

S021/23-9590-02

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17.listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby

se sídlem: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

zastoupena: Tomášem Otipkou, ředitelem Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána

(dále jen „pronajímatel“)

a

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba, 700 32

zastoupena: jednatelem Ing. Radovanem Burkovičem

IČ: 25359843

DIČ: CZ25359843

zapsána v OR u Krajského soudu v Ostravě, C.15146

(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 118

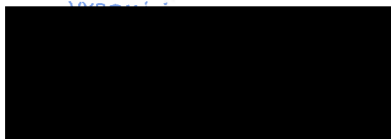
Obě smluvní strany se dohodly na změně v článku II. Výše nájemného a způsob úhrady a to takto:

- 2 a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **6 516,58 Kč** vč. DPH za měsíc od 1.2.2024 dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
- b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **6 996,03 Kč** vč. DPH za měsíc od 1.2.2024 dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Platnost Výpočtového listu na základě tohoto dodatku je na dobu určitou **do 31.1.2025 s účinností od 1.2.2024**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

Ostravě dne 30.1.2024



Pronajímatel



Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava - Poruba

Výpočtový list na období od 1.2.2024 do 31.1.2025

Evidenční číslo: 118

Pronajímatel:

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava
17. listopadu 15/2172
708 33 Ostrava - Poruba
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100

Nájemce:

JOB-centrum Ostrava, s.r.o.
Studentská 1770/1
700 32 Ostrava - Poruba
IČ: 253 59 843
DIČ: CZ25359843

Předmět	Cena bez DPH/měsíc	Sazba DPH (%)
Rozpis služeb spojených s nájmem:		
Teplo 67,32m ² *1,23Kč/m ² /den*365/12	2 518,61	12
Vod.,stoč.0,036m ³ /den*3os.*22d.*97,74Kč/m ³	232,23	12
Mezisoučet s 12% sazbou	2 750,84	12
El.energie 5,24Kč/kWh*459,93 kWh/měs.	2 410,03	21
Odpady 2735Kč/kont./měs/3/2	455,83	21
Nájem parkoviště	369,76	21
Nájemné 67,32m²*960/m²/12	5 385,60	21
Mezisoučet s 21% sazbou	8 621,23	21

Rekapitulace:	sazba DPH	DPH/měsíc	DPH	Kč/měsíc
Služby spojené s nájmem	12%	2 750,84	330,10	3 080,94
	21%	8 621,23	1 810,46	10 431,67
Celkem		11 372,06	2 140,56	13 512,61
Haléřové vyrovnání				
Celkem k úhradě za měsíc				13 512,61

V Ostravě 30.01.2024

Zpracovala: I [redacted]

