

SMLOUVA O DÍLO
Č.J VS-19662-6/ČJ-2024-803250-VERZAK

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

I.
Smluvní strany

1. **Česká republika - Vězeňská služba České republiky** se sídlem Soudní 1672/1a, 140 00 Praha 4 - Nusle,
zastoupená na základě pověření generálního ředitele Č.j.: VS-88537-5/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1.9.2016 ředitelem Věznice a ústavu pro VZD Opava plk. Mgr. Ivo Turokem

Adresa věznice: Vězeňská služba České republiky, Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava se sídlem Krnovská 68, 746 49 Opava 1

IČO: 002 12 423

DIČ: není plátcem DPH

Tel. [REDACTED], fax: [REDACTED]

ID DS: e2cd3ps

Bankovní spojení: [REDACTED], č.ú. [REDACTED]

Správce zakázky:

Vězeňská služba České republiky

Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava

Krnovská 68

746 49 Opava 1

jako objednatel na straně jedné

a

2. **REK SYSTEM s.r.o.**

Cihelní 1191/95, 702 00 Ostrava

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, Oddíl C vložka 63660

Gálik Marian - jednatel, galik@reksystem.cz, [REDACTED]

IČO: 044 51 163

DIČ: CZ04451163

Bankovní spojení: [REDACTED], č.ú.: [REDACTED]

jako zhotovitel na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále rovněž jen „Smlouva“)

II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

- Cenová nabídka ze dne 25. 01. 2024
- Pravidla pohybu osob a automobilů

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne **24. 01. 2024** a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.
2. Dílem je provedení zakázky „**Opava – Výměna oken, obj. KR, intendantní sklad**“ ve Věznici a ústavu zabezpečovací detence v Opavě, v rozsahu nabídky zhotovitele. Dílo musí být provedeno podle nabídky zhotovitele ze dne **24. 01.2024**. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb je přílohou č. 1 a je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí opravu, a to v rozsahu: vyměnit 22ks dřevěných oken za plastová okna (trojskla). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za dílo provedené bez vad, které by znemožňovaly jeho užívání, cenu dle čl. V. této smlouvy podle sjednaných platebních podmínek. Při provádění díla je nutné dodržet podmínky příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a nabídky zhotovitele.
4. Účelem díla je výměna amortizovaných a provozem poškozených původních 22 ks dřevěných oken za okna plastová s čirými skly (trojskla). Součástí montáže plastových oken bude provedení opravy omítek vnitřního ostění v nejnutnějším rozsahu, dále bude provedena oprava a zaspárování vnějšího ostění a předání objednateli dílo prosté vad a nedodělků
5. Součástí plnění této Smlouvy je také odvoz a nezávadná likvidace veškerých odpadů vzniklých při provádění opravy včetně doložení potvrzení o jejich nezávadné likvidaci a doložení atestů a prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály. Tyto závazky jsou zahrnuty v ceně.
6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla použije materiály a výrobky, které mají platné certifikáty, případné atesty na jakost a které jsou nové a v prvotřídní jakosti. Doklady o certifikaci, případně atesty na jakost a výrobní data pro všechny materiály a výrobky budou předány objednateli na konci stavby před převzetím díla.
7. Zhotovitel se zavazuje předložit před započítáním všech prací seznam subdodavatelů.

IV. Doba a místo plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednavateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení místa provádění díla.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místa provádění díla do **2 pracovních dnů** ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do **2 pracovních dnů** ode dne předání místa provádění díla objednatelem. Zhotovitel ukončí práce a dodávky vymezené v čl. III této Smlouvy a předá dílo objednavateli nejpozději do **22. 03. 2024**.
3. Místem provádění prací je Věznice a ústav pro výkon zabezpečovací detence Opava, Krnovská 68, 746 49 Opava, objekt Krnovská, budova č. 3, intendantní sklady.

4. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení provádění díla z jakýchkoliv důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastaveného nebo přerušného provádění díla objednatel uhradí, pokud je zhotovitel prokáže. O dobu, na kterou bude třeba provádění díla přerušit, se prodlužuje doba dohodnutá pro jeho provedení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od smlouvy odstoupit.
5. Přeruší-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání této smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako je např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba provedení díla. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci objednatele a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od této smlouvy.
6. Dílo je dokončeno v okamžiku, kdy byly provedeny všechny práce související s provedením díla a byly bez jakýchkoliv vad dodány všechny jeho součásti uvedené ve výzvě k předložení nabídky a nabídce uchazeče, včetně dokladů potřebných k řádnému předání a užívání díla.

