

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

MATĚJSKÁ POUŤ 2024

Vymezený prostor severně od Spirály, bazénu a
Křížíkových pavilonů, Bruselská cesta, prostor u modré
brány

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA22-4088

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím
oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné
závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
KOČKA s.r.o.
IČO: 49612697

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx
 xxx
Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Vymezený prostor severně od Spirály, bazénu a Křížíkových pavilonů, Bruselská cesta

Časový harmonogram:

	Datum	Poznámka
Montáž	19. 2. 2024 – 23. 2. 2024	10. 2. 2024 dorazí 1 ks autodromu a rozestaví se na místě.
Akce	24. 2. 2024 – 14. 4. 2024	Po – zavřeno Út-pá 13:00-21:00 So-ne, svátek – 10:00-22:00
Demontáž	15. 4. 2024 – 21. 4. 2024	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 16. 2. 2024 ve 14:00 hod.
 Část plochy pro autodrom 10. 2. 2024 v 8:00
Termín zpětného převzetí prostor: 22. 4. 2024 v 9:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 31. 1. 2024.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 31. 1. 2024.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	19. – 23. 2.		Víkendy a svátky 24.2.-14.4.		Út-pá od 24.2. do 14.4.	
Elektrikář	9:00	17:00	9:30	19:00	13:00	19:00

3. POŘADATELÉ

Podnájemce zajistí vlastní.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

Podnájemce zajistí vlastní.

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 16. 2. 2024.

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

V rámci pracovní doby

Od 24.2. správa areálu v sobotu v 7:30 zamyká všechny průchody v plotu do Matějské pouti a v pondělí v 7:30 tyto průchody opět odemyká.

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 100 placených parkovacích karet
PARKOVÁNÍ

- **s červenou parkovací kartou** možné parkování uvnitř areálu mimo veřejnosti přístupné plochy, tzn. podél tratit. Jinde v areálu je parkování trucků a vozidel zakázáno (pokud nejsou nerozdělitelnou součástí atrakce)

- **s bílou parkovací kartou** možné parkovat v areálu po dobu montáže a demontáže (19.-23.2. a 15.-21.4.)
- **s šedou parkovací kartou P1** během celé akce (místo a čas vyznačen na parkovací kartě)

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení. Zásobování možné bezplatně na 40 minut.

PŘEDČASNÉ PŘÍJEZDY DO AREÁLU – od 13. 2. postupné příjezdy 4 atrakcí (obří kolo 60m, výškový řetízkový kolotoč 80m, Super Mouse, Airborne) + 4 maringotky. Přesný čas příjezdu bude specifikován 24 hodin předem. Všechny atrakce a maringotky budou odstaveny na cestě podél trati

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

9. POKLADNA

Nájemce zajistí 1x malou pokladnu k Bruselské bráně a velkou pokladnu k „modré“ bráně a k u bazénu. Umístění 16. 2. 2024.

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ÚKLID PROSTOR

Typ úklidu	24.2.-14.4. út-ne		Poznámka	
průběžný	6:00	10:00		4 osoby
generální			Od 15. 4. dle potřeby a další dohody + strojové čištění	

12. ODVOZ ODPADU

- 3x VOK do zázemí + výměna dle potřeby
- 16x 1100 l nádoby na odpad umístěné v areálu Matějské pouti, vývoz vždy v po/čt/ne do 9:00. Ostatní dle aktuální situace.

13. PROVOZ WC

Typ úklidu	24. – 25. 2. a další víkendy	
Služba WC „Marold“	9:30	21:00
Služba WC „Lapidárium“	9:30	22:00
Služba WC „ruské kolo“	9:30	21:00

V týdnu bude otevřeno WC mezi 13:00 – 20:00 u ruského kola

U „Marolda“ a „ruského kola“ TECH umístí dřevěný domeček jako zázemí pro úklid.

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nepožaduje.

15. DALŠÍ SLUŽBY

- 15. 2. přesun květináčů na P3 zajišťuje Kočka s.r.o., pod dohledem pověřené osoby Výstaviště Praha, a.s.
- Nájemce zajistí umístění květináčů k bráně u No.2 tak, aby nebylo možné projet automobilem do Stromovky.
- Nájemce zajistí odvoz laviček z Bruselské cesty do 16. 2. Zpětné umístění laviček proběhne po zpětném převzetí prostor.

