

Příkazní smlouva na díle:

„Příprava soutěže na plánovanou ZŠ Gen.Peřiny v Hustopečích“

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“)

1. Smluvní strany

Příkazce:

Město Hustopeče

se sídlem: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

Jednající zástupce pro věci smluvní: PaedDr. Hana Potměšilová, starostka města

Zástupce pro věci technické: Bc. Josef Horák, 2. místostarosta

Tel./fax: .. +420 605 830 553

E-mail: [REDACTED]

IČO: 00283193

DIČ: CZ00283193

Bankovní spojení: Česká národní banka číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „příkazce“)

Příkazník:

Ing. arch. Helena Straková

se sídlem: Brněnská 51, 693 01 Hustopeče

Tel.: +420 777 931 204

E-mail: info@archatak.cz

IČO: 70446041

Bankovní spojení: Air Bank a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „příkazník“)

2. Úvodní ustanovení

Účelem uzavření této smlouvy je příprava soutěže na plánovanou ZŠ Gen. Peřiny v Hustopečích v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů směřující k vypracování architektonické studie.

3. Předmět smlouvy, součinnost příkazce

Součástí náplně práce příkazníka budou především tyto činnosti:

- Příprava soutěžních podmínek dle Soutěžního řádu
- Příprava soutěžního zadání
- Příprava soutěžních podkladů týkajících se zadání (mapy, územně plánovací informace, průzkumy)
- Komunikace s ČKA a snaha o získání potvrzení regulérnosti soutěže
- Příprava a sestavení soutěžní poroty, komunikace s porotci
- Návrh náplně a organizačního diagramu plánované ZŠ
- Výpočet orientačního objemu plánované stavby
- Prověření kapacit pozemku
- Odhad nákladů na realizaci

- Výpočet nákladů na projekční práce dle kalkulačky ČKA
- Výpočet nákladů na odměny soutěžícím, odhad nákladů na porotce a externí spolupracovníky
- Orientační časový harmonogram soutěže
- Činnost „Přezkušovatele návrhů“ v průběhu soutěže, kontrola naplnění požadavků soutěže a splnění zadání, kontrola formálních nedostatků návrhů, kontrola dodržení anonymity, provedení záznamu o přezkoušení, předání porotě
- Poradenská činnost a asistence v průběhu celé soutěže

Práce na přípravě soutěže bude příkazníkem vykonávána se vší odbornou péčí, s důrazem na včasné a hospodárné provádění prací, a to v souladu s požadavky příkazce.

Příkazník je povinen při řešení závažných problémů mimo svůj obor spolupracovat s osobami odborně způsobilými v dané problematice.

Příkazce se zavazuje účastnit se všech jednání svolaných příkazníkem k řešení předmětu plnění smlouvy.

4. Úplata za zařízení záležitostí a splatnost

Finanční odměna příkazníka činí 700 Kč/1 hodina. Vychází z předpokládané délky realizace podkladů na veřejnou zakázku v délce devět měsíců a je stanovena dohodou obou smluvních stran v maximální výši 70.000,- Kč bez DPH, cena včetně DPH **84.700,- Kč (slovy: osmdesát čtyři tisíc sedm set korun českých)** s tím, že příkazník bude fakturovat jednou měsíčně na základě skutečně odpracovaných hodin.

Takto stanovená cena je cena konečná a pevná. V takto dohodnuté ceně jsou obsaženy veškeré režijní náklady spojené se zabezpečením činnosti dle čl. 3 této smlouvy.

Cena může být měněna pouze za předpokladu změny předmětu plnění objednaného příkazcem nebo v případě změny rozsahu stavby, a to pouze dodatkem k této smlouvě.

V případě, že dojde k překročení předpokládané délky přípravy podkladů pro veřejnou zakázku o více jak 15 dnů, může být příkazníkem fakturována nad rámec dohodnuté celkové ceny částka úměrná k prodloužení délky realizace podkladů.

Úhrada za práci příkazníka bude **měsíční**. Výše částky bude vycházet z dohodnuté měsíční sazby příkazníka.

Způsob úhrady bude bankovním převodem na účet příkazníka na základě předložených faktur odsouhlasených příkazcem. Faktura musí obsahovat všechny podstatné náležitosti dle příslušných právních předpisů a bude označena názvem „**Příprava soutěže na plánovanou ZŠ Gen. Peřiny v Hustopečích**“.

Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 21 dnů ode dne jejich doručení příkazcovi. V pochybnostech se má za to, že faktura byla příkazcovi doručena třetího dne po odeslání.

