

SMĚNNÁ SMLOUVA

č. S 742 / 21

dle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540

zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství jižní Morava,
[redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vsetín
číslo účtu: 6752110277/0100

(dále jako „Lesy ČR“) na straně jedné

a

Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina

se sídlem Mendlovo náměstí 157/1, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO: 005 69 089

DIČ: CZ00569089

zapsané v rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury,
č.ev.: 8/2-11/1994

zastoupené [redacted]

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 3610836319/0800

(dále jako „OSA“) na straně druhé

(Lesy ČR a OSA dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Směnnou smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem nebo podílovým spoluvlastníkem a Lesům ČR svědčí právo hospodařit k následujícím nemovitým věcem – pozemkům nebo jejich podílům:

k pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
6021/4	ostatní plocha	134	134	Halenkov	1483	Halenkov
6021/5	ostatní plocha	897	897	Halenkov	1483	Halenkov
6021/6	ostatní plocha	305	305	Halenkov	1483	Halenkov
6021/7	ostatní plocha	23	23	Halenkov	1483	Halenkov
6022/2	ostatní plocha	660	660	Halenkov	1483	Halenkov
6022/3	ostatní plocha	43	43	Halenkov	1483	Halenkov
6022/4	ostatní plocha	220	220	Halenkov	1483	Halenkov
6028/1	ostatní plocha	783	783	Halenkov	1483	Halenkov
6028/2	ostatní plocha	413	413	Halenkov	1483	Halenkov
6028/3	ostatní plocha	46	46	Halenkov	1483	Halenkov
6028/5	ostatní plocha	17	17	Halenkov	1483	Halenkov
6029/3	ostatní plocha	1739	1579	Halenkov	1483	Halenkov
6150/6	vodní plocha	2871	2700	Halenkov	1483	Halenkov
Celkem			7 820			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín na LV č. 1483, pro obec Halenkov, k. ú. Halenkov.

Geometrickým plánem č. 2045-87/2021 vyhotoveným Pavlem Ištvánchem byl z pozemku p.č. 6029/3 oddělen pozemek p.č. 6029/6 o výměře 1579 m². **Předmětem směny je nově vzniklý pozemek p.č. 6029/6.**

Geometrickým plánem č. 2045-87/2021 vyhotoveným Pavlem Ištvánchem byl z pozemku p.č. 6150/6 oddělen pozemek p.č. 6150/16 o výměře 2700 m². **Předmětem směny je nově vzniklý pozemek p.č. 6150/16.**

k pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
8599/2	lesní pozemek	13	13	Nový Hrozenkov	1510	Nový Hrozenkov
12695/1	ostatní plocha	9465	1718	Nový Hrozenkov	1510	Nový Hrozenkov
12710/1	vodní plocha	26143	6022	Nový Hrozenkov	1510	Nový Hrozenkov
Celkem			7 753			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín na LV č. 1510, pro obec Nový Hrozenkov, k. ú. Nový Hrozenkov.

Geometrickým plánem č. 2518-88/2021 vyhotoveným Pavlem Ištvánchem byl z pozemku p.č. 12695/1 oddělen pozemek p.č. 12695/4 o výměře 1718 m². **Předmětem směny je nově vzniklý pozemek p.č. 12695/4.**

Geometrickým plánem č. 2519-89/2021 vyhotoveným Pavlem Ištvánchem byl z pozemku p.č. 12710/1 oddělen pozemek p.č. 12710/12 o výměře 6022 m². **Předmětem směny je nově vzniklý pozemek p.č. 12710/12.**

k pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
3146/3	ostatní plocha	18	18	Karolinka	1113	Karolinka
4444/2	vodní plocha	27 315	15 960	Karolinka	1113	Karolinka
4748/3	lesní pozemek	1 338	1 338	Karolinka	1113	Karolinka
Celkem			17 316			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín na LV č. 1113, pro obec Karolinka, k. ú. Karolinka.

Geometrickým plánem č. 1723-90/2021 vyhotoveným Pavlem Ištvánchem byl z pozemku p.č. 4444/2 oddělen pozemek p.č. 4444/4 o výměře 15960 m². **Předmětem směny je nově vzniklý pozemek p.č. 4444/4.**

ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1/2 pozemku:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra podílu v m ²	Katastrální území	LV	Obec
5082/5	ostatní plocha	77	38,5	Karolinka	2089	Karolinka
Celkem		77	38,5			

zapsanému v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín na LV č. 2089 pro obec Karolinka k. ú. Karolinka.

k pozemkům:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
st. 449	zastavěná plocha a nádvoří	75	75	Malé Karlovice	1317	Velké Karlovice
2376/1	vodní plocha	8 973	1 739	Malé Karlovice	1317	Velké Karlovice
Celkem			1 814			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín na LV č. 1317 pro obec Velké Karlovice, k. ú. Malé Karlovice.