V. Cena díla

1. Cena zakázky, uvedené v čl. III odst. 1. této smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši:

Cena bez DPH	212.500,00 Kč
<i>Slovy: dvě stě dvanáct tisíc pět set korun českých</i>	
21 % DPH	44.625,00 Kč
<i>Slovy: čtyřicet čtyři tisíc šest set dvacet pět korun českých</i>	
Celková cena včetně 21 % DPH	257.125,00 Kč
<i>Slovy: dvě stě padesát sedm tisíc jedno sto dvacet pět korun českých</i>	

2. Tato cena byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele, je konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná s platností po celou dobu platnosti smlouvy a může být měněna jedině v případě změny sazby DPH.
3. Podrobnější specifikace ceny je uvedena v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

5. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla (méněpráce), nebo požadovat jinou kvalitu prací a dodávek souvisejících s dílem (dále jen „změna díla“), a za tím účelem vydat zhotoviteli písemný příkaz, který požadovanou změnu díla popisuje. Zhotovitel je povinen na základě příkazu objednatele přistoupit na změnu rozsahu díla, která dílo omezuje. Na základě výše uvedeného písemného příkazu zhotovitel zpracuje a předloží objednateli ocenění změny ve formě položkového rozpisu ceny do 10 pracovních dnů od obdržení tohoto příkazu. Ocenění změny bude vycházet ze závazných podkladů pro uzavření smlouvy (viz čl. II). V případě prací a dodávek neuvedených ve Smlouvě ani v závazných podkladech pro uzavření smlouvy bude ocenění změny vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. K ocenění změny je objednatel povinen předat svoje písemné stanovisko zhotoviteli do 10 pracovních dnů od obdržení ocenění změny, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. Pokud objednatel souhlasí s návrhem na ocenění změny, příp. úpravou harmonogramu, tuto skutečnost zhotoviteli písemně potvrdí. Nedohodnou-li se smluvní strany na změně, je objednatel povinen zaplatit cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněním provádění díla, přičemž při určení nové ceny jsou rozhodující tato Smlouva a závazné podklady pro uzavření smlouvy. Případné omezení sjednaného rozsahu díla (méněpráce) bude provedeno písemným dodatkem k této smlouvě.
6. Případná potřeba rozšíření rozsahu díla (vícepráce) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na provedení víceprací, je zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny obdobné cenám uvedeným v této Smlouvě a v závazných podkladech pro uzavření smlouvy. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit za použití položek, jež jsou uvedené ve Smlouvě či v závazných podkladech pro uzavření smlouvy, je zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že postupem v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení vícepráce vybrán zhotovitel, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
7. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem.
8. Jednání o změně ceny díla nesmí zapříčinit opoždění sjednaných lhůt plnění podle této smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 OZ, § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a pokud je zhotovitel plátcem DPH, musí také splňovat náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura se zasílá v elektronické podobě na adresu [REDAKCE] a musí na ní být uveden výraz „OPRAVA“. Před odesláním faktury je zhotovitel povinen zaslat fakturu ke kontrole a odsouhlasení osobám uvedených v čl. X. této smlouvy. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti určené zákonem a touto smlouvou, popřípadě je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji vrátit do data splatnosti zhotoviteli k doplnění a opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného nebo opraveného dokladu objednateli.
3. Splatnost faktury je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Pokud bude faktura vystavená v období prosinec-leden, její splatnost se v případě rozpočtového opatření prodlužuje na 60 dní. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.

4. Objednatel se zavazuje uhradit provedené práce do výše 90 % dohodnuté ceny díla. 10 % ceny díla zaplatí zhotoviteli po převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. V konečné fakturu budou zhotovitelem zúčtovány veškeré platby, které mu byly poskytnuty v průběhu provádění díla.
5. Práce, které provedl zhotovitel o své újmě odchylně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací k fakturování nesmějí zařazovat.

