



# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOPŘIVNICE

MĚSTO KOPŘIVNICE

Odbor majetku města

## Stavební úpravy ve dvou bytových jednotkách č. 27 v domě č. p. 1144 a č. 13 v domě č.p. 1142 o velikosti 1+1, na ulici Alšova v Kopřivnici

### BYT 1144-27

#### 1.5 A) Specifikace zakázky

1. Elektroinstalace: rekonstrukce elektroinstalace v celé bytové jednotce. Výměna původních Al vodičů za Cu vodiče, dle daných předpisů, včetně dodání revizní zprávy elektroinstalace.

##### 1.1 WC:

- 1 x vypínač č.1 umístěn vně
- stávající spínač pro ventilaci ponechat

##### 1.2. KOUPELNA

- 1 x vypínač č.1 (zrcadlo uvnitř)
- 1 x vypínač č. 1 vně (stropní osvětlení)
- 3 x zásuvka (vedle umyvadla, pračka, infrazářič)
- 1x dodání infrazářiče

##### 1.3. CHODBA:

- 1 x vypínač č. 1
- 1 x zásuvka
- 1 x světlo

##### 1.4 KUCHYŇ:

- 1 x vypínač č.1 - hlavní osvětlení
- 1 x vypínač č.1 –osvětlení prac.desky
- 6 x zásuvka (1xsporák, 1x lednice, 3x-prac. deska, 1xvedle spíže)
- dodání a napojení digestoře do centrálního odsávání

##### 1.5 POKOJ:

- 4 x dvojzásuvka
- 1 x vypínač č. 5 pro osvětlení

1.6 Nová bytová rozvodnice ( 18 prvků) – hlavní vypínač, proudový chránič, světelný okruh, zásuvkový okruh, zásuvkový okruh pokoj, světelný okruh jádra (WC, koupelna, osvětlení prac. desky), zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh koupelna, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh kuchyně, zásuvkový okruh trouba.

1.7 Svítidla – chodba, WC, koupelna, kuchyňská linka - nad pracovní deskou

1.8 Zprovoznění zvonku a domácího telefonu

#### 2. Zdravotechnika:

- výměna sanitárního zařízení: 1 ks pákové vanová baterie, 1 ks umývadlová baterie, WC Combi, vana, umývadlo, nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

### 3. Koupelna:

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého (pórobeton, ytong) stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC,
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby a obkladů do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování dvousložkovou hmotou,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé,
- zrušení dveří z kuchyně do koupelny,
- dodání větrací mřížky

#### WC:

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby a obkladů do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,
- dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé,
- dodání větrací mřížky

### 4. Kuchyně:

- odstranění a likvidace původní kuchyňské linky
- odstranění původních keramických obkladů
- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky i část boční stěny kolem sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy
- výměnu části původního potrubí za měděné v místě od plynoměru do kuchyně
- odstranění spíží skříně
- dodání odsávače par
- oprava podlahy, vyrovnání po odstraněné příčce, položení nového PVC
- dodání nové kuchyňské linky včetně baterie
- dodání nového plynového sporáku
- dodání revize plynoinstalace bytové jednotky

### 5. Byt:

- zednické práce po elektroinstalaci
- oprava stěn v pokoji a kuchyni, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, štuk
- zrušení vestavěné skříně v předsíni
- odstranění předsíňové stěny
- dodání nového PVC v předsíni
- dodání interiérových dveří (80cm levé) mezi chodbou a pokojem
- dodání 1 ks prahu
- dodání vstupních protipožárních dveří s atestací
- nátěr 2ks radiátorů včetně přívodního potrubí
- výmalba bytu
- úklid celé bytové jednotky

## **B) Obsah nabídky**

1. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
2. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A) 1 až A) 5 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**

**3. Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci suti, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečné dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

**BYT 1142-13**

**A) Specifikace zakázky**

6. Elektroinstalace: rekonstrukce elektroinstalace v celé bytové jednotce. Výměna původních Al vodičů za Cu vodiče, dle daných předpisů.

1.2 WC:

- 1 x vypínač č.1 umístěn vně
- stávající spínač pro ventilaci ponechat

1.4. KOUPELNA

- 1 x vypínač č.1 (zrcadlo uvnitř)
- 1 x vypínač č. 1 vně (stropní osvětlení)
- 3 x zásuvka (vedle umyvadla, pračka, infrazářič)
- 1x dodání infrazářiče

1.5. CHODBA:

- 1 x vypínač č. 1
- 1 x zásuvka
- 1 x světlo

1.4 KUCHYŇ:

- 1 x vypínač č.1 - hlavní osvětlení
- 1 x vypínač č.1 –osvětlení prac.desky
- 6 x zásuvka (1xsporák, 1x lednice, 3x-prac. deska, 1xvedle spíže)
- napojení digestoře na původní místo ke kuchyňské lince

1.5 POKOJ:

- 4 x dvojjzásuvka
- 1 x vypínač č. 5 pro osvětlení

1.6 Nová bytová rozvodnice ( 18 prvků) – hlavní vypínač, proudový chránič, světelný okruh, zásuvkový okruh, zásuvkový okruh pokoj, světelný okruh jádra (WC, koupelna, osvětlení prac. desky), zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh koupelna, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh kuchyně, zásuvkový okruh trouba.

1.7 Svítidla – chodba, WC, koupelna, kuchyňská linka - nad pracovní deskou

1.8 Zprovoznění zvonku a domácího telefonu

7. Zdravotechnika:

- výměna sanitárního zařízení: vana, umyvadlo, 2 ks pákových baterií, nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

#### 8. Koupelna:

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého (pórobeton) stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC,
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby a obkladů formátu do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování dvousložkovou hmotou,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé,
- zrušení dveří z kuchyně do koupelny,
- větrací mřížka bude ponechána

#### WC:

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby formátu a obkladů formátu do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,
- dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce,
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé,
- WC Combi zůstává původní
- dodání nového sedacího prkénka na WC mísu
- větrací mřížka bude ponechána

#### 9. Kuchyně:

- odstranění původních obkladů kolem linky
- dodávka a montáž nového obkladu v místech u kuchyňské linky i část boční stěny kolem sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy
- odvoz původní linky do skladu města
- odstranění původních obkladů u sporáku
- odstranění spízní skříně
- dodání nového odsávače par
- položení nového PVC
- sporák zůstává původní
- výměnu části původního potrubí za měděné v místě od plynoměru do kuchyně
- dodání revize plynoinstalace bytové jednotky

#### 10. Byt:

- zednické práce po elektroinstalaci
- dodání interiérových dveří mezi pokoj a předsíň (80 cm pravé)
- položení PVC v předsíni
- položení PVC v pokoji
- nátěr 2 ks radiátorů včetně vedení ÚT
- výmalba bytu
- úklid celé bytové jednotky

### **B) Obsah nabídky**

4. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
5. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A) 1 až A) 5 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**
6. **Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci suti, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečné dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

**Prohlídka bytů Vám bude umožněna dle tel. dohody**

**C) Doba a místo plnění zakázky**

Dílo bude dokončeno a předáno bez vad a nedodělků nejpozději do 2 měsíců od podpisu smlouvy.