Součástí pozemku st. p. 449, k. ú. Malé Karlovice je zemědělská stavba bez č. p./č. e.. Geometrickým plánem č. 560-91/2021 vyhotoveným Pavlem Ištvánchem byl z pozemku p.č. 2376/1 oddělen pozemek p.č. 2376/9 o výměře 1739 m². **Předmětem směny je nově vzniklý pozemek p.č. 2376/9.**

ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 734910/10108800 pozemků:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra podílu v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2509	lesní pozemek	184 882	13 441	Karolinka	2017	Karolinka
2510	lesní pozemek	764 819	55 602	Karolinka	2017	Karolinka
2514	lesní pozemek	352 913	25 657	Karolinka	2017	Karolinka
2525/1	lesní pozemek	952	69	Karolinka	2017	Karolinka
2525/2	ostatní plocha	730	53	Karolinka	2017	Karolinka
2590/1	lesní pozemek	2 969	216	Karolinka	2017	Karolinka
2590/2	lesní pozemek	76	6	Karolinka	2017	Karolinka
2590/3	lesní pozemek	58	4	Karolinka	2017	Karolinka
2592	lesní pozemek	48 847	3 551	Karolinka	2017	Karolinka
2658	lesní pozemek	5 840	425	Karolinka	2017	Karolinka
2663	lesní pozemek	814	59	Karolinka	2017	Karolinka
2725	trvalý travní porost	1 886	137	Karolinka	2017	Karolinka
2726	lesní pozemek	3 290	239	Karolinka	2017	Karolinka
2727	lesní pozemek	10 342	752	Karolinka	2017	Karolinka
4364/6	ostatní plocha	11	0,8	Karolinka	2017	Karolinka
4364/7	ostatní plocha	50	3,6	Karolinka	2017	Karolinka
4364/8	ostatní plocha	2528	184	Karolinka	2017	Karolinka
4364/9	ostatní plocha	299	21,8	Karolinka	2017	Karolinka
4364/10	ostatní plocha	387	28	Karolinka	2017	Karolinka
4364/11	ostatní plocha	433	31,5	Karolinka	2017	Karolinka
4364/15	ostatní plocha	121	8,8	Karolinka	2017	Karolinka
4364/26	ostatní plocha	26	1,9	Karolinka	2017	Karolinka
Celkem		1 382 273	100 491,4			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín na LV č. 2017 pro obec Karolinka k. ú. Karolinka.

2. OSA prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nebo podílovým spoluvlastníkem následujících nemovitých věcí – pozemků nebo jejich podílů:

Spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 pozemku:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra podílu v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1250	lesní pozemek	9671	4 835,5	Halenkov	473	Halenkov
Celkem		9 671	4 835,5			

zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín na LV č. 473 pro obec Halenkov k. ú. Halenkov.

pozemků:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Směňovaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1246/1	lesní pozemek	13 163	13163	Halenkov	2440	Halenkov
1246/2	lesní pozemek	649	649	Halenkov	2440	Halenkov
1247	lesní pozemek	3 899	3899	Halenkov	2440	Halenkov
1248	lesní pozemek	4 989	4989	Halenkov	2440	Halenkov
1251	lesní pozemek	3 190	3190	Halenkov	2440	Halenkov
1260/1	lesní pozemek	15 535	15535	Halenkov	2440	Halenkov
Celkem			41 425			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín na LV č. 2440 pro obec Halenkov k. ú. Halenkov.

II.

Předmět směny

Smluvní strany ujednaly, že touto smlouvou vzájemně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1. a čl. I. odst. 2. této smlouvy směnou, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou tyto nemovité věci popsány ve znaleckém posudku č. 2034-044/2023 ze dne 30.3.2023 vypracovaném znalcem [redacted] a ve znaleckém posudku č. 6944/40/2023 ze dne 29.3.2023, vypracovaném znalcem [redacted] takto:

- nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímá do svého výlučného vlastnictví OSA.
- nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 2. této smlouvy (včetně všech součástí a příslušenství) přijímají do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit Lesy ČR.

III.

