

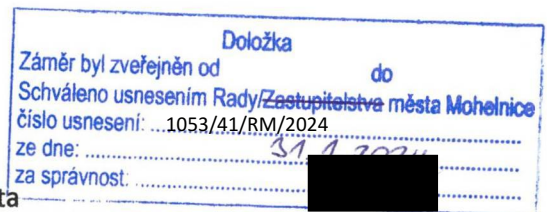
SMLOUVA O DÍLO (smlouva o zhotovení stavby)

„Oprava mostu v k. ú. Křemačov - SU 013“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Mohelnice**
se sídlem: U Brány 916/2
789 85 Mohelnice
IČ: 00303038
DIČ: CZ00303038
zastoupený: Ing. Pavel Kuba, starosta města
Telefon: +420 583 452 132
E-mail: kubap@mohelnice.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice
Číslo účtu: 27-1905690389/0800



Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Petr Michek vedoucí Odboru rozvoje
Telefon: +420 583 452 187
E-mail: michekp@mohelnice.cz

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **SART – stavby a rekonstrukce a. s.**
se sídlem: Uničovská 2944/1B
787 01 Šumperk
IČ: 25898671
DIČ: CZ25898671
zastoupený: Ing. Gustavem Hodkem – členem představenstva
Telefon: 587 407 502 / 728 766 936
E-mail: hodek@sart.cz
Bankovní spojení: **KB Šumperk**
Číslo účtu: **5881970287/0100**
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Gustav Hodek

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

II. Dílo

1. Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Oprava mostu v k. ú. Křemačov - SU 013**“, a to při plném respektování:



- a) podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídek,
 - b) Projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „Most Křemačov SU 013“, která byla zpracována společností SART stavby a rekonstrukce a.s., Uničovská 2944/1B, 787 01 Šumperk zodpovědným projektantem Ing. Gustavem Hodkem,
 - c) dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN
(dále jen „dílo“).
2. Dílo bude zhotovováno na pozemcích města Mohelnice, v k. ú. Křemačov, jež jsou vlastnictvím objednatele.
 3. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
 4. Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem protokolárně převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ust. odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující provedení díla. Zhotovené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno (viz. ust. § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
 5. Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad (tzn. bez jakýchkoliv vad a nedodělků). Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Předpokládaný termín zahájení provádění díla zhotovitelem:	01. 03. 2024
Termín provedení díla nejpozději do:	01. 07. 2024

Předpokládaný termín zahájení díla definuje termín, ve kterém objednatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce. Objednatel umožní zhotoviteli zahájení stavebních prací ihned po podpisu smlouvy a předání staveniště.

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení plnění dodržet a předpokládaný termín zahájení díla se zpozdí, zhotovitel není oprávněn požadovat změnu termínu provedení díla. Navržený termín provedení díla nemůže být posunut a musí být ze strany zhotovitele respektován.

IV. Cena díla a platební podmínky



1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena bez DPH (základ daně):	1 082 990,00Kč
DPH 21 %	227 427,90Kč
Celková cena včetně DPH	1 310 417,90Kč

Tato cena je platná po celou dobu zhotovování díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle:
 - zadávací dokumentace – souboru podkladů, které předává objednatel pro ocenění díla, jejímž základem je projektová dokumentace, výzva k podání cenové nabídky, výkaz výměr a možná prohlídka volně dostupného místa díla.

Výkaz výměr je uchazečem oceněn tak, že v konečném důsledku zahrnuje úplné náklady - cenu za práce, dopravu, materiál a podle podmínek výzvy k podání nabídek i další náklady a přiměřený zisk zhotovitele. Oceněný výkaz výměr je nedílnou přílohou této smlouvy.

3. Cena položky, která není obsažena ve výkazu výměr a její provedení bude nutné k dokončení díla, bude stanovena dle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 90 % v té době platných směrných jednotkových cen platných ke dni uzavření smlouvy.

4. Celková cena obsahuje také:

- náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi, dopravní opatření,
- poplatky (za zábor veřejného prostranství, náklady na likvidaci odpadu spojeného se stavbou),
 - zaměření skutečného provedení stavebních objektů a inženýrských sítí, náklady na geodetické práce,
- náklady během stavby na čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě,
- výkresovou dokumentaci skutečného provedení (jen pokud dojde ke změnám),
- revize a zkoušky potřebné ke kolaudačnímu řízení,
- vypracování plánu BOZP.