- Nájemce zajistí na náklady podnájemce oplocení areálu Matějské pouti od 19. 2. do 16. 4. 2024
- 25.-27. 3. 2024 se bude kácet topol ve spodní části areálu. V tomto termínu je nutné mít vyklizený perimetr, dle přílohy 2.
- Zapůjčení 1 ks dřevěného domečku

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánec prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

Příloha 2 – plánec prostoru kácení topolu v termínu 25.-27. 3. 2024.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

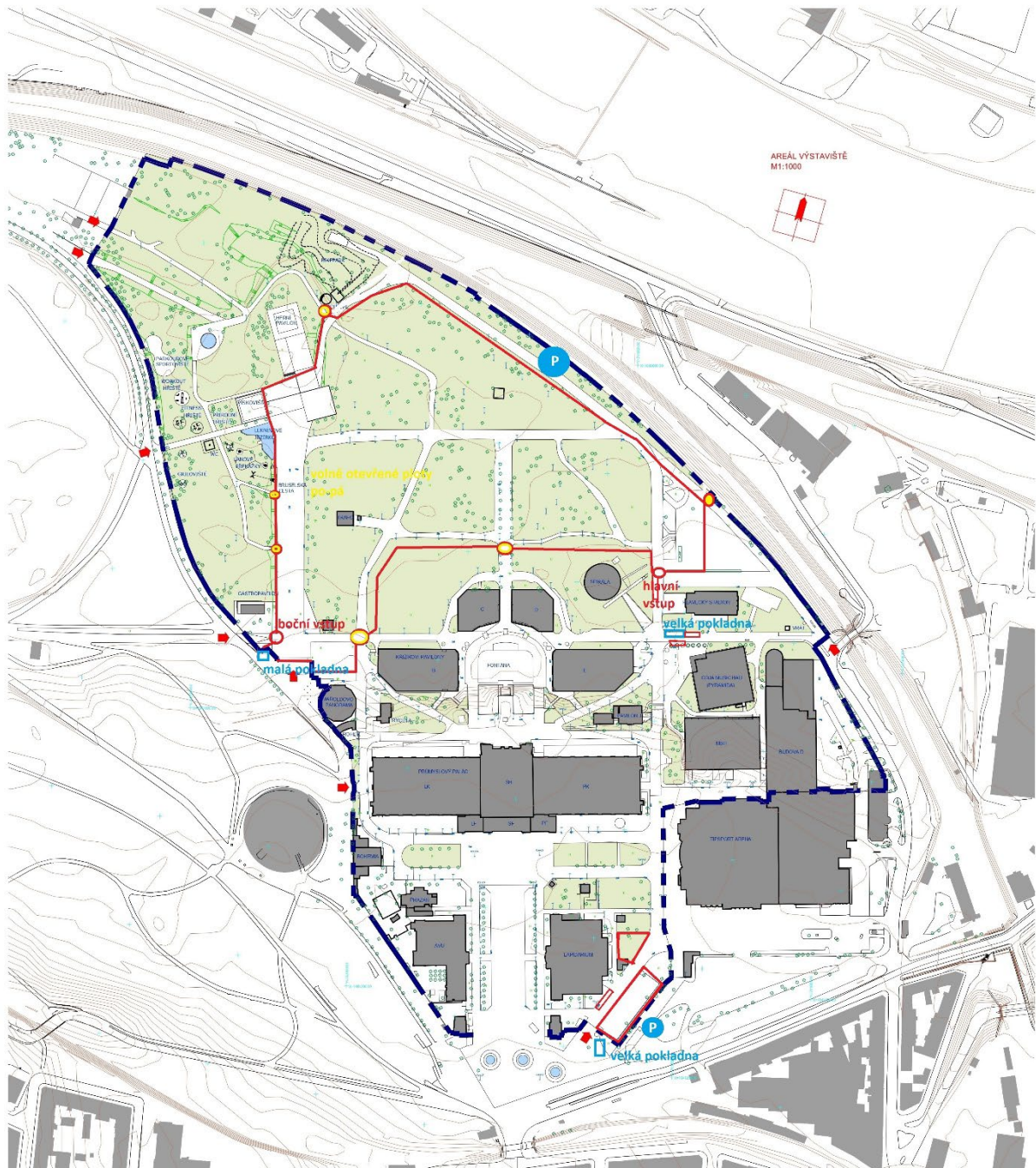
KOČKA s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Václav Kočka
jednatel

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

Příloha 1



Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

Příloha 2

