

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163006

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]

na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

KETTU s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Bedřichov 27,
Bedřichov
PSC 67971
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 132177 vedená u Krajského soudu v Brně
zastoupený: ---

IČO: 17081017
DIČ: CZ17081017
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	340 000 Kč
DPH:	71 400 Kč
Úplata s DPH:	411 400 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 19.4.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

KETTU s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163006											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-326-A-a-12											
GPS souřadnice OM	50.037223N 16.476711E											
Skupina dřevin:	SM, JD, BR, BO, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 43%,BO 35%,JD 14%,MD 5%,BR 1%											
Termín prohlídky:	26.1.2024											
Termín zahájení těžby	5.2.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	19.4.2024											
Vyvolávací cena:	340 000	Kč	Vysoutěžená cena:	340 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		JD		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14									2	0.14		
16									1	0.08		
18									4	0.55		
20									4	0.84		
22					2	0.61			4	1.11		
24			1	0.32	2	0.67			3	0.96		
26									9	4.09		
28	3	1.95							3	1.59		
30	2	1.54							9	6.21		
32	3	2.65							11	8.81		
34	4	4.09			2	1.98			8	7.59		
36	8	9.44							8	8.77		
38	1	1.31			1	1.33			9	11.51		
40	7	10.61							4	5.55		
42	3	5.14					1	1.64	8	13.19		
44	10	19.38			3	5.32	1	1.79	3	5.74		
46	8	16.65			1	2.05			2	4.2		
48	3	7	1	1.78	2	4.38	1	2.03				
50	2	5.05							2	5.05		
52	1	2.83					1	2.37	1	2.71		
54					1	2.84	1	2.69	2	6.12		
56	1	3.24										
58	1	3.62			1	3.42			2	7.09		
60									1	3.97		
62					1	4			1	4.24		
64					2	8.6						
66					1	4.68			1	4.75		
70							1	4.46				
Celkem	57	94.50	2	2.10	19	39.88	6	14.98	102	114.86	0	0
Objem dle DP		90.03		1.95		36.64		13.8		104.51		0
Celkový počet stromů (ks)	186		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						266.32			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						246.93			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů bezprostředně po těžbě, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Požadujeme minimálně 80 % klestu spálit za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů, zbytkový klest bude uklizen zásadně do valů max. 2 m širokých po spádnici minimálně 15 m od sebe a dále dle dispozic [redacted]. Klest lze případně také – minimálně však 80 % - vyvézt na odvozní místo, zůstane majetkem poskytovatele. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin, ani mladé porosty podél linky, po které se bude klest vyvážet. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny a jiných cizorodých částí atd. Dále poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – poškozený nálet vyřezat a uklidit na hromady nebo valy s klestem, případně vyvézt tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo doplnění plochy umělou či přirozenou obnovou.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Výstavky - 1 ks BO a 1 ks MD jsou označeny křížem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Dolní Čermná v lokalitě Pustiny nedaleko Letohradu, [redacted] a je tvořen jednou sečí nedaleko od odvozního místa, ve svažitém terénu. Seč navazuje na mladší porosty, do kterých nesmí být káceno. Po celé ploše se vyskytuje výškově rozrůzněná přirozená obnova SM, JD, MD, BK, která musí zůstat zachována a nesmí být poškozena při těžbě a přibližování. Těžbu realizovat tak, aby byla přirozená obnova maximálně zachována. Přibližování po měkké přibližovací lince - požadujeme pro přibližování použít vyvážecí soupravu. Těží se pouze stromy označené červeným bodem,											

	stromy s vyznačením hranice seče nejsou součástí aukce a zůstanou stát. Na plochách jsou ponechány výstavky - 1 ks BO a 1ks MD – označeny křížem – výstavky nejsou součástí aukce a nesmí být při těžbě poškozeny. Striktní zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Přibližování realizovat za takových klimatických podmínek, aby nedošlo ke značnému poškození měkkých přibližovacích linek. Linka a cesta po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu – je nutno počítat s jejich asanací. Požadujeme vyklidit z těžební plochy veškeré hroubí, které napadne při těžbě. Ošetření poškozených (odřené kořenové náběhy, kmeny) stojících stromů v okolních porostech v důsledku těžební činnosti řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Odvoz dříví přes cizí komunikaci – účelová komunikace ústí na st. silnici ve vlastnictví města Letohrad. Pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Karel Fišer
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	18.1.2024
Seznam dokumentů:	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

KETTU s.r.o.