5. Cena vzešlá z oceněného soupisu prací a dodávek dle podmínek zadávacího řízení se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
6. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě daňového dokladu - faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště. Faktura bude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura bude mít splatnost 14 kalendářních dnů. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

V. Součinnost smluvních stran



1. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost osobám objednatele uvedených v čl. I této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady, zodpovědnost a s využitím vlastních kapacit.
3. Objednatel je povinen i po převzetí zhotoveného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla, nejméně jednou za týden na kontrolních dnech.
2. Zhotovitel je povinen odevzdat objednateli při předání provedeného díla veškeré protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů, doklady o shodě použitých materiálů.
3. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou kvalitu a průvodní doklad prokazující požadovanou kvalitu. Objednatel má právo zkontrolovat před zahájením prací a kdykoli v jejím průběhu dodací listy materiálů výrobců. Zhotovitel musí zajistit možnost kontroly zdarma.
4. Zhotovitel je povinen učinit oznámení o zahájení provádění díla na Inspektorát bezpečnosti práce.
5. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději k **01.04. 2024**.
6. Zhotovitel je povinen sjednat si odpovědnostní pojištění na celou dobu provádění díla až do jeho dokončení ke kompenzaci veškerých újem vzniklých případně zaviněním zhotovitele na majetku objednatele v souvislosti s prováděním díla s výší pojistného plnění v částce nejméně **2 mil.** Kč. Nepředložení kopie pojistné smlouvy objednateli s dokladem o zaplacení pojistného do 10 pracovních dnů od zahájení provádění díla opravňuje objednatele k uplatnění smluvní pokuty ve výši **2.000 Kč** (pět tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela provedeného díla záruku po dobu **60** měsíců. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky se záruční lhůtou uvedenou jejich výrobcem.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zasláného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamáce.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění oprávněné vady v termínu uvedeném v tomto článku a v odst. 2, je objednatel oprávněn zajistit odstranění reklamované vady třetí osobou pro případ včasného nenastoupení zhotovitele k odstranění reklamované vady s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10.000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne doručení do datové schránky zhotovitele.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen

započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.

2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu dohodnutém při předání a převzetí dokončeného díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nastoupí na odstranění reklamované vady a bude v prodlení s termínem odstranění reklamované vady stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (jeden tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel nezačne práce na díle do termínu uvedeném v čl. VI. odst. 5 smlouvy o dílo, má objednatel právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo a uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **15 %** (patnáct procent) z celkové ceny díla bez DPH. Do zahájení provádění díla se nepočítá zřízení zařízení staveniště apod., ale samotné zahájení stavebních prací na díle, které je podmíněno zřízením výše uvedeného.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vyloučí použití ust. § 1978 odst. 2, 2093, 2605 odst. 2, 2609, 2611, 2628 a 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vyloučí přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
6. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel a ten má právo kdykoliv od smlouvy odstoupit, pokud je zhotovitel v prodlení s termínem provedení díla dle čl. III odst. 1 o více jak 30 (třicet) dní. Zhotovitel je povinen objednateli předat v důsledku odstoupení objednatele nedokončené dílo do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne zaslání oznámení o odstoupení od této smlouvy do datové schránky zhotovitele, a to protokolárním předáním a převzetím obdobně dle čl. II odst. 3 této smlouvy.
7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1 - cenová nabídka (oceněný výkaz výměr)

V Mohelnici

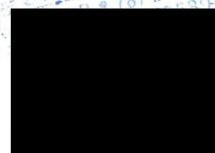


Město Mohelnice zastoupené
Ing. Pavlem Kubou, starostou
objednatel



V Šumperku

Ing. Gustav Hodek
zhotovitel



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2023/08 Most Křemačov SU 013**

Objekt: **01 Most Křemačov SU 013**

Rozpočet: **2023/08 Most Křemačov SU 013**

Zadavatel **Město Mohelnice**

IČO: **00303038**

U Brány 916/2

DIČ: **CZ00303038**

78985 Mohelnice

Zhotovitel: **SART - stavby a rekonstrukce, a.s.**

IČO: **25898671**

Uničovská 2944/1b, 787 01 Šumperk

DIČ: **CZ25898671**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			937 333,70
PSV			145 656,30
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 082 990,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 082 990,00 CZK
Základní DPH	21 %	227 427,90 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 310 417,90 CZK

v _____

dne _____



SART
stavby a rekonstrukce a.s.
Uničovská 2944/1b • 787 01 Šumperk
IČ: 25898671 DIČ: CZ25898671

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Všeobecné konstrukce a práce	HSV			102 000,00	9,4
1	Zemní práce	HSV			60 159,10	5,6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			287 813,96	26,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			84 140,45	7,8
4	Vodorovné konstrukce	HSV			66 042,05	6,1
5	Komunikace	HSV			141 126,79	13,0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			103 776,91	9,6
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			2 657,60	0,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 324,80	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 086,90	1,0
711	Izolace proti vodě	PSV			37 258,05	3,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			77 964,00	7,2
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			30 434,25	2,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			77 205,14	7,1
Cena celkem					1 082 990,00	100,0