Cena směřovaných nemovitých věcí

1. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši **8 481 772,- Kč bez DPH (slovy: osm milionů čtyři sta osmdesát jedna tisíc sedm set sedmdesát dva korun českých), 8 487 452,- Kč vč. DPH**. Uplatnění DPH je upřesněno v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. odst. 2. této smlouvy je stanovena dohodou a činí částku ve výši **1 588 990,- Kč (slovy: jeden milion pět set osmdesát osm tisíc devětsetdevadsát korun českých)**. K hodnotě nemovitých věcí dle tohoto odstavce není připočtena DPH dle platných předpisů, neboť nesplňují definici stavebního pozemku dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Rozdíl cen uvedených v odst. 1. a odst. 2 tohoto článku smlouvy činí **6 898 462,- Kč vč. DPH**. OSA se zavazuje zaplatit tento rozdíl, tj. částku ve výši **6 898 462,- Kč** Lesům ČR před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a nejpozději do 30 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně na účet č. 6752110277/0100 vedený u Komerční banky, a.s. VS: 74221.

IV.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy nejsou směřované nemovité věci včetně součástí a příslušenství poskytnuty do užívání třetím osobám, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se směřovaných nemovitých věcí s jinými osobami a že v právu nakládat se směřovanými nemovitými věcmi není žádná z nich pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezena.
2. Smluvní strany prohlašují, že na směřovaných nemovitých věcech nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení s výjimkou věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí:
 - Věcné břemeno
 - a) Zřizování a provozování zařízení distribuční elektrizační soustavy, energetického zařízení či nadzemního vedení VN
 - b) Zdržet se po dobu trvání břemene činností, které by ohrozily spolehlivost a bezpečnost provozu a které by znesnadňovaly přístup oprávněného k zařízení distribuční soustavy a to na dobu neurčitou a v souladu s geometrickým plánem č. 1112-2/2011 zřízené k pozemku p.č. 4444/2 v k.ú. Karolinka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 29.3.2011.
 - Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě – právo zřídit, umístit a provozovat vedení vodovodního řádu (vodovodní přípojku), právo údržby, oprav či rekonstrukce, volného přístupu za účelem údržby a oprav vodovodní přípojky, to vše po dobu existence inženýrské sítě a v rozsahu dle geometrického plánu č. 1611-76/2019, zřízené k pozemku p.č. 4444/2 v k.ú. Karolinka, ve prospěch pozemku p.č. 3232 v k.ú. Karolinka, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. 957/99/2019 ze dne 22.8.2019.

- Věcné břemeno služebnosti zřídit a provozovat zemní vedení NN na dobu existence licence k provozování distribuční soustavy a v rozsahu dle geometrického plánu č. 1659-703121/2020, zřízeného k pozemku p.č. 4444/2 v k.ú. Karolinka, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. 957/171/2020 ze dne 7.12.2020.
 - Věcné břemeno kanalizačního vedení umístěného ve služebných pozemcích, a to věcné břemeno zřízení, provozu a údržby inženýrské sítě kanalizačního vedení v rozsahu geometrického plánu č. 438-38/2016, zřízené ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. 957/58/218 ze dne 25.5.2018.
 - Věcné břemeno spočívající ve služebnosti stezky a cesty na dobu neurčitou a v rozsahu dle geometrického plánu č. 553-175/2020, zřízené k pozemku p.č. 2376/1 v k.ú. Malé Karlovice, ve prospěch pozemků p.č. st. 336, p.č. st. 478, p.č. 2162/1, a p.č. 2162/3, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. SML-00141-2023-957 ze dne 2.6.2023.
 - Věcné břemeno
 - c) zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy, energetického zařízení či nadzemní vedení VN
 - d) zdržet se po dobu trvání břemene činností, které by ohrožily spolehlivost a bezpečnost provozu a které by znesnadňovaly přístup oprávněného k zařízení distribuční soustavy, a to na dobu neurčitou a v souladu s geometrickým plánem č. 1672-2/2011 zřízené k pozemku p.č. 12710/1 v k.ú. Nový Hrozenkov, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 29.3.2011.
 - Věcné břemeno – právo zřízení, provozování, oprav a údržby zařízení distribuční soustavy – nadzemní vedení NN na dobu neurčitou a v rozsahu dle geometrického plánu č. 2005-650/2015, zřízeného k pozemku p.č. 12710/1 v k.ú. Nový Hrozenkov, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 30.6.2016.
 - Věcné břemeno – právo zřídit a provozovat elektrickou přípojku IP-12-8020891, N. Hrozenkov, p.č. 8540/4, Kocurek, NNK na dobu neurčitou a v rozsahu dle geometrického plánu č. 2239-R232/2018, zřízené k pozemku p.č. 12695/1 v k.ú. Nový Hrozenkov, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze č. 010/2020, IP-12-8020891 ze dne 24.9.2020.
 - Věcné břemeno ochrany vodního zdroje zřízeného k pozemku p.č. 5082/5 v k.ú. Karolinka, ve prospěch České republiky – Povodí Moravy, s.p., na základě Rozhodnutí vodoprávního orgánu o ochranném pásmu vodního díla ŽP-2336/2023-231/2 ze dne 27.11.2023.
3. Smluvní strany prohlašují, že byly vzájemně seznámeny se stavem směřovaných nemovitých věcí a tento je jim dobře znám, což níže stvrzují svým podpisem.