VII. Součinnost objednatele

1. O převzetí díla dle čl. IV odst. 2 a jeho stavu bude sepsán zápis.
2. Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění prací. Umožní zaměstnancům zhotovitele a dalším osobám, které se na provádění díla podílejí, vstup na pracoviště do objektu objednatele za předpokladu, že tyto osoby splňují podmínky pro vstup do objektu Vězeňské služby ČR. Vstup do objektu je umožněn v pracovní době tj. 07,00 - 15,30 hod, pokud nebylo s oprávněnou osobou objednatele dohodnuto jinak.
3. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla.
4. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst objednatele na jeho náklady.

VIII. Součinnost zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění zhotovování díla i po jeho dokončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i dalšími osobami, které se na provádění díla podílejí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
3. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem nebo dalšími osobami, které se na provádění díla podílejí.
4. Zhotovitel je povinen před předáním díla zaškolit osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě technických nebo jiných zařízení či přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly provozovat.
5. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
6. Další povinnosti zhotovitele:
 - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek;

- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi;
- vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele;
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil;
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou;
- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání;
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady;
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele;
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele;
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace a udržování pořádku na převzatém staveništi;
- zhotovitel je povinen respektovat pravidla pro bezpečnost objektů v areálu objednatele, s nimiž bude seznámen, a pokyny příslušníků Vězeňské služby ČR.

IX. Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
 - bez omezení rozsahu:
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
 - ve věcech ekonomických:
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
 - ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně kontroly provádění prací, převzetí prací a dodávaných věcí, odsouhlasení faktury:
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
 - bez omezení rozsahu:
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
 - ve věcech realizace díla včetně předání:
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
3. Smlouvu mohou měnit jen ty osoby, které ji podepsaly, nebo jejich právní nástupci. To se netýká změny osob uvedených v tomto článku. Změna osob je účinná dnem doručení této změny druhé smluvní straně.

X. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel zajistí na pracovišti dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících práce z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a vnitřních předpisů věznice, s nimiž bude seznámen.
2. Změny materiálů a způsobu provádění prací stanovených zadávací dokumentací musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
3. Vstup na pracoviště je povolen pouze oprávněným osobám uvedeným v čl. X. této smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na pracoviště povolen jen se souhlasem odpovědného zaměstnance zhotovitele, uvedeného v čl. X. odst. 2.

XI. Přechod rizik

Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do protokolárního předání a převzetí díla a prohlášení objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přijímá.

XII. Odpovědnost za škodu

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav. Objednatel po projednání se zhotovitelem stanoví lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 14 dnů po uplynutí této lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady spojené s náhradou takto vzniklé škody do 21 dní ode dne, kdy mu byly předány odpovídající účetní doklady. Nelze-li ani při vynaložení veškerého úsilí dosáhnout uvedení v předešlý stav, uhradí zhotovitel škodu v penězích. Předmětná faktura bude mít splatnost do 21 dnů ode dne doručení zhotoviteli.

XIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho včasným a řádným dokončením a předáním (tedy bez vad a nedodělků).
2. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany protokol, který pořizuje objednatel.

XIV. Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Sjedná se záruka za jakost díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny objednatele, nemá vlastnosti stanovené závaznými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro ně obvyklé. Užití § 2609 a dále § 2618 OZ se dohodou obou stran vylučuje. Zjevné a skryté vady lze uplatňovat po celou dobu záruční doby.
2. Ode dne řádného předání a převzetí díla uvedeného v zápisu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo v délce **24 měsíců**. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba za dílo, které je podle zhotovené dokumentace zhotoveno.

3. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně oznámil zhotoviteli v záruční době, nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedejde-li po projednání mezi smluvními stranami k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o vadě dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad. Pokud zhotovitel ve lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Jiná práva objednatele a odpovědnost z vad daných OZ tímto nejsou dotčena (např. sleva).
4. Zhotovitel se zavazuje vady odstranit i v případě, že prokázal, že za ně nenese odpovědnost. Zhotovitel odstraní takovou vadu bez zbytečného prodlení za cenu s objednatelem dohodnutou.
5. O dobu od oznámení vady zhotoviteli do dne předání odstranění vady díla objednateli se sjednaná záruční doba prodlužuje.

XV.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Nezaplatí-li objednatel cenu za provedení díla včas, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši v souladu s § 1970 OZ.
2. Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst.1. této Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. XV. odst. 3 této Smlouvy za každou vadu jednotlivě, a to až do dne odstranění vady včetně.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XVII. odst. 1 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé škody.
6. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně. Pro vyúčtování a náležitosti faktury z úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. odst. 3 této Smlouvy

XVI.

