

## Dílčí smlouva o poskytování služeb

Číslo smlouvy: 3

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a podle § 2 odst. 1 ve spojení s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**smlouva**“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

### **Pražské společenství obnovitelné energie, příspěvková organizace**

se sídlem Mariánské náměstí 159/4, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO: 11842857

DIČ: CZ11842857

Bankovní spojení [REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

(dále jen „**objednatel**“)

a

Dodavatel:

### **BUREAU VERITAS SERVICES CZ, s.r.o.**

se sídlem: Olbrachtova 1589/1, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 08800472

DIČ: CZ08800472

zastoupený: [REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

(dále jen „**dodavatel**“)

(Společně dále též jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě též jako „**smluvní strana**“)

I.

### **Veřejná zakázka**

Tato smlouva je uzavřena na základě výběru dodavatele na dílčí veřejnou zakázku zadávanou postupem s obnovením soutěže zahájenou výzvou k podání nabídky v souladu s ustanovením § 135 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“).

II.

### **Předmět smlouvy**

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje, že bude objednateli řádně a včas poskytovat služby spočívající v odborných podpůrných činnostech přípravy projektů fotovoltaických elektráren blíže specifikovaných v čl. III. této smlouvy (dále jen „**služby**“) a objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli za poskytnuté služby cenu dle čl. V. této smlouvy, to vše za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

2. Smluvní strany jsou rovněž vázány zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku a přijatou nabídkou dodavatele podanou na tuto veřejnou zakázku dne 10. 3. 2023.

### III.

#### Služba

1. Dodavatel se zavazuje k poskytování komplexních podpůrných služeb pro přípravu projektů fotovoltaických elektráren, a to ve vztahu k budovám uvedeným v čl. III. odst. 2 této smlouvy (dále také jen „**Budovy**“), přičemž Služby zahrnují:

- provádění místního šetření na Budovách;
- posouzení Budov z pohledu ochrany proti blesku ve vztahu k záměru instalovat FVE;
- zajištění statického posouzení Budov ve formě statických posudků, bude-li statické posouzení u dané budovy potřebné;
- zajištění energetického posouzení Budov ve formě energetických posudků;
- konzultování výsledků zjištění a provedených analýz s objednatelem;
- vypracování projektové studie pro projekty fotovoltaických elektráren na Budovách, která bude obsahovat především:
  - Prvotní návrh odhadu potenciálu výroby,
  - Stručný popis možného technického řešení,
  - posouzení ekonomiky projektu s dotací/bez dotace,

zpracování posudků a pokladů dle požadavků konkrétních dotačních titulů;

- poskytování konzultací a dalších podpůrných činností přípravy projektů fotovoltaických elektráren na budovách.

2. Služby budou poskytnuty ve vztahu 28 Budovám, a to:

- Hasičská zbrojnice Hoštická Písnice, Hoštická 701/33, Praha 4 – Libuš (Budova č. 1);
- Klub Junior, Na Okruhu 395/1, Praha 4 – Písnice (Budova č. 2);
- Budova MÚ Slivenec, K Lochkovu 6, Praha 5 - Slivenec (Budova č. 3);
- Budova staré školy, Ke Smíchovu 16/140, Praha 5 – Slivenec (Budova č. 4);
- Budova tělocvičny, Ke Smíchovu 16/140, Praha 5 - Slivenec (Budova č. 5);
- Budova základní školy (pavilon A a pavilon B), Ke Smíchovu 16/140, Praha 5 – Slivenec (Budova č. 6);
- Hala služeb městské části Praha – Slivenec, ulice Granátová 1173/10, Praha 5 – Slivenec (Budova č. 7);
- Pavilon mateřské školy, Ke Smíchovu 16/140, Praha 5 – Slivenec (Budova č. 8);
- Správní pavilon školy, Ke Smíchovu 16/140, Praha 5 - Slivenec (Budova č. 9);
- OŘ MP HMP Násirovo nám., Násirovo nám. 1816/1, Praha 4 – Modřany (Budova č. 10);
- OŘ MP HMP Kobrova, Kobrova 1366/8, Praha 5 – Smíchov (Budova č. 11);
- ÚPOZ Troja V Zámčích, V Zámčích 56a, Praha 8 -Bohnice (Budova č. 12);
- Poříční útvar MP HMP, K Sádkám 141, Praha 5 -Zbraslav - Lahovice (Budova č. 13);
- Služebna MP HMP, Spodní 31, Praha 5 – Zbraslav - Lahovice (Budova č. 14);
- Služebna TAXI MP HMP, K Zahradám 116, Praha 5 – Zbraslav - Lahovice (Budova č. 15);
- ZŠ Brdičkova, Brdičkova 1878/2, Praha 5 – Stodůlky (Budova č. 16);
- ZŠ Fingerova, Fingerova 2186/17, Praha 5 – Stodůlky (Budova č. 17);

