

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo smlouvy objednatele: **O/23/760**

číslo smlouvy zhotovitele: **S231003**

### Objednatel: Teplárny Brno a.s.

Sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno  
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786  
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534  
ID datové schránky: d7wgmq5  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 32606621/0100  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
Číslo účtu: 37744003/2700  
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních: xxx  
ve věcech technických: xxx

### Zhotovitel: MTc-stav, s.r.o.

Sídlo: Slunečná 480/4, 634 00 Brno  
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, sp. zn. C 31646  
IČ: 25538543 DIČ: CZ699002617  
ID datové schránky: 8bzn3uv  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 27-9623140297/0100  
Zastoupení: Mgr. Kateřinou Nádeníčkovou, jednatelkou  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních: xxx  
ve věcech technických: xxx

### I. Smlouva o dílo

1. Mezi smluvními stranami byla dne 24. 10. 2023 uzavřena Smlouva o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla „**Horkovodní přípojky a předávací stanice tepla pro CTPark, G Land, haly G2 a G4, Brno, část G4**“ (dále jen „Smlouva“).

### II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění Smlouvu tak, že rozsah díla upravují o vícepráce a méněpráce popsané ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto Dodatku. Cena díla se v návaznosti na rozsah díla mění tak, že se zvyšuje o částku 409.932,91 Kč bez DPH.
2. Tímto dodatkem č. 1 se mění článek IV. odst. 1 Smlouvy tak, že nadále zní nadále takto:

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této smlouvy.

Vícepráce byly vyčísleny ve výši 548.000,43 Kč

Méněpráce byly vyčísleny ve výši - 138.067,52 Kč

Cena díla dle Smlouvy 11.977.000,00 Kč

**Celková cena díla po započtení více a méně prací bez DPH 12.386.932,91 Kč**

(slovy: dvanáctmilionůtřistaosmdesátšestisícdevěttřicetdva korun českých a devadesát jedna haléřů)

3. V ostatních ujednáních zůstává Smlouva o dílo nezměněna.
4. Tato změna Smlouvy je způsobena nutností víceprací – požadavkem developera na změnu trasy z důvodu časové návaznosti prací na staveništi, kdy trasa musela být posunuta víc do stávajícího náspu. Z toho vyplynulo zvýšené množství odtěžené zeminy, zvýšení počtu pažicích boxů a úprava technologického postupu tepelného předepjetí potrubí. Dále méněprací, spočívajících v odečtu položek nevyužitých jiných pažicích boxů a ponechání výkopku na stavbě (neodvážel se na meziskládku zhotovitele).

### III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jim není známa žádná skutečnost bránící uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, s jeho obsahem souhlasí a na znamení toho, že jej uzavírají srozumitelně, určitě a vážně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1991 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření dodatku. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tento dodatek v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tento dodatek do Registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění dodatku si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti smlouvy ve znění dodatku.
4. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, a každý účastník smlouvy obdrží po jednom.

V Brně, dne.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
Ing. Petr Fajmon, MBA  
generální ředitel

.....  
Mgr. Kateřina Nádeníčková,  
jednatelka