Pro případ prodlení v úhradě faktur delším než 21 dnů se sjednává možnost příkazníka přerušit práce na dalších službách, a to až do uhrazení příslušné faktury.

Pro případ prodlení v úhradě faktur delším než 30 dnů se sjednává možnost příkazníka od smlouvy jednostranně odstoupit. Jednostranné odstoupení od smlouvy z tohoto důvodu nezavazuje příkazce povinnost uhradit příkazníkovi smlouvenou cenu, sníženou o část ceny odpovídající částce, která z důvodu odstoupení od smlouvy nebude plněna.

5. Termín plnění, místo plnění

- Místem výkonu díla je sídlo příkazníka či případně sídlo příkazce
- Předpokládané zahájení plnění: ihned po uzavření smlouvy
- Předpokládané ukončení plnění: do 9 měsíců od uzavření smlouvy

Příkazník se v této smlouvě zavazuje vykonávat všechny služby dle této smlouvy až po úplného dokončení díla. Dokončením díla se rozumí vypsání veřejné zakázky na architektonickou studii.

6. Majetkové sankce

V případě prodlení příkazce se zaplacením faktur uhradí příkazníkovi z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Za každý prokázaný případ neplnění předmětu smlouvy nebo povinností příkazníka je příkazce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé porušení.

Splatnost výše uvedených sankcí se stanoví v délce 30 dnů od doručení dokladu povinné smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok na náhradu škody.

7. Práva a povinnosti smluvních stran

Příkazník je povinen při plnění smlouvy jednat s potřebnou odbornou péčí podle pokynů příkazce. Od pokynů příkazce se příkazník může odchýlit, jen když je to v zájmu příkazce a nemůže-li si vyžádat jeho včasný souhlas.

Příkazce je oprávněn vyhradit si osobní účast svého pověřeného zástupce při jakémkoliv úkonu příkazníka, který se týká předmětu smlouvy.

Způsobí-li některá ze smluvních stran druhé straně škodu porušením své povinnosti z této smlouvy či obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit celou výši náhrady škody straně poškozené do 30 dnů od doručení písemného vyčíslení škody. Případné spory ohledně odpovědnosti za škodu, popř. o výši škody budou řešit strany nejprve smírným způsobem a teprve pokud by tento postup rozpor neodstranil, může se kterákoliv strana obrátit na soud.

Příkazník odpovídá za řádné, včasné a kvalitní provádění činností vyplývajících z této příkazní smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy a příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a touto smlouvou.

Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky činnosti příkazníka nejpozději do 1 roku ode dne skončení činnosti, které se reklamace týká.

Příkazník je oprávněn použít ke splnění smlouvy jiné osoby pouze v nezbytně nutných případech.

Použije-li příkazník ke splnění závazku jiné osoby, odpovídá jako by záležitost obstarával sám. Pokud jedna ze smluvních stran poruší závažným způsobem své povinnosti, je druhá strana oprávněna tuto smlouvu vypovědět. Příkazce může tuto smlouvu vypovědět částečně nebo v celém rozsahu kdykoliv s účinností ke dni, kdy se o výpovědi příkazník dozví; příkazník může smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazci, nevyplyne-li z výpovědi doba pozdější. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek příkazníka uskutečňovat činnosti, ke kterým se zavázal. Jestliže by tímto přerušením činnosti mohla vzniknout příkazci škoda, je příkazník povinen na toto nebezpečí upozornit a navrhnout, jaká opatření je třeba učinit.

8. Odstoupení od smlouvy

Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy:

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany příkazce je neposkytnutí dotace z prostředků poskytovatele dotace (má-li být na danou akci dotace poskytnuta). V takovém případě je příkazce oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakékoli náhrady za ještě příkazníkem neprovedené práce.

9. Závěrečná ustanovení

Pro ostatní vztahy neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran formou písemných dodatků.

Příkazce má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem doručení výpovědi.

V souladu s ustanovením § 4 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, kdy se má za to, že každá svéprávní osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit. Kvittance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvittance jsou vyloučeny.

Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Dle ustanovení §1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou stran a účinností v okamžiku zveřejnění smlouvy v registru smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech originálech, z nichž jeden obdrží příkazník a dva příkazce.

Příkazník prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a že souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas uděluje příkazník na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

V Hustopečích dne:01.02.2024



příkazník

V Hustopečích dne: 01.02.2024



Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93

příkazce

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů:

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Tato smlouva byla schválena na jednání rady města Hustopeče dne 30.01.2024.

V Hustopečích dne 01.02.2024



Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

PaedDr. Hana Potměšilová
starostka