4. Návrh na vklad vlastnického práva – vlastnického práva České republiky s právem hospodařit ve prospěch Lesů ČR k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 1. této smlouvy, stejně jako vlastnického práva k nemovitým věcem dle čl. I. odst. 2. této smlouvy, do katastru nemovitostí, jsou oprávněny podat pouze Lesy ČR; návrh bude Lesy ČR podán poté, co Lesům ČR bude uhrazen rozdíl dle čl. III. odst. 5. této smlouvy v plné výši.
5. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazují uhradit Lesy ČR.
6. Náklady vynaložené k realizaci směny včetně vyhotovení znaleckého posudku budou vypořádány samostatně, mimo tuto směnnou smlouvu, a to rovným dílem mezi smluvní strany.
7. V případě, že zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy nebude příslušným katastrálním úřadem proveden, zavazují se smluvní strany poskytnout si bez zbytečného odkladu vzájemně součinnost a podat v souladu s touto smlouvou nový návrh na vklad do katastru nemovitostí.
8. OSA a Lesy ČR se zavazují předat si vzájemně, do 30 dnů od provedení vkladu do katastru nemovitostí, data platného LHP a detailní údaje LHE od počátku platnosti LHP. Data LHP budou Lesům ČR předána ve formátu dle informačního standardu lesního hospodářství platného pro daný ročník LHP; způsob předání detailních údajů LHE bude stanoven po vzájemné dohodě, přičemž Lesy ČR upřednostňují předání v digitální podobě. Součástí předání bude i textová část. OSA uděluje Lesům ČR souhlas s využitím dat LHP a prohlašuje, že za předání dat LHP, LHE a textové části, popř. za jakékoli další jednání v souvislosti s těmito daty a údaji, nepožaduje po Lesích ČR žádnou úplatu.
OSA a Lesy ČR se zavazují předat si vzájemně, v tištěné podobě, vlastnický separát u protokolárně převzaté LHO a údaje LHE. Údaje LHE budou předány, i když LHO nebyla protokolárně převzata.

V.

Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ prodloužení OSA s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy, zejména prodloužení s úhradou rozdílu dle čl. III. této smlouvy, se OSA zavazuje zaplatit Lesům ČR smluvní pokutu ve výši 0,05 % z hodnoty rozdílu, a to za každý i započatý den prodloužení. Právo Lesů ČR na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že:
 - a) vklad vlastnického práva k předmětu směny nebo dalších práv dle této smlouvy nebude u příslušného katastrálního úřadu zapsán ani do 12 kalendářních měsíců ode dne, v němž k podání návrhu na vklad došlo,
 - b) prohlášení druhé smluvní strany učiněné v čl. IV. této smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým nebo pokud druhá smluvní strana poskytla nepravdivé informace.
4. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana, která byla povinna uhradit rozdíl cen dle čl. III. této smlouvy, je v prodloužení s jeho úhradou, a to o dobu delší než 30 kalendářních dnů.
5. V případě, že před zápisem vlastnických práv k předmětu směny dle této smlouvy dojde k odstoupení od této smlouvy, smluvní strany se zavazují vyhotovit a podat k příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zpětvzetí (již podaného) návrhu na vklad vlastnických práv,

a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemného odstoupení od této smlouvy s žádostí o zpětvzetí návrhu na vklad.

VI.

Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem Lesů ČR, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství jako zakladatele Lesů ČR (dále jako „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
 - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
2. Zakladatel udělil Lesům ČR souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení:
 - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích, pod č.j. MZE-70670/2023-16221/R1-16210 ze dne 20. 12. 2023.
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, pod č.j. MZE-70670/2023-16221 ze dne 11. 1. 2024.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. OSA prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.


4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1
 - geometrický plán č. 560-91/2021
 - geometrický plán č. 1723-90/2021
 - geometrický plán č. 2045-87/2021
 - geometrický plán č. 2518-88/2021
 - geometrický plán č. 2519-89/2021

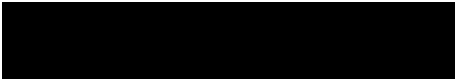
Ve Zlíně dne.....

V Brně dne.....

Za Lesy ČR:

Za OSA:


Oblastního ředitelství jižní Morava
Lesy České republiky, s.p.


Opatství Staré Brno Řádu sv. Augustina