- ZŠ Jánského, Jánského 2189, Praha 5 – Stodůlky (Budova č. 18);
  - ZŠ Klausova, Klausova 2450, Praha 5 – Stodůlky (Budova č. 19);
  - ZŠ Kuncova, Kuncova 1580, Praha 5 - Stodůlky (Budova č. 20);
  - ZŠ Mezi Školami, Mezi Školami 2322, Praha 5 - Stodůlky (Budova č. 21);
  - ZŠ Trávníčkova, Trávníčkova 1744, Praha 5 - Stodůlky (Budova č. 22);
  - Palata Domov pro zrakově postižené, Na Hřebenkách 737/5, Praha 5 – Smíchov (Budova č. 23);
  - Domov pro seniory Chodov, Donovalská 2222, Praha 4 - Chodov (Budova č. 24);
  - Domov pro seniory Malešice, Rektorská 577/3, Praha 10 – Malešice (Budova č. 25);
  - Domov pro seniory Zahradní Město, Sněženková 2973/8, Praha 10 – Zahradní Město (Budova č. 26);
  - Centrum sociálních služeb, Žilinská 2769/2, Praha 4 – Záběhlice (Budova č. 27);
  - Centrum komunitních služeb Pro život, Vlašská 344/25, Praha 1 – Malá Strana (Budova č.28).
3. Služba je dále vymezena zadávacími podmínkami pro veřejnou zakázku a nabídkou dodavatele předloženou na výše uvedenou veřejnou zakázku.

#### IV.

##### Doba a místo poskytování Služby

1. Služba bude poskytována od účinnosti této smlouvy do doby kompletního poskytnutí Služeb dle této smlouvy, nejdéle však do 9. 6. 2023, přičemž dodavatel je povinen poskytnout služby k jakýmkoliv 14 Budovám do 28. 4. 2023 a ke zbývajícím 14 Budovám do 9. 6. 2023.
2. Místo plnění: hlavní město Praha.

#### V.

##### Cena a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli dohodnutou cenu za službu, stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele.
2. Cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako cena jednotková, a to za komplexní poskytnutí služeb vymezených v čl. III. ve vztahu k jedné Budově dle ustanovení čl. III. odst. 2 této smlouvy.
3. Jednotková cena je stanovena jako maximální a zahrnuje veškeré náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.
4. Cena za službu:

Cena za jednu Budovu bez DPH:	41.100,- Kč
Cena za jednu Budovu bez DPH slovy:	Čtyřicet jedna tisíc sto korun českých
DPH	8.631,- Kč
Cena za jednu Budovu celkem vč. DPH	49.731,- Kč

5. Úhrada ceny bude provedena postupně, a to vždy za komplexní poskytnutí služeb vymezených v čl. III. ve vztahu k jedné Budově, protokolárně převzatých objednatel, přičemž protokolárním

převzetím služby (dílčího plnění) vzniká dodavateli právo provedené plnění fakturovat.

## VI.

### Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za to, že Služba bude poskytnuta dle Rámcové dohody a této smlouvy a že splňuje požadavky právních předpisů a technických norem (platných během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Dodavatel odpovídá za vady způsobené pochybením jeho zaměstnanců, popř. poddodavatelů; to se týká také rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce. Pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část služeb, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by služby provedl sám.
3. Objednatel je oprávněn vady písemně reklamovat u dodavatele s uvedením, jak se tyto vady projevují.
4. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě [\*] dnů ode dne obdržení reklamace.

## VII.

### Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.
2. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta, písemnost byla uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
3. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty.

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není dodavatel oprávněn započíst si své splatné i nesplatné pohledávky za objednatelem, ani jakkoli zastavit jakékoli své pohledávky za objednatelem vyplývající z této smlouvy.
3. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:  
ve věcech smluvních a technických [REDACTED]

[REDACTED]

4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech.
4. Objednatel se zavazuje uveřejnit smlouvu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a vyhrazuje si právo uveřejnit smlouvu na profilu zadavatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytnout informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly v souladu s tímto zákonem poskytnuty třetí osobě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.

[REDACTED]

**Pražské společnosti obnovitelné energie, příspěvková organizace**

[REDACTED]

**BUREAU VERITAS SERVICES CZ, s.r.o.**