Zvláštní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování předmětu díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy/se zhotovením díla.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Objednatel je oprávněn odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, proti jakémukoliv závazku vůči zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě bez souhlasu objednatele.
4. Objednatel může požádat zhotovitele o dočasné zastavení prací na zařízení na nezbytně nutnou dobu zejména v případě vzniku krizové situace nebo živelné pohromy. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě požadavku objednatele vyhovět, učiní však všechny potřebné kroky k tomu, aby

nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel uhradí zhotoviteli prokázané náklady, které mu případně oproti plnění, sjednanému ve smlouvě v souvislosti se zastavením práce vznikly. Po dobu dočasného zastavení prací se přerušuje běh lhůty prováděných prací.

5. Dojde-li ke změně statutu (např. změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) zhotovitele, je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost objednateli do 7 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu zhotovitele. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet následujícím dnem po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Dodavatel souhlasí s tím, že zadavatel uveřejní dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), v Informačním registru smluv spravovaném Ministerstvem vnitra tuto Smlouvu, vše za předpokladu, že nebrání uveřejnění zvláštní předpis.
8. Smluvní strany prohlašují, že budou dodržovat příslušná ustanovení jiných právních předpisů v oblasti zpracování osobních údajů.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava právních předpisů České republiky.
3. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke Smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat. V takovém případě bude písemným dodatkem ke Smlouvě dohodnuta změna ceny díla a doby provedení díla. V případě prodloužení doby plnění provedení díla platí ustanovení čl. III. obdobně.
4. Objednatel umožní zhotoviteli vstup do objektu věznice za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele při plnění této Smlouvy dozví. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení stavby nebo podepsaly Smlouvu o dílo na její zhotovení. Stejnou povinnost mají všechny osoby, které budou za zhotovitele či jeho jménem dílo nebo části díla provádět.

5. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Zhotovitel uzavře pojištění odpovědnosti za škody způsobené podnikatelskou činností. Pojistná smlouva bude platná po celou dobu trvání záruční doby dle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn vytvořit si kopii této pojistné smlouvy.
7. Smluvní strany mohou vedle podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ odstoupit od této Smlouvy, pokud druhá smluvní strana podstatně porušuje Smlouvu dle ujednání čl. XI odst. 8 a 10 této Smlouvy a jinak závažně nebo opakovaně porušuje své povinnosti, vyplývající z této Smlouvy. V tomto smyslu se za podstatné porušení smluvní povinnosti rovněž považuje zhotovitelem porušený zákaz poskytnout dílo jiné osobě než objednateli (čl. III odst. 11 Smlouvy). Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla. Objednatel může také odstoupit od Smlouvy, jestliže na zhotovitele byl prohlášen konkurz na základě zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.
8. Podstatným porušením této Smlouvy je:
 - Překročení termínů zhotovení díla dle čl. IV o více než 30 kalendářních dnů.
 - Prodlení objednatele v úhradě faktur o více než 30 kalendářních dnů.
9. Odstoupením od Smlouvy není dotčen nárok na úroky z prodlení.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy založené touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí právními předpisy, zejména OZ. Pokud jsou v této Smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.
2. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci stran uvedenými v čl. I této Smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
3. Dojde-li ke změně statutu zhotovitele (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby), je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět tuto Smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Vypovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
4. Za doručení písemnosti druhé smluvní straně se považuje rovněž doručení do datové schránky této smluvní strany.
5. Tato Smlouva, jejíž součástí je nabídka zhotovitele ze dne **24. 01. 2024** je vyhotovena elektronicky. Objednatel tímto upozorňuje zhotovitele, že pro podpis této smlouvy musí disponovat zaručeným elektronickým podpisem.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv na základě zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv na základě zákona o registru smluv provede objednatel.

7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

XIX. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Cenová nabídka ze dne 24. 01. 2024
- Příloha č. 2 - Pravidla pohybu osob a automobilů

V Opavě, dne

V Opavě, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Vrchní rada
plk. Mgr. Ivo Turok
ředitel Věznice a ÚVZD

Gálik Marian
jednatel
REK SYSTÉM s.r.o.