělí – Pátek 15.30 hod. – 7.00 hod.
  - Sobota, Neděle a svátky nepřetržitě 24 hod. denně
  - Pohotovostní službu zajišťujeme nepřetržitě 365 dní v roce 24 hod. denně.
  - Vyproštění je prováděno po nahlášení na tel. číslo: 602 146 094, 727 913 074

## článek 3

### Specifikace odpovědnosti, záruční doby, sankční nástroje

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje k plnění všech článků této smlouvy o dílo.
- 3.2. Firma Helgos s.r.o. přebírá zodpovědnost za řádné a včasné plnění závazků plynoucích z této smlouvy.
- 3.3. Firma Helgos s.r.o. je proti materiálním škodám a škodám způsobených zaměstnanci firmy pojištěna.
- 3.4. Záruční doba na nově namontované náhradní díly je 24 měsíců.
- 3.5. Záruční doba na opravy, seřizování a odstraňování závad dle čl. 2 této SOD je 24 měsíců (netýká se oprav a seřizování zapříčiněných úmyslným poškozením nebo nedbalostí, popř. krádeží dílů či špatnou obsluhou výtahů)
- 3.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv úhrady se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý započatý den z prodlení z dlužné fakturované částky.
- 3.7. V případě zanedbání prací, nebo reklamací prací dle čl.1 a čl.2 této SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % měsíčního paušálu za každý zanedbaný nebo reklamovaný úkon v tom daném měsíci.

## článek 4

### Cenové a platební podmínky

- 4.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (faktura) vystaveného zhotovitelem převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitel je 14 dní od data doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit k zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.2. Zhotovitel bude vystavovat zvláště faktury na plnění zahrnutá za určité období v paušální odměně a zvláště na plnění mimo tuto paušální odměnu. Faktura na plnění mimo paušální odměnu musí obsahovat přesnou specifikaci účtovaného díla.
- 4.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.
- 4.4. Fakturace materiálu: Materiál dodaný zhotovitelem bude účtován objednateli s provedenou prací na základě potvrzeného pracovního výkazu, podepsaného zástupcem objednatele.
- 4.5. Zhotovitel si vyhrazuje právo na úpravu smluvní částky v průběhu plnění smlouvy v případě nárůstu inflace.
- 4.6. Za práce mimo paušál v pracovní době tj. Po-PÁ 7.00-15.30 hod. bude účtováno 490,-Kč/hod (bez DPH) na základě potvrzeného pracovního výkazu + 140,-Kč (bez DPH) cestovné.
- 4.7. Za výjezd pohotovostní služby HZS 680,-Kč/hod (bez DPH), na základě potvrzeného pracovního výkazu osoby, která tuto službu objednávala + 140,-Kč (bez DPH) cestovné.

Tabulka č. 1- fakturace činností podle čl.1 této SOD

Umístění výtahu	Typ/výrobní číslo	Nosnost	Celková částka za měsíc	
			Pro 1 výtah bez DPH	Celkem bez DPH
MŠ Novoborská 611/4, Praha 9	SKG-MB 100 / 263014	100 kg	720,-Kč	720,-Kč
MŠ Novoborská 611/4, Praha 9	SKG-MB 100 / 2630145	100 kg	720,-Kč	720,-Kč
MŠ Novoborská 611/4, Praha 9	BKG/ Schindler 10476206	100 kg	720,-Kč	720,-Kč
<b>Celková cena za měsíční paušál bez DPH</b>			2160,-Kč	2160,-Kč

Daň z přidané hodnoty paušální ceny se řídí vždy ustanoveními platných zákonných předpisů ke dni vzniku nároku na úhradu ceny.

## článek 5 Doba platnosti Smlouvy o dílo

5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Vypovědět smlouvu může kterákoliv smluvní strana bez udání důvodu. Vypovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet první den následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé straně.

## článek 6 Zvláštní a závěrečná ustanovení

- 6.1. Objednatel se zavazuje k dodržování ČSN 27 4002 o zřizování a provozu výtahů podle vyhlášky č.48/82 Sb.
- 6.2. Zhotovitel je povinen dodržovat zásady BOZP a PO.
- 6.3. Případně vzniklé doplňky ke smlouvě musí být provedeny písemnou formou.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly k termínu zahájení činnosti a plnění Smlouvy o dílo k následujícímu měsíci po podpisu smlouvy.
- 6.5. Smlouva o dílo se vyhotovuje ve dvou provedeních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 6.6. Obě strany se zavazují informovat o jakýchkoliv změnách majících vztah k této smlouvě o dílo.

V Ústí nad Labem dne .....

Datum účinnosti smlouvy od: 1.1.2022

MATEŘSKÝ OBJEDNATEL  
Novoborská 611  
190 00 Praha 9 - Pro  
IČO: 70920168



**HELGOS, s.r.o.**  
SERVIS, REVIZE A STAVBY VÝTAHŮ  
Revoluční 206/8, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 46711782 DIČ: CZ46711782  
TEL: 476 200 848  
ZHOTOVITEL



Helgos s.r.o., Revoluční 8, 400 01 Ústí nad Labem,  
Zelená 40, Děčín, tel. ....

