

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177022

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	964 000 Kč
DPH:	202 440 Kč
Úplata s DPH:	1 166 440 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.4.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.5.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177022											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1414											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1414-123-C-a-11, 1414-125-B-a-13, 1414-120-C-a-11											
GPS souřadnice OM	50.29497N 15.038528E											
Skupina dřevin:	SM, HB, BR, DB, BK, BO, OL, OsL-M, MD, OsL-T											
% zastoupení dřevin:	BO 63%,DB 24%,SM 5%,MD 2%,BR 1%,HB 1%,BK 1%,OL 1%,LP 1%,DBC 1%,JR 1%											
Termín prohlídky:	26.1.2024											
Termín zahájení těžby	5.2.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.4.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.5.2024											
Vyvolávací cena:	960 000	Kč	Vysoutěžená cena:	964 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		DBC		HB	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8			1	0	78	0.1	13	0.06			15	0.11
10			3	0.11	65	0.72	11	0.17	1	0.02	19	0.32
12	1	0.05	1	0.06	62	1.48	8	0.23			6	0.2
14					46	1.95	8	0.47			7	0.38
16					21	1.28	8	0.82			7	0.52
18			1	0.17	21	1.89	2	0.26			1	0.12
20			2	0.47	12	1.51	2	0.32			2	0.29
22	1	0.19	4	1.21	2	0.29	4	1.01			1	0.13
24			19	7.12	2	0.36	8	2.29			2	0.42
26			31	13.88	5	1.16	6	2.32				
28			46	24.28	2	0.57	15	6.87			1	0.34
30			53	32.66	2	0.67	2	1.12				
32			65	46.42			7	4.62				
34			60	49.02			8	5.97				
36			50	46.28			9	7.94				
38			45	46.75			5	4.98				
40			32	37.17			9	10.26	1	1.07		
42			30	38.98			5	6.84				
44			14	20.44			3	4.5				
46			11	17.64			6	10.24	1	1.42		
48			13	23.31			3	5.77				
50			3	5.79			7	14.28				
52			2	4.14			6	13.39				
54							5	12.51				
56			1	2.47			4	10.7				
58			1	2.69			5	14.92				
60							2	5.95				
62							1	3.41				
64							1	3.93				
66							1	3.98				
70							1	4.66				
Celkem	2	0.24	488	421.06	318	11.98	175	164.79	3	2.51	61	2.83
Objem dle DP		0.21		392.98		10.71		153.29		2.32		2.55
Dřevina	JR		LP		MD		OL		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	1	0	5	0.05					17	0.09		
10			9	0.22					16	0.31		
12			12	0.47					25	0.88		
14	1	0.02	6	0.43			1	0	13	0.79		
16			5	0.43			1	0.06	12	1.25		
18			3	0.4					16	2.16		
20			1	0.19					6	1.24		
22			1	0.23					6	1.53		
24									6	1.93		
26									5	2.16		
28									5	2.55		
30					1	0.44			2	0.97		
32									5	3.24		



34					1	0.71			6	4.74		
36			1	0.75	1	0.86			2	1.57		
38					1	0.9			1	0.89		
40					2	2.15			1	1.21		
42					2	2.43			2	2.5		
44					1	1.36			1	1.48		
48					1	1.76			1	1.89		
52									1	2.24		
56					1	2.54			1	2.47		
68					1	3.98						
Celkem	2	0.02	43	3.17	12	17.13	2	0.06	150	38.09	0	0
Objem dle DP		0.02		2.84		15.61		0.05		34.11		0
Celkový počet stromů (ks)	1256		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							661.88		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							614.69		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vyvážení těžebních zbytků pro energetické účely - vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případné zůstatkové TZ uklídit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následné ochrany kultur. Vyvezené TZ zůstávají v majetku objednatele - LČR, s.p. V klestu je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: zemina, kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu a jeho vyvezení na OM. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Hranice sečí vyznačeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu BO v porostech na SÚJ Nymburk - revír Mcely. Podíl souší do 6% z celkového soutěženého počtu kusů. Technologie těžby a přibližování je na volbě kupujícího, po domluvě. V případě použití harvesterové technologie je požadováno využití pouze takového harvesterového uzlu, který svými parametry nebude způsobovat poškozování lesní dopravní sítě. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 6 m. U přesílených jedinců a listnáčů předpokládá použití JMP. Zákaz používání stromové metody. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách na vyznačené skládce. Zákaz přibližování dříví v polozávěsu po odvozní cestě. Průměrná přibližovací vzdálenost do 300 m. Důraz na maximální zachování stávajících kultur při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Výskyt výškově diferencovaného přirozeného zmlazení. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Skládkování bude umožněno v porostu podél odvozní cesty. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - zvýšená návštěvnost lokality veřejností. Aukčním blokem prochází veřejná komunikace- bezpečnost při těžbě a přibližování, bezprostřední blízkost ochranného pásma NPR Čtvrtě.											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	24.1.2024											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.